

Usnesení č. 96 – 107/2018

Zápis č. 7/2018 ze zasedání Rady města Netolice dne 25.04.2018

Přítomni:

Členové rady města: Mgr. Vladimír Pešek, Petr Staněk, Ing. Vladimír Soukup

Omluveni: Helena Matějková, MVDr. Martin Kubička

Tajemník MěÚ: omluven

Zaměstnanec: Ing. Jindřich Vaníček

Ověřovatel zápisu: Ing. Vladimír Soukup

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl schválen.

Zapisovatel: Bc. Veronika Babůrková

Jednání bylo zahájeno v 15:00 hod.

Místo konání: malá zasedací místnost MěÚ Netolice

I. RM projednala a přijala tato usnesení

Program:

Starosta města navrhl zařadit nový bod programu jednání - Vyhlášení výběrového řízení – akce „Netolice, Na Horánku – obnova krytu místních komunikací, kontrolní rozpočet stavby – větev A“. Tento bod by byl označen jako bod programu č. 2, tudíž označení původního bodu programu 2 a následujících by se změnilo.

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl schválen.

1. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – akce „Rekonstrukce komunikace v části ul. Budějovická, k.ú. Netolice“
2. Vyhlášení výběrového řízení – akce „Netolice, Na Horánku – obnova krytu místních komunikací – kontrolní rozpočet stavby – větev A“
3. Projektová dokumentace – akce „Stavební úpravy stávající hasičské zbrojnice v části objektu č. p. 89 na p. č. 70, k.ú. Netolice“
4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – vypracování Studie proveditelnosti využití sportovního areálu
5. Dodatek č. 2 ke Smlouvě nájemní s převzetím závazku veřejné služby a smlouvě o úhradě za převzetí závazku veřejné služby
6. Návrh na prodloužení nájmu bytu – pí [REDAKCE]
7. Zveřejnění záměru prodeje motorového vozidla – SDH Petrův Dvůr
8. Různé

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl schválen.

1. Vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek – akce „Rekonstrukce komunikace v části ul. Budějovická, k.ú. Netolice“

Členové rady města projednali vyhlášení výběrového řízení a schválení návrhu zadávacích podmínek týkajících se akce „Rekonstrukce komunikace v části ul. Budějovická, k.ú. Netolice“.

Usnesení č. 96/2018

Rada města

- a) **schvaluje zadávací podmínky výběrového řízení k veřejné zakázce na akci „Rekonstrukce komunikace v části ul. Budějovická, k.ú. Netolice“ dle předloženého návrhu**
- b) **schvaluje složení komise pro otevírání obálek takto: Mgr. Vladimír Pešek, Ing. Vladimír Soukup, Helena Matějková. Náhradníci jsou: MVDr. Martin Kubička, Petr Staněk, Josef Zíka**
- c) **schvaluje hodnotící komisi – členové rady města**
- d) **pověřuje starostu města zabezpečením výběrového řízení a podpisem příkazní smlouvy**
- e) **schvaluje oslovení těchto firem: STRABAG a.s., Prachatice; SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice; Reno Šumava a.s., Vlachovo Březí; DŘEVOTVAR - ŘEMESLA A STAVBY, s.r.o., Chýnov; COLAS CZ, a.s., České Budějovice**
- f) **pověřuje starostu města zajištěním stavebně-technického dozoru investora a podpisem příkazní smlouvy.**

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 96/2018 bylo schváleno.

2. Vyhlášení výběrového řízení – akce „Netolice, Na Horánku – obnova krytu místních komunikací – kontrolní rozpočet stavby – větev A“

Členové rady města projednali vyhlášení výběrového řízení na akci „Netolice, Na Horánku – obnova krytu místních komunikací – kontrolní rozpočet stavby – větev A“.

Usnesení č. 97/2018

Rada města

- a) **schvaluje vyhlášení výběrového řízení k veřejné zakázce na akci „Netolice, Na Horánku – obnova krytu místních komunikací – kontrolní rozpočet stavby – větev A“**
- b) **schvaluje hodnotící komisi – členové rady města**
- c) **pověřuje starostu města zabezpečením výběrového řízení**
- d) **pověřuje starostu města zajištěním stavebně-technického dozoru investora a podpisem příkazní smlouvy.**

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 97/2018 bylo schváleno.

3. Projektová dokumentace – akce „Stavební úpravy stávající hasičské zbrojnice v části objektu č. p. 89 na p. č. 70, k.ú. Netolice“

Členové rady města byli seznámeni s cenovou nabídkou firmy Ing. Jan Sirový – Projektová a inženýrská činnost ve stavebnictví, Heřmaň 25, 398 11 Protivín, týkající se vyhotovení projektové dokumentace na akci „Stavební úpravy stávající hasičské zbrojnice v části objektu č. p. 89 na p. č. 70, k.ú. Netolice“.

Usnesení č. 98/2018

Rada města schvaluje zpracování projektové dokumentace dle předložené cenové nabídky firmy Ing. Jan Sirový – Projektová a inženýrská činnost ve stavebnictví, Heřmaň 25, 398 11 Protivín, v částce 19 600,- Kč na akci „Stavební úpravy stávající

hasičské zbrojnice v části objektu č. p. 89 na p. č. 70, k.ú. Netolice". Rada města pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy či objednávky.

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 98/2018 bylo schváleno.

4. Dodatek č. 1 ke *Smlouvě o dílo* – vypracování Studie proveditelnosti využití sportovního areálu

Členové rady města projednali návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke *Smlouvě o dílo* ze dne 05.09.2017 uzavřenou se společností Malý Velký Ateliér s.r.o., Koželužská 390, 384 11 Netolice, týkající se vypracování Studie proveditelnosti využití sportovního areálu.

Usnesení č. 99/2018

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke *Smlouvě o dílo* ze dne 05.09.2017 uzavřenou se společností Malý Velký Ateliér s.r.o., Koželužská 390, 384 11 Netolice, týkající se vypracování Studie proveditelnosti využití sportovního areálu dle předloženého znění takto:

- a) v čl. 2, odst. 2.1. – Doba plnění a místo plnění – změna termínu ukončení plnění – nejpozději do konce června 2018**
- b) pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.**

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 99/2018 bylo schváleno.

5. Dodatek č. 2 ke *Smlouvě nájemní s převzetím závazku veřejné služby a smlouvě o úhradě za převzetí závazku veřejné služby*

Rada města projednala návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke *Smlouvě nájemní s převzetím závazku veřejné služby a smlouvě o úhradě za převzetí závazku veřejné služby* ze dne 22.12.2015 uzavřenou se společností TJ Netolice 1892, z.s., Tyršova 226, 384 11 Netolice, týkající se změny bankovního účtu nájemce.

Usnesení č. 100/2018

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke *Smlouvě nájemní s převzetím závazku veřejné služby a smlouvě o úhradě za převzetí závazku veřejné služby* ze dne 22.12.2015 uzavřenou se společností TJ Netolice 1892, z.s., Tyršova 226, 384 11 Netolice, jehož předmětem je změna bankovního účtu nájemce a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 100/2018 bylo schváleno.

6. Návrh na prodloužení nájmu bytu – pí [redacted]

Rada města projednala žádost pí [redacted], [redacted], [redacted], o prodloužení nájmu bytu č. 1 v Tržní ulici č. p. 660, Netolice.

Usnesení č. 101/2018

Rada města schvaluje prodloužení nájmu bytu č. 1 (4+1) v Tržní ulici č. p. 660, Netolice, paní [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], za nájemné ve výši 2 808,- Kč/měsíčně. Nájem se prodlužuje na dobu určitou – tj. do 31.05.2019. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zpracování dodatku nájemní smlouvy.

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 101/2018 bylo schváleno.

7. Zveřejnění záměru prodeje motorového vozidla – SDH Petrův Dvůr

Členové rady města projednali návrh na prodej požárního vozidla AVIA A 31.1K, který byl využíván SDH Petrův Dvůr.

Usnesení č. 102/2018

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje ojetého vozidla AVIA A 31.1K – speciální požární vozidlo – dopravní automobil, SPZ PT 58-54, vyrobený 2/1988, za minimální cenu 15 000,- Kč. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru prodeje.

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 102/2018 bylo schváleno.

8. Různé

Starosta města informoval členy rady města o poptávkovém řízení na činnost TDI týkající se akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003752“. Město Netolice oslovilo 3 společnosti a obdrželo 2 cenové nabídky: Josef Šimák, inženýrská činnost, Hlavatce 25, 391 73 Hlavatce; ROSA Stanislav, Zdenice 55, 383 01 Prachatice. Doba trvání akce je od května 2018 do června 2019 (14 měsíců), 90 % z částky pokryje dotace.

Usnesení č. 103/2018

Rada města schvaluje jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku na stavebně-technický dozor investora v rámci akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003752“ nabídku firmy Josef Šimák, inženýrská činnost, Hlavatce 25, 391 73 Hlavatce, za částku 197 000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 103/2018 bylo schváleno.

Starosta města informoval členy rady města o poptávkovém řízení na činnost koordinátora bezpečnosti práce týkající se akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003752“. Město Netolice oslovilo 3 společnosti a obdrželo 2 cenové nabídky: Projekční a poradenská kancelář s.r.o., Bezová 89/12, 318 00 Plzeň a RAVAL projekt v.o.s., Kollárova 24, 301 00 Plzeň. Doba trvání akce je od května 2018 do června 2019 (14 měsíců), 90 % z částky pokryje dotace.

Usnesení č. 104/2018

Rada města schvaluje jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku na koordinátora bezpečnosti práce v rámci akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003752“ nabídku firmy Projekční a poradenská kancelář s.r.o., Bezová 89/12, 318 00 Plzeň, za částku 192 971,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 104/2018 bylo schváleno.

Členové rady města projednali návrh na provedení projektové dokumentace na výměnu oken v části budovy radnice v rámci projektu "Regenerace MPZ".

Usnesení č. 105/2018

Rada města schvaluje provedení projektové dokumentace v rámci projektu "Regenerace MPZ" do částky 50 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu města jejím zajištěním.

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 105/2018 bylo schváleno.

Členové rady města projednali v souvislosti se stavebními pracemi („Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“) v areálu základní školy v Bavorovské ulici a souběžně rekonstrukcí ulice Nádražní, náhradní parkování pro občany po dobu probíhajících stavebních prací. Starosta města navrhl jako náhradní parkovací plochu pro automobily vymezenou část bývalého škvárového hřiště v ulici 9. května, Netolice, a to v období od 21.05.2018 - 30.09.2018.

Usnesení č. 106/2018

Rada města schvaluje v souvislosti s rekonstrukcí ulice Nádražní a souběžně se stavebními pracemi v areálu základní školy v Bavorovské ulici náhradní parkovací plochu pro automobily vymezenou část bývalého škvárového hřiště v ulici 9. května, Netolice a pověřuje správce majetku informováním občanů v dotčených lokalitách.

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 106/2018 bylo schváleno.

Rada města projednala žádost o hostování Loutkového divadla J. Dvořáka v Netolicích na prostranství bývalého škvárového hřiště v ulici 9. května v Netolicích.

Usnesení č. 107/2018

Rada města schvaluje hostování Loutkového divadla J. Dvořáka v Netolicích za dohodnutých podmínek a osvobozuje ho od úhrady místního poplatku ze vstupného. Rada města pověřuje starostu města případným jednáním s žadatelem.

Záznam o hlasování: Pro:3 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 107/2018 bylo schváleno.

II. Nesplněná usnesení rady města

81/2012 Pozemky u privatizovaných domů – je potřeba aktualizovat cenu obvyklou pro dané lokality a následně jednat s majiteli bytů. Dle pokynu pana starosty se s aktualizací vyčká na znalecký posudek pozemků v areálu autokempu.

Plnění: trvá

Zodpovídá: odbor HŽP

139/2014 Hodnocení majetku města z hlediska potřebných investic

Plnění: trvá

Zodpovídá: místostarosta, odbor HZP

130/2015 Navážení suti – Benýdkov

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

45/2016 Energetická úspora – budova MěÚ Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

127/2016 Projekt zateplení a způsobu vytápění KD Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

291/2016 Podání žádosti o převod pozemků v souvislosti s realizací akce „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle – II. etapa“

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

69/2017 Pořízení aktualizovaného položkového rozpočtu – oprava sociálních zařízení na městském úřadě v Netolicích

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

103/2017 Rekonstrukce sociálního zařízení – Městská knihovna Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

235/2017 Pořízení software – Program „Přestupky“ – společnost VITA software s.r.o.

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

239/2017 Projektová dokumentace – „Rekonstrukce části ulice Budějovická – směr pod DPS Pohoda“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

250/2017 Problematika nevyužívaných kotelen ve vlastnictví města Netolice

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

318/2017 Zajištění stavebního povolení pro akce „Rekonstrukce místních komunikací – ul. Nádražní“, „Rekonstrukce místních komunikací – ul. Bavorovská“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

58/2018 Zveřejnění záměru uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí – kupní – E.ON Distribuce a.s.

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

66/2018 Žádost i převod/prodej požárního vozidla DA 12 AVIA – SDH Petrův Dvůr

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

70/2018 Žádost o vybudování zpevněného povrchu přístupové cesty

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

71/2018 Zveřejnění záměru prodeje části pozemku – [REDAKCE]

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

III. Kontrola plnění usnesení rady města

76/2018 Hodnocení nabídek – akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice – stavební práce“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

77/2018 Hodnocení nabídek – akce „Rekonstrukce ulice Nádražní“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

78/2018 Hodnocení nabídek – akce „Rekonstrukce (modernizace) sportovní plochy na víceúčelové sportovní hřiště ve sportovním areálu v Netolicích – SO 03“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

79/2018 Hodnocení nabídek – překlenovací úvěr – akce „Zvýšení kvality a dostupnosti ZŠ Netolice“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

80/2018 Hodnocení nabídek – akce „Restaurování 4 mříží – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích“ v rámci projektu „Regenerace MPZ na rok 2018“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

81/2018 Hodnocení nabídek – akce „Oprava fasády – Muzeum JUDr. O. Kudrny v Netolicích“ v rámci projektu „Regenerace MPZ na rok 2018“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

82/2018 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – zajištění projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce ulice Budějovická – směr od DPS Pohoda“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

83/2018 Výsledky 1. kola dotačních výzev Jihočeského kraje

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

84/2018 Operační program Životní prostředí – poskytnutí dotací – ZUŠ Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

85/2018 Žádost o spolupořádání kulturních akcí – Správa státního zámku Kratochvíle

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

86/2018 Havárie vodovodního řadu – požadavek na odstranění škod na budově č. p. 80

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

87/2018 Rekonstrukce elektroinstalace v části radnice

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

88/2018 Pořízení jednonápravového nebržděného nákladního přívěsu pro potřeby pracovní skupiny města Netolice

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: splněno

89/2018 Uzavření Dodatku č. 5 pojistné smlouvy – Renault Clio Advantage

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: splněno

90/2018 Uzavření Dodatku č. 5 pojistné smlouvy – pojištění odpovědnosti města Netolice

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: splněno

91/2018 Tisk informační brožury, mapy – BAZA Graphic, Netolice

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: splněno

92/2018 Pořízení svítidel do kašny na náměstí v Netolicích

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: splněno

93/2018 Projekt POZNÁVACÍ OMALOVÁNKA REGIONU PRACHATICKO

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

94/2018 Schválení využití hospodářského výsledku a roční účetní závěrky 2017 – Domov pro seniory Pohoda

Zodpovídá: starosta, ekonomický úsek

Plnění: splněno

95/2018 Převod majetku ve správě města do majetku společnosti Technické služby města Netolice, spol. s r.o.

Zodpovídá: starosta, ekonomický úsek

Plnění: splněno

Jednání bylo ukončeno v 15:50

Vyhotovení zápisu: 27.04.2018

Ověřovatel zápisu: Ing. Vladimír Soukup

Starosta města: Mgr. Vladimír Pešek