ZMĚNA č. 3 ÚP Netolice

k. ú. Netolice

KOORDINAČNÍ VÝKRES

k. ú. KRTELY

k. ú. VELKÝ BOR U STRUNKOVIC

k. ú. OBORA U HRACHOLUSK

k. ú. MALOVICE U NETOLICE

k. ú. PODEŘIŠTĚ

k. ú. OLŠOVICE

k. ú. MAHOUŠ

k. ú. BABICE U NETOLIC

k. ú. LUŽICE U NETOLIC

k. ú. ŽITNÁ U NETOLIC

k. ú. TŘEBANICE

k. ú. HRBOV U LHENIC

LEGENDA:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Stabilizované plochy	Plochy změn	
OB	BV	BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
RI	RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
	RO	REKREACE NA ODDECHOVÝCH PLOCHÁCH
RH	RH	REKREACE HROMADNÁ
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK	OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZZ		ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZO		ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
DD		DOPRAVA DRÁŽNÍ
TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
TW	TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE	TE	ENERGETIKA
DX		VÝROBA VŠEOBECNÁ
	VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VE		VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
VD	VD	VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
AT	WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AU	AU	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
AT		TRVALÉ KULTURY
LE		LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU		SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
MJ.o	MJ.o	SMÍŠENÉ KRAJINNÉ OCHRANA PROTI OHROŽENÍ ÚZEMÍ

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- Z.1 ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ
- Z.1 ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- T.1 TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- P.1 PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- PP PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU
- US PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

ÚSES A OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT

stav	v zastavěném území	
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBC.6	LBC.57	OZNAČENÍ PRVKU
		NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ KRAJINNÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY - NETOLICKÁ OBORA
		EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA - NATURA 2000
		PAMÁTNÝ STROM

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY NETOLICE
- OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝM NÁLEZY
- BOŽÍ MUKA, KAPLE, PAMÁTNÍK
- URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ - KOMPAKTNÍ ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ MĚSTA

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- HRANICE ZÁPLAVY A POVODNÍ r. 2002
- STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
- VRSTEVNICE

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘADU 2VS, NEBYTNOVÉ OCHRANNÉ PÁSMO, V CELKOVÉ ŠÍŘCE 14 M
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU ČESKÉ BUDĚJOVICE
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- HRANICE ZÁPLAVY Q_{100}
- HRANICE AKTIVNÍ ZÁPLAVY
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VN
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ ČOV
- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO VE VZDUŠNÉM PROSTORU LK TRA MINISTERSTVA OBRANY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- KORIDOR PLOŠNÉ VYMEZENÍ PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- CYKLOSTEZKA, CYKLOTURISTICKÁ TRASA
- CYKLOSTEZKA, CYKLOTURISTICKÁ TRASA - NÁVRH
- CYKLOSTEZKA, CYKLOTURISTICKÁ TRASA - KE ZRUŠENÍ
- TURISTICKÁ TRASA
- HLUKOVÉ PÁSMO PRO POHLTIVÝ TERÉN L_{Aeq} 50 dB
- HLUKOVÉ PÁSMO PRO POHLTIVÝ TERÉN L_{Aeq} 60 dB

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- VODOVOD
- VO-2 VODNÍ ZDROJ
- VODOJEM ZEMNÍ
- ČS ČERPACÍ STANICE
- OPRAVNA VODY - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ - NÁVRH
- OTEVŘENÁ VODOTEČ
- KANALIZACE
- ČOV ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČOV ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD - NÁVRH
- ČS ČERPACÍ STANICE
- VO ODLEHČOVACÍ KOMORA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ - ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ ZVN 400 kW
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ VVN 110 kW
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 kW
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 kW VČETNĚ TRAFOSTANICE - KE ZRUŠENÍ
- KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kW
- TRAFOSTANICE

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ - ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
- RS REGULAČNÍ STANICE

SPOJE A INFORMATIKA

- RADIORELÉOVÁ TRASA
- ELEKTRONICKÉ TELEKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

ZMĚNA č. 3 ÚP NETOLICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIER AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK

PLZEŇSKÁ 4, C. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 312 810, 608 277 099
www.ateliersad.cz, ateliersad@ateliersad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
KRESLIL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18_2024 | ČÍSLO VÝKRESU: 4 | ČÍSLO LISTU: 1
DATUM: ÚNOR 2025
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000

PAZITKA A PODPIS:

Digitálně podepsal Ing. arch. Jaroslav Daněk
Datum: 2025.04.03 12:17:28 +02'00'

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:

POŘIZOVATEL:
Městský úřad Netolice

oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. arch. Jindřiška Kupcová

PAZITKA A PODPIS:

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚPO VYDAL:
Zastupitelstvo města Netolice

starosta obce:
Mgr. Vladimír Prokop

PAZITKA A PODPIS: