

Město Netolice
Zastupitelstvo města Netolice

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva města Netolice,
konaného dne 26.02.2018 od 17,00 hodin.

Usnesení č. 1 - 11/2018

Zasedání Zastupitelstva města Netolice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou města Mgr. Vladimírem Peškem, který přivítal přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 14 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“).

Omluven: MVDr. Martin Kubička

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Netolice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta města Mgr. Vladimír Pešek sdělil, že bude pořízena audionahrávka jednání zastupitelstva pro potřeby zhotovení zápisu.

1. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: **Ing. Jan Kuliš, Ing. Vladimír Soukup**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 2

Návrh byl schválen.

Předsedající určil zapisovatelkou: Bc. Veroniku Babůrkovou

Volba návrhové komise

Do návrhové komise byli navrženi: Helena Matějková, Josef Zíka, Libor Matásek

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 3

Návrh byl schválen.

2. Schválení programu zasedání

Starosta města seznámil přítomné s návrhem programu zasedání dle pozvánky předané členům zastupitelstva a poté dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Program zasedání:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Netolice:

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 1/2018
5. Program regenerace MPZ Netolice 2018
6. Integrovaný regionální operační program, 47. výzva – Infrastruktura základních škol, projekt

- „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“
7. Dům dětí a mládeže Netolice – informace o jednáních s představiteli Jihočeského kraje
 8. Udělení čestného občanství – JUDr. Antonín Mokrý
 9. Majetkové body:
 - a. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba „Netolice, Kratochvíle č.p. 45: VN, TS a NN“
 - b. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – [REDACTED]
 - c. Návrh na uzavření směnné smlouvy – Město Netolice, manželé [REDACTED]
 10. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 1/2018 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení

Starosta města vyzval přítomné k vyjádření k plnění usnesení. Nebyl vznesen žádný návrh.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení k 26.2.2018 a souhlasí s vyřazením zrušených a splněných bodů z dalšího sledování.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 2/2018 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 1/2018

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018 dle přílohy a pověřuje ekonomku provést rozpočtové změny v účetnictví.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 3/2018 bylo schváleno.

5. Program regenerace MPZ Netolice 2018

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozdělení dotace Ministerstva kultury ČR z Programu regenerace městské památkové zóny Netolice a podíly města na rok 2018 takto:

Poř.	Název akce druh obnovy majitel	MK ČR (50%)	Obec (10%)	Majitel (40%)	Celkem Kč bez DPH
1.	Výměna oken v havarijním stavu radnice město Netolice	755.000,-	151.000,- (755.000,-)	604.000,-	1.510.000,-
2.	Restaurování čtyř mříží	225.000,-	45.000,-	180.000,-	450.000,-

	oprava muzeum město Netolice		(225.000,-)		
3.	Oprava fasády muzeum město Netolice	50.000,-	10.000,- (50.000,-)	40.000,-	100.000,-
4.	Sanační omítka solnice Schrenková V.	60.000,-	12.000,-	48.000,-	120.000,-
Celkem		1.090.000,-	218.000,-	872.000,-	2.180.000,-

(1.042.000,-)

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 4/2018 bylo schváleno.

6. Integrovaný regionální operační program, 47. výzva – Infrastruktura základních škol, projekt „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“

Starosta města informoval přítomné zastupitele města o schválení a výběru projektu v rámci 47. výzvy IROP "Infrastruktura základních škol (SVL)" na akci „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“ projekt: CZ.06.2.67/0.0/0.0./16_063/0003792.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí schválení a výběr projektu v rámci 47. výzvy IROP "Infrastruktura základních škol (SVL)" na akci „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“ projekt: CZ.06.2.67/0.0/0.0./16_063/0003792 a po projednání poskytnutí dotace schvaluje přijetí dotace v rámci 47. výzvy IROP "Infrastruktura základních škol (SVL)" na akci „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“ projekt: CZ.06.2.67/0.0/0.0./16_063/0003792 bez připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 5/2018 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo města Netolice schvaluje vyhlášení výběrového řízení na překlenovací úvěr do výše 40 milionů korun vztahující se na akci "Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“ projekt: CZ.06.2.67/0.0/0.0./16_063/0003792 týkající se výběru projektu v rámci 47. výzvy IROP "Infrastruktura základních škol (SVL)". Základní podmínky úvěru:

- úvěr bude poskytnut v českých korunách
- čerpání úvěru od 1.5.2018 do 31.12.2019
- splatnost úvěru 30.6.2020/31.12.2020
- možnost nečerpání i nedočerpání úvěru bez sankčních poplatků
- možnost převodu pohyblivé sazby na sazbu fixní
- úroky budou vypočteny a hrazeny jen z nevyčerpané části úvěru
- úvěr bude poskytnut bez zajištění majetkem zadavatele
- vyhotovení úvěrové smlouvy nebude zpoplatněno, případné změny úvěrové smlouvy budou provedeny bezplatně

- správa úvěrového účtu nebude zpoplatněna
 - rezervace zdrojů nebude zpoplatněna
 - předčasné splacení úvěru nebo jeho částí bude umožněno bez jakýchkoli sankčních poplatků a úhrady ušlých sjednaných úroků
 - poskytnutí úvěru nesmí být vázáno či podmíněno na převedení platebního styku ani jeho částí nebo na převedení běžných nebo jiných účtů města k poskytovateli úvěru
- b) zastupitelstvo města pověřuje radu města vyhlášením výběrového řízení na poskytovatele překlenovacího úvěru dle bodu a)

c) zastupitelstvo města pověřuje členy rady města jako členy komise pro otevírání obálek a zároveň jako členy hodnotící komise a požaduje předložit výsledky výběrového řízení na nejbližším jednání zastupitelstva města

d) zastupitelstvo města si vyhrazuje rozhodnutí o uzavření smlouvy na překlenovací úvěr dle bodu a).

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 6/2018 bylo schváleno.

18:00 - odchod Josefa Zíky

7. Dům dětí a mládeže Netolice – informace o jednáních s představiteli Jihočeského kraje

Starosta města seznámil zastupitele města s došlou písemností od Mgr. Zdeňka Dvořáka, náměstka hejtmanky Jihočeského kraje ze dne 12.1.2018, týkající se stavu budovy Domu dětí a mládeže Netolice. Starosta města seznámil zastupitele města s celkovým průběhem dosavadních jednání s představiteli Jihočeského kraje ohledně Domu dětí a mládeže Netolice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice vyzývá představitele Jihočeského kraje k předložení konkrétních návrhů smluv týkající se výstavby Domu dětí a mládeže v Netolicích a pověřuje starostu města zajištěním výše uvedeného.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 7/2018 bylo schváleno.

8. Udělení čestného občanství – JUDr. Antonín Mokrý

Starosta města informoval členy zastupitelstva města o doporučení rady města udělit statut čestného občanství panu JUDr. Antonínu Mokrému.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. t) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uděluje čestné občanství panu JUDr. Antonínu Mokrému za jeho přínos pro město Netolice.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 8/2018 bylo schváleno.

9. Majetkové body

- a) **Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba „Netolice, Kratochvíle č.p. 45: VN, TS a NN“**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Elektroinvest Strakonice s.r.o., ze dne 3.1.2018. Jedná se o novou trafostanici k hájence „U Ambrože“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) **schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Netolice, Kratochvíle č.p. 45: VN, TS a NN“, na p.p.č. 2602 KN v obci a k.ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – venkovního vedení VN**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2018 bylo schváleno.

b) Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – pí. [REDAKCE]

Materiál předkládán na základě žádosti [REDAKCE]. Jedná se o nové přípojky a cestu k novostavbě RD na p.p.č. KN 2111/6 – lokalita „Na Bahnech“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) **schvaluje uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu služebnosti inženýrské sítě [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], na části p.p.č. KN 2116/1 v obci a k.ú. Netolice dle GP č. 1555-1/2018, jako nemovitosti služebné, za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč. Věcné břemeno spočívá v umístění kanalizační a vodovodní přípojky k rodinnému domu na p.p.č. KN 2111/6, jako nemovitosti panující, o šířce 3 m a délce 150 m, ve prospěch každého vlastníka domu na p.p.č. KN 2111/6**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2018 bylo schváleno.

c) Návrh na uzavření směnné smlouvy – Město Netolice, manželé [REDAKCE]

Materiál předkládán na základě žádosti manželů [REDAKCE] ze dne 5.10.2017. Směna se uskuteční v zájmu obou stran. Návrh byl po dobu 15 dnů zveřejněn na úřední desce MěÚ Netolice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) **schvaluje směnu pozemku p.p.č. 2111/7 o výměře 583 m² ve vlastnictví Města Netolice za pozemek p.p.č. 2107/1 o výměře 746 m² ve vlastnictví manželů [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], vše v obci a k.ú. Netolice. Směna bude bez doplatku, náklady spojené se směnou hradí manželé [REDAKCE].**
- b) **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0. Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/2018 bylo schváleno.

10. Různé

Starosta města představil přítomným zastupitelům novou zaměstnankyni městského úřadu RNDr. Jitku Koubalíkovou, která působí od 1.2.2018 na pozici vedoucí odboru HZP.

Starosta města poděkoval za pozornost a ukončil zasedání v 18:30 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Podkladová dokumentace

Zápis byl vyhotoven dne: 28.2.2018

Ověřovatelé:

Ing. Jan Kuliš dne

Ing. Vladimír Soukup dne

Starosta města

Mgr. Vladimír Pešek dne