

**Zápis . 2/2014
ze zasedání Rady města Netolice dne 29. 1. 2014**

Přítomni:

Členové rady města: Oldřich Petrášek, Mgr. Jiří Churáček, Bc. Iveta Uhlíková, Mgr. Karel Pižl

Omluven: Ing. Miroslav Dvořák

Tajemník MU: Ing. Petr Kotrba

Ověřovatel zápisu: Mgr. Karel Pižl

Jednání bylo zahájeno v 15,00 hodin.

I. RM projednala a přijala tato usnesení

Technické služby Netolice - restrukturalizace

Jednání se zúčastnili jednatel a ekonomka Technických služeb města Netolice a seznámili radu s modelem dalšího fungování společnosti v souvislosti se změnami vykonávaných činností a odchodem jednatele TS do důchodu. TS zajišťují správu 60 bytových jednotek, opravu a modernizaci bytů v majetku města, zajišťují služby pro veřejnost širokého okolí a provozují 5 kotelen, zajišťují zimní údržbu a menší stavební práce. Tuto činnost lze zajistit 5 zaměstnanci.

Rada se zabývala návrhem sloučením činnosti technických služeb a pracovní skupiny města. Bylo konstatováno, že v situaci kdy je společnost schopna interními změnami reagovat na změnu v rozsahu své činnosti aniž by se to zásadním způsobem negativně projevilo v jejím hospodaření, pak není důvod hledat nové organizační modely, když stávající funguje.

Ekonomka TS Iveta Nováková požádala o prověření otázky názvu funkce budoucího vedoucího organizace v souvislosti s platnou legislativou.

Usnesení č. 10/2014

Rada města Netolice bere informaci o modelu dalšího fungování Technických služeb města Netolice na vědomí. Na příštím zasedání rady bude jednáno o jmenování nového jednatele společnosti.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: Technické služby Netolice

Změna termínu plateb nájemného a služeb

Jednatel TSM Stanislav Machala přednesl žádost o schválení provedení změny v nájemních smlouvách v souvislosti s termínem platby nájemného a služeb, ve vazbě na nový občanský zákoník.

Usnesení č. 11/2014

Rada města Netolice v souladu s novým občanským zákoníkem souhlasí s provedením změn ve smlouvách o nájmu bytu, spočívajících ve stanovení termínu splatnosti nájemného a služeb spojených s užíváním bytu na 5. den daného kalendářního měsíce.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: Technické služby Netolice

Uznání dluhu a dohoda o jeho úhradě - pokračování

Starosta informoval jednatele TSM o usnesení rady města č. 2/2014, kterým bylo doplněno „Uznání dluhu a dohoda o jeho úhradě“ ze dne 15. 1. 2014.

Usnesení č. 12/2013

Rada města na základě usnesení č. 2/2014 ukládá Technickým službám města Netolice přepracovat „Uznání dluhu a dohodu o jeho úhradě“ - splátkový kalendář a doplnit nájemní smlouvu o ustanovení o vyklizení bytu z důvodu nedodržení „Uznání dluhu a dohodu o jeho úhradě“ - splátkového kalendáře.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: Technické služby města Netolice

Grant na podporu útulků pro psy - pokračování.

Rada města byla seznámena s vyhlášeným grantem Jihočeského kraje na podporu činnosti útulků pro nalezené a opuštěné psy. Výše dotace je 100% z uznatelných nákladů do výše 40.000,- Kč. Žádost zpracuje poradenská společnost BESI a

předmětem žádosti bude oprava oplocení stávajících kotců, oprava elektroinstalace, pořízení čtečky čipů, chovatelských potřeb a krmiva.

Usnesení č. 13/2014

Rada města Netolice schvaluje podání žádosti o grant Jihočeského kraje na opravu kotce pro nalezené a opuštěné psy. Současně rada zmocňuje starostu města k podpisu příslušných smluv.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: starosta

Schodolez – Základní škola na Starém městě

Rada města byla informována o možnosti získání dotace na pořízení schodolezu do Základní školy na Starém městě. Celkové náklady jsou kalkulovány na 150.000,- Kč, z toho podíl města činí 60.000,- Kč, jež by mohl být uhrazen z rozpočtové rezervy ZŠ.

Usnesení č. 14/2014

Rada města Netolice schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení schodolezu do budovy Základní školy na Starém městě a současně souhlasí s použitím rozpočtové rezervy ZŠ na zajištění spolufinancování projektu.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: starosta

Sbor dobrovolných hasičů Netolice – předurčenost na dopravní nehody a dotace ROP

Jednání se zúčastnili Jan Marek a Ing. Ondřej Hondlík. Předmětem jednání bylo stanovisko JSDHO Netolice k návrhu HZS JČK ÚO Prachatice zařadit rozšířit předurčenost i o zásahy u dopravních nehod. K tomu zástupci JSDHO Netolice a Petrův Dvůr uvedli, že zajištění této činnosti je podmíněno dovybavením jednotek o nezbytnou zásahovou techniku v hodnotě cca 400.000,- Kč. Navíc jednotky mají již v současné chvíli problémy personálně pokrýt zásahy vycházející ze současné předurčenosti jednotek. Bylo dále konstatováno, že rozšíření předurčenosti patrně nebude mít zásadní vliv na výši dotací od kraje na činnost a vybavení jednotek.

Zástupci jednotek informovali radu, že připravují návrh dlouhodobějšího výhledu pro zajištění činnosti jednotek s ohledem na současný stav techniky a jejího průběžného obnovování ve vazbě na platnou legislativu. Ve vazbě na současné problémy s personálním zajištěním zásahů v důsledku toho, že členové sboru dojíždějí do zaměstnání mimo Netolice, požádali zástupci jednotek, aby se i tímto problémem zřizovatel zabýval.

Byla řešena i otázka zda při vyhlášení republikové výzvy k možnosti získání dotace ze strukturálních fondů EU bude město preferovat podání žádosti na rekonstrukci hasičské zbrojnice, případně na pořízení nového zásahového vozidla. Tajemník MU v souvislosti s tímto doporučil dokončit návrh dlouhodobého výhledu obnovy vybavení jednotek a dle takto definovaných potřeb rozhodnout, kterou z dotací město využije. K tomuto bude nutné zjistit, zda je již znám časový harmonogram republikové dotační výzvy, aby bylo možné blíže specifikovat termín pro zpracování dlouhodobého výhledu obnovy vybavení jednotek.

S ohledem na závažnost tématu, finanční náročnost výdajů z městského rozpočtu k tomuto se vážící, bylo konstatováno, že danou problematiku je nutno projednat v zastupitelstvu města.

Usnesení č. 15/2014

Rada města Netolice doporučuje předložit zastupitelstvu města

- a. zprávu o personálním a technickém stavu sboru včetně dlouhodobější vize;
- b. věc předurčenosti JSDHO Netolice k dopravním nehodám, neboť rozhodnutí je podmíněno investicí z rozpočtu města, která svým objemem spadá do kompetence zastupitelstva.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: starosta města

Občanské sdružení Archeopark – spolupráce

Jednání rady se zúčastnili zástupci občanského sdružení Archeopark o.s. a seznámili radu s plánem činnosti – prezentovat lokalitu archeoparku včetně aktivit zde konaných široké veřejnosti, pokračovat v jeho výstavbě. Podílet se na tvorbě webových stránek Archeoparku, respektive jejich tvorbu převzít. Poroto požádali radu o souhlas s užíváním loga a povolení vstupu na webové stránky Archeoparku. Uvedené aktivity jsou podmíněny pronájmem pozemků, na nichž budou vykonávány. Zástupci sdružení navrhli radě za pronájem pozemků symbolickou cenu nájmu formou spolupráce při úklidu Archeoparku, jeho údržbou apod.

Zástupci Archeoparku o.s. předložili radě návrh na spoluúčast organizace dětského dne. Starosta seznámil přítomné s návrhem RNDr. Jana Sládka označit místo bývalého kostela na sv. Jáně. Starosta dále uvedl, že se při této příležitosti nabízí možnost uspořádat místní slavnost a nabídl zástupcům sdružení Archeopark podílet se na jejím programu.

Usnesení č. 16/2014

Rada města Netolice souhlasí s tím, že občanské sdružení Archeopark bude užívat logo Archeoparku a povoluje mu přístup na webové stránky Archeoparku. Žádá, aby Archeopark o.s. předložilo radě návrh na využití pozemků a jejich seznam, na jehož základě rada stanoví podmínky jejich pronájmu.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: starosta města

Oprava střechy tribuny sportovní haly

Tajemník informoval radu o tom, že ze získané dotace na opravu tribuny sportovní haly nebylo vyčerpáno 80 tis. Kč. Radě je předložen návrh použít ji na pořízení kamerového systému pro zajištění efektivního monitoringu areálu a dále opravu zastřešení tribuny. Byly navrženy dva způsoby opravy střechy. Položit na stávající plech lepenku nebo opatřit plech novým nátěrem. Obě technologie představují řádově shodnou investici do obnovy funkčnosti zastřešení. Nezávislým technickým poradcem bylo doporučeno použít nový nátěr s lokálními klempířskými vysprávkami.

Usnesení č. 17/2014

Rada města Netolice ukládá učinit poptávku na opravu střechy tribuny sportovní haly u více uchazečů při použití technologie nového nátěru kovové konstrukce zastřešení.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: tajemník MU

Dotace na místní komunikace – ROP 2014

Rada města pokračovala v plnění usnesení uloženém zastupitelstvem města dne 22.1.2014. K plnění zakázky – zpracování projektové dokumentace k žádosti o dotaci na rekonstrukci MK z ROP v rámci 31.výzvy, byly vyzvány další projekční ateliéry. Bylo doporučeno uzavřít smlouvu s projekčními kancelářemi, které podaly ekonomicky nejvýhodnější nabídku. Ve věci specifikace rozsahu bylo navrženo, aby u komunikací, které byly součástí žádosti o dotaci po povodních, byly některé okrajové ze zadání vypuštěny a místo toho rozšířeno řešené území v lokalitě Portyč směrem ke kostelu. Tato redukce vychází z pracovní verze plánu obnovy místních komunikací založeném na systémovém hodnocení technického stavu komunikací a jejího významu pro město. V souvislosti s tímto pan starosta navrhnul, aby se v rámci rozpočtového opatření řešící zajištění finančního krytí projektové přípravy rekonstrukcí místních komunikací zahrnul i 3. projekt, tj. rekonstrukce Budějovické ulice, včetně přilehlých ulic Koželužská, Jánská, Střední a Dolejší mlýnská. Současně rada projednala i zajištění zpracovatele žádostí o dotace.

Usnesení č. 18/2014

Rada města Netolice

- a. zmocňuje starostu města k podpisu smlouvy o zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci ulic Bavorovská a Nádražní s Ateliérem SiS České Budějovice.
- b. zmocňuje starostu města k podpisu smlouvy o zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci ulic Hořejší mlýnská, Slouně, Petrův Dvůr, U studánky, Portyč a Žebrácká cesta s GEFOS Inženýring s.r.o. České Budějovice
- c. schvaluje společnost RERA a.s. jako zpracovatele žádosti o dotaci na rekonstrukci komunikací v Bavorovské a Nádražní ulici a společnost PROFEKTA jako zpracovatele žádosti o dotaci na rekonstrukci ulic Hořejší mlýnská, Slouně, Petrův Dvůr, U studánky, Portyč a Žebrácká cesty.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: starosta

Různé

Informace - uzavření manželství státními občany České republiky nebo cizinci v případě ohrožení života

Starosta města informoval radu o změně občanského zákoníku - § 667, který se týká uzavření manželství státními občany České republiky nebo cizinci v případě ohrožení života. Je-li život snoubence přímo ohrožen a snoubenci projeví vůli, že spolu vstupují do manželství před starostou, místostarostou nebo pověřeným členem zastupitelstva obce, úředníkem, zařazeným do obecního úřadu, lze manželství uzavřít na kterémkoliv místě i bez přítomnosti matrikáře.

Krádež fotopasti

Tajemník informoval radu o krádeži fotopasti u potenciální černé skládky, kterou vznikla městu škoda 6000 Kč. Krádež bude oznámena PČR. Systém fotopasti není vybaven zařízením na odesílání MMS. Cena služby bude ověřena a následně předložena radě města k posouzení, zda této město využije.

II. Nesplněná usnesení

2/2011 Záměr zpracování „Dějiny města Netolice“

Zodpovídá: místostarosta, ředitelka muzea

Plnění: trvá

145/2011 Reklama – „Kavárna Vincent“

Zodpovídá: tajemník MÚ

Plnění: trvá

69/2012 Spolupráce s městem Bachčisaraj

Zodpovídá: starosta města

Plnění: trvá

81/2012 Pozemky u privatizovaných bytových domů

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

120/2012 Informace – pozemky v areálu autokempu Podroužek

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: průběžně plněno

3/2013 DPS Pohoda-žádost o proplacení nákladů s přípravou investice do bezbariérového zpřístupnění objektu DPS

Pohoda

Zodpovídá: ředitel DPS

Plnění: trvá

35/2013 Zpravodaj města – návrh na vyhlášení výběrového řízení na dodavatele NZ

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

113/2013 SZ Kratochvíle – místní poplatek ze vstupného

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

142/2013 Vodní nádrž pod ovčínem

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: průběžně plněno

167/2013 Divadlo – výmalba hlediště

Zodpovídá: tajemník MU, odbor HŽP

Plnění: trvá

185/2013 Stodola v Gregorově ulici – nájem

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: průběžně plněno

188/2013 Projekt MAS - Linecká stezka

Zodpovídá: ekonomka MU

Plnění: průběžně plněno

196/2013 Domov pro seniory POHODA – přijetí daru

Zodpovídá: ředitel domova pro seniory POHODA

Plnění: trvá

207/2013 Zajištění dozoru sportovišť

Zodpovídá starosta

Plnění: trvá

214/2013 Nabídka vodní nádrže pod ovčínem

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

215/2013 Místní akční skupina Netolicko-Blanský les – žádost o pronájem místnosti, informace o projektu

Zodpovídá: starosta města

Plnění: trvá

216/2013 Dotace na tribunu sportovní haly

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

217/2013 Technické služby města – informace o restrukturalizaci

Zodpovídá: tajemník MÚ, jednatele TS

Plnění: trvá

237/2013 Sbírka na restaurování historické malované opony městského divadla – prodloužení termínu

Zodpovídá: starosta města

Plnění: průběžně plněno

238/2013 Dlužné nájemné – byt č.4, Petrův Dvůr 2

Zodpovídá: jednatel TSM, starosta

Plnění: trvá

239/2013 Oprava místních komunikací po povodních 2013

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

242/2013 Rekonstrukce WC v městském divadle

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

243/2013 Zajištění výběrového řízení – rekonstrukce WC v městském divadle

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

III. Kontrola plnění usnesení

1/2014 Cena tepla – r. 2013,2014-01-31

Zodpovídá: jednatel TSM

Plnění: splněno

2/2014 Uznání dluhu a dohoda o jeho úhradě

Plnění: trvá

Zodpovídá: jednatel TSM

3/2014 Domov pro seniory . odpisy

Plnění: splněno

Zodpovídá: ředitel DD Pohoda

4/2014 Smlouva o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů, textilu a bot se společností Regente a.s.

Plnění: splněno

Zodpovídá: odbor HŽP

5/2014 Žádost o dotaci MAS na festival Tonyho Hoříinka a o grant Jihočeského kraje na historickou oponu divadla

Plnění: splněno

Zodpovídá: starosta

6/2014 Pronájem místnosti MAS Blanský les – Netolice o. p. s.

Plnění: splněno

Zodpovídá starosta

7/2014 „Vlajka pro Tibet“

Plnění: splněno

Zodpovídá: starosta

8/2014 Nájem nebytových prostor – B. Řepa

Plnění: trvá

Zodpovídá: odbor HŽP

9/2013 Zpráva o činnosti městské policie za rok 2013

Plnění: splněno

Zodpovídá: městská policie

Jednání bylo ukončeno v 18,00

Zapsala Iveta Slavíková

Ověřovatel zápisu

Oldřich Petrášek, starosta města