

**Město Netolice**  
**Zastupitelstvo města Netolice**

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva města Netolice,**  
**konaného dne 09.03.2020 od 17,00 hodin.**

**Usnesení č. 1 - 14/2020**

Zasedání Zastupitelstva města Netolice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou města Mgr. Vladimírem Peškem, který přivítal přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 14 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“).

Omluveni: Bc. Lucie Bedlivá Reidingerová

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Netolice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta města Mgr. Vladimír Pešek sdělil, že bude pořízena audionahrávka jednání zastupitelstva pro potřeby zhotovení zápisu.

Předsedající určil zapisovatelkou: Bc. Veroniku Babůrkovou

**1. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele**

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Ing. Vladimír Soukup, Martin Csejtey

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 2

**Návrh byl schválen.**

**Volba návrhové komise**

Do návrhové komise byli navrženi: Helena Matějková, Mgr. Vladimír Pešek, Miroslav Baloušek

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Návrh byl schválen.**

**2. Schválení programu zasedání**

Starosta města navrhl vyjmout bod č. 8 *Statut periodika – Netolický zpravodaj*. Označení původního bodu a následujících by se změnilo. Starosta města rovněž dále navrhl zařadit nový bod programu jednání *Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – kabel VN, OD, Benýdkov“)*, který by byl označen jako bod 9 h).

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Návrh byl schválen.**

## **Program zasedání:**

### Návrh:

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Netolice:**

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Udělení souhlasu s rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace pro akci „Rekonstrukce pozemní komunikace II/122 v průjezdním úseku přes město Netolice“
5. Rozpočtové opatření č. 1/2020
6. Střednědobý výhled rozpočtu Muzea JUDr. O. Kudrny v Netolicích na roky 2021 – 2022
7. Program regenerace MPZ Netolice 2020
8. Volba předsedy kontrolního výboru
9. Majetkové body:
  - a. Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – zahrádka, u žel. zastávky“)
  - b. Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Umístění zařízení pro vodní hospodářství 3 x 4 m pod hrází rybníka Benýdkov“)
  - c. Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel NN, Mugl“)
  - d. Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel NN, ČTI, o TS Ovčín“)
  - e. Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice 14 zahrad: kNN příp KN 2982/..“)
  - f. Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemku – p. č. KN 526/5 v k. ú. Hrbov u Lhenic
  - g. Návrh na zveřejnění záměru prodeje části pozemku – p. č. KN 559/1 v k. ú. Netolice
  - h. Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – kabel VN, OD, Benýdkov“)
10. Různé

**Návrh byl schválen.**

### **3. Kontrola plnění usnesení**

Starosta města vyzval přítomné k vyjádření se k plnění usnesení. Nebyl vznesen žádný návrh.

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení k datu 09.03.2020 a souhlasí s vyřazením zrušených a splněných bodů z dalšího sledování.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 1/2020 bylo schváleno.**

### **4. Udělení souhlasu s rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace pro akci „Rekonstrukce pozemní komunikace II/122 v průjezdním úseku přes město Netolice“**

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Netolice**

a) bere na vědomí Protokol o otevření, posouzení a hodnocení nabídek na zpracování projektové dokumentace na stavbu „Rekonstrukce pozemní komunikace II/122 v průjezdním úseku přes město Netolice“

b) schvaluje výsledky výběrového řízení v pořadí dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH:

1. Ing. František Stráský – Atelier SIS, České Budějovice – 1 592 000,- Kč

2. BLAHOPROJEKT, s. r. o., České Budějovice – 1 683 000,- Kč

3. WAY project s. r. o., Jindřichův Hradec – 1 788 000,- Kč

4. ZESA, s. r. o., České Budějovice – 1 840 000,- Kč

c) schvaluje vydání souhlasu Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje p. o., Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, s rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace pro akci „Rekonstrukce pozemní komunikace II/122 v průjezdním úseku přes město Netolice“ vítězné firmě: Ing. František Stráský – Atelier SIS s nejnižší nabídkovou cenou 1 592 000,- Kč bez DPH. Toto vyplývá z článku 2.5 Smlouvy o společnosti schválené zastupitelstvem města dne 29.04.2019 usnesením č. 22/2019

d) za účelem plnění usnesení ukládá starostovi města oznámit usnesení Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje p. o.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 2/2020 bylo schváleno.**

## **5. Rozpočtové opatření č. 1/2020**

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje v rámci rozpočtového opatření č. 1/2020 investiční záměr týkající se akce „Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Netolice – Staré Město“.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 3/2020 bylo schváleno.**

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020 dle přílohy a pověřuje ekonomku provést rozpočtové změny v účetnictví.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 4/2020 bylo schváleno.**

## **6. Střednědobý výhled rozpočtu Muzea JUDr. O. Kudrny v Netolicích na roky 2021 – 2022**

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Netolice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Muzea JUDr. O. Kudrny v Netolicích na roky 2021 – 2022 dle přílohy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 5/2020 bylo schváleno.**

## 7. Program regenerace MPZ Netolice 2020

Zastupitelstvo města projednalo návrh rozdělení dotace Ministerstva kultury ČR z Programu regenerace městské památkové zóny Netolice a podíly města na rok 2020.

### Návrh usnesení

#### **Zastupitelstvo města Netolice**

**a) schvaluje rozdělení příspěvku (dotace) Ministerstva kultury ČR z Programu regenerace městské památkové zóny Netolice a podíly města na rok 2020 takto:**

Poř.	Název akce druh obnovy majitel	MK ČR (50 %)	Obec (10 %)	Majitel (40 %)	Celkem Kč, bez DPH
1.	Restaurování žulové kašny na náměstí město Netolice	778.000,-	0	0	778.000,-
2.	Výměna střešní krytiny na hospodářské části objektu Penc František	37.000,-	3.700,-	33.300,-	74.000,-
<b>Celkem</b>		<b>815.000,-</b>	<b>3.700,-</b>	<b>33.300,-</b>	<b>852.000,-</b>

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/2020 bylo schváleno.**

## 8. Volba předsedy kontrolního výboru

Ing. Jitka Maroušková navrhla Ing. Václava Filišteina za předsedu kontrolního výboru. Jiný návrh nebyl vznesen.

### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Netolice volí Ing. Václava Filišteina předsedou kontrolního výboru.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 7/2020 bylo schváleno.**

## 9. Majetkové body

**a) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – zahrádka, u žel. zastávky“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti SETERM CB a. s., Nemanická 2765/16a, České Budějovice, v souvislosti s novou elektropřípojkou v zahrádkářské kolonii u nádraží.

### Návrh usnesení:

#### **Zastupitelstvo města Netolice**

**a) schvaluje návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností E.ON Distribuce a. s., F. A.**

Osobní údaj Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Netolice.

Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Netolice – zahrádka, u žel. zastávky“ na p. p. č. KN 2982/9 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatou ve výši 2 000,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabely NN, plastový pilíř s kabelovou skříní, uzemnění.

- b) za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2020 bylo schváleno.

- b) **Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Umístění zařízení pro vodní hospodářství 3 x 4 m pod hrází rybníka Benýdkov“)**

Materiál předkládán na základě žádosti Českého rybářského svazu, z. s., místní organizace Netolice, o umístění zařízení pro vodní hospodářství pod hráz rybníka Benýdkov.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) **schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem s Českým rybářským svazem, z. s., místní organizací Netolice, 384 11 Netolice, na stavbu „Umístění zařízení pro vodní hospodářství 3 x 4 m pod hrází rybníka Benýdkov“ na p. p. č. KN 2762/2 (PK 1780, 1522/5 d2) v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatou ve výši 100,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá v umístění zařízení pro vodní hospodářství a jeho provozování, opravování a udržování.**

- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2020 bylo schváleno.

- c) **Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel NN, Mugl“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti GING s. r. o., Plánská 1584/6, České Budějovice, v souvislosti s novou přípojkou k novostavbě rodinného domu v lokalitě Na Horánku.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) **schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Netolice – kabel NN, Mugl“ na p. p. č. KN 1660 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatou ve výši 1 000,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabely NN.**

- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2020 bylo schváleno.

**d) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel NN, ČTI, o TS Ovčín“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti GING s. r. o., Plánská 1584/6, České Budějovice, v souvislosti s připojením nového odběru ČTI u stodol pod Horánkem.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) **schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Netolice – kabel NN, ČTI, o TS Ovčín“ na p. p. č. KN 1659/10, 1716/4 a 351 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, uzemnění, plastový pilíř s kabelovou skříní.**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 11/2020 bylo schváleno.**

**e) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice 14 zahrad: kNN příp KN 2982/..“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti GING s. r. o., Plánská 1584/6, České Budějovice. Jedná se o kabel nízkého napětí k zahrádkářské kolonii u vlakového nádraží.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) **schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Netolice 14 zahrad: kNN příp. KN 2982/..“ na p. p. č. PK 1542/1 d2, 1554/2 d1, KN 2982/9, 2982/21, 2985/7, 2989 v obci a k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu ve výši 2 800,- Kč plus DPH. Věcné břemeno spočívá ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – uložení nového kabelového vedení NN, kabelových skříní, uzemnění.**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 12/2020 bylo schváleno.**

**f) Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemku – p. č. KN 526/5 v k. ú. Hrbov u Lhenic**

Materiál předkládán na základě žádosti manželů [REDAKOVANÉ]. Jedná se o pozemek, který mají žadatelé dlouhodobě v pronájmu a tvoří zahradu u jejich domu na st. p. č. 32 v lokalitě U Marků. Rada města dne 16.12.2019 návrh neschválila.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) **schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. KN 526/5 o výměře 1 157 m<sup>2</sup> v obci Lhenice a k. ú. Hrbov u Lhenic, za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> plus DPH a náklady spojené s prodejem**
- b) **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP oznámit usnesení žadateli.**

Výsledek hlasování: Pro: 1 Proti: 7 Zdržel se: 6

**Usnesení nebylo schváleno.**

- g) **Návrh na zveřejnění záměru prodeje části pozemku – p. č. KN 559/1 v k. ú. Netolice**  
Materiál předkládán na základě žádosti [REDAKCE]. Jedná se o pozemek v Gregorově ulici před objektem (stodolou) žadatele. Rada města dne 13.01.2020 návrh neschválila.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) **schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 559/1 o výměře cca 60 m<sup>2</sup>, před stodolou p. č. KN 576, v obci a k. ú. Netolice, za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup> plus DPH a náklady spojené s prodejem**  
b) **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 6 Zdržel se: 3

**Usnesení nebylo schváleno.**

17:55 odchod Bc. Zuzany Matějů

- h) **Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavebním záměrem (stavba „Netolice – kabel VN, OD, Benýdkov“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Elektroinvest Strakonice s. r. o., Katovická 175, 386 01 Strakonice, a to v souvislosti s novou elektropřípojkou k budoucímu supermarketu v lokalitě Benýdkov.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Netolice**

- a) **schvaluje návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasu se stavebním záměrem se společností E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na stavbu „Netolice – kabel VN, OD, Benýdkov“ na p. p. č. PK 1804, 1525/1, 1521, 1778/2 v obci a k. ú. Netolice. Věcné břemeno spočívá ve zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN, telekomunikační síť (HDPE trubka), uzemnění, rozvaděč VN. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 5 500,- Kč plus DPH.**  
b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení č. 13/2020 bylo schváleno.**

## **11. Různé**

Starosta města informoval přítomné zastupitele města o podání žádostí o poskytnutí dotací v rámci dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2020. Zároveň požádal zastupitelstvo města o pověření k podpisu příslušných smluv s Jihočeským krajem v případě získání krajských dotací.

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Netolice pověřuje starostu města v případě získání krajských dotací v rámci dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2020 k podepsání příslušných smluv s Jihočeským krajem.**

Osobní údaj Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Netolice.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 14/2020 bylo schváleno.**

Ing. Václav Filištejn požádal o číslování podkladových materiálů pro jednání zastupitelstva města, a to z důvodu větší přehlednosti jednotlivých bodů programu.

Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 18:05 hodin.

**Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina
2. Podkladová dokumentace

Zápis byl vyhotoven dne: 11.03.2020

**Ověřovatelé:**

Ing. Vladimír Soukup ..... dne .....

Martin Csejtey ..... dne .....

**Starosta města**

Mgr. Vladimír Pešek ..... dne .....