

**Zápis . 13/2014
ze zasedání Rady m sta Netolice dne 24. 6. 2014**

Přítomni:

členové rady m sta: Oldřich Petrůzek, Mgr. Jiří Churáček, Mgr. Karel Piol, Ing. Miroslav Dvořák. Bc. Iveta Uhlíková
Ing. Petr Kotrba . tajemník MU

Ověřovatel zápisu: Mgr. Karel Piol
Jednání bylo zahájeno v 16,00 hodin.

I. RM projednala a přijala tato usnesení

Netolický zpravodaj - změny

Na jednání rady byla přizvána zastupitelka a členka redakční rady zpravodaje Bc. Lucie Reidingerová. Starosta uvedl, že není spokojen hlavně s kvalitou tisku zpravodaje (fotografie) a množstvím příspěvků. O vydávání zpravodaje mají zájem i místní firmy. Do konce měsíce čerence hodlá zpracovat výzvu k podání nabídky na zpracování a tisk zpravodaje. Dále bylo vysloveno stanovisko současného zéfredaktora Martina Staška, že je pracovně vytížen mimo Netolice a nemá již dost času se zpravodaji věnovat. Bc. Lucie Reidingerová, souhlasila s nabídkou funkce zéfredaktora. Uvítala by aktivnější přístup redakční rady a spolupráci s dalšími organizacemi m sta, úřadem, a např. s Oáky 9. tříd základní školy, jejichž příspěvky se setkaly s pozitivním ohlasem.

Usnesení . 119/2014

Rada m sta Netolice:

- a. odvolává z funkce zéfredaktora Netolického zpravodaje Martina Staška,
- b. jmenuje do funkce zéfredaktorky Netolického zpravodaje Bc. Lucii Reidingerovou,
- c. ukládá starostovi m sta oslovit firmy s výzvou k podání nabídky na zhotovitele Netolického zpravodaje-tiskárnu, v termínu do 31. 7. 2014,
- d. ukládá zaměstnancům m sta pravidelně zveřejňovat v Netolickém zpravodaji informace ze spravované agendy
- e. doporučí redakční radě Netolického zpravodaje spojit se s dalšími příspěvateli.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta a zaměstnanci m sta, redakční rada NZ

Dohoda o převodu lenských práv a povinností v Bytovém družstvu Netolice-družstvo

Rada m sta projednala přiloženou Dohodu o převodu lenských práv a povinností spojených s lensstvím v Bytovém družstvu Netolice-družstvo mezi Ondřejem Bartozem, jako převodcem a Marií Strnadovou a Jiřím Strnadem, jako nabyvatelem, jejím předmětem je převod lenských práv a povinností spojených s nájmem družstevního bytu . 13, 2+kk v domě p. 737 Nádražní 737, Netolice.

Usnesení . 120 /2012

Rada m sta Netolice

- a. bere na v domě Dohodu o převodu lenských práv a povinností spojených s lensstvím v Bytovém družstvu Netolice-družstvo mezi Ondřejem Bartozem, jako převodcem a Marií Strnadovou a Jiřím Strnadem, jako nabyvatelem, jejím předmětem je převod lenských práv a povinností spojených s nájmem družstevního bytu . 13 v domě p. 737 na adrese Nádražní 737, Netolice,
- b. ukládá starostovi zajistit převod a podpis nájemní smlouvy s nabyvatelem s platností od 1.7. 2014 a smlouvy o budoucí kupní mezi novým nabyvatelem a družstvem. Zajistit projednání převodu lenských práv na následující schůzi Bytového družstva Netolice-družstvo
- c. ruší stávající nájemní smlouvu s Ondřejem Bartozem.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta m sta

Restaurování opony m stského divadla Ě dodatek smlouvy o dílo

Restauráto i divadelní opony Alena Kadavá Grendysová a Milan Kadavý ůadají o navýzení honorá e o vícenáklady vzniklé pronájmem nových restaurátorských prostor v souvislosti s prodloužením termínu dokon ení díla z d vodou nedostatku pen z na jeho úhradu. Tyto prostory restaurátor m pronajala Obec Zv stov za ástku 3.000 K /m síc. Náklady iní celkem 36.000 K . Starosta uvedl, ůe vlastní podíl k dotaci, v etn uvedeného navýzení, se financuje z vyhlázené ve ejné sbírky, ůe se pokusí jezť oslovit n které sponzory a poůadat obec Zv stov o sníůení nájmu restaurátor m.

Usnesení . 121/2014

Rada m sta Netolice schvaluje uzav ení dodatku smlouvy o dílo s navýzení uvedené ástky a pov ůje starosta jejím podpisem. Ukládá starostovi m sta hledat sponzory pro financování kone ných restaurátorských prací na opon m stského divadla a jednat s Obcí Zv stov o moůnosti sníůení výze nájmu podkrovní místnosti obecního ůadu, v níů restaurátorské práce probíhají, které by se p ípadn jezť promítlo i do dodatku smlouvy.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta m sta

Návrh vyhláky o zákazu konzumace alkoholu na ve ejnosti

Starosta informoval radu m sta o návrhu m stské policie vydat vyhlázku m sta o zákazu konzumace alkoholu na ve ejnosti. D vodem je zvýšený výskyt p ípad ůůívání alkoholických nápoj na ve ejnosti (nám stí a u kostela) a s tím spojené ruzení ve ejného po ádku. Nevztahuje se na p edzahrádky restaura nich za ízení.

Usnesení . 122/2014

Rada m sta Netolice ukládá zpracovat návrh Obecné závazné vyhlázky m sta Netolice o zákazu konzumace alkoholu na ve ejnosti a p edloůit jej Zastupitelstvu m sta Netolice k projednání.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: m stská policie, tajemník ůadu

Svazek obcí - dotace

Starosta informoval radu o dotaci 700 tis. K Svazku obcí Netolicko z Programu obnovy venkova na obnovu ve ejného majetku. Tato dotace bude rozd lena mezi osm obcí svazku. M sto Netolice obdrůí ástku 84 tis. K ůur enou na opravu ve ejného osv tlení v Radní ulici, podíl m sta k této akci je 36 tis.K . Vzhledem k termínu 11. 7. 2014, do kdy musí být p edloůeny smlouvy o dílo, rozhodla rada akci rozd lit do 2 etap. V 1.etap budou osloveni uchaze i k podání nabídky na dodávku sloup ve ejného osv tlení. V 2.etap pak bude provedeno výb rové ízení na zajizť ní výkopových prací a pokládku kabel . Tato etapa bude koordinována se stavbou spole nosti E.ON tak, aby dozlo zejména u výkopových prací ke sníůení náklad z rozpo tu m sta. Zadavatelem bude svazek obcí a výb r zhotovitele by m l být realizován podle vnit ní sm rnice svazku pro zadávání zakázek malého rozsahu.

Usnesení . 123/2014

Rada m sta Netolice schvaluje vyhlázení výb rové ízení na dodavatele ve ejného osv tlení v Radní ulici a oslovení t í dodavatelských firem.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: odbor HZP

Dodatek smlouvy o dílo Ě GEFOSiNG Ě projekt rekonstrukce MK

Tajemník ůadu p ednesl rad m sta návrh na uzav ení dodatku ke smlouv s s.r.o. GEFOS inůenýring. Dodatkem dojde k navýzení smluvní ceny o 31.000,- K , bez DPH z d vod rozzí ení p vodního zadání p edm tu díla (vodohospodá ská infrastruktura) a nutnost zpracování projektové dokumentace vícestup ov , tj. pro územní a následné stavební ízení. Sou ástí takto navýzené ceny díla jsou i správní poplatky za povolení obecního a speciálního stavebního ůadu.

Usnesení . 124/2014

Rada m sta Netolice schvaluje uzav ení dodatku c.1 smlouvy o dílo se společností GEFOS Inženýring, s.r.o. na zpracování projektové dokumentace akce sRekonstrukce místních komunikací v Netolicích%a zmoc uje starostu m sta k jeho podpisu.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta m sta

Dodatek smlouvy o dílo Ě Ateliér SIS Ě projekt rekonstrukce MK

Tajemník ú adu p ednesl rad m sta návrh na uzav ení dodatku ke smlouv s Ateliérem SIS. Dodatkem dojde k navýzení smluvní ceny o 42.000,- K , bez DPH z d vod rozzí ení p vodního zadání p edm tu díla (vodohospodá ská infrastruktura . nová kanalizace). Sou ástí takto navýzené ceny díla jsou i správní poplatky za povolení speciálního stavebního ú adu.

Usnesení . 125/2014

Rada m sta Netolice schvaluje uzav ení dodatku c.1 smlouvy o dílo s Ateliérem SIS na zpracování projektové dokumentace akce sRekonstrukce místní komunikace NádraŇní - Netolice%a zmoc uje starostu m sta k jeho podpisu.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta m sta

Dodatek smlouvy o dílo se společností AQUARES Ě rekonstrukce st echy radnice Ě I.etapa

Tajemník ú adu p ednesl rad m sta návrh na uzav ení dodatku .2 a .3 ke smlouv o dílo na rekonstrukci st echy radnice . I.etapa. Dodatkem .2 se ruší dodatek .1 tak, Ňe se p vodní cena 400.005,- K bez DPH m ní na 400.212,- K bez DPH s tím, Ňe tato cena je kalkulací ceny stavby v rozsahu dle p vodního zadání navýzené o fyzicky provedenou vým nu konstruk ních nosných prvk krovu pozkozených houbou a d evokaznými zk dci nad rámec projektem p edpokládaného rozsahu. Dodatkem .3 se smluvní cena navýzí o 29.411,- K bez DPH za pokládku kontaktní hydrofobní fólie a kontralatí. Ty by m ly zvýzit Ňivotnost rekonstruované st echy se zachovanými historickými tesa skými prvky.

Usnesení . 126/2014

Rada m sta Netolice schvaluje uzav ení dodatku .2 a 3 smlouvy o dílo se společností AQUARES spol. s r.o. na I.etapu rekonstrukce st echy budovy radnice a zmoc uje starostu m sta k jejich podpisu.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta m sta

Smlouvy na zpracování ýadosti o dotaci na rekonstrukci místních komunikací Ě RERA a.s.

Tajemník ú adu p ednesl rad m sta návrh nahradit p vodní smlouvou o zpracování Ňádosti o dotaci na rekonstrukci komunikací ulic Bavorovská a NádraŇní dv ma samostatnými smlouvami tak, aby tyto bylo možné za lenit do uznatelných náklad jednotlivých Ňádostí. Tento návrh vychází z usnesení zastupitelstva m sta, které schválilo místo jedné Ňádosti podat 2 a tím zvýzit pravd podobnost úsp chu Ňádostí.

Usnesení . 127/2014

Rada m sta Netolice schvaluje uzav ení nových smluv na zpracování Ňádostí o dotaci na rekonstrukci ulic Bavorovská a NádraŇní se společností RERA a.s a zmoc uje starostu m sta k jejich podpisu.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta m sta

Plynové vedení mate ské ýkoly

Jednatel společnosti TS upozornil na nevyhovující stav plynovodního potrubí v mate ské zkolce. P ívodní potrubí je p ed objektovým uzáv rem v budov jeslí vedeno prostorem kotelny, což p edstavuje bezpe nostní riziko, objektový uzáv r není umíst n v souladu s normou apod.

Předpokládané náklady na projektovou přípravu činí cca 11.500,- Kč a náklady na vlastní realizaci rekonstrukce rozvodu plynu k objektu MŠ pak cca 80.000,- Kč s DPH.

Usnesení č. 128/2014

Rada města Netolice ukládá ekonomce zpracovat do dalšího rozpočtového opatření částku 12 tis. Kč na zpracování projektové dokumentace plynového vedení v obou budovách Mateřské školy Netolice.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: ekonomka

Informace, r zné

Cyklostezka Netolice - Kratochvíle

Starosta dále informoval radu o dokončení I. etapy díla „Cyklostezky Netolice - Kratochvíle“ a o započetí její II. etapy. O nově vzniklé trase bude informována veřejnost, přístup k cyklostezce bude označen směrovými tabulemi a dále bude informován Klub českých turistů o vzniku nové cyklotrasy s žádostí o její zavedení do turistických map.

II. Nesplněná usnesení

2/2011 Záměr zpracování sčítání obyvatel v Netolice

Plnění: trvá

Zodpovídá: místostarosta, editelka muzea

69/2012 Spolupráce s městem Bachovice

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta města

81/2012 Pozemky u privatizovaných bytových domů

Plnění: trvá

Zodpovídá: odbor HŽP

120/2012 Informace o pozemky v areálu autokempu Podroučok

Plnění: proběhlo plněno

Zodpovídá: odbor HŽP

35/2013 Zprávoдав msta o návrhu na vyhlášení výběrového řízení na dodavatele NZ

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta

113/2013 SZ Kratochvíle o místní poplatek ze vstupného

Plnění: trvá

Zodpovídá: tajemník MU

185/2013 Stodola v Gregorově ulici o nájem

Plnění: proběhlo plněno

Zodpovídá: tajemník MU

188/2013 Projekt MAS - Linecká stezka

Plnění: proběhlo plněno

Zodpovídá: ekonomka MU

196/2013 Domov pro seniory POHODA o přijetí daru

Plnění: trvá

Zodpovídá: editel domova pro seniory POHODA

207/2013 Zajistit dozor sportoviz

Plnění: trvá

Zodpovídá starosta

237/2013 Sbírka na restaurování historické malované opony městského divadla o prodloužení termínu

Plnění: proběhlo plněno

Zodpovídá: starosta města

16/2014 Občanské sdružení Archeopark o spolupráce

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta

37/2014 Žádost o nájem nebytových prostor radnice o péči

Zodpovídá: starosta města

Pln ní: trvá
40/2014 Odstran ní stavby kabin na zkvárovém h izti
Zodpovídá: odbor HŽP
Pln ní: pr b 0n pln no
59/2014-Jmenování jednatel Technických slu0eb m sta Netolice s.r.o.
Zodpovídá: starosta
Pln ní: pr b 0n pln no
67/2014-Mandátní smlouva . právní slu0by, JUDr. Vladimír Ÿmíd, dopln ní
Zodpovídá: starosta
Pln ní: pr b 0n pln no
82/2014 Vodní nádr0 Ov ín
odpovídá: odbor HŽP
Pln ní: trvá
84/2014 Výb rové ízení na pracovníka sb rného dvora
Zodpovídá: odbor HŽP
Pln ní: trvá
94/2014 Zakladatelská listina o zalo0ení spole nosti s ru ením omezeným Technické slu0by m sta
Netolice, spol. s r.o.
Zodpovídá: starosta m sta
Pln ní: trvá
97/2014 žádost o povolení k výjime nému kácení d evin rostoucích mimo les
Zodpovídá: odbor HŽP
Pln ní: trvá
98/2014 Výb rové ízení - Technický dozor investora . kabiny sportovní haly
Zodpovídá: tajemník MÚ
Pln ní: trvá
99/2014 Opravy místních komunikací 2014
Zodpovídá: tajemník MÚ
Pln ní: trvá

III. Kontrola pln ní usnesení

104/2014 Rozd lení p ísp vk organizacím
Zodpovídá: ekonomický úsek
Pln ní: spln no
105/2014 Uzav ení knihovny . revize
Zodpovídá: editelka M K
Pln ní: spln no
106/2014 Jiho eská hospodá ská komora . oblastní hospodá ská komora Prachatice pronájem
zasedací místnosti a p ísp vek na innost
Zodpovídá: ekonomický úsek
Pln ní: spln no
107/2014 Výb r zhotovitele opravy komunikací . nabídky
Zodpovídá: odbor HŽP
Pln ní: spln no
108/2014 Návrh na p id lení bytu
Zodpovídá: TSM Netolice
Pln ní: spln no
109/2014 Pronájem zahrádky v Petrov Dvo eZodpovídá: Odbor HŽP
Pln ní: spln no
110/2014 Návrh na úpravu dopravního zna ení v Gregorov ulici
Zodpovídá: Odbor HŽP
Pln ní: trvá
111/2014 Smlouva . Sb rné suroviny
Zodpovídá: starosta m sta
Pln ní: spln no
112/2014 žádost o prodej pozemk a s tím spojená sm na pozemk v lokalit Na Horánku
Zodpovídá: Odbor HŽP
Pln ní: trvá

113/2014 Žádost o převod pozemku ve vlastnictví Jihočeského kraje do vlastnictví Města Netolice .
místní komunikace.

Zodpovídá: Odbor HŽP

Plnění: splněno

114/2014 Žádost o výjimku z nočního klidu . 1. FC Netolice

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: splněno

115/2014 Domov pro seniory Pohoda Netolice . Žádost o schválení účetní závěrky za rok 2013

Zodpovídá: DPS Pohoda

Plnění: splněno

116/2014 SOB Pojištění ovna . návrh nové pojistné smlouvy

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

117/2014 Doplatek dotace - provoz a údržba sportovního areálu v Netolicích

Zodpovídá: ekonomický úsek

Plnění: splněno

118/2014 Dopravní omezení v prostoru sjezdu na cyklostezku

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: splněno

Jednání rady bylo ukončeno v 17,00 hodin.

Ověřovatel zápisu: Mgr. Karel Pišl

Starosta města : Oldřich Petrázek