

Výpis usnesení z jednání Rady města Netolice č. 19/2025
konaného dne 21.07.2025 od 16:00 hodin
v malé zasedací místnosti MěÚ Netolice

Usnesení č. 233/2025

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo uzavřené dne 11.10.2024 s MVAtelier s. r. o., Velký Bor 29, 384 11 Netolice, IČO: 07966776, jehož předmětem je změna termínu podání žádosti příslušnému stavebnímu úřadu a pověřuje starostu města podpisem dodatku.

Usnesení č. 234/2025

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Darovací smlouvě uzavřené s SDH Netolice, jehož předmětem je změna účelu daru poskytnutého z rozpočtu města Netolice. Rada města pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.

Usnesení č. 235/2025

Rada města schvaluje vyřazení hmotného majetku z evidence města Netolice dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 236/2025

Rada města bere na vědomí předložený přehled veřejných zakázek realizovaných v 1. pololetí roku 2025.

Usnesení č. 237/2025

Rada města schvaluje zápis do kroniky města za rok 2023 v předloženém znění.

Usnesení č. 238/2025

Rada města schvaluje zapojení města do projektu NPO – Digi pro firmu, jehož předmětem je získání/prohloubení digitálních dovedností zaměstnanců Městského úřadu Netolice a pověřuje starostu města podpisem příslušné žádosti o příspěvek.

Usnesení č. 239/2025

Rada města souhlasí s vyhlášením výběrového řízení na pořízení systému generálního klíče pro Domov pro seniory dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 240/2025

Rada města schvaluje navýšení počtu výtisků Netolického zpravodaje o 50 kusů na 1150 kusů za celkovou částku 15.940,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 241/2025

Rada města schvaluje ceník inzerce do Netolického zpravodaje dle předložené varianty č. 2, s platností od 01.08.2025, takto:

Celá strana A4:	1.600,- Kč
Polovina strany A5:	800,- Kč
Čtvrtina strany A6:	400,- Kč
Osmina strany A7:	200,- Kč
Šestnáctina strany A8:	100,- Kč.

Usnesení č. 242/2025

Rada města schvaluje podání žádosti o vydání povolení ke kácení dřevin nacházejících se na pozemku parc. č. KN 4196 (ostatní plocha, neplodná půda) v k. ú. Netolice ve vlastnictví města Netolice, u ulice Gregorova, a to: borovice lesní s obvodem kmene 123 cm, smrk ztepilý s obvodem kmene 98 cm, jasan ztepilý s obvodem kmene 96 cm, smrk ztepilý s obvodem kmene 89 cm, dub červený s obvodem kmene 120 cm, jasan ztepilý s obvodem kmene 92 cm a 3 ks modřín opadavý s obvodem kmene 83 cm, 82 cm a 91 cm a pověřuje starostu města k podpisu žádosti o vydání povolení ke kácení těchto dřevin.

Usnesení č. 243/2025

Rada města schvaluje podání žádosti o vydání povolení ke kácení dřevin nacházejících se na pozemku parc. č. KN 3960 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Netolice ve vlastnictví města Netolice, Mnichská ulice, a to: javor mléč (tzv. dvoják) s obvodem kmene 110 cm a 80 cm a javor mléč s obvodem kmene 160 cm a pověřuje starostu města k podpisu žádosti o vydání povolení ke kácení těchto dřevin.

Usnesení č. 244/2025

Rada města schvaluje podání žádosti o vydání povolení ke kácení dřevin nacházejících se na pozemku parc. č. KN 220/1 (neplodná půda, ostatní plocha) v k. ú. Netolice ve vlastnictví města Netolice v lokalitě Pod Jánem, a to: jasan ztepilý s obvodem kmene 140 cm a jasan ztepilý s obvodem kmene 114 cm a pověřuje starostu města k podpisu žádosti o vydání povolení ke kácení těchto dřevin.

Usnesení č. 245/2025

Rada města schvaluje podání žádosti o vydání povolení ke kácení dřeviny nacházející se na pozemku parc. č. KN 1165/40 (ostatní plocha, manipulační plocha) v k. ú. Netolice ve vlastnictví města Netolice, Vodňanská ulice, a to: vrba křehká s obvodem kmene 290 cm a pověřuje starostu města k podpisu žádosti o vydání povolení ke kácení této dřeviny.

Usnesení č. 246/2025

Rada města schvaluje podání žádosti o vydání povolení ke kácení dřeviny nacházející se na pozemku parc. č. KN 650 (zahrada) v k. ú. Netolice ve vlastnictví města Netolice v areálu Mateřské školy Netolice, a to: cypřišek Lawsonův s obvodem kmene 129 cm a pověřuje starostu města k podpisu žádosti o vydání povolení ke kácení této dřeviny.

Usnesení č. 247/2025

Rada města souhlasí s realizací stavby (stavebního záměru) „Přístavba stávající zemědělské stavby na p. p. č. KN 1187/14 a stavby dílny na p. p. č. KN 1187/53 v k. ú. Netolice“. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města k podpisu souhlasu situačního výkresu s realizací stavby.

Usnesení č. 248/2025

Rada města schvaluje pronájem částí pozemků p. č. KN 861 a 862/1 v k. ú. Netolice o celkové výměře 273 m² (rozsah dle přílohy č. 1 – snímku KN), za cenu 20,- Kč/m²/rok + DPH, a to na dobu určitou do 31.12.2026. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP uzavření smlouvy o pronájmu a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 249/2025

Rada města schvaluje pronájem částí pozemků p. č. KN 861 a 862/1 a 874/1 v k. ú. Netolice o celkové výměře 488 m² (rozsah dle přílohy č. 1 – snímku KN), za cenu 20,- Kč/m²/rok + DPH, a to na dobu určitou do 31.12.2026. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP uzavření smlouvy o pronájmu a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 250/2025

Rada města schvaluje pronájem pozemku p. č. KN 1187/7 v k. ú. Netolice o výměře 345 m², společnosti Agrocentrum Lainka s. r. o., Pod Cvrčkovem 856, 383 01 Prachatice, IČO: 26084261, za cenu 20,- Kč/m²/rok + DPH + roční míra inflace dle indexu spotřebitelských cen, dle průměrné míry inflace za předcházející kalendářní rok. Výše míry inflace bude sdělena pronajímatelem nájemci v e-mailové komunikaci. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP uzavření smlouvy o pronájmu a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 251/2025

Rada města schvaluje revokaci usnesení RM č. 219/2025 ze dne 23.06.2025.

Usnesení č. 252/2025

Rada města schvaluje pronájem bytové jednotky, Mírové náměstí č. p. 208, číslo bytu 001, velikosti 1+2, o ploše 75,17 m², [redacted], za celkovou cenu měsíčního nájemného 10.229,- Kč včetně DPH + zúčtovatelné zálohy na služby včetně DPH, včetně kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu (cena je rozložena na plochu 9.020,40 Kč a splátka zhodnocení vybavení 1.208,60 Kč). Výše nájemného určena *Směrnicí pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá jednatele Technických služeb města Netolice, spol. s r. o. zpracování nájemní smlouvy.

Usnesení č. 253/2025

Rada města schvaluje pronájem bytové jednotky, Mírové náměstí č. p. 1, číslo bytu 001, velikosti 1+2, o ploše 94,95 m², [redacted], za celkovou cenu měsíčního nájemného 13.784,- Kč včetně DPH + zúčtovatelné zálohy na služby včetně DPH, včetně kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu (cena je rozložena na plochu

11.394,- Kč a splátka zhodnocení vybavení 2.390,67 Kč). Výše nájemného určena *Směrnicí pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá jednatelce Technických služeb města Netolice, spol. s r. o. zpracování nájemní smlouvy.

Usnesení č. 254/2025

Rada města schvaluje pronájem bytové jednotky, Petrův Dvůr č. p. 2, číslo bytu 004, velikosti 1+2, o ploše 101,77 m², [REDAKCE], za celkovou cenu měsíčního nájemného 13.639,- Kč včetně DPH + zúčtovatelné zálohy na služby včetně DPH, včetně kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu (cena je rozložena na plochu 11.194,70 Kč a splátka zhodnocení vybavení 2.444,79 Kč). Výše nájemného určena *Směrnicí pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá jednatelce Technických služeb města Netolice, spol. s r. o. zpracování nájemní smlouvy.

Usnesení č. 255/2025

Rada města schvaluje v souladu s usnesením RM č. 196/2025 ze dne 26.05.2025 a usnesením ZM 12/2025 ze dne 16.06.2025 finanční příspěvek TJ Netolice 1892, z. s. na výměnu oplocení v jihozápadní části sportovního areálu v Netolicích ve výši 100.000,- Kč a pověřuje starostu města a ekonomku města realizací výše uvedeného.

Usnesení č. 256/2025

Rada města schvaluje pořízení 20 kusů publikace Ivana Janoty TRIUMPH, dle nabídkové ceny a pověřuje starostu města zajištěním distribuce jako dárkového propagačního předmětu dle uvážení.

Usnesení č. 257/2025

Rada města schvaluje opravu havarijního stavu povrchu komunikace v lokalitě Němčičky do částky max. 50.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu města a radního města Dušana Dragouna zajištěním realizace.