

Starosta města zahájil zasedání v 17 hodin.

Přítomno 12 zastupitelů.

Ověřovateli zápisu starosta stanovil: Mgr. Karla Pižla a Miloslava Srbeného.

Za členy návrhové komise navrhl ing. Pavla Pilaře, MUDr. Vítězslav Pužeje, Jiřího Vávru.

Hlasování 9-0-3

Starosta přednesl program jednání a vyzval zastupitele k podání připomínek.

Program zasedání

1. Vodné, stočné na rok 2005
2. Rozbory hospodaření za 3. čtvrtletí 2004
3. Rozpočtové provizorium
4. Rozpočtová opatření
5. Prodeje pozemků, věcná břemena
6. Převod společenské místnosti SH od TJ na město
7. Vyhláška o příspěvku v MŠ a školní družině
8. Odměny zastupitelstvu a komisím
9. Různé

Ing. Pilař: žádá zařadit do programu jednání ve věci ZTV v lokalitě Bahna a svolat schůzku se zainteresovanými stranami.

Mgr. Pešek: projednat úroveň služeb ve městě.

Starosta: navrhuje Mgr. Peškovi předložit podklady k jednání a projednat bod na dalším zasedání.

Hlasování: 12 hlasů pro program přednesený starostou včetně návrhu ing. Pilaře, návrh služby – bude projednán na dalším zasedání.

1. Vodné, stočné na rok 2005

Starosta přivítal ekonoma a technika 1. JVS, a. s., a předal jim slovo.

Ekonom p. Váňa uvedl, že k nárůstu ceny vody dochází z důvodu zvýšení cen energetické energie v roce 2005 cca o 6 – 8 %, dalším důvodem je státem nově stanovený poplatek za odvádění podzemních vod a pokles odběru vody na 98 tis.m3 ročně. Proto dochází k navýšení pevné částky ve výši 18 Kč/měsíc. Dále bylo konstatováno, že sítě v Netolicích jsou ve velmi špatném stavu.

Ing. Pilař uvedl, že při jednání o ceně vody na rok 2004 bylo dohodnuto, že cena vody se nebude zvyšovat.

Mgr. Pešek: uvádí, že 1. JVS, a. s. má 10% zisk, nesouhlasí se zvýšením vody.

V. Prokeš: obrátila se na něj občanka, že neodebrala v roce 2004 žádnou vodu, přesto dostala fakturu na cca 500 Kč.

Zástupce 1. JVS a.s.: jedná se o pevnou složku ceny – za instalaci přípojky, která umožňuje kdykoliv vodu užívat. Lze však přípojku zaslepit - odpojit, v tom případě nebude občan platit nic.

Fr. Sklář požaduje předložit přehled cen vody za běžný rok leden – prosinec.

Bude předložen na zasedání 15. 12. 2004.

Po diskuzi vyzval starosta k hlasování o předloženém návrhu ceny vody

Vodoměr		Paušál Kč/vodoměr.rok			Pohyblivá částka Kč/m ³		
m ³ /hod	počet	vodné	stočné	celkem	vodné	stočné	celkem
2,5	681	672	369	1.042			
6,0	8	2.500	1.373	3.873	25,76	12,54	38,30
15,0	4	9.881	5.427	15.308			

Cena stočného pro odpadní vody z jiných zdrojů:

1 m³ 14,93 Kč

Hlasování 6-6-0. Předložený návrh nebyl přijat.

Požadavek zachovat cenu vody na úrovni roku 2004 je možné pouze snížením oprav a údržby vodovodního řadu, snížením mezd a nájemného. Zástupci 1. JVS a.s. byli vyzváni předložit varianty cen vodného a stočného.

2. Rozbory hospodaření za 3. čtvrtletí r. 2004

Starosta předal slovo ekonomce p. Grillové. Ekonomka uvedla, že k 30. 9. 2004 jsou příjmy plněny na 84,50 %, výdaje jsou plněny na 78,49 %. Dále podala informaci o stavech na účtech, o hospodářské činnosti lesy a bytovém hospodářství, o dotacích a splátkách úvěrů - viz příloha.

K bodu nebyly vzneseny připomínky. Zastupitelé vzali zprávu na vědomí

3. Rozpočtové provizorium

Zastupitelé schválili rozpočtové provizorium na rok 2005, do doby schválení rozpočtu na rok 2005, s tím, že bude možno čerpat pouze běžné provozní náklady související s běžnou činností města a závazky na základě uzavřených smluv.

Hlasování 9 hlasů pro, ostatní zastupitelé byli mimo zasedací místnost.

4. Rozpočtová opatření na rok 2004

Ekonomka seznámila přítomné zastupitele s rozpočtovými opatřeními č. 20 - 32 viz příloha.

Rozpočtová opatření byla schválena. Hlasování 12-0-0.

5. Prodeje pozemků a věcná břemena

a) Zastupitelé schválili prodej pozemku p.č. 3000/40 dle KN o výměře 399 m² v k.ú. Netolice, Anně Pöschlové, 9. května 573, Netolice, za cenu 20 Kč/m² a náklady spojené s prodejem.

Hlasování 12-0-0.

b) Zastupitelé schválili věcné břemeno na vodovodní přípojku a kanalizaci na p.č. 351 a 1716/4 v k. ú. Netolice pro Luboše Schönbeke, Netolice, Na Horánku 676.

Hlasování 12-0-0.

c) Převod společenské místnosti SH od TJ na město

Zastupitelé projednali a schválili bezplatný převod stavby - společenské místnosti v areálu Sportovní haly, provedené Autokempem Podroužek TJ Netolice a.s. na město Netolice v účetní hodnotě 621.263 Kč. Společenskou místnost vybudovali členové TJ na své náklady TJ. Po dobu 15 let budou společenskou místnost bezplatně užívat, tím dojde k vyrovnání nákladů. Klubovna je součástí sportovní haly, proto dochází k převodu na město, jež je majitelem SH.

Hlasováno 12-0-0.

6. Vyhláška o příspěvku v MŠ a školní družině

Zastupitelé schválili vydání obecně závazné vyhlášky č. 3/2004, kterou se ruší OZV č. 1/2001, o stanovení příspěvku za pobyt v mateřské škole a školní družině, s účinností od 1.1. 2005. Důvodem je, že podle nového školského zákona přechází kompetence o stanovení poplatků na ředitele MŠ a ZŠ.

Hlasování 12-0-0

7. Odměny zastupitelstva a komisí

Starosta seznámil zastupitele s navrženými pravidly pro odměny zastupitelů, členů výborů a komisí. Výše jednotky pro zastupitele je 99 Kč, pro člena komise 56 Kč. Zastupitelům bude

celkem vyplaceno 50.856 Kč, členům komisí 39.416 Kč.

Zastupitelé schválili pravidla pro poskytnutí dalších odměn formou daru za aktivitu v roce 2004 podle přiloženého klíče:

a) za účast na zastupitelstvu a radě 3 jednotky

za finanční, kontrolní výbor a přestupkovou komisi 2 jednotky

za ostatní akce a komise 1 jednotku

SPOZ -1 jednotka za návštěvu občanů a za akci, 1/2 jednotky za schůzi SPOZu.

Výše jednotky v Kč, bude stanovena výpočtem z částky v rozpočtu, dělené součtem akcí (jednotek). Tento klíč platí i pro odměňování členů výborů, komisí a zvláštních orgánů z řad občanů.

b) odměny v paušální částce 500 Kč, Mgr. Haně Arnoštové za tlumočení a Libuši Borovkové za psaní blahopřání pro SPOZ.

Hlasování 12-0-0.

8. Různé

a) Tajemník ing. Švec seznámil zastupitele s návrhem vyjmout **hospodaření městských lesů z hospodářské činnosti města** Netolice a jejich začlenění do podnikatelské činnosti Technických služeb měst Netolice, spol. s r.o. Důvodem je zákon o DPH.

Hlasování 10-0-2

b) Ing. Pilař informoval o situaci v lokalitě Bahnave věci výstavby inženýrských sítí. Vlastníci pozemků městu nabídli spolupráci. Ing. Pilař navrhuje uložit starostovi zabezpečení schůzky všech zainteresovaných ve věci vyřešení vlastnických vztahů a základního technického vybavení v lokalitě, termín do konce roku.

Schváleno 12 hlasy.

c) Mgr. Pešek: poukazuje na nepořádek na hřbitově, kontejner je přeplněný. Dále na nevyhovující stav kulturního domu. Vznese dotaz na výstavbu obchodního domu v Netolicích, protože občané si nemají kde nakoupit levné zboží. Hledat řešení biologického

odpadu ze zahrádek. Kdo zajišťuje údržbu silnic v zimním období.

Mgr. Filip: zda probíhají v kulturním domě pravidelné kontroly.

Starosta: malý kontejner na hřbitově je provizorní řešení. Hledá se jiný způsob ukládání odpadu. 2. 12. 2004 se má uskutečnit schůzka s firmou, mající zájem o výstavbu obchodního střediska v Netolicích. Město se zapojí do akce EKO – je v ní sdruženo přes 40 obcí. Formou letáků budou občané informováni o možnosti zakoupení kompostérů za zvýhodněné ceny. Do 14 dní budou známy bližší informace. Město má k dispozici drtičku, kterou si občané mohou zapůjčit. Zimní údržbu zajišťují Technické služby. V kulturním domě probíhají kontroly každoročně při inventarizaci majetku města a dále před volbami.

d) Mgr. Filip: v zápisech z rady se opakují dosud nesplněná usnesení, např. Kavaja. Pokud firma nemůže zakázku uskutečnit, pak ať město hledá jiného dodavatele.

Oprava chodníku: v druhém prosincovém týdnu 2004 má firma Extra Beton, s.r.o. nastoupit na vybudování chodníku na Starém městě. Pokud bude nepříznivé počasí, tak v r. 2005. Firma tím uhradí část dluhu z nájemného na bývalé centrální kotelně.

e) Mgr. Pešek: dotaz na kauzu TENDER GROUP.

Starosta: tato firma dělala pro město výběrové řízení na dodavatele stavby domova důchodců. Firmu vyšetřuje policie kvůli výběrovým řízením obecně. Město s vyšetřováním nemá nic společného.

f) Rakouskou firmou Energie AG byla městům nabídnuta spolupráce a balíčky služeb v hodnotě 60 tis. Kč pro jedno město. Město Netolice si vybralo zpracovat analýzu tepelného hospodářství – 30 tis. Kč, a kamerami prohlédnout a zjistit stav kanalizace v Tržní a Václavské ulici – 30 tis. Kč. V balíčku město zdarma obdrželo kupony v hodnotě 60 tis. Kč. Těmito kupony zaplatí za zakázku.

Další připomínky nebyly vzneseny.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva města ve 20 hodin.

Zapsala: I. Pešková

Oldřich Petrášek

starosta města

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Karel Pižl

Miloslav Srbený