

Město Netolice
Zastupitelstvo města Netolice

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva města Netolice,
konaného dne 16.09.2024 od 17,00 hodin.

Usnesení č. 22-30/2024

Zasedání Zastupitelstva města Netolice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou města Mgr. Vladimírem Peškem, který přivítal přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 12 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“).

Omluveni: Jindřiška Šandová, Ing. Václav Filištein, Mgr. Jindřich Boura

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Netolice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta města Mgr. Vladimír Pešek sdělil, že bude pořízena audionahrávka jednání zastupitelstva pro potřeby zhotovení zápisu.

Předsedající určil zapisovatelkou: Bc. Veroniku Babůrkovou

1. Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Vladislava Keclíková, Libor Matásek

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

2. Schválení programu zasedání

Program zasedání:

Návrh:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Netolice:

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 3/2024

5. Novostavba budovy DDM Netolice – projektová dokumentace
6. Přijetí poskytnuté dotace – projekt „Pořízení vybavení do hasičské zbrojnice Netolice“
7. Žádost o přijetí závazku – realizace společných zařízení (polní cesty v k. ú. Netolice) – Státní pozemkový úřad
8. JSDHO Netolice – změna zřizovací listiny
9. Majetkové body:
 - a) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel NN Stavopro“)
 - b) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Slouně – rekonstrukce NN“)
 - c) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti (stavba „0785/20 Penny Netolice_MTS“)
 - d) Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemků či jejich částí – p. č. KN 1228 a 1232, k. ú. Netolice
10. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl schválen.

3. Kontrola plnění usnesení

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení k datu 16. 9. 2024 a souhlasí s vyřazením zrušených a splněných bodů z dalšího sledování.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 22/2024 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 3/2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2024 dle přílohy a pověřuje ekonomku provést rozpočtové změny v účetnictví.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 23/2024 bylo schváleno.

5. Novostavba budovy DDM Netolice – projektová dokumentace

Ing. arch. Petr Šanda prezentoval předloženou architektonickou variantní studii plánované novostavby budovy Domu dětí a mládeže v Netolicích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) bere na vědomí architektonickou variantní studii „Novostavba budovy DDM (Dům dětí a mládeže) Netolice“ – varianty „Final, Koncept 1 a Koncept 2“ v předloženém znění
- b) schvaluje zadání zpracování projektové dokumentace na akci „Novostavba budovy DDM (Dům dětí a mládeže) Netolice dle architektonické variantní studie „Final“ v předloženém znění
- c) pověřuje Mgr. Vladimíra Peška, starostu města a radu města přípravou příslušných podkladů a zahájením výběrových řízení dle Směrnice města stanovující postup zadávání veřejných zakázek a výběrových řízení – projektová dokumentace
- d) schvaluje zajištění finančního krytí akce z vlastních zdrojů, tj. z rozpočtu města na rok 2024 a z rozpočtu města na rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 24/2024 bylo schváleno.

6. Přijetí poskytnuté dotace – projekt „Pořízení vybavení do hasičské zbrojnice Netolice“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) schvaluje přijetí poskytnutí dotace ve výši 137.657,48 Kč z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Pořízení vybavení do hasičské zbrojnice Netolice“ – Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Programu IROP – Priorita: Komunitně vedený místní rozvoj; registrační číslo projektu: CZ.06.05.01/00/22_061/0004734
- b) pověřuje starostu města podpisem příslušných dokumentů či smluv.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 25/2024 bylo schváleno.

7. Žádost o přijetí závazku – realizace společných zařízení (polní cesty v k. ú. Netolice) – Státní pozemkový úřad

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) schvaluje žádost Státního pozemkového úřadu, pobočka Prachatice, ze dne 20.08.2024 na přijetí závazku, kdy se jedná o polní cesty označené ve schváleném plánu společných zařízení jako polní cesty RCH3 a RCV20 v katastrálním území Netolice, v předloženém znění
- b) schvaluje závazek bezplatného převzetí dokončeného společného zařízení, a to nejméně po dobu 5 let od data převedení dotace (konečné platby) na účet příjemce dotace (pozemkový úřad) v souvislosti se zněním předložené žádosti

- c) **pověřuje starostu města podpisem veškerých příslušných dokumentů dle předložené žádosti včetně podpisu písemného závazku (potvrzení) uvedeného v protokolu o realizaci, předání a vlastnictví realizovaných společných zařízení na město Netolice v souladu s platnými právními předpisy dle předložené žádosti.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 26/2024 bylo schváleno.

8. JSDHO Netolice – změna zřizovací listiny

Zastupitelé města projednali návrh na změnu zřizovací listiny JSDH Netolice z důvodu přidělení čísla popisného nově zrekonstruované hasičské zbrojnice v Obecní ulici.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje změnu zřizovací listiny JSDH Netolice z důvodu přidělení nového čísla popisného „728“ novostavbě hasičské zbrojnice v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 27/2024 bylo schváleno.

17:40 odchod starosty Mgr. Vladimíra Peška

Vedení zastupitelstva města převzala místostarostka města Helena Matějková.

9. Majetkové body

- a) **Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel NN Stavopro“)**

Materiál předkládán na základě plánovaného vybudování nové části sítě distribuční soustavy a realizované projektové přípravy akce „Netolice – kabel NN, Stavopro“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PI-001030088677/003-SECB se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, na stavbu „Netolice – kabel NN, Stavopro“ na pozemcích p. č. KN 3966 a 4029 v k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu 51.705,- Kč + DPH, z důvodu umístění distribuční soustavy (kabelové vedení NN, telekomunikační vedení, uzemnění). Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města, Mgr. Vladimíra Peška, podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 28/2024 bylo schváleno.

b) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Slouně – rekonstrukce NN“)

Materiál předkládán v návaznosti na dokončení stavby „Slouně-rekonstrukce NN“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014330068998/009-FIA se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, na stavbu „Slouně – rekonstrukce NN“ na pozemcích p. č. KN 3186, 3303 a 3143 v k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu 31.400,- Kč + DPH, z důvodu umístění distribuční soustavy (kabelové vedení NN, kabelový pilíř, uzemnění). Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města, Mgr. Vladimíra Peška, podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 29/2024 bylo schváleno.

c) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti číslo SAP: 16010-059402 (akce 0785/20 Penny Netolice_MTS)

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti číslo SAP: 16010-059402 se společností CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, na 0785/20 Penny Netolice_MTS na pozemcích p. č. KN 918/3, 919/3, 4497, 4499 a 4500/1 v k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatu 10.880,- Kč + DPH, z důvodu umístění a provozování komunikačního vedení. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města Netolice, Mgr. Vladimíra Peška, podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 30/2024 bylo schváleno.

d) Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemků či jejich částí – p. č. KN 1228 a 1232, k. ú. Netolice

Materiál předkládán na základě žádosti [REDAKCE], o prodej pozemků (či jejich částí) p. č. KN 1228 a 1232 v k. ú. Netolice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. KN 1228 a 1232 (či jejich částí) v k. ú. Netolice o celkové výměře 768 m² (250+518), za minimální cenu 1.650,- Kč/m² + DPH a náklady spojené s prodejem. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zveřejnění záměru.

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 9 Zdržel se: 2

Usnesení nebylo schváleno.

10. Různé

Ing. Jan Kuliš otevřel diskusi ohledně dostupnosti a vytvoření podmínek pro případné zájemce o provozování zdravotní péče v Netolicích. V souvislosti s tím konstatoval, že jsou zájemci o zřízení zubní ordinace v Netolicích, ale podmínky a podpora k provozování lékařské péče v Netolicích nejsou příznivé. Zastupitelé diskutovali o možných variantách podpory či vhodném prostoru pro případné zájemce.

Bc. Lucie Bedlivá Reidingerová jménem JSDHO Netolice poděkovala městu Netolice za vykonanou činnost pro zdárnou rekonstrukci hasičské zbrojnice a tímto pozvala všechny přítomné 19. října 2024 na otevření nové zbrojnice a oslavu 140. výročí založení sboru.

Ing. Jitka Maroušková opětovně poukázala na nefunkční veřejné osvětlení v Tyršově ulici.

Helena Matějková poděkovala jménem občanů bydlicích u rybníka Mnich za pomoc především hasičům, rybářům a lidem, které se podíleli na zlepšení situace při současných povodních.

Zastupitelé města, společně se zástupkyní spolku Víc z Netolic Bc. Marií Frnochovou, navázali na diskusi z předešlého zastupitelstva města a navrhli možné lokality vhodné pro umístění skateparku v Netolicích.

Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 18:40 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Podkladová dokumentace

Zápis byl vyhotoven dne: 18.09.2024

Ověřovatelé:

Vladislava Keclíková dne

Libor Matásek dne

Starosta města

Mgr. Vladimír Pešek dne