

**Zápis č. 16/2013
ze zasedání Rady města Netolice dne 11. 9. 2013**

Přítomni:

starosta města: Oldřich Petrášek
členové rady města, Ing. Miroslav Dvořák, MgA. Jiří Churáček
Tajemník MU: Ing. Petr Kotrba

Omluveni:

Bc. Iveta Uhlíková, Mgr. Karel Pižl,

Ověřovatel zápisu. Ing. Miroslav Dvořák

Jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin.

I. RM projednala a přijala tato usnesení

Sazebník úhrad za poskytování informací

Rada města byla informována o přípravě sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Sazebník je zpracováván podle nařízení vlády č. 173/2006 Sb., o zásadách stanovení úhrad a licenčních odměn za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím.

Usnesení č. 178/2013

Rada města Netolice vzala na vědomí informaci o přípravě sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a ukládá tajemníkovi MU zpracovat konečný návrh a předložit jej radě města ke schválení.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: tajemník MÚ

Schválení odměny za koncept městské kroniky – rok 2013

Rada projednala návrh na vyplacení odměny za zpracování zápisu do městské kroniky za rok 2013.

Usnesení č. 179/2013

Rada města Netolice schvaluje vyplacení odměny kronikáři města za vypracování zápisu za rok 2013 do městské kroniky.

Záznam o hlasování: 3-0-0.

Zodpovídá: ekonomka

Projektová dokumentace – rekonstrukce veřejného osvětlení v ulicích Tržní a Radní

Rada projednala návrh odboru hospodářského a životního prostředí využít akce společnosti E.ON a.s. – přeložení kabelu vzdušného vedení do země s položením kabelu veřejného osvětlení v ulicích Tržní a Radní. Kabel veřejného osvětlení v těchto ulicích je veden na sloupech společnosti E.ON, jež budou odstraněny a je v nevyhovujícím stavu. Společnost E.ON požaduje spoluúčast na výkopových pracích. Přesto provedení rekonstrukce VO do společného výkopu přinese městu úsporu. Realizace VO v Tržní ulici není nezbytná, stačí položení kabelu. V Radní ulici je potřeba provést celkovou rekonstrukci VO. Cena za zpracování prováděcí PD činí dle nabídky 19.800,- Kč, bez DPH.

Usnesení č. 179/2013

Rada města Netolice ukládá odboru HŽP zajistit zpracování prováděcí projektové dokumentace kompletní rekonstrukce veřejného osvětlení ulic Tržní a Radní s tím, že na základě projektované kalkulace realizačních nákladů bude radou města definován skutečný rozsah zakázky, která bude soutěžena a realizována v roce 2014 v souběhu s investicí společnosti E.ON.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: odbor HŽP

Pořízení domácích kompostérů z projektu SMOJK.

Odbor hospodářský a životního prostředí předkládá radě záměr Svazu měst a obcí Jihočeského kraje – předložit projekt „Domácí kompostéry“, jehož cílem je snížení množství biologicky rozložitelného komunálního odpadu. Předpokládaná spoluúčast obcí v projektu je 10 %, což by mělo být cca 150 Kč za jeden kompostér. Při počtu 200 ks je spoluúčast města cca 30.000,- Kč.

Usnesení č. 180/2013

Rada města Netolice schvaluje podání předběžné žádosti o pořízení 200 kusů domácích kompostérů z projektu SMOJK „Zvýšení separace biologicky rozložitelného komunálního odpadu – domácí kompostéry“. Financování bude zajištěno v rozpočtu 2014.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: odbor HŽP

Změna složení komise pro hodnocení nabídek – VŘ cyklostezka a vodovod

Tajemník úřadu seznámil radu s návrhem změny složení komise pro hodnocení nabídek zhotovitele výběrového řízení staveb cyklostezka a vodovod, které byly schváleny radou města dne 21.8.2013 usnesením č. 166/2013. Změna vychází ze snahy eliminace rizika, že komise pro hodnocení nabídek se v případě komplikací bude muset sejít opakovaně a následně doporučit zastupitelstvu města přijmout usnesení, které vyplyne z průběhu výběrového řízení. Změna usnesení tak zcela ponechává v kompetenci zastupitelstva konečné rozhodnutí v rámci veřejné soutěže s tím, že administrativní zátěž procesu hodnocení nabídek přenáší na komisi pro otevírání obálek.

Usnesení č. 181/2013

Rada města Netolice ruší část usnesení č.166/2013 ze dne 21.8.2013 uvedenými pod body 2 a 3 a tyto nahrazuje následujícím zněním : Rada města jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek v rámci výběrových řízení na zhotovitele staveb „Úsek cyklostezky mezi městem Netolice a Státním zámekem Kratochvíle“ a „Netolice - Velký Bor, přeložka vodovodu – 1.etapa “ v následujícím složení : Helena Matějková, Milan Brom, Oldřich Petrášek, ing.Petr Kotrba a ing.Jindřich Vaníček, která následně po ukončení své činnosti předloží vyhodnocení veřejných soutěží zastupitelstvu města dne 10.10.2013 ke konečnému rozhodnutí.

Záznam o hlasování: 3-0-0

odpovídá: tajemník MÚ

Výběrové řízení – oprava komunikací po povodních

Odbor HŽP informoval radu města o skutečnosti, že město doposud nemá k dispozici rozhodnutí ministerstva dopravy o hodnocení žádosti o dotaci na obnovu místních komunikací po povodních z letošního roku. Vzhledem k tomu, že některé z okolních obcí již vyrozumění o dotaci obdrželi a tomto je i nadále obsažena podmínka proinvestovat přiznanou dotaci do konce tohoto roku, navrhl odbor HŽP model průběhu výběrového řízení identický s modelem aplikovaným po povodních v roce 2010 (tehdy dotace činila 100% nákladů, v roce 2013 činí dotace 85%), tj. na základě zadávací dokumentace oslovit k podání nabídek předem stanovený okruh uchazečů, které má město z realizace obdobných investičních akcí již vyzkoušené. Tento model garantuje, že stavby budou provedeny ve stanoveném termínu a požadované kvalitě, při respektování zákona o zadávání veřejných zakázek a eliminuje riziko krácení nebo ztráty poskytnuté dotace. Na druhou stranu tento model není v souladu s interní směrnici města pro zadávání veřejných zakázek (dle směrnice by výzva měla být učiněna prostřednictvím webových stránek města) a tím ani zcela negarantuje pro město dosažení nejlepší ceny na trhu. Rada města předložený návrh modelu výběrového řízení neakceptovala s ohledem na riziko, že tento by mohl být zpětně hodnocen jako netransparentní a účelový.

Usnesení č. 182/2013

Rada města Netolice ukládá odboru HŽP neprodleně zajistit dokončení zpracování prováděcí projektové dokumentace obnovy místních komunikací poškozených po povodních a následně po doručení rozhodnutí o přiznání dotace od MD ČR předložit radě města ke schválení zadávací dokumentaci výběrových řízení, která budou zveřejněna prostřednictvím webových stránek města.

Záznam o hlasování: 3-0-0.

Zodpovídá: odbor HŽP

Mandátní smlouva TDI – kanalizace Tržní ulice

Rada projednala návrh mandátní smlouvy se společností Invest PK s.r.o. na zajištění výkonu TDI na stavbě „Netolice – Tržní ulice – kanalizace“. Rada města dne 31.8.2013 přijala usnesení č.149/2013, kterým konstatovala, že společnost předložila v rámci poptávkového řízení ekonomicky nejvýhodnější nabídku (cena 28.440,- Kč bez DPH).

Usnesení č. 183/2013

Rada města Netolice zmocňuje starostu města k podpisu mandátní smlouvy se společností Invest PK s.r.o. na zajištění výkonu TDI na stavbě „Netolice – Tržní ulice – kanalizace“.

Záznam o hlasování: 3-0-0.

Zodpovídá: starosta

Převod bytu bytového družstva, p. Kolek – p. Přibíková

Dohoda o převodu členských práv a povinností v Bytovém družstvu „Netolice-družstvo“

Rada města projednala přiloženou Dohodu o převodu členských práv a povinností spojených s členstvím v Bytovém družstvu „Netolice-družstvo“ mezi Václavem Kolkem, jako převodcem a Olgou Přibíkovou, jako nabyvatelem, jejímž předmětem je převod členských práv a povinností spojených s nájmem družstevního bytu č. 7, 2+kk v domě čp. 735 na adrese Nádražní 735, Netolice.

Usnesení č. 184 /2013

Rada města Netolice bere na vědomí Dohodu o převodu členských práv a povinností spojených s členstvím v Bytovém družstvu „Netolice-družstvo“ mezi Václavem Kolkem, jako převodcem a Olgou Přibíkovou, jako nabyvatelem, jejímž předmětem je převod členských práv a povinností spojených s nájmem družstevního bytu č. 7, 2+kk v domě čp. 735 na adrese Nádražní 735, Netolice.

Ukládá starostovi zajistit převod a podpis nájemní smlouvy s platností od 1.10. 2013 a smlouvy o smlouvě budoucí kupní s novým nabyvatelem. Ukončení stávajících smluv s převodcem. Zajistit projednání převodu členských práv a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na následující schůzi Bytového družstva „Netolice-družstvo“ mezi bytovým družstvem a novým nabyvatelem.

Ruší smlouvu o nájmu bytu ze dne 1.12. 2003 Václavem Kolkem.

Záznam o hlasování. 3-0-0

Zodpovídá: starosta, předseda bytového družstva

Stodola v Gregorově ulici – nájem

Pan Josef Vojtěšek oznámil, že přistupuje na pronájem stodoly za podmínek, které jsou obsaženy v jeho nabídce ze dne 3.6.2011, tj. zejména výše nabídnutého nájmu a zřízení 1 pracovního místa v souvislosti s užíváním prostor stodoly. Rada města vyslovila souhlas s případnou investicí do objektu stodoly započitatelnou proti nájemnému, nicméně tato bude nevratná a to i v případě, že k ukončení nájmu dojde dříve než po odečtení nájmu z vložené investice.

Radě města Netolice bude na příštím jednání předložen návrh smlouvy o nájmu stodoly zpracovaný JUDr. Vladimírem Šmídem.

Usnesení č. 185/2013

Rada města Netolice ukládá tajemníkovi MU zajistit u JUDr.V.Šmída zpracovat návrh nájemní smlouvy, který bude závazně definovat parametry nájmu obsažené v nabídce pana J.Vojtěška ze dne 3.6.2011a současně bude řešit vazbu vložené investice na platební podmínky nájmeného a dobu trvání nájemní smlouvy. Návrh bude spolu se stanoviskem pana J.Vojtěška předložen radě města ke schválení.

Záznam o hlasování: 3-0-0.

Zodpovídá: tajemník MU

Domov pro seniory Pohoda – uhrazení zhoršeného hospodářského výsledku za rok 2012

Zhoršený hospodářský výsledek organizace – DPS Pohoda za rok 2012 dosáhl výše – 13.532,24 Kč. Rada města věc projednala dne 19.6.2013 a vyžádala si stanovisko finančního výboru zastupitelstva

města. Ten dne 2.9.2013 nedoporučil tuto ztrátu dorovnávat z rozpočtu města, ale využít k tomuto rezervní fond organizace. V tomto smyslu byla i informace projednána v zastupitelstvu města dne 11.9.2013.

Usnesení č.186/2013

Rada města Netolice v souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech určuje DPS Pohoda uhradit zhoršený hospodářský výsledek za rok 2012 ve výši -13.532,41 Kč z rezervního fondu organizace.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: ekonomka DPS Pohoda

Žádost o příspěvek na akci

Starosta města informoval o návrhu rozdělení rezervy z kapitoly příspěvků organizacím.

Příspěvek - 500 Kč - pro ženské družstvo volejbalového oddílu TJ Netolice na nákup občerstvení a cen pro smíšený turnaj volejbalových mužstev. Akce proběhne 14.9. 2013 na místních kurtech a TJ Netolice je pořadatelským oddílem.

Příspěvek 500,- Kč, pro Spolek přátel školy Základní školy Prachatice, Vodňanská, na vydání Regionálního zpěvníku lidových písní, který obsahuje i lidové písně z Netolicka. Příspěvek je určen na předkoupení 3 ks počtu kusů zpěvníku pro použití organizací města (muzeum, ZUŠ a knihovna)

Příspěvek 1.000,- Kč o.s. Demdaal na pořádání III. ročníku Lukostřeleckého turnaje Genius loci, který se koná 21. 9. Akce a její organizace se podílí řada dobrovolníků, celých rodin z Netolic a DDM Netolice.

V rezervě zbývá ještě 500,- Kč.

Usnesení č. 187/2013

Rada města Netolice schvaluje rozdělení příspěvků organizacím dle návrhu a pověřuje starostu a FO realizací.

Záznam o hlasování: 3-0-0.

Zodpovídá: ekonomka MU

Projekt MAS - Linecká stezka

MAS Blanský les – Netolicko a MAS Rozkvět zahrady jižních Čech ve spolupráci s Jihočeskou univerzitou, podávají žádost o dotaci na realizaci projektu Linecká stezka.

NAVZÁJEM PROPOJENÉ VÝSTUPY PROJEKTU – stručný popis:

Vyhledávací studie 1– na vědecko-archeologické bázi identifikovaný „příběh regionu Linecké stezky“ (využití analýzy dat lidarového snímkování, pylového profilu, geofyzikálních analýz a dalších archeologických metod; populárně-vědecká interpretace průzkumu). V ČR spolupráce s Jihočeskou univerzitou s Státním archivem, v Rakousku zapojení partnera: Stadtmusea Linz -NORDICO..... „JAK TO BYLO“

Vyhledávací studie 2 - komplexní identifikace nabídky služeb pro turisty, místních producentů apod., a nabídek turistických atraktivit „podél Linecké stezky“ (přírodní, historické, kulturní...)„JAK JE TO NYNÍ“.

Marketingová koncepce, vícejazyčné zpracování propagace a prezentace „regionu Linecké stezky“ (aplikace typu GPS - trasy, QRC, videoprezentace pro youtube...) a vydání vícejazyčných prezentačních a propagačních materiálů (informační a mapové podklady pro výlety, brožury, fotokniha s odborným výkladem historie Linecké stezky , pracovní listy pro školní výlety, logo, společenská hra rodinného typu) popř. společných nadregionálních či lokálních balíčků typu grenz-genial-giude „JAK TO BUDE“

Veškeré jazykové mutace: ČJ-NJ-AJ.

Obnova úseku původní stezky - připraveno v okolí Lhenic. Uspořádání osvětových promoakcí.

Zřízení veřejné infrastruktury podél lokálních tras (odpočívadla) a zřízení klíčových informačních bodů trasy (orientační mapy) – umístění na Českokrumlovsku a Prachaticku

Vyznačení hlavní trasy a vedlejších stezek (společné logo) – na území ČR spolupráce KČT (Klub českých turistů, výsledek se stane součástí oficiálního systému značení pro turisty)

Rozpočet projektu : do 200 000 EURO (pouze ČR)

Zapojení Města Netolice. Výchozí místo trasy je v projektu Archeopark Netolice. Kde by měly být realizovány informační panely, turistické posezení a webová kamera. Vlastní podíl města Netolice je 281 euro (cca 7300,- Kč) z rozpočtu 2014 a souhlas vlastníka s realizací projektu na jeho pozemku.

Usnesení č. 188/2013

Rada města Netolice schvaluje

a) jako vlastník pozemku: parcelní číslo: PK 820/3 Obec: Netolice, Katastrální území: Netolice (odpovídá parcele KN 1423/1, která ale není zapsaná na LV), s realizací projektu „LINECKÁ STEZKA“ leaderpartnera - realizátora projektu Občanského sdružení Rozkvět zahrady jižních Čech – místní akční skupina, IČ: 26658691, s umístěním turistického mobiliáře (2x informační panely a turistické posezení, tj. 2x lavice a stůl) na uvedeném pozemku. Povinnou vázanou udržitelností projektu je nejméně 5 let od ukončení realizace projektu.

b) poskytnutí investičního účelového vázaného daru, jako vlastního podílu v případě získání dotace, ve výši 281 Euro z rozpočtu města 2014.

Záznam o hlasování: 3-0-0.

Zodpovídá: ekonomka MU

II. Nesplněná usnesení

2/2011 Záměr zpracování „Dějiny města Netolice“

Zodpovídá: místostarosta, ředitelka muzea

Plnění: trvá

145/2011 Reklama – „Kavárna Vincent“

Zodpovídá: tajemník MÚ

Plnění: trvá

69/2012 Spolupráce s městem Bachčisaraj

Zodpovídá: starosta města

Plnění: trvá

81/2012 Pozemky u privatizovaných bytových domů

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

120/2012 Informace – pozemky v areálu autokempu Podroužek

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: průběžně plněno

3/2013 DPS Pohoda-žádost o proplacení nákladů s přípravou investice do bezbariérového zpřístupnění objektu DPS Pohoda

Zodpovídá: ředitel DPS

Plnění: trvá

12/2013 Prezentace Netolice v mapě

Zodpovídá: starosta města

Plnění: průběžně plněno

35/2013 Zpravodaj města – návrh na vyhlášení výběrového řízení na dodavatele NZ

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

56 a 61/2013 Žádost o dotaci restaurování historické divadelní opony

Zodpovídá: starosta

Plnění: průběžně plněno

108/2013 Smuteční síň – oprava fasády

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: průběžně plněno

113/2013 SZ Kratochvíle – místní poplatek ze vstupného

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

121/2013 Domov pro seniory Pohoda – uhrazení zhoršeného hospodářského výsledku za rok 2012

Zodpovídá: ekonomka MU

Plnění: trvá

122/2013 Nájem tržnice – výsledek jednání

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: průběžně plněno

141/2013 Nájem pozemku pro tržnici

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

142/2013 Vodní nádrž pod ovčínem

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

147/2013 Kulturní dům – muzeum techniky Netolice

Zodpovídá: starosta, tajemník MU

Plnění: trvá

162/2013 Žádost o věcné břemeno – Společenství pro dům č.p. 658

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

III. Kontrola plnění usnesení

166/2013 Výběrové řízení – cyklostezka a přeložka vodovodu – Petrův Dvůr, Kratochvíle

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

167/2013 Divadlo – výmalba hlediště

Zodpovídá: tajemník MU, odbor HŽP

Plnění: trvá

168/2013 Stodola Gregorova ulice - pronájem

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: splněno

169/2013 Radnice – nebytové prostory - kadeřnictví

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: splněno

170/2013 Žádost nájmu nebytových prostor v čp. 1 na Mírovém náměstí – provozovna smíšeného zboží

Zodpovídá: jednatel TS

Plnění: splněno

171/2013 Sportovní hala – schodiště a zastřešení tribuny

Zodpovídá: tajemník MU, odbor HŽP

Plnění: trvá

172/2013 Sportovní hala - sekání hřiště

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: splněno

173/2013 Stížnost - Budějovická ulice – vozovka

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

174/2013 DPS Pohoda – bezúplatný převod majetku – terasa

Zodpovídá: ekonomka MU

Plnění: splněno

175/2013 Návrh nájmu Netolice družstvo

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: splněno

176/2013 Návrh na zřízení předzahrádky u Café Harlequin Pandora a Nabor

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: splněno

177/2013 Faktor tým – nabídka natočení videozpravodaje

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

Jednání bylo ukončeno v 17,00 hodin.

Zapsala Iveta Slavíková

Ověřovatel zápisu Ing. Miroslav Dvořák

Starosta města Oldřich Petrášek