

Město Netolice
Zastupitelstvo města Netolice

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva města Netolice,
konaného dne 17. 12. 2018 od 17,00 hodin.

Usnesení č. 82 - 113/2018

Zasedání Zastupitelstva města Netolice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou města Mgr. Vladimírem Peškem, který přivítal přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 12 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“).

Starosta omluvil pozdní příchod MVDr. Martina Kubičky.

Omluveni: Bc. Lucie Bedlivá Reidingerová, Bc. Zuzana Matějů

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Netolice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta města Mgr. Vladimír Pešek sdělil, že bude pořízena audionahrávka jednání zastupitelstva pro potřeby zhotovení zápisu.

1. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: **Miroslav Baloušek, Libor Matásek**

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 2

Návrh byl schválen.

Předsedající určil zapisovatelkou: Bc. Veroniku Babůrkovou

Volba návrhové komise

Do návrhové komise byli navrženi: Helena Matějková, Dušan Dragoun, Mgr. Vladimír Pešek

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Návrh byl schválen.

17:05 – příchod MVDr. Martina Kubičky

2. Schválení programu zasedání

Starosta města navrhl zařadit nové body programu jednání č. 22 k) *Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Příp. STL Netolice č. p. 571 a č. p. 572“)* a č. 22 l) *Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – kabel NN, náměstí Zíka“).*

Dále upozornil na upravený návrh usnesení k bodu č. 22 i) *Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací (přijetí daru) – vodovodní řad na pozemku p. č. 2111/6 v k. ú. Netolice.*

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Program zasedání:

Návrh:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Netolice:

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Schválení cen vodného a stočného na rok 2019
5. Rozpočet Základní školy Netolice na rok 2019
6. Střednědobý výhled rozpočtu Základní školy Netolice na roky 2020 – 2021
7. Rozpočet Základní umělecké školy Netolice na rok 2019
8. Střednědobý výhled rozpočtu Základní umělecké školy Netolice na roky 2020 – 2021
9. Rozpočet Mateřské školy Netolice na rok 2019
10. Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Netolice na roky 2020 – 2021
11. Rozpočet Muzea JUDr. O. Kudrny v Netolicích na rok 2019
12. Střednědobý výhled rozpočtu Muzea JUDr. O. Kudrny v Netolicích na roky 2020 – 2021
13. Rozpočet Městské knihovny Netolice na rok 2019
14. Střednědobý výhled rozpočtu Městské knihovny Netolice na roky 2020 – 2021
15. Rozpočet Domova pro seniory Pohoda na rok 2019
16. Střednědobý výhled rozpočtu Domova pro seniory Pohoda na roky 2020 – 2021
17. Rozpočtové opatření č. 5/2018
18. Pověření rady města k rozpočtovým opatřením
19. Rozpočet Města Netolice na rok 2019
20. Střednědobý výhled rozpočtu Města Netolice na roky 2020 – 2021
21. Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky – podprogram Podpora obnovy a rozvoje venkova - podání žádosti o poskytnutí dotace
22. Majetkové body:
 - a. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Novostavba RD na pozemku p. č. 914 a 915“)
 - b. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Vodovodní přípojka k domu č. p. 40, Bavorovská ul., Netolice“)
 - c. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – kabel NN, ČTI, u Rynečku“)
 - d. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Petrův Dvůr – kabel NN, ČTI“)
 - e. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Hrbov VN, TS, NN, lokalita Chobot“)
 - f. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – kabel NN, ČTI a TS Ovčín“)
 - g. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Novostavba RD na pozemku p. č. 2111/6 a 2113“)
 - h. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Rekonstrukce objektu č. p. 16 na p. č. 748/1 a 748/2 k. ú. Netolice“)
 - i. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací (přijetí daru) – vodovodní řad na pozemku p. č. 2111/6 v k. ú. Netolice
 - j. Návrh na směnu a prodej pozemků – p. č. 1649/82 KN, p. č. 1649/62 KN, p. č. 1649/63 KN a p. č. 1649/74 KN v k. ú. Netolice – návrh na změnu schváleného usnesení

- k. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Příp. STL Netolice č. p. 571 a č. p. 572“)
 - l. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – kabel NN, náměstí Zíka“)
23. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl schválen.

3. Kontrola plnění usnesení

Starosta města vyzval přítomné k vyjádření se k plnění usnesení. Nebyl vznesen žádný návrh.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení k 17. 12. 2018 a souhlasí s vyřazením zrušených a splněných bodů z dalšího sledování.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 82/2018 bylo schváleno.

4. Schválení cen vodného a stočného na rok 2019

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje navrženou cenu vodného a stočného pro město Netolice na rok 2019. Za tyto ceny bude prodávána voda a poskytována služba čištění odpadních vod na vodohospodářském majetku města Netolice provozovaném společností ČEVAK a.s.

Kapacita vodoměru (m ³ /hod.)	Cena 2019					
	Pohyblivá složka (Kč/m ³)			Pevná složka (Kč/vodoměr/rok)		
	Celkem	Vodné	Stočné	Celkem	Vodné	Stočné
Kategorie A	80,79	47,61	33,18	770,-	536,-	234,-
Kategorie B				2 458,-	1 814,-	644,-
Kategorie C				5 357,-	4 053,-	1 304,-
Kategorie D				10 185,-	7 829,-	2 356,-

Cena stočného pro odpadní vody vypouštěné z jiných zdrojů (srážkové vody, studna):

Cena 1 m³ **35,44 Kč**

Všechny uvedené ceny jsou bez daně z přidané hodnoty.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 3
Usnesení č. 83/2018 bylo schváleno.

5. Rozpočet Základní školy Netolice na rok 2019

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje vyrovnaný rozpočet Základní školy Netolice na rok 2019 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 3
Usnesení č. 84/2018 bylo schváleno.

6. Střednědobý výhled rozpočtu Základní školy Netolice na roky 2020 - 2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Základní školy Netolice na roky 2020 – 2021 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 85/2018 bylo schváleno.

7. Rozpočet Základní umělecké školy Netolice na rok 2019

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje vyrovnaný rozpočet Základní umělecké školy Netolice na rok 2019 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 86/2018 bylo schváleno.

8. Střednědobý výhled rozpočtu Základní umělecké školy Netolice na roky 2020 - 2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Základní umělecké školy Netolice na roky 2020 – 2021 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 87/2018 bylo schváleno.

9. Rozpočet Mateřské školy Netolice na rok 2019

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje vyrovnaný rozpočet Mateřské školy Netolice na rok 2019 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 88/2018 bylo schváleno.

10. Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Netolice na roky 2020 - 2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Netolice na roky 2020 – 2021 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 89/2018 bylo schváleno.

11. Rozpočet Muzea JUDr. O. Kudrny v Netolicích na rok 2019

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje vyrovnaný rozpočet Muzea JUDr. O. Kudrny v Netolicích na rok 2019 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 90/2018 bylo schváleno.

12. Střednědobý výhled rozpočtu Muzea JUDr. O. Kudrny v Netolicích na roky 2020 - 2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Muzea JUDr. O. Kudrny v Netolicích na roky 2020 – 2021 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 91/2018 bylo schváleno.

13. Rozpočet Městské knihovny Netolice na rok 2019

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje vyrovnaný rozpočet Městské knihovny Netolice na rok 2019 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 92/2018 bylo schváleno.

14. Střednědobý výhled rozpočtu Městské knihovny Netolice na roky 2020 - 2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Městské knihovny Netolice na roky 2020 – 2021 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 93/2018 bylo schváleno.

15. Rozpočet Domova pro seniory Pohoda na rok 2019

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje vyrovnaný rozpočet Domova pro seniory Pohoda na rok 2019 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 94/2018 bylo schváleno.

16. Střednědobý výhled rozpočtu Domova pro seniory Pohoda na roky 2020 - 2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Domova pro seniory Pohoda na roky 2020 – 2021 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 95/2018 bylo schváleno.

17. Rozpočtové opatření č. 5/2018

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2018 dle přílohy a pověřuje ekonomku provést rozpočtové změny v účetnictví.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 96/2018 bylo schváleno.

18. Pověření rady města k rozpočtovým opatřením

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice pověřuje Radu města Netolice k provedení rozpočtových změn, které nastanou po 17. 12. 2018 (do 31. 12. 2018) v příjmech a ve výdajích.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 97/2018 bylo schváleno.

19. Rozpočet města Netolice na rok 2019

Oldřich Petrášek navrhl jmenovité hlasování k tomuto bodu programu jednání.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje jmenovité hlasování o rozpočtu města Netolice na rok 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 98/2018 bylo schváleno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje schodkový rozpočet města Netolice na rok 2019 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 3 Zdržel se: 2

Pro: Mgr. Vladimír Pešek, Helena Matějková, Ing. Vladimír Soukup, Jindřiška Šandová, Libor Matásek, Miroslav Baloušek, Dušan Dragoun, Jiří Hrubý

Proti: Oldřich Petrášek, Mgr. Jindřich Boura, Ing. Jitka Maroušková

Zdržel se: Martin Csejtey, MVDr. Martin Kubička

Usnesení č. 99/2018 bylo schváleno.

20. Střednědobý výhled rozpočtu města Netolice na roky 2020 - 2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Netolice na roky 2020 - 2021 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 5

Usnesení č. 100/2018 bylo schváleno.

21. Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky – podprogram Podpora obnovy a rozvoje venkova – podání žádosti o poskytnutí dotace

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje podání žádosti do programu Ministerstva pro místní rozvoj České republiky „Podpora rozvoje regionů 2019+“ podprogram „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ na rok 2019 do těchto dotačních titulů (dále jen „DT“):

- a) DT 117d8210A – Podpora obnovy místních komunikací
- b) DT 117d8210B – Podpora obnovy sportovní infrastruktury
- c) DT 117d8210G – Obnova drobných sakrálních staveb a hřbitovů

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 101/2018 bylo schváleno.

17:55 – odchod MVDr. Martina Kubičky

22. Majetkové body

- a) **Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Novostavba RD na pozemku p. č. 914 a 915“)**

Materiál předkládán na základě žádosti [redacted] ze dne 17. 10. 2018 v souvislosti se zřízením přípojek k novému rodinnému domu v ulici Nádražní, Netolice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) **schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem s [redacted] a [redacted], oba [redacted], na stavbu „Novostavba RD na pozemku p. č. 914 a 915“ na p. p. č. 918/3 a 919/3 KN v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatou ve výši 100,- Kč plus DPH, (věcné**

- břemeno služebnosti vedení inženýrské sítě spočívá ve zřízení, provozování a opravování kanalizační, vodovodní a elektro přípojky k RD)
- b) za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 102/2018 bylo schváleno.

- b) **Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Vodovodní přípojka k domu č. p. 40, Bavorovská ul., Netolice“)**

Materiál předkládán na základě žádosti paní [REDAKCE] ze dne 28. 11. 2018 v souvislosti se zřízením nové přípojky k domu č. p. 40 v ulici Bavorovská, Netolice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) **schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem s [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], na stavbu „Vodovodní přípojka k domu č. p. 40 Bavorovská ul., Netolice“ na p. p. č. 643/1 a 3082/3 KN v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatou ve výši 100,- Kč plus DPH, (věcné břemeno služebnosti vedení inženýrské sítě spočívá ve zřízení, provozování a opravování vodovodní přípojky k domu č. p. 40, Netolice)**
- b) **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 103/2018 bylo schváleno.

- c) **Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – kabel NN, ČTI, u Rynečku“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Seterm CB a. s. ze dne 10. 11. 2018 v souvislosti s připojením nového odběru ČTI u kostela sv. Václava, Netolice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) **schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Netolice – kabel NN, ČTI, u Rynečku“ na p. p. č. 76 KN v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatou ve výši 1 000,- Kč plus DPH, (věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabel NN s uzemněním)**
- b) **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 104/2018 bylo schváleno.

d) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Petrův Dvůr – kabel NN, ČTI“)

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Seterm CB a. s. ze dne 17. 10. 2018 v souvislosti s připojením nového odběru ČTI v Petrově Dvoře.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) **schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Petrův Dvůr – kabel NN, ČTI“ na p. p. č. 772 KN v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 1 000,- Kč plus DPH, (věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, 2x spojka, plastový pilíř s kabelovou skříní a uzemnění)**
- b) **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 105/2018 bylo schváleno.

e) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Hrbov VN, TS, NN, lokalita Chobot“)

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Energositě Prachatice ze dne 12. 10. 2018. Jedná se o vývod od nové TS u Hrbova k lokalitě „Chobot“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) **schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Hrbov VN, TS, NN lokalita Chobot“ na p. p. č. 2286 KN v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 15 600,- Kč plus DPH, (věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – uložení kabelu NN, provedení podvrťů)**
- b) **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 106/2018 bylo schváleno.

f) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – kabel NN, ČTI a TS Ovčín“)

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Seterm CB a. s. ze dne 23. 11. 2018 v souvislosti s připojením nového odběru ČTI lokalita „Horánek“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) **schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Netolice – kabel NN, ČTI a TS Ovčín“ na p. p. č. 1659/10, 1716/4 a 1672 KN v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu**

ve výši 2 000,- Kč plus DPH, (věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, uzemnění, 2x spojka a plastový pilíř s kabelovou skříní)

- b) za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 107/2018 bylo schváleno.

- g) **Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Novostavba RD na pozemku p. č. 2111/6 a 2113“)**

Materiál předkládán na základě žádosti [redacted] ze dne 9. 11. 2018 v souvislosti se zřízením příjezdu k novému rodinnému domu na Bahnech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) **schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem s [redacted], [redacted], [redacted], zastoupenou Ing. Janem Sirovým, Heřmaň 25, 398 11 Protivín, na stavbu „Novostavba RD na pozemku p. č. 2111/6 a 2113“ na p. p. č. 2116/1 KN v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 100,- Kč plus DPH, (věcné břemeno služebnosti cesty a stezky spočívá ve zřízení, provozování a opravování příjezdové komunikace k RD, která by v budoucnu dále navazovala na komunikaci k p. p. č. 2114/1)**
- b) za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 108/2018 bylo schváleno.

- h) **Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Rekonstrukce objektu č. p. 16 na p. č. 748/1 a 748/2 k. ú. Netolice“)**

Materiál předkládán na základě žádosti [redacted] ze dne 6. 12. 2018 v souvislosti se zřízením nové přípojky k domu č. p. 16 v Petrově Dvoře.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) **schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem s [redacted] a [redacted], [redacted], [redacted], na stavbu „Rekonstrukce objektu č. p. 16 na p. č. 748/1 a 748/2 k. ú. Netolice“ na p. p. č. 3082/4 KN v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 100,- Kč plus DPH, (věcné břemeno služebnosti vedení inženýrské sítě spočívá ve zřízení, provozování a opravování kanalizační přípojky k domu č. p. 16, Petrův Dvůr)**
- b) za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 109/2018 bylo schváleno.

i) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací (přijetí daru) – vodovodní řad na pozemku p. č. 2111/6 v k. ú. Netolice

Materiál předkládán na základě žádosti ze dne 12. 10. 2018. Jedná se o vodovod nutný k připojení nových RD v ulici Na Bahnech, p. p. č. 2114/1 a 2111/7. Smlouva je nutná k vydání souhlasu s připojením ČEVAK a. s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o přijetí daru – 73,9 m nového vodovodního řadu na p. p. č. 2116/1 v obci a k. ú. Netolice a zřízení věcného břemene služebnosti vedení inženýrské sítě na jeho uložení a provoz včetně přípojek s [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted] a [redacted], [redacted], [redacted], (věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatou ve výši 100,- Kč plus DPH)
- b) za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 110/2018 bylo schváleno.

j) Návrh na směnu a prodej pozemků – p. č. 1649/82 KN, p. č. 1649/62 KN, p. č. 1649/63 KN a p. č. 1649/74 KN v k. ú. Netolice – návrh na změnu schváleného usnesení

Materiál předkládán na základě zjištění nových skutečností tak, aby bylo vyhověno zákonu o DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) schvaluje změnu usnesení č. 47/2018 ze dne 24. 9. 2018 takto: věta „Výměra přesahující 104 m² tj. 233 m² bude prodána za 500,- Kč/m² bez DPH, náklady spojené se směnou hradí [redacted]“ se vypouští a nahrazuje se větou: „[redacted] uhradí městu Netolice za získané pozemky o výměře 337 m² cenu 500,- Kč/m² plus DPH, město Netolice uhradí [redacted] za získaný pozemek cenu 500,- Kč/m² plus DPH, náklady spojené se směnou hradí [redacted]“
- b) za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 111/2018 bylo schváleno.

k) Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Příp. STL Netolice č. p. 571 a č. p. 572“)

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Hrdlička spol. s r. o. ze dne 20. 9. 2018 v souvislosti s převzetím plynovodní přípojky k panelovému domu v Hornické ulici společností E.ON.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Příp. STL Netolice č. p. 571 a č. p. 572“ na p. p. č. 1051/1 a 1100 KN v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatou ve výši 1 000,- Kč plus DPH, (věcné břemeno

spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – STL přípojka)

- b) za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 112/2018 bylo schváleno.

l) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – kabel NN, náměstí Zíka“)

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Seterm CB a. s. ze dne 11. 12. 2018 v souvislosti s novou přípojkou k domu č. p. 206 na Mírovém náměstí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) **schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Netolice – kabel NN, náměstí Zíka“ na p. p. č. 29 KN v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 1 000,- Kč plus DPH, věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, uzemnění, 2x spojka**
- b) **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 113/2018 bylo schváleno.

23. Různé

Starosta města navrhl harmonogram pro konání zasedání zastupitelstva města pro rok 2019 takto:

04.03.2019

29.04.2019

24.06.2019

23.09.2019

18.11.2019

16.12.2019

Ing. Jitka Maroušková požádala o řádné zajištění zimní údržby komunikací v Netolicích.

Martin Csejtey navrhl zabývat se do budoucna zavedením zákazu provozování hazardních přístrojů na území města např. vydáním obecně závazné vyhlášky o zákazu hazardu.

Oldřich Petrášek přednesl protest zastupitelů Ing. Jitky Marouškové, Oldřicha Petráška a Mgr. Jindřicha Boury „Zastupitelé za ODS protestují proti tomu, jakým způsobem a formou jsou předkládány zastupitelům ke schvalování materiály a jejich projednávání. Chybí návrhy usnesení a písemné důvodové zprávy, což je a v rozporu s jednacím řádem zastupitelstva, článek 3 odst. 2) a 3) a další informace potřebné pro komplexní posouzení problému a kvalifikované rozhodnutí. Jmenovitě se jedná o body programu č. 4, 19, 20, 21. Domníváme se, že jsou tím hrubě porušovány zásady samosprávy, demokracie a transparentnosti.

Žádáme kontrolní výbor zastupitelstva, aby k předkládání materiálů a jejich projednávání zaujal písemné stanovisko“.

Starosta města poděkoval za pozornost a ukončil zasedání v 18:40 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Podkladová dokumentace

Zápis byl vyhotoven dne: 19. 12. 2018

Ověřovatelé:

Miroslav Baloušek dne

Libor Matásek dne

Starosta města

Mgr. Vladimír Pešekdne