

Město Netolice
Zastupitelstvo města Netolice

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva města Netolice,
konaného dne 13.06.2022 od 17,00 hodin.

Usnesení č. 8-29/2022

Zasedání Zastupitelstva města Netolice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou města Mgr. Vladimírem Peškem, který přivítal přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“).

Omluveni: Bc. Lucie Bedlivá Reidingerová, Dušan Dragoun, Ing. Jitka Maroušková
Neomluven: MVDr. Martin Kubička

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Netolice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta města Mgr. Vladimír Pešek sdělil, že bude pořízena audionahrávka jednání zastupitelstva pro potřeby zhotovení zápisu.

Předsedající určil zapisovatelkou: Bc. Veroniku Babůrkovou

1. Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Ing. Vladimír Soukup, Martin Csejtey

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Volba návrhové komise

Do návrhové komise byli navrženi: Mgr. Vladimír Pešek, Libor Matásek, Miroslav Baloušek

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

2. Schválení programu zasedání

Program zasedání:

Starosta města navrhl zařadit nové body programu jednání: bod č. 12 p) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Petrův Dvůr – úprava NN č. p. 11“), bod č. 12 q) Návrh na uzavření Smlouvy

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Petrův Dvůr – rekonstrukce NN“), bod č. 12 r) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti (stavba „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle etapa II“) a bod č. 12 s) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – vodovodní a kanalizační přípojka k p. p. č. 341“).

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Návrh:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Netolice:

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 2/2022
5. Závěrečný účet města Netolice za rok 2021
6. Účetní závěrka města Netolice k 31.12.2021
7. Závěrečný účet Svazku obcí Netolicko za rok 2021
8. Účetní závěrka Svazku obcí Netolicko k 31.12.2021
9. Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Netolice pro volební období 2022 – 2026
10. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 – 2031 (aktualizace 2022)
11. Žádost o dotaci a podílení se na přípravách akce – Netolické dostihy
12. Majetkové body:
 - a) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice kabel NN, Mugl“)
 - b) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – zahrádka, kabel NN, Plášil“)
 - c) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel NN, Nekovár“)
 - d) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel NN, Kyzek“)
 - e) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel NN, Sitter“)
 - f) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti (stavba „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle, etapa II“, „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle, etapa III.“ a „Chodník Netolice – Koh-i-noor Grafit, úsek č. 1“)
 - g) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti (stavba „Stanice katodické ochrany vodovodního řadu Netolice“)
 - h) Návrh na zveřejnění záměru směny pozemku – p. č. KN 4230, k. ú. Netolice
 - i) Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemku – p. č. KN 4230, k. ú. Netolice
 - j) Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemku – p. č. KN 4068, k. ú. Netolice
 - k) Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemků – p. č. KN 4075 a 4068, k. ú. Netolice
 - l) Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemku – p. č. KN 3917, k. ú. Netolice
 - m) Návrh na zveřejnění záměru prodeje části pozemku – p. č. KN 3917, k. ú. Netolice
 - n) Návrh na prodej pozemku – p. č. KN 2985/98, k. ú. Netolice

- o) Návrh na schválení názvosloví pro k. ú. Netolice v rámci komplexních pozemkových úprav
- p) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Petrův Dvůr – úprava NN č. p. 11“)
- q) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Petrův Dvůr – rekonstrukce NN“)
- r) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti (stavba „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle etapa II“)
- s) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – vodovodní a kanalizační přípojka k p. p. č. 341“)

13. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

3. Kontrola plnění usnesení

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení k datu 13.06.2022 a souhlasí s vyřazením zrušených a splněných bodů z dalšího sledování.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2022 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 2/2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022 dle přílohy a pověřuje ekonomku provést rozpočtové změny v účetnictví.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2022 bylo schváleno.

17:10 – příchod Ing. Jitky Marouškové

5. Závěrečný účet města Netolice za rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje závěrečný účet města Netolice za rok 2021 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2022 bylo schváleno.

6. Účetní závěrka města Netolice k 31.12.2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje účetní závěrku města Netolice sestavenou k 31.12.2021. Doporučuje převést výsledek hospodaření města Netolice ve výši 7.405.571,94 Kč na účet 432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/2022 bylo schváleno.

7. Závěrečný účet Svazku obcí Netolicko za rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice projednalo a bere na vědomí závěrečný účet Svazku obcí Netolicko za rok 2021 a souhlasí s celoročním hospodařením.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/2022 bylo schváleno.

8. Účetní závěrka Svazku obcí Netolicko k 31.12.2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice projednalo a bere na vědomí účetní závěrku Svazku obcí Netolicko k 31.12.2021.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/2022 bylo schváleno.

9. Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Netolice pro volební období 2022 - 2026

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice stanovuje podle ustanovení § 67 a § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva města Netolice pro volební období 2022 – 2026 na 15 členů.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14/2022 bylo schváleno.

10. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 – 2031 (aktualizace 2022)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje „Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 – 2031“ (aktualizace 2022) ve znění dle přílohy předložené společností ČEVAK a. s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města jeho podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 15/2022 bylo schváleno.

11. Žádost o dotaci a podílení se na přípravách akce – Netolické dostihy

Zastupitelstvo města projednalo žádost Karla Kučery, [REDAKCE], IČO: 16856635, o podílení se na přípravě dostihového dne v Netolicích konaného 14.08.2022 a finanční podporu na konání rovinového dostihu „Cena města Netolice“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) schvaluje poskytnutí částky 50.000,- Kč jako finanční dotaci města Netolice na konání rovinového dostihu „Cena města Netolice“ dne 14.08.2022**
- b) schvaluje zapůjčení stanů pro jezdce a V.I.P., odpadkových košů, stolů, židlí a lavic**
- c) schvaluje poskytnutí 15 ks tyčoviny na úpravu skoků, vytištění plakátů a zapůjčení plastové bariéry.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16/2022 bylo schváleno.

12. Majetkové body

- a) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice kabel NN, Mugl“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Seterm CB, Nemanická 2765/16a, 370 10 České Budějovice, v souvislosti s přípojkou k rodinnému domu v lokalitě Na Horánku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na stavbu „Netolice kabel NN, Mugl“ na p. p. č. KN 3960 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatou ve výši 2.000,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabel NN s uzemněním. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 17/2022 bylo schváleno.

- b) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice - zahrádky, kabel NN, Plášil“)**
Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Energositě Prachatice, Dlouhá 93, 383 01 Prachatice, v souvislosti s přípojkou v zahradní kolonii U Nádraží.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na stavbu „Netolice – zahrádky, kabel NN, Plášil“ na p. p. č. KN 2982/9 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 3.500,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabel NN s uzemněním. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HZP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 18/2022 bylo schváleno.

- c) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice - kabel NN, Nekovář“)**
Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Fiera Jindřichův Hradec, Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec, v souvislosti s přípojkou ke garáži v Tržní ulici.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na stavbu „Netolice – kabel NN, Nekovář“ na p. p. č. KN 1099/5 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabely NN a uzemnění. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HZP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 19/2022 bylo schváleno.

- d) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice - kabel NN, Kyzek“)**
Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Fiera Jindřichův Hradec, Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec, v souvislosti s přípojkou k rodinnému domu v lokalitě Na Horánku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na stavbu „Netolice – kabel NN, Kyzek“ na p. p. č. KN 2982/9 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabely NN a uzemnění. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/2022 bylo schváleno.

e) **Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice - kabel NN, Sitter“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Fiera Jindřichův Hradec, Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec, v souvislosti s přípojkou k rodinnému domu v Zahradní ulici.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na stavbu „Netolice – kabel NN, Sitter“ na p. p. č. KN 733/14 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabely NN a uzemnění. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 21/2022 bylo schváleno.

f) **Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti (stavba „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle, etapa II“, „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle, etapa III.“ a „Chodník Netolice – Koh-i-noor Grafít, úsek č. 1“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Správy a údržby silnic Jihočeského kraje České Budějovice, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice. Jedná se o nově zbudovanou cyklostezku a chodník zasahující na pozemky Správy a údržby silnic Jihočeského kraje.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti umístění cyklostezky a chodníku s Jihočeským krajem prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČO: 70971641, pro město Netolice na stavby „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle etapa II. a III.“ a „Chodník Netolice – Koh-i-noor Grafít úsek 1“ na částech p. p. č. KN 3212, 4510 a 3076/1, která spočívá v umístění staveb a právu jízdy a chůze. Služebnost se zřizuje bezúplatně. Za účelem plnění usnesení

pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 22/2022 bylo schváleno.

g) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti (stavba „Stanice katodické ochrany vodovodního řadu Netolice“)

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti JVS České Budějovice, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice, v souvislosti s novou stanicí katodové ochrany v lokalitě za potokem pod areálem společnosti Larm a. s.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Jihočeským vodárenským svazem, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice, IČO: 49021117, na stavbu „Stanice katodické ochrany vodovodního řadu Netolice“, na p. p. č. KN 3631 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 5.037,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování elektrického zařízení – 3 ks anoda OC DN200, 1x SO 2-AV, včetně vytyčovacích bodů a technologického obslužného zařízení. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 23/2022 bylo schváleno.

h) Návrh na zveřejnění záměru směny pozemku – p. č. KN 4230, k. ú. Netolice

Materiál předkládán na základě žádosti [redacted] a [redacted]. Jedná se o pozemek před statkem Na Pekle.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje zveřejnění záměru směny pozemku p. č. KN 4230 o výměře 200 m² za pozemek p. č. KN 2173 o výměře 200 m², vše v obci a k. ú. Netolice, za náklady spojené se směnou. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru směny.

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 2 Zdržel se: 10

Usnesení nebylo schváleno.

i) Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemku – p. č. KN 4230, k. ú. Netolice

Materiál předkládán na základě žádosti [redacted] a [redacted]. Jedná se o pozemek před statkem Na Pekle.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. KN 4230 o výměře 200 m² v obci a k. ú. Netolice, za minimální cenu 400,- Kč/m² plus náklady spojené s prodejem. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru prodeje.

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 3 Zdržel se: 9

Usnesení nebylo schváleno.

- j) **Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemku – p. č. KN 4068, k. ú. Netolice** Materiál předkládán na základě žádosti [REDAKCE]. Jedná se o pozemek u mlýna Podroužek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. KN 4068 o výměře 4699 m² v obci a k. ú. Netolice, za minimální cenu 400,- Kč/m² plus náklady spojené s prodejem. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru prodeje.

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 5 Zdržel se: 7

Usnesení nebylo schváleno.

- k) **Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemků – p. č. KN 4075 a 4068, k. ú. Netolice** Materiál předkládán na základě žádosti [REDAKCE]. Jedná se o pozemek u bašty Podroužek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. KN 4075 o výměře 17315 m² a KN 4068 o výměře 4699 m², v obci a k. ú. Netolice, za minimální cenu 400,- Kč/m² plus náklady spojené s prodejem. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru prodeje.

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 5 Zdržel se: 7

Usnesení nebylo schváleno.

- l) **Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemku – p. č. KN 3917, k. ú. Netolice** Materiál předkládán na základě žádosti [REDAKCE] a [REDAKCE]. Jedná se o pozemek pod cestou na Gertrudu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. KN 3917 o výměře 676 m², v obci a k. ú. Netolice, za minimální cenu 400,- Kč/m² plus náklady spojené s prodejem. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru prodeje.

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 2 Zdržel se: 10
Usnesení nebylo schváleno.

m) Návrh na zveřejnění záměru prodeje části pozemku – p. č. KN 3917, k. ú. Netolice

Materiál předkládán na základě žádosti [REDAKCE] a [REDAKCE]. Jedná se o pozemek pod cestou na Gertrudu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 3917 o výměře 340 m², v obci a k. ú. Netolice, za minimální cenu 400,- Kč/m² plus náklady spojené s prodejem. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru prodeje.

Výsledek hlasování: Pro: 1 Proti: 4 Zdržel se: 7
Usnesení nebylo schváleno.

n) Návrh na prodej pozemku – p. č. KN 2985/98, k. ú. Netolice

Materiál předkládán na základě žádosti [REDAKCE]. Jedná se o pozemek v zahrádkářské kolonii u nádraží.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje prodej pozemku p. č. KN 2985/98 o výměře 59 m², v obci a k. ú. Netolice, za cenu 150,- Kč/m² plus DPH a náklady spojené s prodejem, [REDAKCE]. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 4
Usnesení č. 24/2022 bylo schváleno.

o) Návrh na schválení názvosloví pro k. ú. Netolice v rámci komplexních pozemkových úprav

Materiál předkládán na základě žádosti, kterou podal Státní pozemkový úřad, v souvislosti s úpravou názvosloví po komplexních pozemkových úpravách.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje názvosloví pro katastrální území Netolice, v rámci komplexních pozemkových úprav, dle žádosti Státního pozemkového úřadu, pobočky Prachatice, v předloženém znění. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem názvosloví a ukládá odboru HŽP zajistit odeslání Státnímu pozemkovému úřadu.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 25/2022 bylo schváleno.

- p) **Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Petrův Dvůr – úprava NN č. p. 11“)**
Materiál předkládán na základě žádosti Energosítě Prachatice, Dlouhá 93, 383 01 Prachatice, v souvislosti s přípojkou u odbočky na Petrův Dvůr.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na stavbu „Petrův Dvůr – úprava NN č. p. 11“ na p. p. č. KN 757 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – zemní kabel NN. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 26/2022 bylo schváleno.

- q) **Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Petrův Dvůr – rekonstrukce NN“)**
Materiál předkládán na základě žádosti Energosítě Prachatice, Dlouhá 93, 383 01 Prachatice, v souvislosti s rekonstrukcí nízkého napětí v Petrově Dvoře.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na stavbu „Petrův Dvůr – rekonstrukce NN“ na p. p. č. KN 2499/1, 4239, 803, 804, 805, 829 a 830 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 58.060,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – zemní kabel NN, 4 ks nových skříní, 2 ks nových skříní v plastových pilířích, uzemnění, překopy, podvrty. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 27/2022 bylo schváleno.

- r) **Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti (stavba „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle etapa II“)**
Materiál předkládán na základě žádosti města Netolice a souhlasu Jihočeského kraje a Krajského školního hospodářství.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti umístění cyklostezky s Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO: 70890650, pro město Netolice na stavbu „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle etapa II.“ na částech p. p. č. KN 4509 a 4508, která spočívá v umístění staveb a právu jízdy a chůze. Služebnost se zřizuje bezúplatně. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 28/2022 bylo schváleno.

- s) **Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – vodovodní a kanalizační přípojka k p. p. č. 341“)**

Materiál předkládán na základě žádosti [REDAKCE], v souvislosti s přípojkami v ulici Mnichská.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem s [REDAKCE], na stavbu „Netolice – vodovodní a kanalizační přípojka k p. p. č. 341“ na p. p. č. KN 351 a 1716/4 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 100,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování vodovodní a kanalizační přípojky k p. p. č. 341. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 29/2022 bylo schváleno.

13. Různé

Ing. Václav Filištein jako předseda kontrolního výboru informoval zastupitele města o provedené kontrole v městské knihovně, při které nebyly zjištěny závady či nedostatky.

Ing. Jitka Maroušková vznesla dotaz ohledně aktuální situace komplexní pozemkové úpravy, konkrétně převodu části pozemku, který se nachází pod III. etapou cyklostezky Netolice - Kratochvíle. Starosta města předal veškerou dokumentaci v této věci k nahlédnutí.

[REDAKCE] se dotázala, zda existuje opětovná možnost odkupu či směny požadovaného pozemku i přesto, že její žádost přítomní zastupitelé zamítli.

Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 18:25 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Podkladová dokumentace

Zápis byl vyhotoven dne: 15.06.2022

Ověřovatelé:

Ing. Vladimír Soukup dne

Martin Csejtey dne

Starosta města

Mgr. Vladimír Pešekdne