

**Zápis č. 6/2013**  
**ze zasedání Rady města Netolice dne 27. 3. 2013**

Přítomni:

starosta města: Oldřich Petrášek

členové rady města: Bc. Iveta Uhlíková, MgA. Jiří Churáček, Ing. Miroslav Dvořák, Mgr. Karel Pižl

tajemník MU: Ing. Petr Kotrba

Ověřovatel zápisu: Bc. Iveta Uhlíková

Jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin.

**I. RM projednala a přijala tato usnesení**

**Sbor dobrovolných hasičů Netolice – žádost o dotaci**

Důvodem žádosti je doplnění sboru výstrojí a technickým vybavením s důrazem na zajištění bezpečnosti zasahujících hasičů a efektivitu zásahů.

**Usnesení č. 57/2013**

Rada města Netolice schvaluje:

- a. podání žádosti o dotaci z GP na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje, na vybavení jednotky SDH Netolice výstrojí a technickým materiálem, ve výši 150.000 Kč. Vlastní podíl na realizaci projektu ve výši 30% bude zajištěn z rozpočtu města 2013.
- b. smlouvu s Fa. Besi a.s. na zajištění zpracování a podání žádosti. Pověřuje starostu podpisem příslušných smluv a dokumentů.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta

**Technické služby města – výsledek hospodaření za rok 2012**

Jednatel TS Netolice seznámil radu s výsledky hospodaření za rok 2012

**Usnesení č. 58/2013**

Rada města Netolice jménem města Netolice jako jediného vlastníka Technických služeb města Netolice s.r.o. vzala na vědomí výsledek hospodaření za rok 2012, tzn. celkový zisk ve výši 103.25 Kč. Tento zisk bude zaúčtován na účet NEROZDĚLENÝ ZISK MINULÝCH LET.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: jednatel TSM

**Tržní řád**

Tajemník předložil radě návrh tržního řádu města, který vymezuje veřejná prostranství určená pro stánkový prodej a zakazuje podomní prodej. Dále uvedl, že legislativa dovoluje užívat soukromý pozemek určený jako veřejný prostor k účelu stánkového prodeje, aniž by město majiteli hradilo nájem za jeho užívání. Proto je v tržním řádu určeno jako tržní místo i dosud užívaný pozemek p.č. 1051/4 v k.ú. Netolice. Tajemník v této souvislosti navrhuje radě schválit vypovězení nájemní smlouvy majiteli uvedeného pozemku. Starosta města bude s majitelem o pozemku jednat.

**Usnesení č. 59/2013**

Rada města Netolice schvaluje

- a. nařízení č. 1/2013 - Tržní řád města Netolice
- b. vypovězení nájemní smlouvy majiteli pozemku p.č. 1051/4 v k. ú. Netolice.

Záznam o hlasování: 5-0-0  
Zodpovídá: tajemník úřadu

### **Domov pro seniory Pohoda – terasa pro imobilní klienty - dodatek ke smlouvě**

Tajemník úřadu informoval radu o návrhu dodatku smlouvy o dílo – technický dozor investora – Terasa DD Pohoda Netolice, z důvodu změny platebního kalendáře. Cena za dílo zůstává zachována, stejně tak i princip, že poslední platba TDI je podmíněna řádným provedením dozorované stavby.

#### **Usnesení č. 60/2013**

Rada města Netolice schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě s ing.Petrem Novákem na zajištění TDI stavby bezbariérové terasy u DPS Pohoda a pověřuje starostu města k jeho podpisu.

Záznam o hlasování: 5-0-0  
Zodpovídá: starosta města

### **Žádost o dotaci restaurování historické divadelní opony**

Starosta seznámil radu s postupem restaurování divadelní opony, s tím že, dvě etapy jsou již dokončené a doporučuje podat žádost o grant na III. etapu. K zajištění financování vlastního podílu se doporučuje vyhlásit veřejná sbírka.

#### **Usnesení č. 61/2013**

Rada města Netolice schvaluje podání žádosti o dotaci z GP JČK Movité kulturní dědictví na III. etapu restaurování historické divadelní opony, ve výši 60.000 Kč. Vlastní podíl k dotaci ve výši 40% bude hrazen z rozpočtu města 2013.

Rada schvaluje vyhlášení veřejné sbírky na financování vlastního podílu nebo jeho části, k dotaci na restaurování historické divadelní opony.

Pověřuje starostu k zajištění plnění usnesení.

Záznam o hlasování: 5-0-0  
Zodpovídá: starosta

### **Návrh na podání žaloby ve věci vydání historického majetku města Netolice**

Vedoucí odboru HŽP Ing. J. Bukovský k bodu uvedl, že při získávání podkladů pro pozemkové úpravy v Netolicích objevil pozemkový úřad část původní parcely PK 1036, která je historickým majetkem města Netolice. Tato část pozemku je součástí parcely č. 1547, která je ve vlastnictví Lesů ČR – jedná se o součást lesní cesty po okraji „Olšovského lesa“ u hranic katastru Olšovice. Na základě tohoto zjištění zadal pozemkový úřad zhotovení geometrického plánu k oddělení uvedené části původního pozemku. V té době bylo také předběžně domluveno s pracovníkem Lesů ČR, Lesní správy Vodňany, že po zhotovení geometrického plánu (*zjištění přesné výměry pozemku*) bude sepsáno „Souhlasné prohlášení“, na jehož základě bude katastrálním úřadem přepsáno vlastnictví pozemku na město Netolice. Dle zhotoveného geometrického plánu je část původní parcely PK 1036 vedena dnes pod parcelním číslem KN 1547/2 o výměře 124 m<sup>2</sup> – lesní pozemek. Tento GP byl pozemkovým úřadem zaslán městu Netolice dne 28.2.2013. Po oznámení této skutečnosti LČR – Lesní správě Vodňany a následném předání podkladů pro zhotovení „Souhlasného prohlášení“ nám bylo sděleno, že LČR tento majetek městu Netolice nevydají, doporučují jeho vymáhání soudní cestou. Dle příslušného zákona č.173/2012 sb., o převodu majetku musí tuto žalobu podat město Netolice nejpozději do 31.3.2013. Hodnota majetku byla odhadnuta na cca 2.500,- Kč (124 m<sup>2</sup> x 20 Kč/m<sup>2</sup>). Podle vyjádření JUDr. Šmída se v tomto případě jedná o tzv. „Bagatelní spor“ a jako takový by ho soud neprojednával a žalobu zamítl. I v případě projednávání žaloby by soudní náklady města mnohonásobně převýšily hodnotu požadovaného majetku. Z tohoto důvodu se nedoporučuje vymáhat pozemek soudní cestou, ale jiným způsobem (např. v rámci probíhajících pozemkových úprav).

#### **Usnesení č. 62/2013**

Rada města Netolice nesouhlasí s podáním žaloby ve věci vydání historického majetku města Netolice – parcela č. KN 1547/2 (část č. PK 1036) o výměře 124 m<sup>2</sup> - lesní pozemek, nyní v majetku Lesy ČR, s.p.

Záznam o hlasování: 5-0-0  
Zodpovídá: odbor HŽP

### **Kupní smlouva o dodávkách druhotných surovin ze sběrného dvora v Netolicích do Sběrných surovin a.s. – provozovny Vodňany.**

Město Netolice dlouhodobě spolupracuje při dodávkách druhotných surovin s firmou Sběrné suroviny a.s. Tato spolupráce je výhodná zejména z důvodu krátké přepravní vzdálenosti (*Netolice, Vodňany*), na kterou jsou vytríděné suroviny přepravovány a také spolehlivostí firmy při dodržování termínů odvozu. Předkládaná kupní smlouva je s touto firmou uzavírána každoročně.

#### **Usnesení č. 63/2013**

Rada města Netolice schvaluje uzavření kupní smlouvy o dodávkách druhotných surovin mezi Městem Netolice a firmou Sběrné suroviny a.s. Zároveň pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Záznam o hlasování: 5-0-0  
Zodpovídá: odbor HŽP

### **Povolení taneční zábavy v prostoru Mírového náměstí v Netolicích, dne 25.05.2013, při slavnostech města Netolice, povolení řemeslného jarmarku v prostoru Mírového náměstí v Netolicích dne 25.05.2013**

Místostarosta města p. MgA. Jiří Churáček uvedl, že nesouhlasí s trváním taneční zábavy do 02,00 hodin. Rada zvážila námitky občanů k době povolení taneční zábavy. Ing. Miroslav Dvořák doporučuje projednat podmínky jarmarku a taneční zábavy v dostatečném předstihu.

#### **Usnesení č. 64/2013**

Rada města Netolice

- a. schvaluje pořádání taneční zábavy v prostoru Mírového náměstí v Netolicích při slavnostech města Netolice dne 25.05.2013 od 19.00 hodin do 01.00 hodin dne 26. 05. 2013.
- b. schvaluje řemeslný jarmark v prostoru Mírového náměstí v Netolicích dne 25. 05. 2013, prodej pouze na základě povolení k prodeji vydaném městem Netolice.

Záznam o hlasování: 3-0-2  
Zodpovídá: Jana Borovková

### **Divadlo – rekonstrukce topení – výběrové řízení**

Rada města spolu se zástupci Spolku divadelních ochotníků Tyl – Netolice provedla vyhodnocení nabídek na rekonstrukci ústředního topení, včetně nové kotelny pro prostory divadla. Ekonomicky nejvýhodnější nabídku předložila společnost ODYS Prachatice. Vzhledem ke skutečnosti, že nabídková cena výrazně snížila předpokládané náklady na realizaci projektu ( předpoklad v rozpočtu města 612.000,- Kč, předpoklad v žádosti o dotaci 547.000,- Kč, soutěžní nabídka 358.000,- Kč, vč.DPH ) bylo dohodnuto, že topné radiátory budou osazeny i v prostorech, kde původně nebyly ( chodba a záchod u šaten, zázemí u jeviště ) ač z provozního hlediska by toto řešení bylo vhodné.

#### **Usnesení č. 65/2013**

Rada města Netolice souhlasí s podpisem smlouvy o dílo mezi Spolkem divadelních ochotníků Tyl – Netolice a společností ODYS s.r.o., Nebahovská 1200, Prachatice na rekonstrukci topení v divadle v rozsahu dle schválené zadávací dokumentace, včetně jejího rozšíření o doposud nevytápěné prostory zázemí divadla za předpokladu, že na rozšířené zadání budou aplikovány v soutěži nabídnuté jednotkové ceny.

Záznam o hlasování: 5-0-0  
Zodpovídá: tajemník MU

### **Žádost o poskytnutí prostor fa. HF agency na pořádání akce Svatojánská noc.**

Firma HF agency požádala o poskytnutí prostory Starého Města k uspořádání akce Svatojánská noc z 23. na 24. 6., jedná se vystoupení cca 10 rockových kapel a pod., do 01,30 hod. Autokemp Podroužek jejich žádost na pořádání na kempu odmítl. Vzhledem k rozsahu akce, hlavně z důvodu hluku a zajištění veřejného pořádku, je obdobná akce v zastavěném území obce nevhodná.

#### **Usnesení č. 66/2013**

Rada města Netolice nesouhlasí s poskytnutím prostoru Starého Města firmě HFAGENCY na pořádání akce Svatojánská noc z 23. na 24. 6.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta

#### **Ocenění Natálie Kubištové**

#### **Usnesení č. 67/2013**

Rada města Netolice gratuluje slečně Natálii Kubištové k účasti ve finále zpěvácké soutěže Česko-Slovenská Superstar a vyslovuje jí čestné uznání za vzornou reprezentaci města.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta

### **II. Nesplněná usnesení**

#### **179/2010 Venkovní sportovní a relaxační zařízení pro seniory**

Plnění: průběžně plněno

Zodpovídá: starosta

#### **2/2011 Záměr zpracování „Dějin města Netolice“**

Plnění: trvá

Zodpovídá: místostarosta, ředitelka muzea

#### **124/2011 Obchodní centrum - Jééé diskont s.r.o., 188/2010 Výstavba marketu v Netolicích**

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta, odbor HŽP

#### **145/2011 Reklama – „Kavárna Vincent“**

Plnění: trvá

Zodpovídá: tajemník MÚ

#### **69/2012 Spolupráce s městem Bachčisaraj**

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta města

#### **81/2012 Pozemky u privatizovaných bytových domů**

Plnění: trvá

Zodpovídá: odbor HŽP

#### **120/2012 Informace – pozemky v areálu autokempu Podroužek**

Plnění: průběžně plněno

Zodpovídá: odbor HŽP

#### **202/2012 Kapacita odběrů energií – elektřina, plyn**

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta, tajemník

#### **224/2012 Soud - dohoda o smíru, p. Bohumil Pech**

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta města

#### **3/2013 DPS Pohoda-žádost o proplacení nákladů s přípravou investice do bezbariérového zpřístupnění objektu DPS Pohoda**

Plnění: trvá

Zodpovídá: ředitel DPS

#### **8/2013 Sportovní hala – dodávky tepla**

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

**10/2013 Radnice - veřejná WC – nabídka na zpracování projektové dokumentace**

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: průběžně plněno

**12/2013 Prezentace Netolic v mapě**

Zodpovídá: starosta města

Plnění: průběžně plněno

**23/2013 Informační panel sv. Ján – další postup**

Zodpovídá: starosta města

Plnění: trvá

**27/2013 Porucha vodovodu – Petrův Dvůr**

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

**30/2013 Hygienické zařízení – radnice**

Zodpovídá: tajemník

Plnění: trvá

**31/2013 Informace o I. kole a II. kole žádostí o dotace z Jihočeského kraje**

Zodpovídá: starosta města

Plnění: trvá

**35/2013 Zpravodaj města – návrh na vyhlášení výběrového řízení na dodavatele NZ**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**36/2013 Netolické dostihy**

Zodpovídá: starosta města

Plnění: trvá

### **III. Kontrola plnění usnesení**

**37/2013 Žádost o dotaci na regeneraci sociálního zázemí v radnici – LEADER**

Zodpovídá: starosta, tajemník MU

Plnění: trvá

**38/2013 Smlouva s EKO-kom**

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: splněno

**39/2013 Honební společenství Babice**

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: splněno

**40/2013 Kácení stromů – Tržní ulice , čp. 520**

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

**41/2013 Kácení stromů – Tržní ulice**

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

**42/2013 Tržní řád – podomní prodej**

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: splněno

**43/2013 Výběrové řízení – tribuna sportovní haly – II.etapa**

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

**44/2013 Školní jídelna při ZŠ Netolice – návrh na zvýšení věcné a osobní režie od 1. 5. 2013**

Zodpovídá: Vedoucí Školní jídelny při ZŠ Netolice

Plnění: splněno

**45/2013 Mateřská škola Netolice – žádost o rozdělení výsledku hospodaření za rok 2012**

Zodpovídá: ředitelka MŠ Netolice

Plnění: splněno

**46/2013 Mateřská škola Netolice – žádost o schválení odpisového plánu na rok 2013**

Zodpovídá: ředitelka MŠ Netolice

Plnění: splněno

**47/2013 Společnosti F. H. TESSO – uspořádání pouličních sbírek použitých oděvů**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

**48/2013 Datové služby O2**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

**49/2013 Výběrové řízení – výměna oken na radnici – III.etapa**

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

**50/2013 Výroční zpráva – poskytování informací 2012**

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: splněno

**51/2013 Cyklostezka Kratochvíle – eurodotace – zajištění řízení projektu**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**52/2013 Smlouva o užití digitální ortofotomapy**

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

**53/2013 Žádost o dotaci pořízení kotců**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**54/2013 BESI – smlouvy o zpracování žádostí o dotace**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**55/2013 Publikace – Netolice - kresby historické architektury**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

**56/2013 Restaurování historické divadelní opony – III.etapa – žádost o doteci**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

Zapsala: Iveta Slavíková

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.

Ověřovatel zápisu : Bc.Iveta Uhlíková

Starosta města: Oldřich Petrášek