

Usnesení č. 43 – 58/2018

Zápis č. 4/2018 ze zasedání Rady města Netolice dne 28.2.2018

Přítomni:

Členové rady města: Mgr. Vladimír Pešek, MVDr. Martin Kubička, Petr Staněk, Helena Matějková, Ing. Vladimír Soukup
Zaměstnanec: Ing. Jindřich Vaníček
Omluven: Mgr. Tomáš Koblenc, tajemník MěÚ

Starosta města omluvil pozdní příchod MVDr. Martina Kubičky.

Ověřovatel zápisu: Petr Staněk
Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:1
Návrh byl schválen.

Zapisovatel: Bc. Veronika Babůrková
Jednání bylo zahájeno v 15:00 hod.
Místo konání: malá zasedací místnost MěÚ Netolice

I. RM projednala a přijala tato usnesení

Program:

1. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – akce „Rekonstrukce ulice Nádražní“
2. Pořízení osobního automobilu pro potřeby města Netolice
3. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – akce „Rekonstrukce (modernizace) sportovní plochy na víceúčelové sportovní hřiště ve sportovním areálu v Netolicích – SO 03“
4. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – akce „Restaurování 4 mříží – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích“ v rámci regenerace MPZ na rok 2018
5. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – akce „Oprava fasády - Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích“ v rámci regenerace MPZ na rok 2018
6. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice – stavební práce“
7. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – překlenovací úvěr – akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“
8. Žádosti o schválení využití zlepšeného hospodářského výsledku a účetní závěrky za rok 2017
9. Smlouva o převodu do vlastnictví a poskytnutí služeb oprávněné osoby – RUMPOLD 01 Vodňany s.r.o.
10. Úprava výše nájemného v návaznosti na výši inflace v roce 2017 – nebytové prostory v objektu radnice
11. Pověření zástupce města Netolice – valná hromada Honebního společenstva Velký Bor - Obora
12. Různé

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh byl schválen.

1. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – akce „Rekonstrukce ulice Nádražní“

Členové rady města projednali vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek na akci „Rekonstrukce ulice Nádražní“.

Usnesení č. 43/2018

Rada města

- a) **schvaluje zadávací podmínky výběrového řízení k veřejné zakázce na akci "Rekonstrukce ulice Nádražní" dle předloženého návrhu**
- b) **schvaluje složení komise pro otevírání obálek takto: Mgr. Vladimír Pešek, Helena Matějková, Ing. Vladimír Soukup. Jako náhradníky jmenuje: Petr Staněk, MVDr. Martin Kubička, Josef Zíka**
- c) **schvaluje hodnotící komisi – členové rady města**
- d) **pověřuje starostu města zabezpečením výběrového řízení a podpisem příkazní smlouvy.**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 43/2018 bylo schváleno.

2. Pořízení osobního automobilu pro potřeby města Netolice

Rada města projednala návrh na pořízení osobního automobilu pro potřeby města.

Usnesení č. 44/2018

Rada města

- a) **schvaluje pořízení osobního automobilu pro potřeby města dle Směrnice města stanovující postup zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v souladu s rozpočtovým opatřením č. 1/2018 schváleným prostřednictvím usnesení zastupitelstva města č. 3/2018 ze dne 26.2.2018**
- b) **pověřuje starostu města předložením jednotlivých nabídek na následujícím jednání rady města.**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 44/2018 bylo schváleno.

3. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek - akce „Rekonstrukce (modernizace) sportovní plochy na víceúčelové sportovní hřiště ve sportovním areálu v Netolicích – SO 03“

Členové rady města projednali vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek na akci „Rekonstrukce (modernizace) sportovní plochy na víceúčelové sportovní hřiště ve sportovním areálu v Netolicích – SO 03“.

Usnesení č. 45/2018

Rada města

- a) **schvaluje zadávací podmínky výběrového řízení na zhotovitele akce "Rekonstrukce (modernizace) sportovní plochy na víceúčelové sportovní hřiště ve sportovním areálu v Netolicích – SO 03" dle předloženého návrhu**
- b) **schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce "Rekonstrukce (modernizace) sportovní plochy na víceúčelové sportovní hřiště ve sportovním areálu v Netolicích – SO 03"**
- c) **schvaluje složení komise pro otevírání obálek takto: Mgr. Vladimír Pešek, Helena Matějková, Ing. Vladimír Soukup. Jako náhradníky jmenuje: Petr Staněk, MVDr. Martin Kubička, Josef Zíka**
- d) **schvaluje hodnotící komisi – členové rady města**

- e) **pověřuje starostu města zabezpečením výběrového řízení a podpisem příkazní smlouvy.**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 45/2018 bylo schváleno.

4. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – akce „Restaurování 4 mříží – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích“ v rámci regenerace MPZ na rok 2018

Rada města projednala vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek na akci "Restaurování 4 mříží – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích" v rámci regenerace MPZ na rok 2018.

Usnesení č. 46/2018

Rada města

- a) **schvaluje zadávací podmínky výběrového řízení na zhotovitele akce "Restaurování 4 mříží – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích" v rámci regenerace MPZ dle předloženého návrhu**
- b) **schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce "Restaurování 4 mříží – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích" dle Směrnice města stanovující postup zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**
- c) **schvaluje složení komise pro otevírání obálek – členové rady města**
- d) **schvaluje hodnotící komisi – členové rady města**
- e) **pověřuje starostu města zabezpečením výběrového řízení a podpisem příkazní smlouvy.**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 46/2018 bylo schváleno.

5. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – akce „Oprava fasády – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích“

Členové rady města projednali vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek na akci "Oprava fasády – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích".

Usnesení č. 47/2018

Rada města

- a) **schvaluje zadávací podmínky výběrového řízení na zhotovitele akce "Oprava fasády – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích" dle předloženého návrhu**
- b) **schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce "Oprava fasády – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích" dle Směrnice města stanovující postup zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**
- c) **pověřuje starostu města vyhlášením výběrového řízení.**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 47/2018 bylo schváleno.

6. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – akce "Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice – stavební práce"

Členové rady města projednali vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek na akci „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice – stavební práce“.

Usnesení č. 48/2018

Rada města

- a) **schvaluje zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice - stavební práce“**
- b) **schvaluje vyhlášení výběrového řízení na dodavatele v rámci akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice – stavební práce“ v souladu s usnesením rady města č. 12/2018 ze dne 31.1.2018 a usnesením zastupitelstva města č. 5/2018 ze dne 26.2.2018**
- c) **pověřuje starostu města vyhlášením výběrového řízení na dodavatele v rámci akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice - stavební práce“ v souladu s usnesením rady města č. 12/2018 ze dne 31.1.2018 a usnesením zastupitelstva města č. 5/2018 ze dne 26.2.2018**
- d) **schvaluje složení komise pro otevírání obálek takto: Mgr. Vladimír Pešek, Helena Matějková, Ing. Vladimír Soukup. Jako náhradníky jmenuje: Petr Staněk, MVDr. Martin Kubička, Josef Zíka**
- e) **schvaluje hodnotící komisi – členové rady města.**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 48/2018 bylo schváleno.

7. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – překlenovací úvěr – akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“

Rada města projednala vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek týkající se překlenovacího úvěru v rámci akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“.

Usnesení č. 49/2018

Rada města

- a) **schvaluje zadávací podmínky překlenovacího úvěru – akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“ v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 6/2018 ze dne 26.2.2018**
- b) **schvaluje vyhlášení výběrového řízení v rámci překlenovacího úvěru – akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“ dle Směrnice města stanovující postup zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**
- c) **pověřuje starostu města zajištěním výše uvedeného a podpisem příkazní smlouvy.**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 49/2018 bylo schváleno.

8. Žádosti o schválení využití hospodářského výsledku a účetní závěrky za rok 2017

Členové rady města projednali předložené žádosti o schválení využití hospodářského výsledku a účetní závěrky za rok 2017 organizací: Městská knihovna Netolice, Základní umělecká škola Netolice, Základní škola Netolice, Mateřská škola Netolice, Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích, Domov pro seniory Pohoda.

Usnesení č. 50/2018

Rada města schvaluje roční účetní závěrku Městské knihovny Netolice za rok 2017 a převedení výsledku hospodaření Městské knihovny Netolice ve výši 159.447,74 Kč takto: částku 25.000,- Kč do fondu odměn a částku 134.447,74 Kč do rezervního fondu.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 50/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 51/2018

Rada města schvaluje

a) roční účetní závěrku Základní umělecké školy Netolice za rok 2017 a výsledek hospodaření Základní umělecké školy Netolice ve výši 0,- Kč

b) roční účetní závěrku Základní školy Netolice za rok 2017 a výsledek hospodaření Základní školy Netolice ve výši -86.632,35 Kč. Ztráta bude pokryta z rezervního fondu Základní školy Netolice.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 51/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 52/2018

Rada města schvaluje roční účetní závěrku Mateřské školy Netolice za rok 2017 a převedení výsledku hospodaření Mateřské školy Netolice ve výši 148.279,41 Kč takto: částku 14.827,94 Kč do fondu odměn a částku 133.451,46 Kč do rezervního fondu.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 52/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 53/2018

Rada města schvaluje roční účetní závěrku Muzea JUDr. O. Kudrny v Netolicích za rok 2017 a převedení výsledku hospodaření Muzea JUDr. O. Kudrny v Netolicích ve výši 16.610,38 Kč takto: částku 11.000,- Kč do fondu odměn a částku 5.610,38 Kč do rezervního fondu.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 53/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 54/2018

Rada města odkládá schválení roční účetní závěrky a výsledku hospodaření za rok 2017 Domova pro seniory Pohoda na následující jednání rady města a pověřuje Helenu Matějkovou a finanční výbor města Netolice jednáním se zástupci Domova pro seniory Pohoda.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 54/2018 bylo schváleno.

16:01 – příchod MVDr. Martina Kubičky

9. Smlouva o převodu do vlastnictví a poskytnutí služeb oprávněné osoby – RUMPOLD 01 Vodňany s.r.o.

Členové rady města projednali návrh na uzavření Smlouvy o převodu odpadu do vlastnictví a poskytnutí služeb oprávněné osoby se společností RUMPOLD 01 - Vodňany s.r.o..

Usnesení č. 55/2018

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o převodu odpadu do vlastnictví a poskytnutí služeb oprávněné osoby se společností RUMPOLD 01 – Vodňany s.r.o. a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 55/2018 bylo schváleno.

10. Úprava výše nájemného v návaznosti na výši inflace v roce 2017 – nebytové prostory v objektu radnice

Starosta města informoval členy rady města o možnosti využití práva upravit výši nájemného v návaznosti na výši inflace za rok 2017. Uplatnění tohoto práva vyplývá z uzavřených nájemních smluv prostřednictvím kterých jsou nájemcům pronajímány nebytové prostory nacházející se v objektu radnice.

Usnesení č. 56/2018

Rada města schvaluje zvýšení nájemného o inflaci za předchozí kalendářní rok nájemcům nebytových prostor v objektu radnice.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, tajemník

Usnesení č. 56/2018 bylo schváleno.

11. Pověření zástupce města Netolice – valná hromada Honebního společenstva Velký Bor - Obora

Členové rady města byli seznámeni s pozvánkou na jednání valné hromady Honebního společenstva Velký Bor – Obora.

Usnesení č. 57/2018

Rada města schvaluje jako pověřeného zástupce města Netolice na jednání valné hromady Honebního společenstva Velký Bor – Obora konané dne 6.3.2018 Ing. Jindřicha Vaníčka.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 57/2018 bylo schváleno.

12. Různé

Ing. Jindřich Vaníček seznámil členy rady města s návrhem na zveřejnění záměru uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí - kupní se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na prodej části pozemku p.p.č. KN 527 v k.ú. Hrbov pro výstavbu trafostanice v lokalitě „U Marků“.

Usnesení č. 58/2018

Rada města schvaluje zveřejnění záměru uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí - kupní na prodej části pozemku p.p.č. KN 527 o výměře cca 10 m² v k.ú. Hrbov, za

cenu dle znaleckého posudku plus DPH a náklady spojené s prodejem, společnosti E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru a následně postoupit věc zastupitelstvu města.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 58/2018 bylo schváleno.

II. Nesplněná usnesení rady města

81/2012 Pozemky u privatizovaných domů – je potřeba aktualizovat cenu obvyklou pro dané lokality a následně jednat s majiteli bytů. Dle pokynu pana starosty se s aktualizací vyčká na znalecký posudek pozemků v areálu autokempu.

Plnění: trvá

Zodpovídá: odbor HŽP

139/2014 Hodnocení majetku města z hlediska potřebných investic

Plnění: trvá

Zodpovídá: místostarosta, odbor HZP

58/2015 Komise rady města

Zodpovídá: starosta

Plnění: průběžně plněno

130/2015 Navážení suti – Benýdkov

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

45/2016 Energetická úspora – budova MěÚ Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

127/2016 Projekt zateplení a způsobu vytápění KD Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

291/2016 Podání žádosti o převod pozemků v souvislosti s realizací akce „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle – II. etapa“

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

38/2017 Vznik nedoplatku – Čermín Robert

Zodpovídá: tajemník

Plnění: splněno

51/2017 Uzavření smluv s JČK - provozování DDM Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

69/2017 Pořízení aktualizovaného položkového rozpočtu – oprava sociálních zařízení na městském úřadě v Netolicích

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

103/2017 Rekonstrukce sociálního zařízení – Městská knihovna Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

235/2017 Pořízení software – Program „Přestupky“ – společnost VITA software s.r.o.

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

239/2017 Projektová dokumentace – „Rekonstrukce části ulice Budějovická – směr pod DPS Pohoda“

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

250/2017 Problematika nevyužívaných kotelen ve vlastnictví města Netolice

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

277/2017 Projektová dokumentace – obnova elektrických, telefonních datových rozvodů v 1. patře budovy radnice včetně celkové rekonstrukce rozvodny

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

318/2017 Zajištění stavebního povolení pro akce „Rekonstrukce místních komunikací – ul. Nádražní“, „Rekonstrukce místních komunikací – ul. Bavorovská“

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

12/2018 Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – projekt „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

13/2018 Závěrečné vyhodnocení akce – projekt „Zajištění systému svozu BRKO Město Netolice“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

32/2018 Prodej vozidla – MAGMA VS2DL ALFICAR

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

III. Kontrola plnění usnesení rady města

34/2018 Hodnocení nabídek – dodavatel vozidla – projekt „Mobilita terénní pečovatelské služby Město Netolice“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

35/2018 Program regenerace MPZ Netolice 2018

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

36/2018 Výroční zpráva za rok 2017 o činnosti v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Zodpovídá: tajemník

Plnění: splněno

37/2018 Sazebník úhrad za poskytování informací na účetní období roku 2018

Zodpovídá: tajemník

Plnění: splněno

38/2018 Žádost o povolení užití znaku města – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

39/2018 Dodatečné odměnění členů okrskových volebních komisí – volba prezidenta republiky

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: splněno

40/2018 Podání žádosti o povolení kácení dřevin – Nádražní ulice, Netolice

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

41/2018 Návrh na pronájem části pozemku – p.č. 1187/60 KN v k.ú. Netolice – [REDACTED]

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

42/2018 Koncepce odpadového hospodářství města Netolice 2019 – 2025 – „Efektivní veřejná správa Město Netolice“

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

Jednání bylo ukončeno v 15:25

Vyhotovení zápisu: 2.3.2018

Ověřovatel zápisu: Petr Staněk

Starosta města: Mgr. Vladimír Pešek