

**Město Netolice**  
**Zastupitelstvo města Netolice**

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva města Netolice,**  
**konaného dne 29. 4. 2019 od 17,00 hodin.**

**Usnesení č. 16 - 25/2019**

Zasedání Zastupitelstva města Netolice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou města Mgr. Vladimírem Peškem, který přivítal přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 13 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“).

Omluven: MVDr. Martin Kubička

Starosta města omluvil pozdní příchod paní Jindřišky Šandové.

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Netolice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta města Mgr. Vladimír Pešek sdělil, že bude pořízena audionahrávka jednání zastupitelstva pro potřeby zhotovení zápisu.

**1. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele**

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: **Dušan Dragoun, Bc. Lucie Bedlivá Reidingerová**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

**Návrh byl schválen.**

Předsedající určil zapisovatelkou: Bc. Veroniku Babůrkovou

**Volba návrhové komise**

Do návrhové komise byli navrženi: Helena Matějková, Miroslav Baloušek, Mgr. Vladimír Pešek

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

**Návrh byl schválen.**

**2. Schválení programu zasedání**

Starosta města navrhl zařadit nový bod programu jednání č. 7 d) *Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem (stavba „Vodovodní a kanalizační přípojka k domu č. p. 160, ul. Na Valše, Netolice“).*

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Návrh byl schválen.**

## **Program zasedání:**

### Návrh:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Netolice:**

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 2/2019
5. Závěrečný účet města Netolice za rok 2018
6. Účetní závěrka města Netolice k 31. 12. 2018
7. Majetkové body:
  - a. Návrh na prodej pozemku - p. č. KN 840/5 v k. ú. Netolice
  - b. Návrh na uzavření Smlouvy o společnosti – vypracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce pozemní komunikace II/122 v průjezdném úseku přes město Netolice“
  - c. Návrh na uzavření dodatku Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem (stavba „Netolice kabel NN, ČTI, u Rynečku“)
  - d. Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem (stavba „Vodovodní a kanalizační přípojka k domu č. p. 160, ul. Na Valše, Netolice“)
8. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Návrh byl schválen.**

### **3. Kontrola plnění usnesení**

Starosta města vyzval přítomné k vyjádření se k plnění usnesení. Nebyl vznesen žádný návrh.

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení k datu 29. 4. 2019 a souhlasí s vyřazením zrušených a splněných bodů z dalšího sledování.**

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 16/2019 bylo schváleno.**

17:16 – příchod Jindřišky Šandové

### **4. Rozpočtové opatření č. 2/2019**

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2019 dle přílohy a pověřuje ekonomku provést rozpočtové změny v účetnictví.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 17/2019 bylo schváleno.**

## 5. Závěrečný účet města Netolice za rok 2018

### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje závěrečný účet města Netolice za rok 2018 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 18/2019 bylo schváleno.**

## 6. Účetní závěrka města Netolice k 31. 12. 2018

### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje účetní závěrku města Netolice sestavenou k 31. 12. 2018. Doporučuje převést výsledek hospodaření města Netolice ve výši 14 421 093,01 Kč na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 19/2019 bylo schváleno.**

## 7. Majetkové body

### a) **Návrh na prodej pozemku – p. č. KN 840/5 v k. ú. Netolice**

Starosta města navrhl jmenovité hlasování k tomuto bodu programu jednání.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje jmenovité hlasování o návrhu na prodej pozemku – p. č. KN 840/5 v k. ú. Netolice.**

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení č. 20/2019 bylo schváleno.**

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) **schvaluje prodej pozemků v k. ú. Netolice parcely č. 840/5 – ostatní plocha/neplodná půda o výměře 5 499 m<sup>2</sup> v k. ú. Netolice, obec Netolice zaměřené a takto označené Geometrickým plánem č. 1582-141/2019 vyhotoveným TKP GEO, Plánská 1854/6, 370 07 České Budějovice z parcely zjednodušené evidence – původ pozemkový katastr (PK) č. 1521 díl „a“ o výměře 4 471 m<sup>2</sup>, parcely zjednodušené evidence – původ pozemkový katastr (PK) č. 1524 „celá“ o výměře 288 m<sup>2</sup>, parcely zjednodušené evidence – původ pozemkový katastr (PK) č. 1525/1 díl „b“ o výměře 131 m<sup>2</sup>, parcely zjednodušené evidence – původ pozemkový katastr (PK) č. 1778/2 díl „c“ o výměře 314 m<sup>2</sup> a parcely zjednodušené evidence – původ pozemkový katastr (PK) 1804 m<sup>2</sup> díl „d“ o výměře 295 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Netolice a obci Netolice, s jejichmi součástmi a příslušenstvím, kterými jsou nákladní mostní váha se stavbou přístřešku obsluhy váhy (předmětné nemovitosti) firmě Grelío Commerce, s. r. o., sídlo: Újezd 450/40, 118 00 Praha 1, IČ 24297232, za celkovou cenu 5 550 000,- Kč. S kupujícím bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní a zřízení věcného břemene v předloženém znění**
- b) **schvaluje Dohodu o spolupráci s firmou Grelío Commerce, s. r. o., sídlo: Újezd 450/40, 118 00 Praha 1, IČ 24297232, týkající se provedení demolice a odstranění**

stavebního odpadu na p. č. 988/4 v k. ú. a obci Netolice, včetně řádné likvidace odpadu z této demolice, a to nejpozději do 31. 12. 2020

- c) za účelem plnění usnesení – bod a) – pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a zřízení věcného břemene a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy
- d) za účelem plnění usnesení – bod b) – pověřuje starostu města podpisem Dohody o spolupráci a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření dohody.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 4 Zdržel se: 0

**Pro:** Mgr. Vladimír Pešek, Miroslav Baloušek, Martin Csejtey, Jiří Hrubý, Ing. Vladimír Soukup, Jindřiška Šandová, Libor Matásek, Helena Matějková, Dušan Dragoun, Bc. Lucie Bedlivá Reidingerová

**Proti:** Mgr. Jindřich Boura, Ing. Jitka Maroušková, Ing. Václav Filištejn, Bc. Zuzana Matějí

**Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 21/2019 bylo schváleno.**

**b) Návrh na uzavření Smlouvy o společnosti – vypracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce pozemní komunikace II/122 v průjezdném úseku přes město Netolice“**

Materiál předkládán na základě žádosti Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, příspěvkové organizace, v souvislosti s připravovanou rekonstrukcí pozemní komunikace II/122 v průjezdném úseku přes město Netolice.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) **schvaluje návrh na uzavření Smlouvy o společnosti s Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím organizace hospodařící s majetkem kraje: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, v souvislosti se společným výkonem zadavatelských povinností k veřejné zakázce na zpracovatele projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce pozemní komunikace II/122 v průjezdném úseku přes město Netolice“**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 22/2019 bylo schváleno.**

**c) Návrh na uzavření dodatku Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem (stavba „Netolice kabel NN, ČTI, u Rynečku“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti SETERM CB a. s. ze dne 1. 4. 2019 v souvislosti s doplněním plastového pilíře s kabelovou skříní k propojení nového odběru ČTI u kostela sv. Václava v Netolicích.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) **schvaluje návrh na uzavření dodatku Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Netolice kabel NN, ČTI, u Rynečku“ na p. p. č. KN 76 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 1 300,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování,**

**opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabel NN s uzemněním a plastový pilíř s kabelovou skříní.**

- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem dodatku a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření dodatku.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0  
**Usnesení č. 23/2019 bylo schváleno.**

- d) **Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem (stavba „Vodovodní a kanalizační přípojka k domu č. p. 160, ul. Na Valše, Netolice“)**

Materiál předkládán na základě žádosti pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] ze dne 17. 4. 2019 v souvislosti s připojením domu č. p. 160 v ulici Na Valše na inženýrské sítě.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) **schvaluje návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem s [REDAKCE] a [REDAKCE], na stavbu „Vodovodní a kanalizační přípojka k domu č. p. 160, ul. Na Valše, Netolice“ na p. p. č. KN 1281 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 100,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá v umístění vodovodní a kanalizační přípojky a jejím provozování, opravování a udržování.**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0  
**Usnesení č. 24/2019 bylo schváleno.**

## 8. Různé

Starosta města informoval přítomné zastupitele města o podání žádostí o poskytnutí dotace v rámci dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2019. Zároveň požádal zastupitelstvo města o pověření k podpisu příslušných smluv s Jihočeským krajem v případě získání krajských dotací.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice pověřuje starostu města v případě získání krajských dotací k podepsání příslušných smluv s Jihočeským krajem.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0  
**Usnesení č. 25/2019 bylo schváleno.**

Ing. Vojtěch Švec poukázal na nutnou renovaci odpočinkového sezení pro turisty na břehu rybníka Dolní Nadýmač na trase Cyklostezky Štěpánka Netolického.

Starosta města poděkoval za pozornost a ukončil zasedání v 18:20 hodin.

## Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Podkladová dokumentace

Zápis byl vyhotoven dne: 3. 5. 2019

**Ověřovatelé:**

Dušan Dragoun ..... dne .....

Bc. Lucie Bedlivá Reidingerová ..... dne .....

**Starosta města**

Mgr. Vladimír Pešek ..... dne .....