

Usnesení č. 160 – 172/2018

Zápis č. 12/2018 ze zasedání Rady města Netolice dne 16.07.2018

Přítomni:

Členové rady města: Mgr. Vladimír Pešek, Ing. Vladimír Soukup, Helena Matějková, Petr Staněk
Neomluven: MVDr. Martin Kubička
Tajemník MěÚ: Mgr. Tomáš Koblenc
Zaměstnanec: Ing. Jindřich Vaníček

Ověřovatel zápisu: Helena Matějková
Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:1
Návrh byl schválen.

Zapisovatel: Bc. Veronika Babůrková
Jednání bylo zahájeno v 15:00 hod.
Místo konání: malá zasedací místnost MěÚ Netolice

I. RM projednala a přijala tato usnesení

Program:

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo - akce „Rekonstrukce ulice Nádražní“
2. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – vypracování Studie proveditelnosti využití areálu Technických služeb města Netolice na sběrný dvůr v Netolicích
3. Žádosti o vydání Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby
4. Převoz materiálu z kompostoviště u Mollerovského rybníka do lokality „Pískovna“
5. Zveřejnění záměru pronájmu bytu – byt č. 1, Václavská 129, Netolice
6. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku – p. č. PK 1508 (KN 735/1), k. ú. Netolice
7. Návrh na pronájem části pozemku - p. č. KN 803, k. ú. Netolice
8. Žádost o zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro zdravotně postiženého občana
9. Podání žádosti o připojení odběrného místa k distribuční soustavě NN
10. Různé

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh byl schválen.

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – akce „Rekonstrukce ulice Nádražní“

Členové rady města projednali předložené změnové listy č. 1 a 2 týkající se realizace díla „Rekonstrukce ulice Nádražní“. V souvislosti s předloženým návrhem změnového listu č. 1 navrhl starosta města revokaci usnesení rady města č. 136/2018 ze dne 11. 6. 2018. Následně rada města projednala návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 27. 4. 2018 uzavřené se společností EUROVIA CS, a. s., Národní 138/10, 110 00 Praha, jehož předmětem je změna provedení stavebních prací a odpočtu méněprací specifikovaných ve změnových listech č. 1 a 2.

Usnesení č. 160/2018

Rada města

- a) **schvaluje změnový list č. 1 týkající se realizace díla „Rekonstrukce ulice Nádražní“ v předloženém znění**
- b) **schvaluje změnový list č. 2 týkající se realizace díla „Rekonstrukce ulice Nádražní“ v předloženém znění**
- c) **revokuje usnesení rady města č. 136/2018 ze dne 11. 6. 2018**

- d) **schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 27. 4. 2018 uzavřené se společností EUROVIA CS, a. s., Národní 138/10, 110 00 Praha, jehož předmětem je změna provedení stavebních prací a odpočtu méněprací specifikovaných ve změnových listech č. 1 a 2 v rámci akce „Rekonstrukce ulice Nádražní“ a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 160/2018 bylo schváleno.

2. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – vypracování Studie proveditelnosti využití areálu Technických služeb města Netolice na sběrný dvůr v Netolicích

Rada města projednala návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 10. 9. 2018 uzavřené se společností Malý Velký Ateliér s. r. o., Koželužská 390, 384 11 Netolice, jehož předmětem je změna termínu dokončení *Studie proveditelnosti využití areálu Technických služeb města Netolice na sběrný dvůr v Netolicích*.

Usnesení č. 161/2018

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 10. 9. 2018 uzavřené se společností Malý Velký Ateliér s. r. o., Koželužská 390, 384 11 Netolice, jehož předmětem je změna termínu dokončení *Studie proveditelnosti využití areálu Technických služeb města Netolice na sběrný dvůr v Netolicích*, a to do konce srpna 2018 a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 161/2018 bylo schváleno.

3. Žádosti o vydání Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby

Členové rady města projednali žádost o vydání *Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby - „Pobytové služby – Domov pro seniory Pohoda“* a *„Terénní pečovatelská služba – Domov pro seniory Pohoda“*.

Usnesení č. 162/2018

Rada města souhlasí s vydáním *Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby* týkajících se následujících sociálních služeb:

- **pobytové služby – Domov pro seniory Pohoda**
- **terénní pečovatelská služba – Domov pro seniory Pohoda**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 162/2018 bylo schváleno.

4. Převoz materiálu z kompostoviště u Mollerovského rybníka do lokality „Pískovna“

Rada města projednala návrh na objednání převozu materiálu z kompostoviště u Mollerovského rybníka do lokality „Pískovna“.

Usnesení č. 163/2018

Rada města schvaluje provedení (realizaci) převozu materiálu z kompostoviště u Mollerovského rybníka do lokality „Pískovna“ do částky 100 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu města zajištěním akce.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0
Zodpovídá: starosta, HŽP
Usnesení č. 163/2018 bylo schváleno.

5. Zveřejnění záměru pronájmu bytu – byt č. 1, Václavská 129, Netolice

Členové rady města projednali návrh na zveřejnění záměru pronájmu bytu č. 1, Václavská 129, Netolice.

Usnesení č. 164/2018

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytu č. 1 (1+1), Václavská 129, Netolice, o rozloze 45,20 m², za měsíční nájemné 1 695,- Kč plus zálohy na služby. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zveřejnit záměr pronájmu.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0
Zodpovídá: starosta, HŽP
Usnesení č. 164/2018 bylo schváleno.

6. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku – p. č. PK 1508 (KN 735/1), k. ú. Netolice

Členové rady města projednali žádost pana [REDAKCE], o prodej části pozemku p. č. PK 1508, v k. ú. Netolice.

Usnesení č. 165/2018

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. PK 1508 (část KN 735/1), o výměře cca 25 m², při západním okraji p. p. č. 733/16 ve vlastnictví žadatele, v obci a k. ú. Netolice, za minimální cenu 450,- Kč/m² plus DPH a náklady spojené s prodejem. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru prodeje.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0
Zodpovídá: starosta, HŽP
Usnesení č. 165/2018 bylo schváleno.

7. Návrh na pronájem části pozemku – p. č. KN 803, k. ú. Netolice

Rada města projednala žádost paní [REDAKCE], o pronájem části pozemku p. č. KN 803, v k. ú. Netolice. Po zveřejnění záměru pronájmu se nepřihlásil jiný zájemce.

Usnesení č. 166/2018

Rada města schvaluje pronájem části pozemku p. č. KN 803 v obci a k. ú. Netolice, o výměře cca 740 m², za nájemné 296,- Kč/rok, na dobu určitou do 31. 12. 2019, [REDAKCE]. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0
Zodpovídá: starosta, HŽP
Usnesení č. 166/2018 bylo schváleno.

8. Žádost o zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro zdravotně postiženého občana

Rada města projednala žádost paní [REDAKCE], o zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro zdravotně postiženého občana v ulici Hornická, Netolice.

Usnesení č. 167/2018

Rada města schvaluje zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro zdravotně postiženého občana, proti domu č. p. 657 v ulici Hornická, Netolice, pro vozidlo [REDAKCE], paní [REDAKCE] (dopravní značení si zajistí žadatel na své náklady). Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP oznámit usnesení žadateli.

Záznam o hlasování: Pro:0 Proti:0 Zdržel se:4

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 167/2018 nebylo schváleno.

Usnesení č. 168/2018

Rada města odkládá projednání tohoto bodu programu jednání na období po zpracování „Koncepte a analytické studie dopravní situace a parkování města Netolice“, která bude dokončena do konce měsíce září 2018.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 168/2018 bylo schváleno.

9. Podání žádosti o připojení odběrného místa k distribuční soustavě NN

Rada města byla seznámena s návrhem na podání žádosti o připojení odběrného místa k distribuční soustavě NN společnosti E.ON Distribuce a.s., v souvislosti s výstavbou Odborně-technického pavilonu v ZŠ Bavorovská, Netolice.

Usnesení č. 169/2018

Rada města schvaluje podání žádosti o trvalé připojení odběrného místa k distribuční soustavě NN společnosti E.ON Distribuce a. s., pro přístavbu Odborně-technického pavilonu v ZŠ Bavorovská, Netolice, s předpokládanými náklady ve výši 80 000,- Kč bez DPH. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit podání žádosti a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 169/2018 bylo schváleno.

10. Různé

Členové rady města byli seznámeni s oznámením společnosti ČEVAK a. s. o havárii systému automatického řízení městské čistírny odpadních vod v Netolicích. Na základě tohoto oznámení projednali členové rady města návrh na zadání vypracování projektové dokumentace pro obnovu automatického systému řízení pro ČOV Netolice, společnosti ČEVAK a. s., Severní 8/2264, České Budějovice dle předložené cenové nabídky.

Usnesení č. 170/2018

Rada města schvaluje zadání vypracování projektové dokumentace pro obnovu automatického systému řízení pro městskou čistírnu odpadních vod v Netolicích v nabídkové ceně 25 000,- Kč bez DPH, společnosti ČEVAK a. s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, dle cenové nabídky ze dne 9. 7. 2018. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit podání objednávky a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 170/2018 bylo schváleno.

V souvislosti s projektem POZNÁVACÍ OMALOVÁNKA REGIONU PRACHATICKO a usnesením rady města č. 93/2018 ze dne 9. 4. 2018 předložil starosta města členům rady města návrh na předání 200 ks dětských omalovánek Informačnímu centru Netolice k maloobchodnímu prodeji.

Usnesení č. 171/2018

Rada města

a) schvaluje poskytnutí 200 ks dětských omalovánek Informačnímu centru Netolice k maloobchodnímu prodeji

b) stanovuje prodejní cenu dětských omalovánek, které jsou určeny k prodeji v Informačním centru Netolice, ve výši 75,- Kč/kus.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 171/2018 bylo schváleno.

Starosta města předložil členům rady města cenovou nabídku firmy Reno Šumava, a. s., Pražská 326, 384 22 Vlachovo Březí, na provedení vyasfaltování plochy mezi víceúčelovými sportovními hřišti ve sportovním areálu v Netolicích.

Usnesení č. 172/2018

Rada města schvaluje předloženou cenovou nabídku firmy Reno Šumava, a. s., Pražská 326, 384 22 Vlachovo Březí, na provedení vyasfaltování plochy mezi víceúčelovými sportovními hřišti ve sportovním areálu v Netolicích a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 172/2018 bylo schváleno.

II. Nesplněná usnesení rady města

81/2012 Pozemky u privatizovaných domů – je potřeba aktualizovat cenu obvyklou pro dané lokality a následně jednat s majiteli bytů. Dle pokynu pana starosty se s aktualizací vyčká na znalecký posudek pozemků v areálu autokempu.

Plnění: trvá

Zodpovídá: odbor HŽP

139/2014 Hodnocení majetku města z hlediska potřebných investic

Plnění: trvá

Zodpovídá: místostarosta, odbor HZP

130/2015 Navážení suti – Benýdkov

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

45/2016 Energetická úspora – budova MěÚ Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

127/2016 Projekt zateplení a způsobu vytápění KD Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

69/2017 Pořízení aktualizovaného položkového rozpočtu – oprava sociálních zařízení na městském úřadě v Netolicích

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

103/2017 Rekonstrukce sociálního zařízení – Městská knihovna Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

235/2017 Pořízení software – Program „Přestupky“ – společnost VITA software s. r. o.

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

250/2017 Problematika nevyužívaných kotelen ve vlastnictví města Netolice

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

112/2018 Pořízení drapáku – nakladače sypkých hmot k hydraulickému jeřábu na vozidle Bonetti

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

139/2018 Rekonstrukce elektroinstalace v části budovy radnice – posouzení projektu

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

142/2018 Převzetí agendy obecních bytů – Technické služby města Netolice, spol. s r. o.

Zodpovídá: starosta, TSM

Plnění: trvá

III. Kontrola plnění usnesení rady města

143/2018 Hodnocení nabídek – akce „Oprava navazující zdi, rekonstrukce vrat – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

144/2018 Žádost Krajského školního hospodářství České Budějovice o vyjádření – sklolaminátové silo rybník Podroužek

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

145/2018 Dětské kluby Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

146/2018 Přehled veřejných zakázek realizovaných v 1. pololetí roku 2018

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: splněno

147/2018 Žádosti o vydání *Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby*

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: splněno

148/2018 Žádost o převedení hospodářského výsledku a schválení účetní závěrky za rok 2017 – Technické služby města Netolice spol. s r. o.

Zodpovídá: starosta, TSM

Plnění: splněno

149/2018 Archeopark Netolice

Zodpovídá: starosta, správce majetku města

Plnění: trvá

150/2018 Smlouva o výpůjčce – motorové vozidlo – projekt „Mobilita terénní pečovatelské služby města Netolice“

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

151/2018 Návrh na přidělení bytu č. 7 – Petrův Dvůr 1, Netolice

Zodpovídá: starosta, TSM

Plnění: splněno

152/2018 Návrh na zveřejnění nabídky volných pracovních míst

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

154/2018 Žádost o finanční pomoc státu s nepředpokládanými náklady – rekonstrukce ulice Nádražní

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

155/2018 Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo – FILAGONA s. r. o.

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

156/2018 Uzavření Dodatku č 2 ke Smlouvě o dílo – ČERSKÝ TRÁVNÍK, s. r. o.

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

157/2018 Pořízení travního traktoru STARJET EXKLUZIVE UJ 102 – 22 /P4/

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

158/2018 Uzavření Dodatku č. 5 pojistné smlouvy – havarijní pojištění Škoda Fabia combi

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

158/2018 Uzavření Smlouvy o poskytnutí práv k užívání software – ALIS spol. s r. o.

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

Jednání bylo ukončeno v 16:10

Vyhotovení zápisu: 18.07.2018

Ověřovatel zápisu: Helena Matějková

Starosta města: Mgr. Vladimír Pešek