

STRATEGIE ROZVOJE MĚSTA NETOLICE



NA OBDOBÍ
2024-2030

OBSAH

1. ÚVOD	
2. ANALYTICKÁ ČÁST	
2.1. Základní údaje	
2.2. Vznik, historie	
2.3. Památky, zajímavosti	
2.4. Socioekonomická analýza	
2.4.1. Obyvatelstvo	
2.4.2. Životní prostředí, územní rozvoj	
2.4.3. Hospodářství, ekonomika, zaměstnanost	
2.4.4. Turistický ruch	
2.4.5. Technická infrastruktura a doprava	
2.4.6. Služby a občanská vybavenost	
2.4.7. Shrnutí dotazníkového šetření	
2.4.8. SWOT analýza	
3. STRATEGICKÁ ČÁST	
3.1. Vize	
3.2. Prioritní oblasti, cíle, opatření	
4. IMPLEMENTACE A MONITORING	

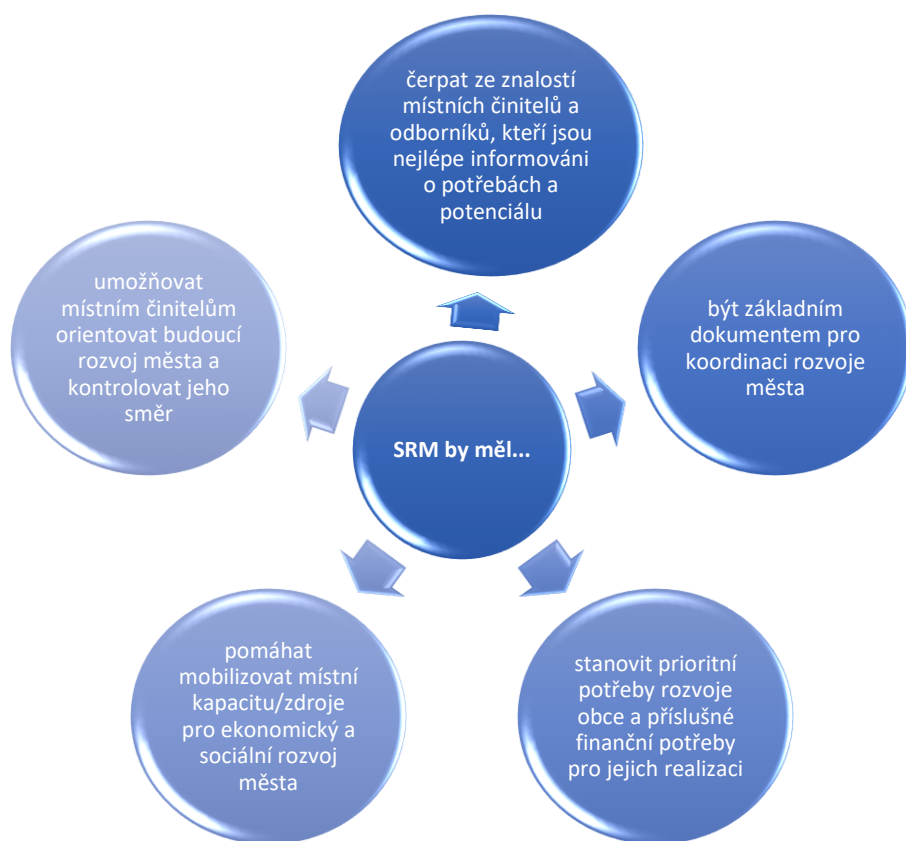
1. ÚVOD

Strategie rozvoje města (SRM) je systematickým, dlouhodobým a komplexním přístupem k plánování rozvoje města. SRM určuje směr jeho dalšího vývoje, odhaluje silné stránky (zaměřuje se na jejich posílení) a slabé stránky (zaměřuje se na jejich řešení).

Záměrem dokumentu SRM je navržení dlouhodobého směru rozvoje města Netolice. Předkládaný dokument formuluje priority a cíle rozvoje města, na které by se město a jeho představitelé měli zaměřit.

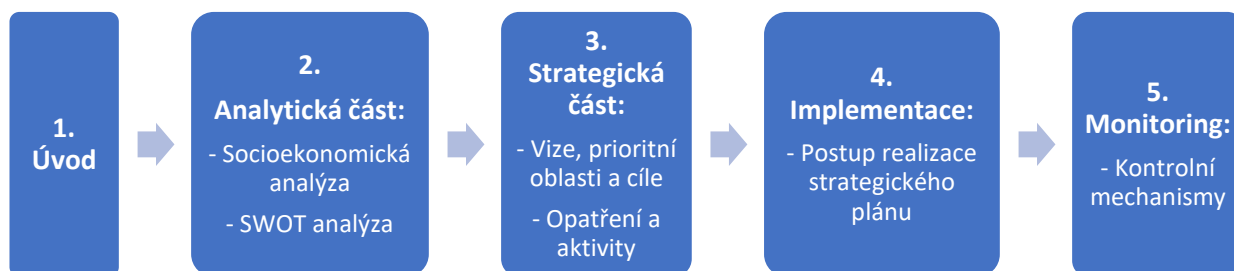
Cílem města je vytvářet podmínky a podporovat aktivity svých obyvatel, které povedou ke kvalitnímu životu ve městě.

Cílem SRM je navrhnout pro stanovené období strategického plánu promyšlenou množinu opatření na podporu ekonomického a sociálního rozvoje města realizovatelnou dostupnými finančními zdroji. Jedná se o soubor konkrétních kroků a postupů, které směřují k udržitelnému rozvoji celého města.



SRM také slouží jako dohoda o využití současných možných zdrojů a nalezení společného programu, který chce město Netolice ve vzájemné spolupráci postupně uskutečnit. Pro strategické plánování je velmi důležitá společná vůle prosazovat postupné kroky, které povedou ke zlepšení celkové situace.

Struktura Strategie rozvoje města



2. ANALYTICKÁ ČÁST

Analytický profil města je hlavním faktografickým podkladem pro všechny další fáze zpracování strategického plánu a taktéž východiskem pro zpracování SWOT analýzy. Charakterizuje sociálně ekonomickou situaci města v rozsahu nezbytném pro vytvoření výchozí poznatkové základny, z níž bude vycházet strategie jeho dalšího rozvoje. Vede k nalezení příznačných rysů ekonomiky, místních zvláštností a zhodnocení vývojových trendů.

2.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název: Město Netolice

Počet obyvatel: 2.512

Rozloha: 2.634 ha

Hustota obyvatel: 95 obyv./km²

Počet katastrů: 1

Počet místních částí: 2 (Netolice, Petrův Dvůr)

Nadmořská výška: 432 m n. m.

Poloha: Město Netolice leží v severozápadní části Jihočeského kraje, v okrese Prachatice, je jedním z nejstarších jihočeských měst. Město Netolice leží ve zvlněné krajině šumavského podhůří obklopené rybníky, zhruba na poloviční cestě z metropole jižních Čech, Českých Budějovic, do Prachatic.



Dojezdové vzdálenosti:

- ⇒ České Budějovice – 25 km
- ⇒ Písek – 30 km
- ⇒ Český Krumlov – 33 km
- ⇒ Prachatice – 20 km
- ⇒ Vimperk – 32 km
- ⇒ Vodňany – 12 km
- ⇒ Hluboká nad Vltavou – 25 km

Město Netolice je členem:

- Dobrovolného svazku obcí Netolicko (DSO)
- Místní akční skupiny Blanský les – Netolicko o. p. s. (prostřednictvím DSO)
- Svazu měst a obcí České republiky, z. s.
- Sdružení místních samospráv České republiky, z. s.

Příspěvkové organizace města Netolice:

- Mateřská škola Netolice, okres Prachatice
- Základní škola Netolice
- Základní umělecká škola Netolice
- Městská knihovna Netolice
- Domov pro seniory Pohoda Netolice
- Muzeum MUDr. O. Kudrny

Kontaktní údaje:

Adresa: Mírové náměstí 208, 384 11 Netolice

IČ: 00250601

Datová schránka: wj3bcgt

Telefon: +420 388 324 522

www.netolice.cz

Obec s rozšířenou působností: Prachatice

Městský úřad Netolice plní funkci pověřeného úřadu. Správní obvod obce s pověřeným úřadem je vymezen územím obcí: Babice, Chvalovice, Lužice, Mahouš, Malovice, Němčice, Netolice, Olšovice.

2.2. VZNIK, HISTORIE

O starobylosti osídlení svědčí množství mohyl a pohřebišť v okolí, pocházejících ještě z doby bronzové. Nejstarší zachovaná písemná zmínka v Kosmově kronice z roku 981. Významnou roli v hospodářském životě hrály již od středověku netolické trhy. V 15. století zde Přemyslovci vybudovali správní hrad, v podhradí vznikla trhová vesnice související s průchodem obchodní cesty z Horního Rakouska do Prahy. Právě díky své poloze na křižovatce obchodních cest, rozhraní Šumavy a zbudovských Blat, části Českobudějovické pánve, bylo město významným obchodním centrem. V roce 1945 osvobodila město 26. pěší divize armády Spojených států. Byla zde podepsána i dohoda o demarkační čáře mezi americkou a Rudou armádou. V poválečném období se rozvíjela především oblast zemědělské i průmyslové výroby, velkou tradici v Netolicích má rybníkářství, chov koní a pekařství. Historické jádro města je od roku 1994 vyhlášeno městskou památkovou zónou. Na místě akropole bývalého přemyslovského hradiště na vrchu Sv. Ján v městské památkové zóně, vznikl v roce 2004 archeologický park, zaměřený na málo známé období vzniku českého státu v raném středověku v 10. - 13. století.

2.3. PAMÁTKY, ZAJÍMAVOSTI

Památky:



Přemyslovské hradiště se rozkládalo na vrchu sv. Ján. Z knížecího správního hradu, střežícího důležité obchodní cesty, se zachovaly mohutné valy. V roce 2004 zde byl vybudován **archeopark**. Do roku 1788 zde stával kostel sv. Jána (tehdy zrušen reformami císaře Josefa II.). Později se sv. Ján stal oblíbeným výletním místem turistů díky

parkové úpravě. Byl zde postaven výletní hostinec, kuželník a taneční parket. Po 2. světové válce se však stal zarůstajícím zapomenutým místem, později využívaný jako kynologické cvičiště. Původní záměr vybudovat na sv. Jánu archeopark sahá do roku 1996. Jde o první jihočeskou archeologickou památku prezentovanou formou přímé rekonstrukce.

Kostel sv. Václava, gotická stavba s románskými prvky z druhé poloviny 13. století, zástavba je ale patrně starší. Byl vystavěn v podhradí sv. Jána a kolem něj se soustředila trhová osada. Rekonstrukce kostela byla provedena v letech 1995 až 1997.





Kostel Nanebevzetí Panny Marie, z druhé poloviny 13. Století, vystavěn v gotickém slohu. Po požáru roku 1619 došlo ke zhroucení krovu a klenby lodi i presbytáře, které byly obnoveny v raně barokní úpravě až na konci třicetileté války. Barokní klenba původně gotické kaple sv. Barbory nese malby datované k 1760, nová věž byla postavena o deset let později. V rámci rekonstrukce, zahájené 1997, získala věž zcela novou bání.

Děkanství představuje soubor pozdně klasicistních staveb, vzniklých přestavbou starší fary v letech 1840 až 1843. Na hlavní budovu navazuje nové dvorní křídlo a hospodářské budovy. Děkanství bylo vážně poškozeno při plenění města roku 1619. Velké množství dochovaných detailů z doby přestavby řadí objekt k nejhodnotnějším kulturním **památkám** v regionu.



Rožmberský dům, renesanční budova s podloubím na náměstí, dnes Muzeum JUDr. Otakara Kudrny. Z doby renesance se zachovalo rovněž sgrafito na průčelích a nárožní kvádrování.

Škola na Starém Městě byla vystavěná v místě dvou starších škol v roce 1863. Architektonicky velmi výrazná dvoupatrová školní budova v neogotickém slohu. Osvědčuje tak zdařilý rukopis zřejmě někoho ze schwarzenberských architektů.



Radnice, neorenesanční monumentální stavba, dominuje prostoru náměstí. Byla vystavěna počínaje rokem 1869 podle projektu A. Niklase v místě starého domu, sloužícího potřebám města v 17. a 18. století. Od r. 1786 měla dočasné sídlo v domě na náměstí čp. 1, který dodnes nese na průčelí fresky se znaky města.

Kašna na náměstí z roku 1677 je z dílny českokrumlovského kameníka Jiřího Plánského. U barokní kašny s chrlíči byla roku 1879 slavnostně vysazena pamětní lípa na počest stříbrné svatby císaře Františka Josefa I.

Sousoší sv. Jana Nepomuckého, situované na náměstí mezi radnicí a kašnou, je výrazem svatojánského kultu, šířeného v českých zemích v 18. století. Vysvěceno bylo roku 1738.

Měšťanský pivovar v Obecní ulici čp. 58 stojí na místě renesančního pivovaru, který město založilo 1663. V současném objektu z 2. poloviny 19. století se z původní stavby uchoval pouze portál s rožmberskými růžemi v ohradní zdi do ulice.

Hotel Beseda představuje areál, jehož hlavní barokní objekt směřuje průčelím do náměstí. Boční křídlo do Bavorovské ulice má renesanční konstrukce, mladší objekt, navazující do Gregorovy ulice, je hodnotný hlavně plasticky řešeným průčelím. Dochovala se řada cenných detailů z přestavby areálu v polovině 19. století.



Barokní špýchar ve Školní ulici sloužil podle ústní tradice jako solnice. Objekt odsouzený k zániku byl v letech 1996 až 1997 zachráněn a zrekonstruován.

Ziegrosserův mlýn svůj starobylý původ připomíná deskou ve štítě, umístěnou sem roku 1663 na paměť velké povodně, kdy voda protrhla hráze několika rybníků.



Rybník Mnich byl založen v 15. - 16. století. V hrázi jsou dva historicky cenné kamenné mosty. Na jednom z nich je umístěná socha Jana Nepomuckého, ochránce před povodněmi. V místě hráze zvaném Slepící vršek stával na dnes zastavěném skalnatém ostrohu středověký hrádek. Pod hrází jsou dva vodopády a romantické uličky. Řada drobných lidových staveb z 18. a 19. století lemuje tok potoka Rapačov.

Petrův Dvůr, část obce 1 km od města. Tento typický renesanční zemědělský statek se uvádí již k roku 1378, byť z tohoto období se nedochovaly žádné stavební konstrukce. Převážně v renesančním stylu je vystavěno severní a malé jižní křídlo. V období 1592 až 1600 Petrův Dvůr tvořil hospodářské zázemí Kratochvíle a byl odtud také veden vodovod s pitnou vodou do zámecké kuchyně. Během druhé poloviny 17. století vzniklo křídlo východní, přestavbou po požáru 1743 se zvýšily hospodářské budovy. V novogotickém stylu byl koncem 19. století na jižní straně objektu zřízen pivovar.

Kaple Panny Marie na vrchu Peklo, pochází z 18. století.

Kaple sv. Gertrudy v Budějovické ulici je dnes nepřístupná, objekt je používán k bydlení. Po zrušení kaple v důsledku reformy Josefa II. zde bydlel poustevník.

Symbol obce - „erb“ - užití znaku města, Madony s Ježíškem na lavicovém trůně, je doloženo již roku 1326. Na jedné pečetě z 16. století je pod nohama madony vložen štítek s praporcem. Jedná se patrně o osobní znamení rychtáře. Koncem 18. století se tento praporec s pěti červenými pruhy na bílé půdě začal z nepochopení užívat jako druhý znak města. Správná podoba znaku města zobrazuje v červeném štítě Pannu Marii se zlatou korunou na gotickém trůně s Ježíškem a stříbrným půlměsícem pod jejíma nohama. Prapor s pruhy je v současnosti symbolicky používán opět jako znak městského úřadu.



Technické památky a zajímavosti:

Stoka Krčínka - zapomenutá technická památka, umělá stoka je vynikající měřičské dílo. Leží v bývalé rožmberské, tzv. Netolické oboře, je dlouhá asi 8 km. Nechal ji koncem 16. stol. vybudovat rožmberský regent Jakub Krčín z Jelčan. Přiváděla vodu od Hrbova z potoka Melhutka přes rybníky Dolní Nadýmač a Čichtický až na zámek Kratochvíle, kde sloužila k vodnímu pohonu různých, tehdy módních pohyblivých atrakcí, strojů, obrazů a fontán v zámecké zahradě. Kvůli ní vedlo město Netolice s Krčínem spor, protože odvedl velkou část vody z potoka, který napájel největší rybníky na této soustavě, Hrbovské, Podroužek a Mnich, a poháněl i mlýny ve městě. Podle pověsti stoku v noci proorává čert s Krčínem zapřaženým do pluhu.

Vodárna u Mollerovského rybníka - pozůstatek historického dřevěného vodovodu vedoucího do města.

Kálečka - Na hladině starobylého netolického rybníka Mnich se nachází replika původní historické kálečky. Kálečka je netolickou raritou, která se již nikde jinde nedochovala. Byl to dřevěný vor na rybníku, ukotvený ke břehu, který sloužil ženám k máchání prádla (v netolickém nářečí-kálení). Kálečka se z tradice stále obnovovala a ta poslední se rozpadla při odbahňování rybníka před několika lety. Vrátila se na místo, kde sloužila možná stovky let. Kálečka vždy patřila ke koloritu města.

Výpustní potrubí - na hrázi rybníka Mnich je možné vidět další turistickou zajímavost, dřevěný přístřešek s dřevěnými rourami. Jedná se o zrestaurované části historického výpustního potrubí z rybníka. Podle dendrologické expertízy byla jedle, ze které je potrubí vyrobeno, skácena v období léto 1694 až jaro 1695. Stáří druhého, borového kusu se nedá tak přesně určit, ale strom měl být skácen v intervalu let 1799 až 1824.

2.4. SOCIOEKONOMICKÁ ANALÝZA

Pro následné strategické plánování je nezbytné odpovídajícím způsobem zachytit výchozí situaci na území města. K tomu slouží socioekonomická analýza, která vychází z existujících a dostupných dat zachycujících základní informace o městě a jeho okolí, popisuje základní charakteristiku města, problémové oblasti a příležitosti dalšího rozvoje.

2.4.1. OBYVATELSTVO

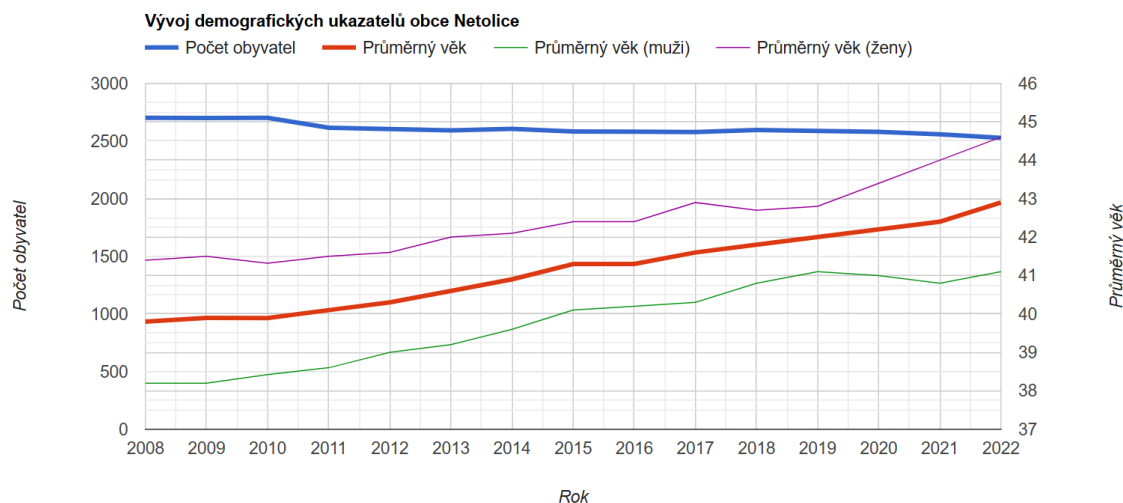
Demografické údaje

V současné době ve městě Netolice žije 2.512 obyvatel. Jak je patrné z tabulky a grafu níže, počet obyvatel dlouhodobě klesá. Nejedná se ale o žádný dramatický pokles.

Vývoj počtu obyvatel k 31. 12.

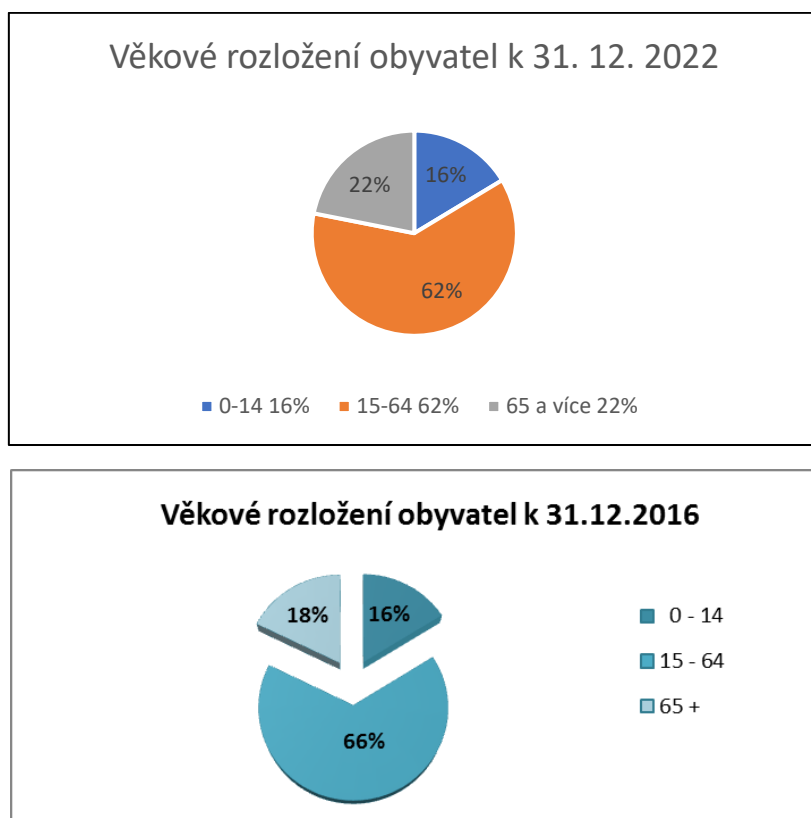
Rok	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	celkem
Počet obyvatel	2 583	2 581	2 578	2 596	2 587	2 579	2 559	2 527	2 512	---
Přírůstek přirozený	-10	-14	-5	8	-4	0	-6	0	-16	-47
Přírůstek migrační	-13	12	2	10	-5	-8	-14	-8	1	-23
Celkový	-23	-2	-3	+18	-9	-8	-20	-8	-17	-71

Zdroj: veřejná databáze ČSÚ



Průměrný věk obyvatel města odráží současný trend v celé společnosti – stárnutí obyvatel. Zatímco v roce 2011 byl průměrný věk kolem 40 let, v roce 2022 již přesáhl 43 let. Na tuto skutečnost bude nutné reagovat z hlediska zajištění dostatečné kapacity a kvality souvisejících služeb. Věkové složení obyvatel se mírně změnilo, přibýlo více obyvatel ve věkové kategorii 0-14, klesl počet obyvatel ve věku 65 a více.

Porovnání věkového složení obyvatel v letech 2016 a 2022



Vzdělanostní struktura obyvatelstva

Vzdělanostní úroveň obyvatelstva patří bezesporu mezi významné aspekty rozvoje. V současné době se v ekonomice projevuje růst důležitosti vzdělání jako klíčového faktoru konkurenceschopnosti. Roste tlak na vzdělanost, je kladen důraz na celoživotní vzdělávání, zvyšování kvalifikace jednotlivců, a tedy reagování na rychle se měnící trh práce.

Při porovnání nejvyššího ukončeného vzdělání převažuje nadále obyvatelstvo se středním odborným vzděláním bez maturity vč. vyučení (42,2 %). Při porovnání výsledků sčítání lidí, domů a bytů v roce 2011 a 2021 nedošlo k výrazné změně, pouze k mírnému nárůstu podílu obyvatel bez vzdělání vč. základního neukončeného (nárůst podílu z 21,2 na 26,2 %).

Ekonomicky aktivní obyvatelé jsou nejčastěji zaměstnáni v oblasti průmyslu, následují s větším odstupem stavebnictví a obchod včetně oprav motorových vozidel.

Zároveň obyvatelé za prací a vzděláním nejčastěji vyjíždí mimo území města, a to do Českých Budějovic a Prachatic.

Obyvatelstvo podle nejvyššího ukončeného vzdělání – dle SDLB 2011 a 2021

		SDLB 2011	v %	SDLB 2021	v %	změna
Obyvatelstvo 15leté a starší		2 202	100,0	2 164	100,0	+1,7%
v tom podle stupně vzdělání	bez vzdělání, základní vč. neukončeného	465	21,2	568	26,2	+22,1%
	vyučení a střední odborné bez maturity	924	41,9	914	42,2	-1,1%
	úplné střední s maturitou	514	23,3	482	22,2	-1,0%
	vyšší odborné a nástavbové	70	3,2	58	2,7	-17,1%
	vysokoškolské	167	7,6	124	5,7	-25,7%
	nezjištěné vzdělání	62	2,8	18	0,8	-29,0%

Zdroj: SDLB

Bydlení

Dle statistik domovního a bytového fondu z roku 2021 (SDLB 2021) obyvatelé Netolic bydlí ponejvíce v rodinném domě se zahradou, případně v bytových domech. Z pohledu vlastnictví pak převládá osobní vlastnictví, buď rodinného domu nebo bytu, druhou nejčastější formou užívání je nájemní bydlení.

Za prací pak nejčastěji dojíždění do okolních obcí a měst. To je způsobeno částečně rehabilitací hodnot venkovského života (spojení bydlení s přírodou), vzrůstajícím stupněm automobilizace a nemožností dosažení bytu ve městě.

Z hlediska výstavby bylo nejvíce domů postaveno v období po roce 1945. V posledních 6 letech je jsou průměrně dokončeny 2 rodinné domy ročně. Vlastnictví domů je převážně soukromé, z menší části městské a družstevní. Obecní domy, byty jsou ve stavu vhodném pro rekonstrukci. Z provedeného dotazníkového šetření v roce 2023 pak vyplývá, že nejvíce obyvatelé postrádají parcely pro novou výstavbu.

Z trvale obydlených jsou prakticky všechny (téměř 95 %) připojeny na vodovodní řád (mimo cca 10 domů v Gregorově ulici, Grejnarova, Ovčina, Schwarzenberku a ostatních samot). Na plyn je připojeno necelá polovina města. Centrální zásobování teplem bylo zrušeno.

Problematika bydlení je řešena v platném ÚP. Jsou zde navrženy nové plochy pro bydlení ať jako plochy bydlení, nebo plochy smíšené obytné, jsou nejčastěji situované po obvodě města, případně navazují na zastavěné území, nebo vyplňují proluky v zastavěném území. Navržená řešení v ÚP obsahují také dostatečné množství ploch pro rekreaci, jak pro individuální, tak hromadnou.

Složení domovního fondu a vlastnická struktura

DOMY celkem	770	Z toho neobydlené:	170					
		Obydlené:	600					
Obydlené domy podle vlastnictví:								
		Fyzická osoba	Obec/stát	Jiná právnická osoba	Bytové družstvo	Kombinace vlastníků	Spoluvlastnictví vlastníků bytů	Nezjištěno
Obydlené rodinné domy	531	518	3	6	---	1	---	3
Obydlené bytové domy	56	9	11	---	9	---	27	---

Zdroj: SDLB 2021

Složení bytového fondu

BYTY celkem	1 286	z toho neobydlené:	288	Z toho obydlé:	988	Obydlené byty v rodinných domech	591
						Obydlené byty v bytových domech	391
Obydlené byty podle právního důvodu užívání							
Vlastní dům	Osobní vlastnictví	Nájemní	Družstevní	nezjištěno			
493	130	160	68	54			

Zdroj: SDLB 2021

Technické vybavení bytů

Obydlené byty celkem		998
Byty podle vybavení	plyn v bytě	491
	vodovod v bytě	944

Zdroj: SDLB 2021

Období výstavby domů

	Do r. 1945	1946-1990	1991-2000	2001-2010	2011-2015	2016 a později	nezjištěno
DOMY celkem	136	268	53	82	7	16	38

Zdroj: veřejná databáze ČSÚ

Dokončené byty

	Byty celkem	v rodinných domech	v bytových domech
2018	3	3	-
2019	2	2	-
2020	1	1	-
2021	3	3	-
2022	4	4	-

2.4.2. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, ÚZEMNÍ ROZVOJ

Netolice leží v mírně zvlněné a přírodními i umělými prvky členěné krajině na přechodu mezi Šumavským podhůřím a Českobudějovickou pánví. Většina patří k Netolické pahorkatině, jejíž nejvyšší částí je hřbet Jedlového vrchu (606 m n. m.) a Kočičiny (607 m n. m.) mezi Netolicemi a Hracholusky. Dalším vrcholem v bezprostředním sousedství města z jihozápadní strany je Peklo (506 m n. m.).

Vodní osou Netolic je Netolický potok, vznikající soutokem Melhutky a Stružky pod rybníkem Podroužek jižně od Netolic. Na Netolickém potoce a jeho přítoku Třebánce jsou vybudovány soustavy menších rybníků, z nichž největší jsou Velký Hrbovský rybník a Podroužek jižně od Netolic. Dalším důležitým tokem je Bezdrevský potok vinoucí se severovýchodní částí města.

Na území Jihočeského kraje je v rámci vymezení krajinných oblastí vymezena *krajinná oblast Netolická*, kam spadá rovněž území města Netolice. Jedná se o otevřenou zemědělskou krajinu s pohledově významnými zalesněnými vrchy. Území původně pokrývaly převážně listnaté a smíšené lesy. V současnosti je krajina z velké části bezlesá. Lesy jsou převážně kulturní s převahou jehličnanů.

Celková rozloha města činí 2 634,76 hektarů. Podíl zemědělské a nezemědělské půdy je v celkové rozloze prakticky vyvážený. Podle typu půd pak převažují lesní pozemky a následují trvalé travní porosty a orná půda. Ve srovnání se složením půdy Jihočeského kraje se území Netolic vyznačuje spíše podprůměrným zalesněním a vyšším podílem ovocných sadů.

S nejvýznamnějšími opatřeními zaměřenými na ochranu přírody a krajiny lze označit navrhovaná protipovodňová opatření na potoce Bezdrevský (Netolický) a potoce Třebáňka, návrhy na založení prvků ÚSES podél potoka Třebáňka až po ústí s Bezdrevským (Netolickým) potokem a návrh na založení krajinné památkové zóny Netolická obora.

Výměra pozemků 31. 12. 2022 (v ha)

Rozloha celkem:	2 634,76	Podíl z celkové rozlohy (v %):
Zemědělská půda	1 303,65	
v tom:		
orná půda	593,19	22,5
chmelnice	---	---
vinice	---	---
zahrada	59,71	2,2
ovocný sad	7,45	0,3
trvalý travní porost	643,3	24,4
Nezemědělská půda	1 331,11	
v tom:		
lesní pozemek	872,84	33,1
vodní plocha	167,31	6,4
Zastavěná plocha a nádvoří	36,58	1,4
Ostatní plocha	254,38	9,7

Zdroj: veřejná databáze ČSÚ

Třídění odpadu

Současný stav nakládání s odpady je obecně charakterizován fungujícím systémem svozu a skládkování. Svozové firmy obvykle zabezpečují dané území komplexně, tj. vedle svozu netříděného komunálního odpadu zajišťují i separovaný sběr (nejčastěji sklo, plasty, papír), sběr a svoz nebezpečných složek komunálního odpadu a svoz objemného odpadu. V oblasti ochrany životního prostředí lze mezi obyvateli Netolic zaznamenat relativní spokojenost (svoz domovního odpadu, sběrný dvůr, dostupnost vody, smog ve městě). Z dotazníkového šetření vyplynuly dílčí návrhy například na zlepšení možností třídění odpadů (více míst, větší kapacita), podporu třídění odpadů v domácnostech a logistické a kapacitní řešení sběrného dvora.

Základní předpoklady a podmínky vývoje obce stanovené Územním plánem města (8/2021)

V Netolicích a v celém správním území se předpokládá především rozvoj bydlení v rodinných domech, rekreace, dále rozvoj výroby, zemědělství, občanského vybavení a s tím spojené dopravní i technické infrastruktury. Ve stávající zástavbě při realizaci výstavby bytů je nutné klást důraz na rekonstrukci a modernizaci domovního fondu a na využívání vnitřních rezerv zastavěných částí.

Rozvoj zastavěného území je určen převážně k rekonstrukci a oprav objektů s využitím pro bydlení a občanské vybavení, které nenaruší obytnou funkci. Dostavba je soustředěna především na plochy, jejichž zástavbou dojde k ucelení města, s maximálním využitím stávajících komunikací a technické infrastruktury. Z důvodu stabilizace místního obyvatelstva, event. migrace nového, jsou vytvořeny předpoklady pro kvalitní bydlení a pro nové pracovní příležitosti návrhem ploch pro výrobu a skladování, ploch smíšených výrobních a ploch smíšených obytných. Díky vysokým kulturním i přírodním hodnotám Netolicka je pro správní území města Netolice podnětem ke směřování dalšího vývoje do oblasti turistického ruchu a s ním souvisejících služeb a vybavení. Současně jsou potlačeny činnosti, které by mohly narušit jedinečné podmínky rozvoje, jimiž jsou přírodní hodnoty území (ochrana nezastavěného území, ochrana volné krajiny).

Urbanistické, architektonické a kulturní hodnoty

Kromě ochrany řešeného území dle platných právních předpisů z hlediska státní památkové péče (ochranné pásmo loveckého zámku Kratochvíle, území Městské památkové zóny Netolice a souboru dalších nemovitých kulturních památek v historickém jádru města, kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, území s archeologickými nálezy) jsou územním plánem chráněny tyto hodnoty: - urbanistická struktura a architektonický ráz zástavby města; - venkovský charakter místních částí Petrův Dvůr a Schwarzenberg; - památky místního významu, které nejsou zapsány v Ústředním seznamu kulturních památek ČR - tj. objekty přispívající k identitě území (drobné

sakrální stavby, památníky, pomníky a sochy...) včetně jejich okolí; - příměstská kulturní krajina a dochovaný krajinný ráz území

Přírodní hodnoty

Přírodní hodnoty města Netolice tvoří základní charakteristiku území, která se mj. projevuje i v rekreačním využití území. Kromě chráněných území dle zvláštních předpisů (NATURA 2000 - Evropsky významná lokalita zámek Kratochvíle, registrované památné stromy) jsou územním plánem chráněny tyto přírodní lokality: - významné krajinné prvky ze zákona (lesy, vodní toky, rybníky; - prvky územního systému ekologické stability (nadregionální, regionální i lokální); - významné plochy zeleně - stromové aleje, břehové porosty, skupiny vzrostlých stromů v zastavěném území a krajině; - plochy v nezastavěném území vymezené v územním plánu jako plochy přírodní a plochy smíšené nezastavěného území - připravovaná krajinná památková zóna Netolická obora.

Civilizační hodnoty

Návrh ochrany civilizačních hodnot Ochrana hodnot spočívá v chránění kvality sídelní struktury s ohledem na její historický, stavebně technický význam, nesnižování stávající úrovně veřejné i ostatní technické infrastruktury a zajištění jejího dalšího rozvoje a to zejména: - respektovat stávající civilizační hodnoty, (tzn. veřejnou i ostatní technickou infrastrukturu); - využívat a modernizovat především stávající objekty pro využití občanské vybavenosti, stabilizovat plochy pro občanskou vybavenost ve veřejném zájmu; - podporovat výstavbu dopravní a technické infrastruktury (zachování a rozšiřování cyklotras, turistických stezek a parkovacích ploch, vybudování nových vodovodních a kanalizačních řadů v rámci nové zástavby a k doposud nenapojeným objektům, rozšíření středotlakého plynovodu); - realizovat protierozní a protipovodňová opatření.

Oblasti města vyčleněné jako zastavitelná plocha (největší). Využití některých z nich je ale podmíněno zpracováním regulačních plánů a územních studií:

Severní část města za vlakovým nádražím

Jihozápadní část (mezi Petrovým Dvorem a Netolicemi)

Využití plochy za kulturním domem

Lokalita „Na Jánu“

Lokalita „Na Horánku“

2.4.3. HOSPODÁŘSTVÍ, EKONOMIKA, ZAMĚSTNANOST

Na území města je registrováno celkem 630 podnikatelských subjektů, z toho aktivních je cca 57 %. Nejčastěji zastoupeným odvětvím je oblast stavebnictví, následuje průmysl a velkoobchod a maloobchod včetně opravy a údržby motorových vozidel.

Na území města funguje pouze minimum významnějších zaměstnavatelů. Převážná většina podnikatelských subjektů jsou fyzické osoby podnikající na základě živnostenského zákona (přes 70 %). Tato skutečnost se odráží i na počtu podnikatelských subjektů podle počtu zaměstnanců, kde rovněž převažují subjekty bez zaměstnanců.

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti k 31. 12. 2022

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
CELKEM:	630	346
Zemědělství, lesnictví, rybářství	45	30
Průmysl	98	52
Stavebnictví	125	66
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	99	43
Doprava a skladování	22	14
Ubytování, stravování a pohostinství	33	22
Informační a komunikační činnosti	4	2
Peněžnictví a pojišťovnictví	2	2
Činnosti v oblasti nemovitostí	21	7
Profesní, vědecké a technické činnosti	56	39
Administrativní a podpůrné činnosti	4	2
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	4	4
Vzdělávání	12	9
Zdravotní a sociální péče	6	5
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	18	9
Ostatní činnosti	64	32
Nezařazeno	-	-

Zdroj: veřejná databáze ČSÚ

Podnikatelské subjekty podle právní formy k 31. 12. 2022

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
CELKEM:	630	346
Fyzické osoby	502	278
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	458	240
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	18	17
Zemědělníci podnikatelé	20	17

Právnícké osoby	128	68
Obchodní společnosti	57	47
akciové společnosti	3	3
Družstva	1	1

Zdroj: veřejná databáze ČSÚ

Počet subjektů podle počtu zaměstnanců

Bez zaměstnanců	222
s 1-9 zaměstnanci – mikropodniky	45
s 10-49 zaměstnanci – malé podniky	8
s 50-249 zaměstnanci – střední podniky	4
s 250 a více zaměstnanci – velké podniky	0
nezjištěno	366

Zdroj: ČSÚ, SDLB 2021

Ekonomická aktivita prakticky kopíruje odvětví, ve kterých jsou aktivní podnikatelské subjekty (viz text a tabulky výše). Nejčastěji jsou lidé zaměstnáni v oblasti průmyslu, stavebnictví a obchodu.

Zaměstnanost je ve městě dlouhodobě nízká, pohybuje se v průměru kolem 3 %, nejvíce zastoupenými uchazeči o zaměstnání jsou obyvatelé s nižším vzděláním a nad 50 let věku. Většina obyvatel za prací dojíždí do okolních větších měst a krajského města.

Ekonomicky aktivní obyvatelstvo dle odvětví

Ekonomicky aktivní celkem		1 268
z toho podle odvětví	zemědělství, lesnictví, rybolov	42
	průmysl	335
	stavebnictví	113
	obchod, opravy motorových vozidel	100
	doprava a skladování	86
	veřejná správa, obrana, sociální zabezpečení	57
	vzdělávání	62
	zdravotní a sociální péče	74

Zdroj: ČSÚ, SDLB 2021

Uchazeči o práci (průměr roku 2021)

	Uchazeči o práci	OZP	Mladiství	18-24 let	50 a více let	Absolventi	Základní vzdělání	Vyučení	S maturitou
CELKEM	51	7	1	5	18	2	9	25	12

Problémem z hlediska hospodářského vývoje je v posledních letech i zadluženost obyvatel. Tento celospolečenský trend se nevyhýbá ani městu Netolice. V posledních 6 letech sice podíl osob v exekuci klesl, roste ale průměrný počet exekucí na osobu. Tento faktor má pak vliv jednak na kupní sílu obyvatel a také na ochotu investovat do dalších méně zbytných aktivit.

obec NETOLICE	2021	2016	změna
okres Prachatice, Jihočeský kraj			
Počet osob v exekuci	119	168	-29,2 % (-49 osob)
Podíl osob v exekuci	5,63 %	7,77 %	-2,14 p.b.
Celkový počet exekucí	889	875	+1,6 % (+14 exekucí)
Průměrný počet exekucí na osobu	7,5	5,2	+2,3

Zdroj: www.mapaexekuci.cz

Hospodaření města

Hospodaření města je finančně vyvážené s dostatečnou schopností dostát právně zasmluvněným finančním závazkům. Město nemá v současné době žádné úvěrové finanční závazky a je ekonomicky stabilní.

Rozpočet města v letech 2018-2023

Rozpočet v Kč/rok	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Návrh rozpočtu:						
Příjmy	54 210 117,-	63 525 196,-	58 598 899,-	57 294 361,-	55 169 794,-	61 130 830,-
Výdaje	73 802 992,-	109 618 071,-	61 191 774,-	67 367 745,-	74 762 669,-	92 630 830,-
Financování	19 592 875,-	46 092 875,-	2 592 875,-	10 073 384,-	19 592 875,-	31 500 000,-
Skutečné plnění k 31. 12.:						
Příjmy	94 407 221,-	171 001 693,-	89 288 678,-	94 957 744,-	80 297 494,-	129 718 340,-
Výdaje	108 971 742,-	161 183 168,-	68 028 901,-	103 964 092,-	69 233 621,-	139 904 986,-
Financování	14 564 520,-	-9 818 524,-	-21 259 776,-	9 006 348,-	-11 063 873,-	10 186 646,-

Zdroj: www.netolice.cz

2.4.4. TURISTICKÝ RUCH

Město Netolice leží v atraktivní, klidné, neporušené krajině šumavského podhůří protkané rybníky a lesy, v dobré dojezdové vzdálenosti do dalších zajímavých turistických center Jihočeského kraje (např. Český Krumlov, Hlašovice, Hluboká nad Vltavou). Město Netolice spadá svým územím do Turistické destinace Šumavsko.

Samo město s nejbližším okolím je z pohledu využití pro turistický ruch lákavou lokalitou a má dobrý potenciál pro jeho další rozvoj:

- Historická krajina Netolicka – značená naučná cyklostezka (cca 50 km dlouhá trasa okolím Netolic)
- Historická krajina Netolicka – značená naučná pěší trasa (cca 3 km dlouhá trasa po nejvýznamnějších památkách města)
- Řada pěších tras a cyklostezek
- Muzeum JUDr. Otakara Kudrny s infocentrem

- Centrum města je vyhlášeno městskou památkovou zónou
- Archeopark Na Jánu – historické přemyslovské hradiště
- Zámek Kratochvíle - správu vykonává Národní památkový ústav. Jde o zámek typu italského casina vystavěný Vilémem z Rožmberka. Součástí je i zámecká kaple Narození Panny Marie. Zámek slouží k mnoha kulturním i společenským akcím a je otevřen veřejnosti v období od dubna do konce října.
- Netolická obora – bývalá rožmberská obora rozkládající se bezprostředně u města Netolice. Unikátně zachovalý krajinný celek, tvořený promyšleně budovanou mozaikou lesů, luk, alejí a rybníků s množstvím významných archeologických a historických památek
- Dostihové závodiště u zámku Kratochvíle
- Motokrosová trať, na které se ročně konají cca 4 závody krajského nebo celorepublikového významu.
- Autokemp Podroužek

Ve městě se během roku koná řada zajímavých akcí, nejznámější jsou:

- Netolické dostihy
- Netolický jarmark
- Příjezd paní Zimy
- Posezení pod lípou
- Divadelní léto na Kratochvíli

Řada obyvatel v dotazníkovém šetření uvedla, že by uvítala větší nabídku akcí během celého roku, modernizaci akcí stávajících.

Možnosti ubytování a stravování

Ve městě se nachází pouze jeden hotel (s kapacitou 38 lůžek), několik penzionů a chalup k pronajmutí, a autokemp Podroužek (ubytování v různých typech chat, ubytovně – celková kapacita 130 lůžek a dále prostoru pro karavany a stany).

Tyto kapacity jsou však nedostačující zvláště pro klientelu s vyššími nároky na kvalitu ubytování. V posledních letech došlo k mírnému nárůstu počtu přenocování, jejich délka se ale zkrátila. Viz tabulka pod textem.

Kapacita a návštěvnost ubytovacích zařízení

	2020	2021	2022
Počet zařízení	3	3	3
pokoje	65	65	79
lůžka	212	214	243

Hosté	3 667	3 751	4 586
z toho nerezidenti	100	66	367
Přenocování	10 930	11 762	11 792
z toho nerezidenti	352	203	872
Průměrný počet přenocování (noci)	3,0	3,1	2,6

Zdroj: veřejná databáze ČSÚ

Neméně příznivá je i situace v oblasti stravovacích služeb. Ve městě se nachází jen minimum restaurací. I obyvatelé v dotazníkovém šetření uvedli, že by uvítali kvalitnější a cenově dostupné restaurace/kavárnu/cukrárnu včetně odpovídající otevírací doby a možností posezení s malými dětmi.

2.4.5. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A DOPRAVA

Zdrojem informací této kapitoly je zejména Územní plán, který dostatečně popisuje návrhy změn v jednotlivých oblastech technické infrastruktury a dopravy.

Zásobování pitnou vodou

Návrh zásobování města Netolice pitnou vodou spočívá v zachování stávajícího vodovodu, které vyhovuje i do budoucna. S ohledem na stáří vodovodu se navrhuje postupná rekonstrukce vodovodní sítě. Rozvody v zastavěném a zastavitelném území budou řešeny v rámci stávajících a navržených ploch veřejných prostranství a ploch dopravní infrastruktury. Na zvýšení zabezpečení dodávky vody pro město se navrhuje zřízení vlastního nového vodního zdroje nad železniční stanicí a dále se navrhuje rekonstrukce trubičního propojení mezi zdrojem Bor a lokalitou Petrův Dvůr. V místech mezi zámek Kratochvíle a lokalitou Petrův Dvůr je vymezena trasa pro nový vodovodní řad souběžně se silnicí II/145. Tato řešení jsou v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací na území Jihočeského kraje.

Zdroje znečištění, odkanalizování a čištění odpadních vod

Odkanalizování města Netolice vč. čištění odpadních vod je vyhovující. Navrhuje se dostavba stávající kanalizace k doposud nenapojeným objektům a výstavba nové kanalizace a ČOV v rámci navrhované zástavby. Stávající volné výusti budou podchyceny vč. případného přečerpávání (na městskou kanalizaci bude napojena i část Petrův Dvůr). Dále se předpokládá postupná rekonstrukce kanalizační sítě. Nová kanalizace bude ukládána do komunikací nebo podél nich, nebo v plochách veřejných prostranství, výjimečně s ohledem na spádové poměry po soukromých pozemcích. Na stávající kanalizaci budou napojeny místní části Pod Jánem, ul. Budějovická, ul. Gregorova a ze směru Krtely a Malovice. Samostatně je kanalizace a ČOV navržena v místní části Za cihelnou, zámek Kratochvíle, Slouně, Grejnarov. **Dešťové vody** sídel budou odváděny stávajícím způsobem. Maximální množství srážkových vod bude řešeno zasakováním do půdy přirozeným způsobem, z tohoto důvodu je důležité minimalizovat zpevňování ploch nepropustnými materiály. Řešení je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací na území Jihočeského kraje.

Zásobování elektrickou energií

Zásobování elektrickou energií je dostatečné. Pro zajištění výhledových potřeb dodávky bude využito výkonu stávajících trafostanic, v případě nutnosti je možno stávající trafostanice vyměnit za výkonnější. Pro nově vymezené lokality pro bydlení, občanské vybavení, služby a výrobu většího rozsahu budou navrženy samostatné trafostanice podrobnější dokumentací dle potřeby. Síť nízkého napětí bude rozšířena a zahuštěna novými vývody v rámci stávajících a navržených ploch veřejných prostranství a ploch dopravní infrastruktury.

Zásobování plynem, teplo, obnovitelné zdroje energie

Území města Netolice je zčásti plynofikováno. V Územním plánu je navržen rozvod k nově navrženým lokalitám. Aktuální otázkou je současný vývoj na trhu a ve světě, zda bude zájem ze strany uživatelů pozemků a plynáren investovat do těchto rozvodů.

Území města má potenciál ve využití obnovitelných zdrojů energie. Budou respektovány požadavky na ochranu ovzduší vyplývající ze zákona o ochraně ovzduší a krajského programu snižování emisí tak, aby pro dané území byly vytvořeny podmínky pro dodržení přípustné úrovně znečištění ovzduší. Plynofikací je dán předpoklad k vytěšňování spalování pevných paliv. Postupná náhrada tepelných zdrojů přinese výrazné zlepšení čistoty ovzduší. V území bude zachováno centrální zásobování teplem z plynové kotelny v Hornické ulici a upřednostňováno její další využití hlavně v centrální části města, popřípadě mohou být využívány alternativní zdroje energie.

Doprava a spoje

Netolice jsou významným místem ležícím na trase vedoucí od Českých Budějovic, šumavským podhůřím přes Netolice, Husinec a Vimperk ve směru na Sušici a Klatovy. Z hlediska širších dopravních vztahů lze konstatovat, že rozhodujícím prvkem dopravního systému je silniční automobilová doprava. Netolice jsou koncovou železniční stanicí železniční dráhy Netolice-Dívčice. V roce 2011 byl však po 115 letech ukončen provoz osobních vlaků na této trati. Místní a účelové komunikace jsou využívány jak pro provoz osobních vozidel, tak i pro zemědělskou techniku. V Netolicích se nachází jedna čerpací stanice pohonných hmot a několik parkovišť. Poměrně rozšířené jsou i řadové garáže, které jsou roztroušeně umístěny téměř po celém městě. Podpora vybudování parkoviště či řešení parkování ve městě (v centru města i mimo něj) patří mezi silná témata mezi obyvateli Netolic. Toto téma se objevilo jak v požadavcích v dotazníkovém šetření provedeném v roce 2018, tak v roce 2023. Podmínky pro zlepšení situace týkající se parkování motorových vozidel ve městě jsou navrženy v Územním plánu. Hromadná doprava osob je zajištěna autobusy. V současné době představuje autobusová doprava relativně dobrou možnost dopravního spojení obce. Obtížnější je situace ve dnech pracovního volna a pracovního klidu a ve večerních a nočních hodinách.

2.4.6. SLUŽBY A OBČANSKÁ VYBAVENOST

Město Netolice má spádový význam jako správní středisko, poskytující služby základní občanské vybavenosti. V tomto ohledu má spádový význam i pro mnohé menší obce ve svém okolí.

Ve městě jsou dostupné následující služby a občanská vybavenost:

Sociální služby a zdravotnictví

- Domov pro seniory Pohoda s kapacitou 84 klientů, součástí je i pečovatelská služba
- Praktický lékař pro dospělé (2x), lékař pro děti a dorost, zubní lékař, lékárna

Školství a vzdělávání

- Mateřská škola (kapacita 100 dětí)
- Základní škola (1. – 9. ročník, kapacita 500 žáků)
- ZUŠ
- DDM

Služby

- Pošta v budově radnice
- Policie ČR
- Obchody se smíšeným zbožím, supermarket
- Další obchody a služby
- Stravování
- Sběrný dvůr, technické služby města

V oblasti služeb a vzdělávání obyvatelé obce nejvíce postrádají zubního lékaře, zmiňují malou kapacitu mateřské školy, zlepšení spolupráce s Policií ČR na řešení bezpečnosti a dodržování dopravních předpisů. Nespokojenost přetrvává s možnostmi kulturního vyžití, zejména chybějící kulturní/společenské/komunitní centrum a kvalitní možnost stravování (vedle dobré restaurace chybí kavárna/cukrárna). S rozmanitostí obchodů jsou obyvatelé veskrze spokojeni, postrádají především drobné specializované služby. Často zaznívá i požadavek na využití pozemku u supermarketu Penny k vybudování maloobchodního centra.

Kultura, sport a volný čas

- Knihovna
- Divadlo v budově radnice
- Zámek Kratochvíle
- Dostihové závodiště u zámku Kratochvíle

- Sportovní zařízení na území města:

Pro indoorové aktivity je to objekt sportovní haly, který kromě sociálního zázemí nabízí k využití 2 tělocvičny. Dále je DDM pro činnost pohybově zaměřených kroužků využíván sál (není vhodný pro míčové hry).

Pro outdoorové aktivity jsou k dispozici tato sportoviště:

- travnaté fotbalové hřiště
- škvárová atletická dráha
- hřiště na malou kopanou s umělým povrchem a osvětlením
- doskočiště pro skok daleký
- hřiště na beachvolejbal
- 2 antukové kurty na volejbal či nohejbal
- 3 antukové tenisové kurty
- motokrosová trať
- multifunkční hřiště s umělým povrchem (vybudováno v r. 2018 na místě bývalého skateparku)
- dětská hřiště

S výjimkou motokrosově trati, cyklostezek a turistických tras jsou veškerá uvedená sportoviště na pozemcích města Netolice a jsou majetkem města Netolice. Provoz zajišťují na základě smluv s městem Netolice TJ Netolice 1892, z.s. (venkovní areál) a Autocamp Podroužek TJ Netolice, a.s (sportovní halu).

Sportoviště jsou využívána v dopoledních hodinách pro školní tělesnou výchovu a v odpoledních hodinách převážně sportovními oddíly TJ Netolice 1892, po dohodě se správcem sportovišť lze volné hodiny využít i pro zájemce z řad veřejnosti. Pravidla využívání určuje Provozní řád.

Ve městě a okolí je rovněž možnost provozovat neorganizované aktivity – např. pěší turistiku po značených turistických cestách, cykloturistiku – v okolí je hustá a dobře značená síť cyklostezek, u Autocampu Podroužek (rybník Podroužek patří k největším rybníkům v netolické soustavě) se nachází stoly na stolní tenis, hřiště na volejbal a posilovací centrum (tzv. workout), je zde možnost zapůjčení discgolfového nářadí či šlapadel.

Blíže je problematika rozvoje sportu popsána v Plánu rozvoje sportu města Netolice na roky 2018-2025.

Spolky a organizace působící ve městě

Ve městě Netolice působí několik spolků, které se věnují různým činnostem. Mezi ně patří sportovní oddíly, které se věnují různým sportům, účastní se soutěží nebo pořádají aktivity pro veřejnost a dále spolky činné v oblasti kultury a společenského života. V Netolicích vyvíjí činnost registrovaná sdružení a spolky, jež mají zásadní význam zejména pro místní lidi, jelikož se při nich mohou setkávat, aktivně

trávit volný čas a zapojovat se. Významnou úlohu pak hrají také mateřská škola, základní škola, ZUŠ a DDM, které nabízí zejména pro děti řadu kroužků a aktivit pro volnočasové využití.

Divadelní spolek Tyl

TJ Netolice 1892, z. s.

Sbor dobrovolných hasičů

Pěvecké sbory (Netoličtí vrabčáci a Dívčí komorní sbor Bel canto)

Z dotazníkového šetření vyplynulo, že by obyvatelé uvítali více možností trávení volného času včetně sportovních aktivit, a to zejména pro rodiny s malými dětmi, nevyužívané plochy ve městě směřovat k podpoře těchto aktivit, rozšířit možnosti aktivního trávení volného času – neorganizovaný sport ve stávajících zařízeních, obyvatelům rovněž chybí například kvalitní možnost koupání (koupaliště nebo bazén) a zázemí pro venkovní aktivity – dětská hřiště, dopravní hřiště, venkovní fitness apod.

Prostory k možnému využití pro aktivní trávení volného času:

- Bývalé fotbalové hřiště za kulturním domem – využití plochy např. pro dopravní hřiště, skatepark, cyklotrial, seniorpark, pétanque, externí posilovna atd.
- Nevyužitá místa ve sportovním areálu na parcele 2107/1 – vedle nového multifunkčního hřiště by bylo vhodné umístění pro prvky dětského hřiště.
- Prostory u supermarketu Penny

2.4.7. SHRNUÍ DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ

Dotazníkové šetření proběhlo v měsíci září 2023, bylo zveřejněno prostřednictvím netolického zpravodaje č. 3/2023 a na webových stránkách města Netolice (www.netolice.cz). Dotazník bylo možné vyplnit elektronicky, případně v papírové formě a vhodit do schránky na městském úřadě. Výstupy dotazníkového šetření budou použity jako podklad pro zpracování Strategie rozvoje města Netolice na období 2024-2030.

Do dotazníkového šetření se zapojilo celkem 192 občanů.

Respondenti jako klíčové aktivity pro rozvoj města a ovlivňující kvalitu života ve městě označili jednoznačně:

- stav místních komunikací a chodníků, včetně navržení konkrétních lokalit, nejčastěji byla zmiňována ulice Bavorovská, dále pak technický stav stávajících chodníků a jejich údržba
- špatný stav a potřeba řešení dalšího využití budovy kulturního domu
- špatný stav budovy DDM

- podpora vytvoření podmínek pro bydlení (zejména parcely pro výstavbu rodinných domů)
- podpora tvorby nových pracovních míst

Celým dotazníkovým šetřením se pak prolínají další následující témata:

- zlepšit možnosti volnočasového a sportovního vyžití – zejména chybějící dětská hřiště, koupaliště, kvalitní restaurace/kavárny, prostory pro aktivní trávení volného času
- náměstí – zejména jeho revitalizace z hlediska zlepšení dopravní situace a dále z hlediska bezpečnosti
- řešení dopravní situace ve městě (průtah městem na Lhenice, nebezpečné křižovatky)
- zlepšení nabídky kulturních akcí (nejen počet, ale i zaměření a inovace stávajících)
- využití ploch u Penny (nejčastěji jako obchodní zónu, případně pro trávení volného času)
- parkování – zejména omezit parkování na náměstí (dlouhodobé parkování), vytvořit odstavné parkoviště mimo náměstí
- využití plochy škvárového hřiště
- lepší spolupráce s Policií ČR – dodržování dopravních předpisů a bezpečnosti na náměstí
- zlepšení zázemí a nabízených služeb: sběrný dvůr, technické služby

2.4.8. SWOT ANALÝZA

OBYVATELSTVO

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• Zvyšující se kvalita bydlení (prostředí, zeleň, regenerace sídliště, investice do bytového fondu – zateplení fasád apod.) • Převažující spokojenost obyvatel se životem ve městě	• Nedostatečná nabídka zasíťovaných pozemků pro individuální výstavbu rodinných domů • Nedostatek finančně dostupnějších bytů • Velikostní struktura bytového fondu neodpovídá poptávce (zájem o malé/menší byty) • Nedostatek kvalifikovaných pracovních sil • Nízká průměrná mzda
PŘÍLEŽITOSTI	OHROŽENÍ
• Zvýšení počtu obyvatel města (nabídka bydlení, podpora tvorby podmínek pro bydlení) • Projekční připravenost (rozvojové projekty, investice do bydlení ...) • Dostatečné množství zasíťovaných parcel (ZTV) • Investice do bytového fondu (zlepšení stavu) např. lokalita Petrův Dvůr	• Odliv vzdělanějších obyvatel za prací jinam • Úbytek počtu obyvatel • Stárnutí populace • Aktuální nepříznivý vývoj ve společnosti (např. přetrvávající nepříznivá ekonomická situace)

• Realizace konkrétních opatření pro zlepšení bezpečnosti obyvatel • Podpora mladých rodin s dětmi (občanská vybavenost, aktivity)	
---	--

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDNÍ, ÚZEMNÍ ROZVOJ

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• Kvalitní životní prostředí • Relativně čisté město • Nízká zastavěnost volné krajiny • Přístup občanů k separování odpadu • Fungující systém odpadového hospodářství • Kapacitní a moderní ČOV (čistírna odpadních vod) • Existence a činnost společnosti Technické služby Netolice, s.r.o. • Lesy ve vlastnictví města • Neexistence těžkého průmyslu • Zpracované rozvojové dokumenty – územní plán, strategie rozvoje města, plán rozvoje sportu • Převažující spokojenost obyvatel se životem ve městě	• Nárůst množství produkovaného odpadu • Nedostatečné využívání obnovitelných zdrojů energie • Údržba volné krajiny • Pokračující trend zmenšování zelených ploch v intravilánu obce ve prospěch zpevněných ploch • Chybějící dlouhodobá koncepce výsadby stromů a keřů
PŘÍLEŽITOSTI	OHROŽENÍ
• Zkvalitnění sídelní zeleně • Využití biologicky rozložitelného odpadu • Zintenzívnění třídění odpadů • Obnova alejí, péče o biokoridory • Podpora třídění odpadů v domácnostech (motivace, kompostéry pro domácnosti) • Protipovodňová opatření a ochrana před přívalovými dešti • Rozšíření moderních způsobů vytápění • Využití prostředků strukturálních fondů EU a dalších dotačních zdrojů • Zefektivnění provozu vodovodní sítě • Využívání obnovitelných zdrojů energie	• Nedostatek finančních prostředků na kvalitní údržbu sídelní zeleně a její obnovu • Snižování rozlohy zelených ploch ve prospěch zpevněných • Snahy o nekonceptní zábor volné krajiny pro novou výstavbu • Nekoncepční kácení vzrostlé zeleně • Rostoucí náklady na svoz a likvidaci komunálního odpadu • Rostoucí náklady na recyklaci tříděných odpadů - platba za papír, za plast • Nepovolené odkládání odpadů (černé skládky) • Škody vznikající živelnými událostmi (povodně, přívalové deště) • Narušení funkcí lesa • Vandalismus a krádeže v lesích • Nedostatek peněžních prostředků nutných ke kvalitní údržbě krajiny

HOPODÁŘSTVÍ, EKONOMIKA, ZAMĚSTNANOST

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
---------------	---------------

• Blízkost krajského města (potenciální odbyt) • Snaha města podporovat a pomáhat místním podnikatelským subjektům • Dlouhodobě nízká míra nezaměstnanosti	• Nedostatečná kapacita a kvalita příjezdových komunikací • Důležité dopravní trasy jdou mimo město • Chybějící průmyslová zóna • Špatná dopravní dostupnost pro návštěvníky a investory z ČR a zahraničí (chybějící dálnice) • Chybějící zastoupení větších firem (malé pracovní příležitosti) • Málo dotačních příležitostí (podnikatelé na místní úrovni jsou málo informováni, dotace jsou nedostupné) • Malý zájem občanů o dění ve městě a jeho další rozvoj • Nedostatek kvalifikovaných pracovních sil • Nízká průměrná mzda
PŘÍLEŽITOSTI	OHROŽENÍ
• Podpora rozvoje turistického ruchu • Cílená podpora malého a středního podnikání ze strany města • Spolupráce s místními podnikateli, hospodářskou komorou a Úřadem práce • Potenciál pozemku Na Benýdkově • Zájem investorů o využití možností existujících ve městě • Informační servis pro podnikatele (příležitosti pro místní podnikatele – např. možnosti dotací, volných ploch, podpor ze strany obcí apod.), vč. využití moderních informačních kanálů • Podpora přílivu podnikatelských subjektů (volné objekty v obcích pro podnikatelskou činnost, nižší náklady na nájem apod.) • Podpora aktivit vyplývajících ze zvýšeného zájmu veřejnosti o místní, venkovské produkty (prodej ze dvora, přímý vztah prodejce-zákazník, rozvoj lokální ekonomiky) • Možnost bezplatné prezentace podniků v rámci obecních komunitních nástrojů • Efektivnější spolupráce a komunikace s institucemi veřejné správy a dalšími subjekty • Elektronizace veřejné správy • Posílení spolupráce s okolními obcemi • Využití bezdrátového rozhlasového systému pro aktuální a krizové hlášení ve městě a přilehlých osadách • Využití prostředků strukturálních fondů EU a dalších dotačních zdrojů	• Konkurence lépe položených a větších center (Prachatic, Vodňany, České Budějovice, ...) • Nezájem potenciálních investorů a podnikatelů o spolupráci s městem • Snižování kupní síly obyvatel • Chátrání nevyužitých objektů • Aktuální nepříznivá hospodářská situace (inflace, konsolidační balíček) • Zvyšující se podíl exekucí

TURISTICKÝ RUCH

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
- Výborná poloha regionu (např. blízký fenomén Šumavy a Národního parku Šumava, zámek Kratochvíle, České Budějovice, Hluboká nad Vltavou aj.) - Příroda v okolí města - Existence a aktivity Městské knihovny a Městského muzea - Městská památková zóna a zachované nemovitě kulturní dědictví - Existence sportovního areálu a veřejného koupaliště - Početná nabídka kulturních akcí - Opravené budovy ve městě (nejen památky) - Rozvinutá základní infrastruktura cestovního ruchu (ubytování, stravování) - Velký přírodní, kulturní i historický potenciál města - Kulturně historické bohatství a široká nabídka pro kulturní život (kulturní akce, divadla, staročeský jarmark) - Propojení kultury s historií a architekturou (Archeopark) - Fungující spolkový život – především spolky, které se starají o udržení tradic v obcích (hasiči, sportovci apod.) - Rybníkářství v kulturní krajině - Aktivní spolková činnost Existence zařízení typu Dům dětí a mládeže	Nedostatek peněžních prostředků na opravy a udržování památek - Nedostatečná propagace města - Kvalita vody a nedostatečné doprovodné služby a aktivity na veřejném koupališti - Chybějící turistická infrastruktura pro kempování - Výrazná sezónnost rekreace – koncentrace návštěvníků pouze do několika měsíců - Trend jednodenní návštěvnosti - Nedostatečná kapacita kvalitních ubytovacích a stravovacích zařízení - Nedokončená cyklostezka - Kulturní dům – nevyřešená situace
PŘÍLEŽITOSTI	OHROŽENÍ
- Podpora cestovního ruchu jako rozvojové priority (kvalitní formy propagace města) - Zahuštění a zkvalitnění sítě cyklotras - Nové formy volnočasových aktivit (víceúčelové sportovní hřiště, dopravní hřiště, singletrek, freetime park...) „Oživení“ centra města - Obohacení nabídky aktivit v zimní sezóně - Využití potenciálu stávajících lokalit (Kulturní dům, bývalé hřiště v ulici 9. května, budova ZUŠ ...) a okolních lesů a lesních cest - Rozvoj mezinárodní spolupráce (partnerská města ...) - Rozvoj spolupráce s provozovateli kulturních zařízení a neziskovými organizacemi	- Konkurence Šumavy (příroda, turist. vyžití) - Narůstající vandalismus (opakované ničení nejen volnočasové vybavenosti, krádeže apod.) - Zkracování průměrné délky pobytu turistů - Nedostatek finančních prostředků pro rozvoj a systematickou podporu cestovního ruchu - Nedostatek finančních prostředků pro rozvoj infrastruktury volnočasových aktivit - Při neřešení Kulturního domu, zchátrá

• Podpora sportu (místních oddílů atd.) • Zapojení se do produktů destinačního managementu • Využití prostředků strukturálních fondů EU a dalších dotačních zdrojů • Zlepšit návštěvnost památek (návštěvníkové pasy, slevové poukazy a karty, kalendář akcí atp.) • Příliv turistů navýšením ubytovacích kapacit • Investice do spolkového života Zkvalitnění možnosti využívání volného času (moderní dětská hřiště, sportoviště, nabídka služeb, programů ...)	
---	--

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A DOPRAVA

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• Množství cyklistických tras, pěších stezek (rozvoj environmentálně šetrných forem dopravy) • Město má zpracován kvalitní územní plán řešící rozvoj • Dobrá dopravní obslužnost	• Nedostatek parkovacích ploch • Nevyhovující uspořádání dopravní situace na náměstí a v přilehlých nejvíce vytížených ulicích
PŘÍLEŽITOSTI	OHROŽENÍ
• Využití prostředků strukturálních fondů EU a dalších dotačních zdrojů • Podpora rozvoje environmentálně šetrných forem dopravy • Využití budoucího napojení na Rakousko (výstavba dálnice D3)	• Ohrožení města přivalovými dešti • Zvyšující se zatížení nákladní silniční dopravou • Zvyšující se osobní automobilová doprava • Omezování hromadné autobusové a železniční dopravy

SLUŽBY A OBČANSKÁ VYBAVENOST

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• Dostupná zdravotnická péče (vyjma „zubař“) • DPS Pohoda (Kvalitní domov seniorů) • Existence sítě služeb pro osoby se zdravotním postižením a seniory • Spolupráce s neziskovým sektorem • Pestrá nabídka nejrůznějších aktivit (organizace rozmanitých akcí pro občany, semináře, vzdělávání, prarodinné aktivity, aktivity pro seniory a osoby se zdravotním postižením ...) • Existence služeb pro osoby ohrožené vznikem nebo rozvojem závislosti • Místa přátelská seniorům a rodinám • Dostupnost předškolního a základního vzdělávání	• Nedostatek lidských zdrojů v sociálních službách a zdravotnictví včetně jejich kvality • Chybějící péče o děti do 3 let věku (jesle) • Chybějící zajištění zubařské péče • Slabá motivace, ohodnocení práce osob zabývajících se sociální a zdravotní oblastí • Nedostatek finančních prostředků v sociálních službách (obecně) • Absence bezbariérových přístupů do škol, MÚ, lékař, pošta apod. • Dosluhující (přesluhující) a do budoucna nevyhovující budova Domu dětí a mládeže • Nevyhovující prostory Městské knihovny

PŘÍLEŽITOSTI	OHROŽENÍ
• Zvýšení kapacity domova seniorů a domů s pečovatelskou službou • Rekonstrukce nebytových a nevyužitých prostor či změna klasických bytů na byty zvláštního určení (byty s pečovatelskou službou), chráněné byty, startovací byty • Zavádění nových forem služeb v sociální oblasti • Nové formy informování a dostatečná medializace oblasti sociálních služeb • Zajištění péče o děti do 3 let věku (jesle) • Standardy v sociální práci • Intenzivnější prevence kriminality • Vzdělávání zaměstnanců úřadu • Zvýšení nabídky volnočasových aktivit pro děti a mládež • Dostatečné aktivity v oblasti prevence zdraví • Úzká spolupráce s neziskovým sektorem, veřejnou správou, Nemocnicí a dalšími subjekty (soukromé praxe místních lékařů) • Podpora města neziskovým organizacím • Místa přátelská seniorům a rodinám • Jasná grantová politika města • Alternativní vzdělávání dospělých a seniorů (celoživotní vzdělávání) • Zajištění péče o děti se speciálními vzdělávacími potřebami • Příhraniční spolupráce škol • Podpora školských zařízení (DDM, ZUŠ, ...) • Využití potenciálu místních lidských zdrojů pro mimoškolní a zájmové vzdělávání • Využití prostředků strukturálních fondů EU a dalších dotačních zdrojů • Využití prostor pro rozvoj aktivního trávení volného času	• Nedostatečná kapacita domovů pro seniory a domů s pečovatelskou službou • Nedostatek finančních prostředků na fungování sociálních služeb dle zákona o sociálních službách • Přistěhovalectví sociálně slabých občanů • Nedostatek pracovních příležitostí pro osoby se zdravotním postižením • Bezdomovci a dlouhodobě nezaměstnaní • Povinné spolufinancování u sociálních projektů • Zvyšující se počet seniorů • Zvyšující se počet osob v krizi • Nárůst kriminality ve městě • Úbytek žáků Nedostatek finančních prostředků na provoz a údržbu všech školských zařízení

3. STRATEGICKÁ ČÁST

Zpracování strategické části rozvojového dokumentu znázorňuje rozhodování o tom, jaké problémy budou prostřednictvím strategie řešeny a jaké nástroje při tom budou aplikovány.

Výstupem analytické části, SWOT analýzy a provedeného dotazníkového šetření je definování vize města na období 2024-2030.

Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti města, o tom, jak se bude město měnit a zlepšovat na základě priorit města. Vize je „směrovkou“ rozvoje na příštích několik let. Je formulována jako výstižné vyjádření toho, jaké je město Netolice v našich představách a k čemu jako město směřujeme.

S ohledem na aktuální potřeby města byly zvoleny **prioritní oblasti a cíle**, které tvoří základní pilíře rozvoje města. Konstrukce a formulace cílů byla provedena tak, aby bylo odpovězeno na otázky, jakou činností ze strany města (vytvořit, rozvíjet, podpořit, posílit, zajistit apod.) lze vylepšit stávající stav vybrané oblasti a k čemu konkrétně tak město přispěje.

Jakým způsobem budou cíle jednotlivých prioritních oblastí naplňovány, jsou pak přiřazeny konkrétní kroky, které stanovují přístup k řešení jednotlivých témat a problém, a to ve formě **opatření a aktivit**. Vzhledem k tomu, že tento strategický dokument uvažuje v časovém horizontu přibližně sedmi let, je nutné počítat s určitou mírou nejistoty financování navržených opatření.

3.1. VIZE

Jako vizi rozvoje si město Netolice stanovilo:

Do roku 2030 bude město Netolice energickým městem s dostatečnou nabídkou vzdělávacích a sociálních služeb, s konkurenceschopným podnikatelským prostředím, s kvalitním kulturním a sportovním zázemím a zdravým životním prostředím – místem, kde žijí spokojení obyvatelé, místem vhodným pro život.

3.2. PRIORITNÍ OBLASTI, CÍLE, OPATŘENÍ

Pro rozvoj města do roku 2030 byly vytyčeny 4 prioritní oblasti:

- Prioritní oblast A: Kvalita života místních obyvatel
- Prioritní oblast B: Turistický ruch
- Prioritní oblast C: Konkurenceschopnost
- Prioritní oblast D: Rozvoj a spolupráce

Prioritní oblast A: KVALITA ŽIVOTA MÍSTNÍCH OBYVATEL

***Cíl:** Město Netolice efektivně využívá své vlastní zdroje a možnosti a vytváří podmínky a příležitosti pro kvalitní život obyvatel města. Zaměřuje se zejména na podporu zlepšení kvality a dostatečné nabídky v oblasti infrastruktury, občanské vybavenosti, zabezpečení základních služeb, trávení volného času, podporuje zdravé životní prostředí, angažovanost a spolupráci obyvatel na dění ve městě.*

Opatření A.1. Služby a občanská vybavenost

Aktivita A.1.1. Regenerace budovy kulturního domu

Aktivita A.1.2. Regenerace budovy DDM

Aktivita A.1.3. Modernizace sportovní haly

Aktivita A.1.4. Vybudování víceúčelové plochy pro volnočasové aktivity všech generací v prostoru bývalého škvárového hřiště za kulturním domem (ul. 9. května)

Aktivita A.1.5. Rekonstrukce a modernizace stávajících dětských hřišť

Aktivita A.1.6. Modernizace a regenerace ostatních budov a ploch, dostatečné vybavení pro kvalitní volnočasové vyžití obyvatel (rozšíření nabídky, modernizace a údržba stávající vybavenosti pro sportovní, kulturní a společenské aktivity obyvatel)

Aktivita A.1.7. Podpora zajištění kvalitních základních služeb pro obyvatele a návštěvníky města (např. obchody, restaurace, drobné služby apod.)

Aktivita A.1.8. Bezpečnost obyvatel (činnost IZS, policie, zdravotnické a sociální služby)

Aktivita A.1.9. Snížení energetické náročnosti veřejných budov a využití obnovitelných zdrojů energie

Opatření A.2. Školství a vzdělávání

Aktivita A.2.1. Zajištění dostupnosti a dostatečné kapacity a kvality MŠ a ZŠ

Aktivita A.2.2. Podpora zlepšení technického stavu budov a ploch ve školách

Aktivita A.2.3. Vytvoření vhodných podmínek pro vzdělávání prostřednictvím kvalitního vybavení, moderních technologií apod.

Aktivita A.2.4. Revitalizace zahrady u ZUŠ

Aktivita A.2.5. Rekonstrukce budovy ZŠ v Tržní ulici

Opatření A.3. Podpora místních spolků a organizací

Aktivita A.3.1. Podpora aktivit místních organizací (pořádání kulturních, společenských a sportovních akcí, setkávání obyvatel)

Aktivita A.3.2. Posílit úlohu neformálního vzdělávání a zájmové činnosti dětí a mládeže

Aktivita A.3.3. Organizovat pravidelná setkání s představiteli spolků, s občany

Opatření A.4. Životní prostředí

Aktivita A.4.1. Zajištění úprav, údržby a čistoty veřejných prostranství

Aktivita A.4.2. Vytváření a údržba klidových zón

Aktivita A.4.3. Výsadba, obnova a údržba zeleně

Aktivita A.4.4. Zlepšení nakládání s odpady a jejich třídění

Aktivita A.4.6. Ochrana před změnou klimatu

Aktivita A.4.7. Podpora obnovování funkcí krajiny

Aktivita A.4.7. Podpora nezbytných pozemkových úprav a projektů

Aktivita A.4.8. Prevence vzniku a odstraňování černých skládek

Aktivita A.4.9. Podpora využívání obnovitelných zdrojů energie

Opatření A.5. Technická infrastruktura a doprava

Aktivita A.5.1. Rekonstrukce ulice Bavorovská

Aktivita A.5.2. Řešení dopravní situace v centru města (náměstí a přilehlé ulice)

Aktivita A.5.3. Řešení parkování na náměstí, vybudování záchytného parkoviště

Aktivita A.5.4. Modernizace, rekonstrukce, výstavba chodníků, místních komunikací včetně zajištění bezpečnosti dopravy (dopravní značení, měřiče rychlosti apod.)

Aktivita A.5.5. Modernizace, rekonstrukce, výstavba technické infrastruktury (inženýrské sítě, veřejné osvětlení, ČOV atd.)

Aktivita A.5.6. Podpora šetrných způsobů dopravy. vč. doprovodné infrastruktury

Aktivita A.5.7. Zajištění kvalitní dopravní obslužnosti

Opatření A.6. Podpora bydlení

Aktivita A.6.1. Podpora budování inženýrských sítí pro výstavbu rodinných domů

Aktivita A.6.2. Obnova a údržba bytového fondu

Aktivita A.6.3. Podpora sociálního bydlení

Prioritní oblast B: TURISTICKÝ RUCH

***Cíl:** Město Netolice vytvoří vhodné podmínky pro to, stát se moderním, atraktivním a vyhledávaným kulturním a turistickým centrem s kvalitním turistickým zázemím a se zajímavou nabídkou aktivit a služeb*

Opatření B.1. Podpora turistické infrastruktury

Aktivita B.1.1. Podpora šetrných forem dopravy a turistiky (obnova, údržba a výstavba cyklotras, cyklostezek, pěších stezek, naučných stezek apod.)

Aktivita B.1.2. Pořízení vybavení pro rozvoj turistického ruchu (mobiliář, turistické přístřešky, informační systémy apod.)

Aktivita B.1.2. Podpora péče o historické budovy a plochy a nacházející se v městské památkové rezervaci

Aktivita B.1.3. Podpora péče o drobnou sakrální architekturu a kulturní památky na území města

Opatření B.2. Podpora služeb pro turisty

Aktivita B.2.1. Zajištění činnosti muzea

Aktivita B.2.2. Podpora vzniku a udržení dostatečného počtu a kvality ubytovacích a stravovacích kapacit

Aktivita B.2.3. Podpora dalších doprovodných turistických služeb

Aktivita B.2.4. Podpora a realizace aktivit pro rozvoj turistického ruchu (divadlo, trhy, koncerty, přednášky apod.)

Aktivita B.2.5. Propagace města Netolice jako zajímavé turistické destinace

Prioritní oblast C: KONKURENCESCHOPNOST

***Cíl:** Město Netolice vytvoří příznivé podmínky pro zajištění konkurenceschopnosti svých obyvatel na trhu práce a vytvoří prostředí pro rozvoj podnikání, vzdělanosti a zaměstnanosti.*

Opatření C.1. Podpora vzniku pracovních příležitostí

Aktivita C.1.1. Podpora vzdělávání obyvatel (jazykové, odborné, rekvalifikace apod.)

Aktivita C.1.2. Podpora zaměstnávání znevýhodněných skupin obyvatel

Aktivita C.1.2. Spolupráce s Úřadem práce, Jihočeskou hospodářskou komorou apod.

Opatření C.2. Podpora podnikatelského prostředí

Aktivita C.2.1. Vytváření podmínek pro rozvoj podnikatelských aktivit

Aktivita C.2.2. Vytváření podmínek pro využití brownfield k rozvoji podnikání

Aktivita C.2.3. Podpora propagace tradičních řemesel

Prioritní oblast D: ROZVOJ A SPOLUPRÁCE

***Cíl:** Město Netolice je schopné postupně naplňovat stanovené cíle a realizovat navržená opatření, aktivně spolupracuje a podílí se na řešení identifikovaných problémů a potřeb svých obyvatel.*

Opatření D.1. Podpora rozvoje území

Aktivita D.1.1. Vytvoření, realizace a vyhodnocování strategických rozvojových plánů města

Aktivita D.1.2. Vytvoření, vyhodnocování a aktualizace pasportů (budov, dopravní apod.)

Aktivita D.1.3. Projektová příprava navržených opatření

Aktivita D.1.4. Zpracování energetického auditu, energetické koncepce, zavedení energetického managementu a podpora kroků vedoucích k naplňování navržených opatření

Opatření D.2. Spolupráce

Aktivita D.2.1. Podpora partnerství města v různých uskupeních (např. DSO Netolicko, MAS Blanský les – Netolicko o. p. s., Sdružení místních samospráv ČR, z. s., Svazu města a obcí ČR apod.)

Aktivity k rozvoji města

- Rekonstrukce a revitalizace kulturního domu, jeho další využití např. pro seniory a sociálně slabší občany
- Rekonstrukce či novostavba DDM
- Výstavba parkoviště
- Rekonstrukce/dostavba vodovodu a kanalizace
- Tvorba podmínek pro bydlení
- Oprava chodníků, komunikací a mostů
- Zachování a rozvoj autokempu Podroužek
- Revitalizace náměstí
- Rekonstrukce veřejných toalet
- Zateplení a snížení energetické náročnosti budov v majetku města
- Rekonstrukce sportovní haly
- Vybudování nového sběrného dvora, případná modernizace stávajícího sběrného dvora
- Rekonstrukce budovy radnice, přístavba venkovního výtahu v budově radnice
- Vybudování systému varování obyvatel
- Víceúčelové sportovní a dětské hřiště
- Stomatologická ordinace
- Modernizace obřadní síně a revitalizace okolí včetně rekonstrukce hřbitovních zdí a brány
- Posezení na Jáně
- Bezpečnost ve městě (osvětlení, opilci)
- Chodník na hřbitov
- Modernizace veřejného osvětlení

4. IMPLEMENTACE A MONITORING

Strategie rozvoje města Netolice je základním rozvojovým dokumentem města pro období let 2024-2030. Realizaci a vyhodnocování Strategie rozvoje běžně provádí a koordinuje Rada města prostřednictvím zaměstnanců Městského úřadu a příslušných odborů a městem zřizovaných organizací. Pro odborné, expertní a supervizní činnosti mohou být využíváni smluvní dodavatelé. Po předchozím schválení Radou města a Zastupitelstvem města dochází k vlastní realizaci. Město Netolice aktivně vyhledává zdroje financování pro jednotlivá navržená opatření.

Strategie rozvoje města Netolice na období 2024-2030 byla schválena Zastupitelstvem města dne 16. 12. 2024 usnesením č. 57/2024.

Mgr. Vladimír Pešek v. r.
starosta města Netolice

Helena Matějková v. r.
místostarostka města Netolice