

## Usnesení č. 1 –10/2017

### Zápis č. 1/2017 ze zasedání Rady města Netolice dne 16.1.2017

#### Přítomni:

Členové rady města: Mgr. Vladimír Pešek, MVDr. Martin Kubička, Ing. Vladimír Soukup, Helena Matějková, Petr Staněk  
tajemník MěÚ: Mgr. Tomáš Koblenc  
host: Bc. Lucie Reidingerová

Místostarosta města omluvil pozdní příchod Mgr. Vladimíra Peška.

Ověřovatel zápisu: Petr Staněk  
Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:1  
Návrh byl schválen.

Zapisovatel: Veronika Babůrková  
Jednání bylo zahájeno ve 15:00 hod.

## I. RM projednala a přijala tato usnesení

#### Program:

1. Netolický zpravodaj – redakční rada (projednání tohoto bodu se zúčastní Bc. Lucie Reidingerová)
2. Dětské kluby – stav rekonstruovaných prostor (projednání tohoto bodu se zúčastní Bc. Lucie Reidingerová)
3. Žádost Správy a údržby silnic Jihočeského kraje o vydání výjimky - parkování vozidel nad 3,5 t
4. Program pro poskytnutí darů na podporu sportovních, kulturních, volnočasových a společensky prospěšných aktivit pro občany na rok 2017
5. Žádost o poskytnutí malé zasedací místnosti pro konání informativního semináře – projekt „Podpora rovných šancí žen v mikroregionu Netolicko“
6. Zadávací podmínky pro nákup služebního terénního motorového vozidla – Odbor HŽP (městské lesy)
7. Návrh na doporučení uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – ■■■■■
8. Zveřejnění záměru směny pozemků – společnost ŽITNÁ FUTURUM s.r.o.
9. Zveřejnění záměru prodeje pozemku – ■■■■■
10. Různé

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0  
Návrh byl schválen.

#### 1. Netolický zpravodaj – redakční rada

Rada města projednala návrh na změnu složení či počtu členů redakční rady Netolického zpravodaje. Šéfredaktorka Bc. Lucie Reidingerová seznámila radu města se stávající situací, kdy mimo jiné po odstoupení jednoho ze členů rady na konci loňského roku jsou stávající podmínky pro činnost redakční rady nevyhovující.

**Rada města bere na vědomí zprávu o stávající situaci v redakční radě Netolického zpravodaje a na některém z příštích jednání rady města bude rada města posuzovat návrhy na změnu složení či počtu členů redakční rady Netolického zpravodaje.**

15:25 – příchod Mgr. Vladimíra Peška.

## **2. Dětské kluby – stav rekonstruovaných prostor**

Bc. Lucie Reidingerová informovala členy rady města o závadách ve zrekonstruovaném prostoru dětských klubů v objektu radnice. Vedení města projedná se zhotovitelem díla odstranění vad a nedodělků.

**Rada města bere na vědomí stávající stav rekonstruovaných prostor v budově radnice.**

## **3. Žádost Správy a údržby silnic Jihočeského kraje o vydání výjimky - parkování vozidel nad 3,5 t**

Rada města projednala žádost SÚS Jihočeského kraje – závod Prachatice, která žádá o výjimku na parkování tří sypačů o víkendech a svátcích v období od 1.1.2017 – 31.3.2017 a to v době pátek 15:30 hod – neděle 22:00 hodin.

Konkrétně se jedná o:

- 1) T 815 SPZ 2C5 06 34 – parkoviště Nádražní ulice
- 2) SCANIA P 370 SPZ 6C9 20 98 – Tržní ulice
- 3) SCANIA P 360 SPZ 6C4 02 17 – Budějovická ulice, Tržní ulice

### **Usnesení č. 1/2017**

**Rada města souhlasí s udělením výjimky pro parkování tří sypačů o víkendech a svátcích v období od 1.1.2017 – 31.3.2017 a to v době: pátek 15:30 hod – neděle 22:00 hodin. Rada města pověřuje tajemníka městského úřadu vyhotovením jednotlivých výjimek.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, tajemník

Usnesení č. 1/2017 bylo schváleno.

## **4. Program pro poskytnutí darů na podporu sportovních, kulturních, volnočasových a společensky prospěšných aktivit pro občany na rok 2017**

Členové rady města byli seznámeni s programem pro poskytování darů na podporu sportovních, kulturních, volnočasových a společensky prospěšných aktivit pro občany na rok 2017. Lhůta pro podání žádosti je pro rok 2017 stanovena nejpozději do 12:00 hodin dne 28.2.2017. Forma podání žádosti je písemná.

### **Usnesení č. 2/2017**

**Rada města schvaluje Program pro poskytnutí darů na podporu sportovních, kulturních, volnočasových a společensky prospěšných aktivit pro občany na rok 2017.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 2/2017 bylo schváleno.

## **5. Žádost o poskytnutí malé zasedací místnosti pro konání informativního semináře – projekt „Podpora rovných šancí žen v mikroregionu Netolicko“**

Rada města projednala žádost o poskytnutí malé zasedací místnosti pro konání informativního semináře „Podpora rovných šancí žen v mikroregionu Netolicko“ dne 24.1.2017 od 10:00 do 12:00 hodin. Starosta města navrhl udělit výjimku z usnesení RM č. 112/2013 a poskytnout prostory pro konání

informativního semináře zdarma. Dále uvedl, že pokud budou realizovány konkrétní akce v rámci tohoto projektu bude poskytnutí prostor za úhradu.

#### **Usnesení č. 3/2017**

**Rada města schvaluje poskytnutí malé zasedací místnosti dne 24.1.2017 od 10:00 do 12:00 hodin pro konání informativního semináře – projekt „Podpora rovných šancí žen v mikroregionu Netolicko“. Pro účely informativního semináře bude uděluje výjimka z usnesení RM č. 112/2013, tj. prostor bude poskytnut bezplatně.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 3/2017 bylo schváleno.

#### **6. Zadávací podmínky pro nákup služebního terénního motorového vozidla – Odbor HŽP (městské lesy)**

Členové rady města projednali navrhované zadávací podmínky pro výběrové řízení na nákup služebního terénního motorového vozidla pro potřeby města Netolice (městské lesy).

#### **Usnesení č. 4/2017**

**Rada města**

**a) schvaluje zadávací podmínky výběrového řízení pro nákup služebního terénního motorového vozidla pro město Netolice (městské lesy):**

**Základní požadavky:**

- **malý terénní automobil 4x4**
- **výkon motoru nad 60 kW**
- **palivo benzín**
- **objem motoru do 1350 cm<sup>3</sup>**
- **délka vozidla do 3,80 metru**
- **šířka vozidla do 1,60 metru**
- **světlná výška nad 180 mm**
- **objem zavazadlového prostoru nad 800 litrů**
- **tažné zařízení**
- **rezerva s krytem**
- **zabudované reproduktory**

**Využití vozidla:**

- **pro potřeby správce městských lesů, částečně pro potřeby odboru HŽP**
  - **pro přepravu mechanizace a materiálů po celém prostoru městských lesů**
- pro zajištění činnosti správce městských lesů – prodej dřeva, kontrola stavu lesa, požární hlídky, zadávání práce a kontrola jejího plnění**

**b) schvaluje výběr oslovených prodejců takto: Auto Kunc s.r.o., Plzeň; Auto Vysočiny s.r.o., Jihlava; Louwman Motor Příbram s.r.o., Příbram; Autostart České Budějovice, s.r.o., České Budějovice**

**c) pověřuje starostu města zajištěním výběrového řízení dle Směrnice města stanovující postup zadávání veřejných zakázek a výběrových řízení.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 4/2017 bylo schváleno.

## **7. Návrh na doporučení uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – [REDAKCE]**

Rada města projednala návrh na doporučení uzavření budoucí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, a to na základě žádosti [REDAKCE], která žádá o povolení zbudování zábradlí, které by mělo zabránit znečišťování fasády objektu bývalé solnice [REDAKCE]. Starosta města navrhl vyžádat si nejprve jednotlivá stanoviska kompetentních orgánů.

### **Usnesení č. 5/2017**

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města uzavření budoucí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – služebnosti – práva zbudování zábradlí na části p.p.č. 31 KN, které by mělo zabránit odstřikování vody z komunikace nacházející se na p.p.č. 3081 KN na nemovitost č.p. 169 postavené na p.p.č. st. 4/2, vše v obci a k.ú. Netolice, ve prospěch majitele domu [REDAKCE], za jednorázovou úplatou ve výši 100,- Kč.**

Záznam o hlasování: Pro:0 Proti:3 Zdržel se:2

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 5/2017 nebylo schváleno.

## **8. Zveřejnění záměru směny pozemků – ŽITNÁ FUTURUM s.r.o.**

Členové rady města projednali návrh na zveřejnění záměru směny pozemků, na základě žádosti společnosti ŽITNÁ FUTURUM s.r.o., která žádá o směnu pozemků za účelem zbudování komunikace. Jedná se o pozemek ve vlastnictví města Netolice (zrušená cesta za STS v Petrově Dvoře). Směnou by město získalo pozemek v blízkosti areálu GRAFIT a.s. pro možné vybudování přístupové cesty k areálu Autocampu Podroužek.

### **Usnesení č. 6/2017**

**Rada města schvaluje návrh na zveřejnění záměru směny pozemku města – p.p.č. 2502/2 o výměře 440 m<sup>2</sup> za část pozemku p.p.č. 1784/2 o výměře 440 m<sup>2</sup> ve vlastnictví společnosti ŽITNÁ FUTURUM s.r.o., Mnichská 215, Netolice, oba v obci a k.ú. Netolice. (Směna se uskuteční bez doplatku, náklady na zhotovení GP zaplatí obě strany rovným dílem, náklady na vklad do KN uhradí společnost ŽITNÁ FUTURUM s.r.o.). Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zveřejnit záměr směny.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 6/2017 bylo schváleno.

## **9. Zveřejnění záměru prodeje pozemku – [REDAKCE]**

Členové rady města projednali žádost [REDAKCE] ze dne 3.2.2016. Jedná se o pozemek v areálu sportovní haly v sousedství objektu žadatele. Usnesením zastupitelstva města č. 85/2015 ze dne 8.7.2015 zde bylo schváleno právo stavby plotu. Změna záměru spočívá v doplnění jednoho pozemku a ve změně osoby žadatele – manželé.

### **Usnesení č. 7/2017**

**Rada města:**

**a) revokuje usnesení č. 42/2016 ze dne 17.2.2016.**

**b) schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku dle GP 1515-142/2016, tedy p.p.č. KN 2107/8 díl „a“, 2107/15 díl „b“, 2107/31 díl „c“ a 2107/40 díl „d“ v obci a k.ú. Netolice, do SJM [REDAKCE]**

**c) za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zveřejnit záměr prodeje.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0  
Zodpovídá: starosta, HŽP  
Usnesení č. 7/2017 bylo schváleno.

**10. Různé**

Starosta města informoval členy rady města o možných variantách vybudování bezbariérového výtahu v objektu radnice.

**Usnesení č. 8/2017**

**Rada města schvaluje pořízení prováděcí dokumentace, v rámci které bude vyhotovena studie proveditelnosti pro bezbariérový přístup do budovy radnice a pověřuje starostu města podpisem příkazní smlouvy.**

Záznam o hlasování: Pro:2 Proti:0 Zdržel se:3  
Zodpovídá: starosta  
Usnesení č. 8/2017 nebylo schváleno.

Tajemník městského úřadu informoval členy rady o nevyhovujícím stavu elektroinstalace v prostorech přízemí radnice (místnost České pojišťovny a.s.). Dle předložené cenové nabídky činí náklady na opravu elektroinstalace 20.340,- Kč včetně DPH.

**Usnesení č. 9/2017**

**Rada města schvaluje opravu elektroinstalace v místnosti č. 8 a 9 v budově radnice, Mírové náměstí 208, Netolice dle předložené cenové nabídky v maximální částce 20.340,- Kč včetně DPH.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0  
Zodpovídá: starosta  
Usnesení č. 9/2017 bylo schváleno.

Tajemník městského úřadu předložil radě města 3 cenové nabídky společností JOSEF LIŠKA – servis, Purkarec; ELVA PROFI s.r.o., České Budějovice; AGROZET České Budějovice, na pořízení travního sekacího traktoru s příslušenstvím Starjet UJ-102 Exkluzive, určený pro pracovní skupinu města Netolice. Ekonomicky nejvýhodnější nabídku podala firma JOSEF LIŠKA – servis, Purkarec 123, 373 41 Hluboká nad Vltavou, v částce 139.090,- Kč.

**Usnesení č. 10/2017**

**Rada města schvaluje pořízení travního sekacího traktoru s příslušenstvím Starjet UJ-102 Exkluzive od firmy JOSEF LIŠKA – servis, Purkarec 123, 373 41 Hluboká nad Vltavou, za ekonomicky nejvýhodnější cenu 139.090,- Kč a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy nebo objednávky.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0  
Zodpovídá: starosta  
Usnesení č. 10/2017 bylo schváleno.

Starosta města informoval členy rady města o osobním jednání s paní [REDAKCE], týkající se její žádosti z 23.11.2016 o pomoc s úpravou svahu u domu žadatele.

## **II. Nesplněná usnesení rady města**

**81/2012 Pozemky u privatizovaných domů** – je potřeba aktualizovat cenu obvyklou pro dané lokality a následně jednat s majiteli bytů. Dle pokynu pana starosty se s aktualizací vyčká na znalecký posudek pozemků v areálu autokempu.

Plnění: trvá

Zodpovídá: odbor HŽP

**112/2014 Žádost o prodej pozemků a s tím spojená směna pozemků v lokalitě Na Horánku**, je zveřejněna informace o záměru prodeje a směny pozemků, výsledek bude předložen ZM.

Plnění: průběžně plněno

Zodpovídá: odbor HŽP

**139/2014 Hodnocení majetku města z hlediska potřebných investic**

Plnění: trvá

Zodpovídá: místostarosta, odbor HZP

**58-60/2015 Komise rady města**

Zodpovídá: starosta

Plnění: průběžně plněno

**130/2015 Navážení suti – Benýdkov**

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

**296/2015 Reklamační řízení – oprava asfaltového povrchu na cyklostezce**

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

**45/2016 Energetická úspora – budova MěÚ Netolice**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**127/2016 Projekt zateplení a způsobu vytápění KD Netolice**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**170/2016 Krizové řízení**

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

**230/2016 Žádost o umístění směrové cedule**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**241/2016 Podání žádosti o dotaci – Integrovaný regionální operační program – Výzva č. 47 „Infrastruktura základních škol (SVL)“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**242/2016 Podání žádosti o dotaci – Integrovaný regionální operační program – Výzva č. 36 „Stanice IZS“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**243/2016 Vyhlášení výběrového řízení – rekonstrukce elektrorozvodny v budově radnice**

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

**258/2016 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku – [REDAKCE]**

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

**265/2016 Podání žádosti o dotaci – Národní program Životního prostředí – Výzva č. 10/2016 „Zlepšení funkčního stavu zeleně ve městech a obcích“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**291/2016 Podání žádosti o převod pozemků v souvislosti s realizací akce „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle – II. etapa“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**298/2016 Podání žádosti o dotaci – Integrovaný regionální operační program – Výzva č. 47 „Infrastruktura základních škol“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**299/2016 Podání žádosti o dotaci – Operační program Životní prostředí 2014-2020 – Výzva č. 43**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

**300/2016 Podání žádosti o dotaci – MPSV – Dotační titul č. 5 „Podpora obnovy místních komunikací“, dot. titul č. 2. A „Podpora vybudování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku“, dot. titul č. 2. B „Podpora obnovy a údržby venkovské zástavby a občanské vybavenosti“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

**308/2016 Podání žádosti o dotaci – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR – Dotační titul č. 2 „Obnova obecního a krajského majetku po živelných pohromách v roce 2016“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

**311/2016 Uzavření smlouvy o spolupráci – umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů, textilu a bot**

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

### **III. Kontrola plnění usnesení rady města**

**317/2016 Rozpočtové opatření č. 6/2016**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

**318/2016 Návrhy žádostí o poskytnutí dotace v rámci dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2017**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

**319/2016 Podání žádosti o povolení kácení dřevin – ul. Pod Jánem, Netolice**

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

**320/2016 Návrh na uzavření Dohody o poskytnutí prostoru pro činnost „Bankéře v terénu“ – nebytový prostor – Mírové náměstí 208, Netolice**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

**321/2016 Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor – Emílie Nováková, Václava Janota Vaníčková**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

Jednání bylo ukončeno v 17:50

Ověřovatel zápisu: Petr Staněk

Starosta města: Mgr. Vladimír Pešek