

Starosta zahájil zasedání v 17 hodin. Přivítal přítomné zastupitele a občany.

Přítomno 17 zastupitelů. Omluven MUDr. Jindřich Boura.

Za ověřovatele zápisu starosta jmenoval pana Jiřího Vávru a pana Miloslava Srbeného.

Do návrhové komise byli zvoleni Mgr. Jaroslav Pešek, Jaroslav Petrášek, ing. Pavel Pilař

Hlasování: 12 - 0 -2

Kontrola usnesení přijatých ZM dne 18. 8. 2003

1. a) b) Smlouva se Státním fondem životního prostředí -splněno
2. Úvěr od KB na dofinancování výstavby 16 b.j. - splněno
3. Výsledky hospodaření - na vědomí
4. Navýšení základního jmění - v jednání
5. Směnná bezúplatná smlouva s Lesy ČR - odesláno na Lesy ČR
6. Směnná bezúplatná smlouva - odesláno na Lesy ČR
7. Prodej pozemku - zasláno na ÚPZSVVM
8. Prodej pozemku - zaměřeno, připravuje se smlouva
9. Prodej pozemku - zaměřeno , připravuje se smlouva
10. Smlouva o budoucí smlouvě - ve sledování
11. změna kupujícího - splněno
12. změna kupujícího - splněno
13. Název ZUŠ - splněno

Starosta přednesl zastupitelům program jednání - schválen 14 hlasy.

Starosta vyzval zastupitele k podání návrhů k programu jednání:

František Sklář navrhl přesunout bod č. 10 za bod č. 2. HI 12-0-2

V průběhu zasedání byla navržena další připomínka na přesun bodu 3 před bod 10.

Hlasování 10-0-4

Schválení pořadí programu zasedání:

1. Rozbory hospodaření města za 3 čtvrtletí r. 2003
2. Rozpočtová opatření
3. Zpráva o bezpečnostní situaci ve města
- 4 Pravidla pro odměny zastupitelů, členů výborů a komisí za rok 2003

- 5 Volba přisedících okresního soudu
- 6 Smlouvy o smlouvách budoucích kupních a zástavy 16 b.j.
7. Prodeje pozemků, věcná břemena
8. Prodej plynovodu k 16 b.j.
9. Pravidla pro poskytování finančních prostředků z povodňového fondu
10. Aktualizace Programu regenerace památkové zóny na rok 2004
11. Různé

1. Rozbory hospodaření města ze 3 čtvrtletí r. 2003

Zprávu přednesla Božena Grillová a seznámila přítomné s jednotlivými položkami rozpočtu. Mgr. Filip dotaz k prodeji dřeva: zda jsou neproplacené faktury řádně upomínkovány. B.Grillová, ekonomka: jsou upomínkovány , nejsou zahrnuty v tržbách.

Předseda TJ MUDr. B. Hájek podrobně seznámil se žádostí TJ Netolice na finanční pomoc. Sdělil, že v roce 2004 končí životnost čističky na autokempu Podroužek. TJ vybrala dodavatele na její výměnu - náklady cca 650 tis. Kč. Je potřebné tuto výměnu provést před zahájením turistické sezony. Žádá proto o povolení odkladu splatnosti poplatku za rekreační pobyt a dopředu uhradit nájem za SH za dva roky. Tím se pokryje polovina nákladů, což by bylo pro TJ dostačující.

Hlasování 14-0-0.

2. Rozpočtová opatření

B. Grillová seznámila s jednotlivými rozpočtovými opatření. Dále uvedla, že rozpočtové opatření č. 2 přijaté na zasedání dne 18. 8. 2003 se stalo bezpředmětným.

Starosta vyzval k diskuzi k rozpočtovým opatřením:

F. Sklář: předložil návrh 7 zastupitelů na svolání pracovního zasedání v prosinci 2003. Dále uvedl, že kontrolní výbor se nyní bude podrobně zabývat tepelným hospodářstvím.

Mgr. Pešek dotaz na leasing na nákup nového os. auta .

Starosta: důvod koupě nového vozu byl nutný pro špatný technický stav vozu Domova pro seniory Pohoda.

Ing. Pilař: proč nákup vozu neprojedalo ZM, když rada města může rozhodovat o výdajích do 200 tis. Kč.

Starosta: na nákup vozidla bylo možno využít výhody akce, která byla časově omezená a nebylo možno čekat na zasedání ZM.

Hlasování: 12 - 0 - 1

Starosta přednesl návrh projednat bod Zpráva o bezpečnostní situaci ve městě před bodem Pravidla pro odměny.

Hlasování 10 -0 - 4.

3. Zpráva o bezpečnostní situaci ve městě

Zprávu přednesl mjr. Josef Dvořák. Je přílohou zápisu.

J. Dvořák se zmínil o kádrovém zabezpečení OO PČR Netolice. Stálým problémem je zajišťování plného stavu.

Starosta navrhuje provádět častější kontroly řidičů před restauracemi v Netolicích.

Zastupitel J. Petrášek upozornil na jízdy p. Nováka jeho traktůrkem ve městě.

Mgr. Pešek připomíná problém s volně pobíhajícími psy a znečišťování města. Jak je dodržována OZV o poplatcích.

Tajemník v této souvislosti upozornil, že na příštím zasedání zastupitelstva bude projednána nová vyhláška o místních poplatcích, která musí být podle zákona v platnosti od 1. 1. 2004.

Další připomínky nebyly vzneseny. Zastupitelé vzali zprávu na vědomí.

4. Pravidla pro odměny zastupitelů, členů výborů a komisí za rok 2003

Starosta navrhl použít stejný bodový systém hodnocení jako v minulých letech.

F. Sklář navrhl přijmout nové rozpočtové opatření č. 24 o přesunu 60 tis Kč z položky odměn zastupitelstva na pěvecký sbor a TJ - pro práci s dětmi, rovným dílem po 30 tis. Kč.

F. Sklář dodává, že jejich strana doplní přestupkovou komisi.

F. Sklář dává návrh na hlasování takto 30 tis. Kč pro pěvecký sbor Netoličtí vrabčáci,

30 tis. Kč na práci s mládeží.

Mgr. Pešek navrhuje 400 tis. Kč za tepelné hospodářství na tyto účely.

M. Velík přednesl návrh, aby se hlasovalo pouze o odměnách pro zastupitele.

B. Grillová upřesňuje, že 54 tis. Kč z těchto odměn je pro komise – dary a 9 tis. Kč je pro zastupitele.

Hlasování o rozdělení 63616 Kč rovným dílem pro dětský pěvecký sbor a TJ: 6-1-7.

Návrh neprošel.

Starosta zdůraznil že z těchto financí je odměňováno cca 40 členů různých komisí, např. přestupková komise, nebo pořádání svatebních obřadů, kteří pracují ve svém volném čase pro město a tyto návrhy jsou nesystémové.

V 19.10 odchází F. Sklář.

Ing. Pavel Pilař navrhuje z celkové částky vyčlenit 20 tis. pro komise a zbytek 43616 Kč stejným dílem rozdělit pro pěvecký sbor a TJ. Hlasování 4-0-9. Neprošlo.

Hlasování o způsobu odměňování dle stávajícího klíče Hlasování 11-0-2.

5. Volba přisedících okresního soudu

Starosta seznámil přítomné se žádostí Okresního soudu Prachatice o sdělení, zda současní přisedící okresního soudu budou nadále kandidovat v dalším období 2003 - 2007 a datum jejich zvolení. Jsou to ing. Jiří Jelínek, Netolice, Václavská 126, ing. Karel Švec, Netolice, Bavorovská 503, ing. Jaroslava Štambaská, Netolice, Na Horánku 673. Tito současní přisedící vyjádřili souhlas, že budou kandidovat i v dalším volebním období 2003-2007.

Hlasování 13-0-0

6. smlouva o smlouvě budoucí kupní a zástava k úvěru

a) Starosta uvedl, že po kolaudaci 16 BJ je nutno uzavřít s budoucím kupujícím novou smlouvu o smlouvě budoucí kupní a seznámil přítomné se vzorovou smlouvou.

Ing. P. Pilař: kdo zpracoval novou smlouvu.

Starosta: firma Padova podle zásad Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Hlasování: 13-0-0.

b) Starosta uvedl, že se jedná se o doplnění parcelních čísel vzniklých výstavbou 16 BJ. a splátkového kalendáře, jde o upřesnění usnesení č. 2/2003 přijaté na zasedání dne 18.8.2003.

Hlasování 13 -0 -0

7. Prodeje pozemků věcná břemena

Informace k navrženým prodejům pozemků podal starosta a ing. J. Vaníček (odbor HŽP MěÚ). Schválené prodeje pozemků jsou uvedeny v usnesení ZM.

Hlasování 13-0-0

8. Prodej plynovodu k 16 BJ

Starosta uvedl, že Jihočeská plynárenská, a. s. od města odkoupí plynovod za 100 % nákladů t.j. 83.430 Kč.. Prodej je bez DPH 5 %. Lze to považovat za úspěch, neboť v jiných případech Jihočeská plynárenská a.s. uzavírá pouze smlouvy o výpůjčce nebo hradí jen materiál.

Hlasování 12-0-0

(Jaroslav Petrášek byl mimo zasedací místnost.)

9. Pravidla pro poskytování financí

Starosta informoval o Pravidlech podle nichž se budou poskytovat finanční prostředky z povodňového fondu města na opravy bytového fondu poškozeného povodněmi.

Pravidla budou zveřejněna na úřední desce. O finanční pomoc se mohou přihlásit i další postižení povodněmi. Akce musí být ukončena do června 2004. Starosta dále uvedl, že při jiné akci ihned po povodních dostali všichni poškození finanční podporu.

Hlasování 11-0-2

10. Aktualizace plánu Regeneraci městské památkové zóny

Starosta předložil zastupitelům na ukázkou plány na Regenerace MPZ města Vyšší Brod, Nové Hrady a Českého Krumlova. A sdělil, že poslal na památkový ústav žádost o zpracování podobného plánu pro Netolice.

Dále uvedl, že ministerstvo kultury požaduje dotazník na finanční požadavky a provedení aktualizace Plánu RMPZ Netolice. Do plánu navrhuje zařadit tyto objekty: dům čp. 214 v Mnichské ulici, nově zapsaná památka, roubenka „v kožichu“ č. p. 195 ve Školní ulici, projekt archeologického parku Ján.

Hlasování 13-0-0

11. Různé

a) Jednání zastupitelstva se zúčastnil ředitel divadla Continuo pan Pavel Štourač s žádostí o podporu - darování 30 -35 m3 smrkové kulatiny na rok 2004. Žádost přiložena.

Starosta připomenul významu divadla Continuo a jejich projektu Kratochvílení pro město a zámek. Dále uvedl, že se divadlo podílí na slavnostech města „Posezení pod lípou“. S činností divadla se počítá i v plánu rozvoje Mikroregionu Netolicko.

Mgr J. Pešek : měly by se podporovat především místní aktivity.

Hlasování: 11-0-2

b) Dodatek č. 1 o změně názvu ZUŠ

Tajemník zdůvodnil proč dodatek – dle požadavku Jihočeského krajského úřadu České Budějovice musí zastupitelstvo schválit dodatek č. 1 ke zřizovací listině o změně názvu ZUŠ na ZUŠ Aloise Sarauera.

Hlasování 13-0-0

c) Odbahnění Mnichu

Starosta informoval o tom, že letos by se mělo odvézt 35 tis. m³ bahna na Mape a část i na úložiště u Lužic. Celkem se má vyvést asi 150 tis. tun bahna. Akce má být ukončena do května 2004.

Dále informoval o polemice ve zpravodaji s ing. M. Böhmem.

Mgr. J. Pešek: upozornil na zničení cesty na Horánek přepravou bahna.

Starosta: cestu bude město muset upravit ve vlastní režii v r. 2004, odhad 300 tis. Kč.

L. Borovka: domnívá se, že když je vypuštěn rybník Mnich, měla by se provést výstavba kanalizace z Mnichské ulice.

Starosta: pro vysoké náklady nelze financovat z vlastního rozpočtu. Naskýtá se možnost využití fondu EU, zde je však třeba, aby akce byla v rozsahu 300 milionů korun. Proto se připravuje projekt sdružující obce Jihočeského kraje, aby bylo možno využít fondu.

Mgr. Pešek: kolik se platí za nájem pod smuteční síní.

Starosta: v současné době ještě není uzavřeno soudní řízení. Půjde o regulované nájemné.

Mgr. Pešek: povrch silnice v zatáčce pod kopcem ve Vodňanské ulici je rozbitý.

Starosta: do rozpočtu r. 2004 se plánuje zařadit vybudování chodníku podél této komunikace.

Starosta: seznámil s plánovanou výstavbou vodovodu k dalším rodinným domkům v Gregorově ulici.1. JVS odhaduje náklad na 1,6 milionu Kč.

Starosta dále upozornil, že na pracovní zasedání zastupitelstva v prosinci jsou pozváni zástupci 1. JVS ve věci stanovení ceny za vodné a stočné.

Starosta požádal svolavatele mimořádného zasedání zastupitelstva, zda souhlasí s tím, že v prosinci bude nejdříve pracovního zastupitelstva a 17. 12. 2003 bude řádné zasedání zastupitelstva. Šest signatářů výzvy souhlasilo.

Ing. Pilař : stále platí, že rada města může rozhodnout o použití finančních prostředků do 200 tis. Kč.

Starosta: toto zplnomocnění platí dál.

Starosta: rozvojový plán Mikroregionu Netolicko je nyní v připomínkování u jednotlivých komisí. Návrh bude hotový do konce roku. Zpracování plánu je financováno obcemi a dalším zdrojem by měl být nově vypsáný grant Jihočeského kraje.

Zasedání bylo ukončeno ve 20,30 hodin.

Ověřovatelé: Oldřich Petrášek

Jiří Vávra starosta města

Miloslav Srbený