

**Město Netolice**  
**Zastupitelstvo města Netolice**

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva města Netolice,**  
**konaného dne 12.06.2023 od 17,00 hodin.**

**Usnesení č. 16-31/2023**

Zasedání Zastupitelstva města Netolice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou města Mgr. Vladimírem Peškem, který přivítal přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 12 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“).

Omluveni: Ing. Jitka Maroušková, Bc. Lucie Bedlivá Reidingerová, Mgr. Jindřich Boura

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Netolice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta města Mgr. Vladimír Pešek sdělil, že bude pořízena audionahrávka jednání zastupitelstva pro potřeby zhotovení zápisu.

Předsedající určil zapisovatelkou: Bc. Veroniku Babůrkovou

**1. Volba ověřovatelů zápisu**

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Dušan Dragoun, Vladislava Keclíková

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Návrh byl schválen.**

**2. Schválení programu zasedání**

**Program zasedání:**

Návrh:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Netolice:**

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 2/2023
5. Závěrečný účet města Netolice za rok 2022

6. Účetní závěrka města Netolice k 31. 12. 2022
7. Závěrečný účet Svazku obcí Netolicko za rok 2022
8. Účetní závěrka Svazku obcí Netolicko k 31. 12. 2022
9. Zřizovací listina Mateřské školy Netolice
10. Majetkové body:
  - a) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – zahrádky, kabel NN, Plášil“) - změna
  - b) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel NN, p. Mügl“)
  - c) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice, Kratochvíle č.p. 45: VN, TS a NN“)
  - d) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Petrův Dvůr – úprava NN, č.p. 11“)
  - e) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel VN, OD, Benýdkov“)
  - f) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnost stezky a cesty) – Bernard Lainka
  - g) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnost stezky a cesty) – Agrocentrum Lainka s.r.o.
  - h) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnost stezky a cesty) – město Netolice
  - i) Návrh na podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku p. č. KN 3138 díl „a“, k. ú. Netolice
11. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0  
**Návrh byl schválen.**

### 3. Kontrola plnění usnesení

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení k datu 12.06.2023 a souhlasí s vyřazením zrušených a splněných bodů z dalšího sledování.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0  
**Usnesení č. 16/2023 bylo schváleno.**

### 4. Rozpočtové opatření č. 2/2023

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023 dle přílohy a pověřuje ekonomku provést rozpočtové změny v účetnictví.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0  
**Usnesení č. 17/2023 bylo schváleno.**

## 5. Závěrečný účet města Netolice za rok 2022

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje závěrečný účet města Netolice za rok 2022 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 18/2023 bylo schváleno.**

## 6. Účetní závěrka města Netolice k 31. 12. 2022

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje účetní závěrku města Netolice sestavenou k 31. 12. 2022. Doporučuje převést výsledek hospodaření města Netolice ve výši 12.776.276,- Kč na účet 432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 19/2023 bylo schváleno.**

## 7. Závěrečný účet Svazku obcí Netolicko za rok 2022

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice projednalo a bere na vědomí Závěrečný účet dobrovolného Svazku obcí Netolicko za rok 2022 a souhlasí s celoročním hospodařením.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 20/2023 bylo schváleno.**

## 8. Účetní závěrka Svazku obcí Netolicko k 31. 12. 2022

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice projednalo a bere na vědomí účetní závěrku dobrovolného Svazku obcí Netolicko k 31. 12. 2022.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 21/2023 bylo schváleno.**

## 9. Zřizovací listina Mateřské školy Netolice

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje Zřizovací listinu Mateřské školy Netolice v předloženém znění.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0  
**Usnesení č. 22/2023 bylo schváleno.**

## **10. Majetkové body**

### **a) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – zahrádka, kabel NN, Plášil“) - změna**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Energositě Prachatice, Dlouhá 93, 383 01 Prachatice, v souvislosti se změnou trasy přípojky v zahrádkářské kolonii U Nádraží.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) schvaluje zrušení usnesení zastupitelstva města č. 18/2022 ze dne 13.06.2022**
- b) schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností EG.D a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na stavbu „Netolice – zahrádka, kabel NN, Plášil“ na p. p. č. KN 2982/9 a 2983/10 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatou ve výši 5000,- Kč plus DPH.**

**Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0  
**Usnesení č. 23/2023 bylo schváleno.**

### **b) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel NN, p. Mügl“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Fiera a. s., Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec, v souvislosti s přípojkou k rodinnému domu Na Horánku.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na stavbu „Netolice – kabel NN, p. Mügl“ na p. p. č. KN 3960 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatou ve výši 2000,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0  
**Usnesení č. 24/2023 bylo schváleno.**

**c) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice, Kratochvíle č.p. 45: VN, TS a NN“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Fiera a. s., Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec, v souvislosti s novou trafostanicí v lokalitě U Ambrože.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s EG.D a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na stavbu „Netolice, Kratochvíle č. p. 45: VN, TS a NN“ na p. p. č. KN 4556 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 1000,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 25/2023 bylo schváleno.**

**d) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Petrův Dvůr – úprava NN, č.p. 11“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Fiera a. s., Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec, v souvislosti s přípojkou u odbočky na Petrův Dvůr.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na stavbu „Petrův Dvůr – úprava NN, č.p. 11“ na p. p. č. KN 757 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 2000,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 26/2023 bylo schváleno.**

**e) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel VN, OD, Benýdkov“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Fiera a. s., Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec, v souvislosti s novou elektropřípojkou k Penny Marketu na Benýdkově.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na stavbu „Netolice – kabel VN, OD, Benýdkov“ na p. p. č. KN 4497 a 4500/1 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 5500,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení VN, telekomunikační síť. Za účelem plnění usnesení**

**pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 27/2023 bylo schváleno.**

**f) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnost stezky a cesty) – Bernard Lainka**

Materiál předkládán na základě dohody s [REDAKCE], ze dne 22.05.2023 v souvislosti s vjezdem do areálu bývalých statků.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty s [REDAKCE], jako oprávněným, na p. p. č. KN 1187/60 a 1205/1 města Netolice tvořících vjezd do areálu bývalých statků, ve prospěch p. p. č. KN 1180/3 + stavba, 1187/64, 1187/65, 1187/72, 1187/73, 1187/94 a 1187/95, vše v obci a k. ú. Netolice. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatou ve výši 1000,- Kč. Vklad do KN hradí oprávněný. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 1 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 28/2023 bylo schváleno.**

**g) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnost stezky a cesty) – Agrocentrum Lainka s.r.o.**

Materiál předkládán na základě dohody se společností Agrocentrum Lainka s. r. o., Pod Cvrčkovem 856, 383 01 Prachatice, IČO: 26084261, ze dne 22.05.2023 v souvislosti s vjezdem do areálu bývalých statků.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty s Agrocentrum Lainka s. r. o., Pod Cvrčkovem 856, 383 01 Prachatice, IČO: 26084261, jako oprávněným, na p. p. č. KN 1187/60 a 1205/1 města Netolice tvořících vjezd do areálu bývalých statků, ve prospěch p. č. 1180/1 + stavba, 1181 + stavba, 1182/3 + stavba, 1184, 1185, 1187/1, 1187/5 + stavba, 1187/6 + stavba, 1187/33 + stavba, 1187/55 + stavba, 1187/56 + stavba, 1187/58, 1187/59, 1187/62, 1187/63, 1187/74, 1187/75, 1187/76, 1187/77, 1187/78, 1187/79, 1187/80, 1187/85, 1187/88, 1187/89, 1187/90, 1187/91, 1187/92, 1187/93, 1187/96, 1187/99 + stavba a staveb na p. č. 1180/1, 1180/3 (LV 1659), 1180/5 (LV 10), 1182/1 (LV 10), 1182/3, 1187/3 (LV 288), 1187/7 (LV 10001), 1187/11 (LV 10), 1187/8 (LV 10), 1187/56, 1187/12 (LV 10) a 1187/99, vše v obci a k. ú. Netolice. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatou ve výši 1000,- Kč. Vklad do KN hradí oprávněný. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 1 Zdržel se: 0  
**Usnesení č. 29/2023 bylo schváleno.**

**h) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnost stezky a cesty) – město Netolice**

Materiál předkládán na základě dohody se společností Agrocentrum Lainka s. r. o., Pod Cvrčkovem 856, 383 01 Prachatice, IČO: 26084261, ze dne 22.05.2023 v souvislosti s příjezdem k čistírně odpadních vod.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty s Agrocentrum Lainka s. r. o., Pod Cvrčkovem 856, 383 01 Prachatice, IČO: 26084261, jako povinným, na p. č. KN 1187/62, 1187/63, 1187/1 a 1187/106 (dle GP 1801-36/2023) ve prospěch města Netolice jako oprávněného k p. č. KN 1187/21 a 1187/28, vše v obci a k. ú. Netolice. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 1000,- Kč. Vklad do KN hradí oprávněný. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0  
**Usnesení č. 30/2023 bylo schváleno.**

**i) Návrh na podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku p. č. KN 3138 díl „a“, k. ú. Netolice**

Materiál předkládán na základě nové nabídky Správy železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha, IČO: 70994234, v souvislosti s ukončením realizace cyklostezky.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) schvaluje zrušení usnesení zastupitelstva města č. 95/2022 ze dne 19. 12. 2022**
- b) schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku p. p. č. KN 3138 díl „a“ o výměře 35 m<sup>2</sup> dle GP 1715-52/2022 před nádražím dle nabídky od Správy železnic, státní organizace, Generální ředitelství, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234, pod stavbou „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle III“.**

**Dále schvaluje:**

- **Prohlášení o převzetí budoucích případných ekologických závazků**
- **Souhlas s technickými podmínkami**

**Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem žádosti a ukládá odboru HŽP zajistit podání žádosti.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0  
**Usnesení č. 31/2023 bylo schváleno.**

## **11. Různé**

Členové rady města projednali předložené podklady k návrhu na vybudování výtahu v budově radnice.

Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 18:00 hodin.

### **Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina
2. Podkladová dokumentace

Zápis byl vyhotoven dne: 14.06.2023

### **Ověřovatelé:**

Dušan Dragoun ..... dne .....

Vladislava Keclíková ..... dne .....

### **Starosta města**

Mgr. Vladimír Pešek .....dne .....