

Město Netolice
Zastupitelstvo města Netolice

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva města Netolice,
konaného dne 17.06.2024 od 17,00 hodin.

Usnesení č. 7-21/2024

Zasedání Zastupitelstva města Netolice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou města Mgr. Vladimírem Peškem, který přivítal přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 12 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“).

Omluveni: Bc. Lucie Bedlivá Reidingerová, Mgr. Jindřich Boura, Libor Matásek

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Netolice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta města Mgr. Vladimír Pešek sdělil, že bude pořízena audionahrávka jednání zastupitelstva pro potřeby zhotovení zápisu.

Předsedající určil zapisovatelkou: Bc. Veroniku Babůrkovou

1. Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Jiří Hrubý, Vladislava Keclíková

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Návrhová komise: Helena Matějková, Miroslav Baloušek, Mgr. Vladimír Pešek

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

2. Schválení programu zasedání

Program zasedání:

Návrh:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Netolice:

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 2/2024
5. Závěrečný účet města Netolice za rok 2023
6. Účetní závěrka města Netolice k 31. 12. 2023
7. Závěrečný účet Svazku obcí Netolicko za rok 2023
8. Účetní závěrka Svazku obcí Netolicko k 31. 12. 2023
9. Směrnice města Netolice stanovující postup zadávání zakázek malého rozsahu
10. Návrh na určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva města uvolněni – uvolněný člen rady města
11. Zvolení kandidátky na pozici přísedící u Okresního soudu v Prachaticích pro volební období 2024 - 2028
12. Majetkové body:
 - a) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Rek. STL Netolice, kříž. Třebánky“)
 - b) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Vodovodní přípojka pro č. p. 218, Netolice“)
 - c) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Vodovodní přípojka k RD č. p. 94“)
 - d) Návrh na zveřejnění záměru prodeje části pozemku – p. č. KN 1231, k. ú. Netolice
 - e) Návrh na prodej části pozemku – p. č. KN 4052, k. ú. Netolice
 - f) Návrh na prodej části pozemku – p. č. KN 77, k. ú. Netolice
13. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení k datu 17. 6. 2024 a souhlasí s vyřazením zrušených a splněných bodů z dalšího sledování.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2024 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 2/2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024 dle přílohy a pověřuje ekonomku provést rozpočtové změny v účetnictví.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2024 bylo schváleno.

5. Závěrečný účet města Netolice za rok 2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje závěrečný účet města Netolice za rok 2023 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2024 bylo schváleno.

6. Účetní závěrka města Netolice k 31. 12. 2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje účetní závěrku města Netolice sestavenou k 31. 12. 2023. Doporučuje převést výsledek hospodaření města Netolice ve výši 12.503.909,22 Kč na účet 432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2024 bylo schváleno.

7. Závěrečný účet Svazku obcí Netolicko za rok 2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice projednalo a bere na vědomí závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Netolicko za rok 2023 a souhlasí s celoročním hospodařením.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/2024 bylo schváleno.

8. Účetní závěrka Svazku obcí Netolicko k 31. 12. 2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice projednalo a bere na vědomí účetní závěrku dobrovolného Svazku obcí Netolicko k 31. 12. 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/2024 bylo schváleno.

9. Směrnice města Netolice stanovující postup zadávání zakázek malého rozsahu

Dne 14. 11. 2016 schválilo zastupitelstvo města usnesením č. 99/2016 dokument „Směrnice města Netolice stanovující postup zadávání zakázek malého rozsahu“. Vzhledem k ekonomické a hospodářské změně za posledních 8 let (např. inflace) a vzhledem k praktičnosti ohledně jednotlivých dotačních pravidel je předložen návrh nové směrnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání schvaluje Směrnici města stanovující postup zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 13/2024 bylo schváleno.

10. Návrh na určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva města uvolněni – uvolněný člen rady města

Starosta města navrhl s ohledem na aktuální potřeby města Netolice (činnosti týkající se dohledu nad správou majetku města, vyhodnocením a přípravou možných budoucích investičních projektů města a dohledem nad „státním“ projektem DTM) určení uvolněné funkce radního a následnou volbu pana Dušana Dragouna. Účinnost změny funkce z neuvolněné na uvolněnou navrhl starosta města po dohodě s panem Dragounem od 1. 9. 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, že kromě výkonu funkce starosty města Netolice bude jeden člen rady města Netolice dlouhodobě uvolněn, a to s účinností ode dne 1. 9. 2024, kdy dojde ke změně vykonávané funkce z neuvolněné na uvolněnou a nároku odměny za uvolněnou funkci zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 14/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje funkci člena Rady města Netolice pana Dušana Dragouna jako dlouhodobě uvolněnou s úkoly dohledu nad správou majetku města a projektu DTM (Digitální technická mapa), a to s účinností ode dne 1. 9. 2024, kdy dojde ke změně vykonávané funkce z neuvolněné na uvolněnou a nároku odměny za uvolněnou funkci zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 15/2024 bylo schváleno.

11. Zvolení kandidátky na pozici předsedící u Okresního soudu v Prachaticích pro volební období 2024 - 2028

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice volí za předsedící u Okresního soudu v Prachaticích pro volební období 2024 – 2028 Jindřišku Šandovou.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 16/2024 bylo schváleno.

12. Majetkové body

a) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Rek. STL Netolice, kříž. Třebánky“)

Materiál předkládán na základě žádosti Jiřího Veselého, projektová činnost ve výstavbě, [REDAKCE], IČO: 65047290. V rámci uvedené akce bude realizována rekonstrukce středotlakého plynovodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a. s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na stavbu „Rek. STL Netolice, kříž. Třebánky“ na pozemcích p. č. 3486, 3488, 3489, 3495, 3496 a 3497 v k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 17.330,- Kč plus DPH. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 17/2024 bylo schváleno.

b) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Vodovodní přípojka pro č. p. 218, Netolice“)

Materiál předkládán na základě žádosti [REDAKCE], o zřízení věcného břemene vedení vodovodní přípojky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s [REDAKCE], na stavbu „Vodovodní přípojka pro č. p. 218, Netolice“ na pozemku p. č. KN 416/1 v k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 200,- Kč plus DPH. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18/2024 bylo schváleno.

c) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Vodovodní přípojka k RD č. p. 94“)

Materiál předkládán na základě žádosti [REDAKCE], kdy v rámci uvedené akce bude realizována nová vodovodní přípojka k rodinnému domu č. p. 94, Petřův Dvůr, Netolice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s [REDAKCE] a [REDAKCE], na stavbu „Vodovodní přípojka k RD č. p. 94“ na pozemku p. č. 830 v k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 200,- Kč plus DPH. Za účelem plnění usnesení

pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 19/2024 bylo schváleno.

d) Návrh na zveřejnění záměru prodeje části pozemku – p. č. KN 1231, k. ú. Netolice
Materiál předkládán na základě žádosti manželů [REDAKCE], o odkoupení části pozemku p. č. KN 1231 v k. ú. Netolice. Rada města dne 25. 03.2024 neodsouhlasila zveřejnění záměru prodeje části pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 1231 v k. ú. Netolice, o výměře cca 30 m², za cenu 1.650,- Kč/m² + DPH a náklady spojené s prodejem. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru.

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 5 Zdržel se: 7

Usnesení nebylo schváleno.

e) Návrh na prodej části pozemku – p. č. KN 4052, k. ú. Netolice
Materiál předkládán na základě žádosti [REDAKCE], o odkoupení části pozemku p. č. KN 4052 v k. ú. Netolice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje prodej části pozemku p. č. KN 4052 v k. ú. Netolice, o výměře 43 m² (dle GP č. 1864-4/2024 pozemku p. č. KN 4052/2 v k. ú. Netolice), za cenu 1.650,- Kč/m² + DPH a náklady spojené s prodejem, [REDAKCE]. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 1 Zdržel se: 2

Usnesení č. 20/2024 bylo schváleno.

f) Návrh na prodej části pozemku – p. č. KN 77, k. ú. Netolice
Materiál předkládán na základě žádosti manželů [REDAKCE], o odkoupení části pozemku p. č. KN 77 v k. ú. Netolice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje prodej části pozemku p. č. KN 77 v k. ú. Netolice, o výměře cca 16 m², za cenu 1.650,- Kč/m² + DPH a náklady spojené s prodejem, [REDAKCE] a [REDAKCE]. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 21/2024 bylo schváleno.

13. Různé

Ing. Václav Filištein navrhl osadit ruční pumpu na studnu v Gregorově ulici.

Bc. Marie Frnochová ze spolku Víc z Netolic společně s přítomnými občany (dětmi a jejich rodiči) otevřela diskusi ohledně obnovy skateparku v Netolicích. Se zastupiteli města společně diskutovali zejména o vhodné lokalitě, správě, organizačních a provozních podmínkách případné obnovy.

Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 18:40 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Podkladová dokumentace

Zápis byl vyhotoven dne: 19.06.2024

Ověřovatelé:

Vladislava Keclíková dne

Jiří Hrubý dne

Starosta města

Mgr. Vladimír Pešekdne