

## Usnesení č. 85 - 97/2017

### Zápis č. 7/2017 ze zasedání Rady města Netolice dne 19.4.2017

#### Přítomni:

Členové rady města: Mgr. Vladimír Pešek, MVDr. Martin Kubička, Ing. Vladimír Soukup, Helena Matějková, Petr Staněk  
tajemník MěÚ: Mgr. Tomáš Koblenc

Ověřovatel zápisu: Ing. Vladimír Soukup  
Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0  
Návrh byl schválen.

Zapisovatel: Veronika Babůrková  
Jednání bylo zahájeno v 15:00 hod.

## I. RM projednala a přijala tato usnesení

#### Program:

1. Vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Netolice, stanovení výběrové komise
2. Návrh na uzavření dodatku smlouvy o dílo – provedení projektových prací pro akci „Rekonstrukce, modernizace a přístavba budovy odborně technického pavilonu v areálu ZŠ Bavorovská, Netolice“
3. Schválení návrhu zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Oprava a modernizace sportovní haly v Netolicích – zpracovatel projektové dokumentace“
4. Schválení návrhu zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Modernizace vodovodu a kanalizace, ulice Budějovická, Netolice“
5. Schválení návrhu zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Rekonstrukce místních komunikací v Netolicích, SO 106 Portyč“
6. Smlouvy o poskytnutí dotace v rámci dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2017 – zajištění realizace akcí
7. Žádost o opravu části komunikace
8. Rekonstrukce sociálního zařízení – Knihovna Netolice
9. Různé

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0  
Návrh byl schválen.

### 1. Vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Netolice, stanovení výběrové komise

Rada města projednala vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Netolice z důvodu podání žádosti současné ředitelky paní Věry Raušerové o ukončení pracovního poměru dohodou ke dni 31.7.2017.

#### Usnesení č. 85/2017

##### Rada města

**a) souhlasí s ukončením pracovního poměru ředitelky mateřské školy Věry Raušerové dohodou ke dni 31.7. 2017**

**b) schvaluje vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Netolice dle přílohy. Předpokládaný nástup do funkce ke dni 1.8.2017.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0  
Zodpovídá: starosta  
Usnesení č. 85/2017 bylo schváleno.

## **2. Návrh na uzavření dodatku smlouvy o dílo – provedení projektových prací pro akci „Rekonstrukce, modernizace a přístavba budovy odborně technického pavilonu v areálu ZŠ Bavorovská, Netolice“**

Členové rady města byli seznámeni s návrhem na uzavření dodatku smlouvy o dílo týkající se provedení projektových prací pro akci „Rekonstrukce, modernizace a přístavba budovy odborně technického pavilonu v areálu ZŠ Bavorovská, Netolice“.

### **Usnesení č. 86/2017**

**Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na provedení projektových prací pro akci „Rekonstrukce, modernizace a přístavba budovy odborně technického pavilonu v areálu ZŠ Bavorovská, Netolice“:**

- **Mykologický průzkum dřevěných konstrukcí**
- **Inženýrsko-geologický průzkum (proměnné podlaží)**
- **Akustické posudky učeben**

**Rada města pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:  
Zodpovídá: starosta  
Usnesení č. 86/2017 bylo schváleno.

## **3. Schválení návrhu zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Oprava a modernizace sportovní haly v Netolicích – zpracovatel projektové dokumentace“**

Rada města projednala předložený návrh zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Oprava a modernizace sportovní haly v Netolicích – zpracovatel projektové dokumentace“.

### **Usnesení č. 87/2017**

**Rada města**

- a) **schvaluje zadávací podmínky výběrového řízení k veřejné zakázce „Oprava a modernizace sportovní haly v Netolicích – zpracovatel projektové dokumentace“ dle předloženého návrhu**
- b) **schvaluje složení komise pro otevírání obálek v počtu 3 členů takto: Mgr. Vladimír Pešek, Helena Matějková, MVDr. Martin Kubička. Jako náhradníky jmenuje: Ing. Vladimír Soukup, Petr Staněk, Josef Zíka**
- c) **schvaluje hodnotící komisi – členové rady města**
- d) **schvaluje oslovení v rámci výše uvedeného výběrového řízení následujících společností:**
  - **ZK ATELIER s.r.o. – Pod Cvrčkovým 841, 383 01 Prachatice II, IČ: 28097637**
  - **Ing. Pavel Kouba – Budovatelská 1087, 383 01 Prachatice, IČ: 63286319**
  - **Ing. Stanislav Hronek – U Malše 1805/20, 370 01 České Budějovice, IČ: 48243701**
  - **GEFOS inženýring, s.r.o. – Plánská 1854/6, 370 01 České Budějovice 7, IČ: 25166891**
  - **Ateliér D.N.A. spol. s r.o. – Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice, IČ: 25185411**
  - **Brůha a Krampera, architekti, spol. s r.o. – Riegrova 1745/59, 370 01 České Budějovice 3, IČ: 03184439**
  - **Ing. Marie Buzková – Nováková 384, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 74665928**
  - **BICERA s.r.o. – Novohradská 1452/1, 370 01 České Budějovice 6, IČ: 05060931**
  - **JK-STAVPROJEKT, s.r.o. – Palackého nám. 106, 379 01 Třeboň, IČ: 26112779**

- „SP STUDIO“, s.r.o. – Budějovická 58, 381 01 Český Krumlov, IČ: 48207977
- STA, projektový ateliér, v.o.s. – Havlíčkova 247, 386 01 Strakonice, IČ: 26061252
- Malý Velký Ateliér s.r.o. – Mírové náměstí 208, 384 11 Netolice, IČ: 05392900
- ALFAPLAN, s.r.o. – Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice 6, IČ: 26029626
- Projektový ateliér AD s.r.o. – Husova tř. 1821/4, 370 01 České Budějovice 3, IČ: 25194771
- Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o. – Rokycanova 332/10, 397 01 Písek, IČ: 28129954.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 87/2017 bylo schváleno.

#### **4. Schválení návrhu zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Modernizace vodovodu a kanalizace, ulice Budějovická, Netolice“**

Rada města projednala předložený návrh zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Modernizace vodovodu a kanalizace, ulice Budějovická, Netolice“.

##### **Usnesení č. 88/2017**

**Rada města**

- a) **schvaluje zadávací podmínky výběrového řízení k veřejné zakázce „Modernizace vodovodu a kanalizace, ulice Budějovická, Netolice“ dle předloženého návrhu**
- b) **schvaluje složení komise pro otevírání obálek v počtu 3 členů takto: Mgr. Vladimír Pešek, Helena Matějková, MVDr. Martin Kubička. Jako náhradníky jmenuje: Ing. Vladimír Soukup, Petr Staněk, Josef Zíka**
- c) **schvaluje hodnotící komisi – členové rady města.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 88/2017 bylo schváleno.

#### **5. Schválení návrhu zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Rekonstrukce místních komunikací v Netolicích, SO 106 Portyč“**

Rada města projednala předložený návrh zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Rekonstrukce místních komunikací v Netolicích, SO 106 Portyč“.

##### **Usnesení č. 89/2017**

**Rada města**

- a) **schvaluje zadávací podmínky výběrového řízení k veřejné zakázce „Rekonstrukce místních komunikací v Netolicích, SO 106 Portyč“ dle předloženého návrhu**
- b) **schvaluje složení komise pro otevírání obálek v počtu 3 členů takto: Mgr. Vladimír Pešek, Helena Matějková, MVDr. Martin Kubička. Jako náhradníky jmenuje: Ing. Vladimír Soukup, Petr Staněk, Josef Zíka**
- c) **schvaluje hodnotící komisi – členové rady města**
- d) **schvaluje oslovení v rámci výše uvedeného výběrového řízení následujících společností:**
  - **Reno Šumava a.s., Pražská 326, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 60071346**
  - **ZNAKON, a.s., 386 01 Sousedovice 44, IČ: 26018055**
  - **Š+H Bohunice, s.r.o., 373 01 Temelín 3, IČ: 45022313**
  - **PROTOM Strakonice, s.r.o., Písecká 290, 386 01 Strakonice, IČ: 43841252**
  - **PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743**

- **AKORD –stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., A. Trägera 2654, 370 10 České Budějovice, IČ: 60875691**
- **VKB stavby s.r.o., 383 01 Buk 51, IČ: 02192012**
- **GRIV s.r.o., U Výstaviště 486/15, 370 05 České Budějovice, IČ: 28083580**
- **DŘEVOTVAR – REMESLA a STAVBY, s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov, IČ: 26071584**
- **KVINT Vlachovo Březí spol. s r.o., Konopiště 45, 384 22 Lipovice, IČ: 60647621.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0  
 Zodpovídá: starosta  
 Usnesení č. 89/2017 bylo schváleno.

## **6. Smlouvy o poskytnutí dotace v rámci dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2017 – zajištění realizace akcí**

Členové rady města projednali zajištění realizace akcí týkající se smluv o poskytnutí dotace v rámci dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2017.

### **Usnesení č. 90/2017**

**Rada města pověřuje starostu města ve věcech týkajících se smluv o poskytnutí dotace v rámci dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2017 k zajištění realizace těchto akcí.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0  
 Zodpovídá: starosta  
 Usnesení č. 90/2017 bylo schváleno.

## **7. Žádost o opravu části komunikace**

Členové rady města projednali žádost [redacted] o opravu příjezdové komunikace k usedlosti [redacted] v k.ú. a osadě Hrbov. Usedlost je součástí městysu Lhenice, ale příjezdová komunikace je majetkem města Netolice. Po jednání s městysem Lhenice byl získán příslib příspěvku na opravu cesty ve výši 50% nákladů. Rozsah opravy závisí na výši finančního příspěvku.

### **Usnesení č. 91/2017**

**Rada města bere na vědomí předloženou žádost o opravu komunikace a do příštího jednání rady města pověřuje tajemníka městského úřadu prověřit možnosti řešení vzniklé situace.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0  
 Zodpovídá: starosta, tajemník  
 Usnesení č. 91/2017 bylo schváleno.

## **8. Rekonstrukce sociálního zařízení – Knihovna Netolice**

Rada města projednala předložený návrh rozpočtu na rekonstrukci sociálního zařízení v městské knihovně, Školní 191, Netolice.

### **Usnesení č. 92/2017**

**Rada města pověřuje tajemníka městského úřadu předložením podrobného položkového rozpočtu do příštího jednání rady města.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0  
 Zodpovídá: starosta, tajemník

Usnesení č. 92/2017 bylo schváleno.

## 9. Různé

Tajemník městského úřadu informoval členy rady města o současném personálním obsazení pracovní skupiny města Netolice a o předpokládaných změnách. V této souvislosti informoval rovněž členy rady města o platových podmínkách a způsobu odměňování těchto zaměstnanců. Starosta města poté předložil členům rady města návrh na projednání úpravy nenárokové složky platu členů pracovní skupiny města Netolice.

### **Usnesení č. 93/2017**

**Rada města schvaluje úpravu nenárokové složky platu členů pracovní skupiny města Netolice v předloženém znění.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, tajemník

Usnesení č. 93/2017 bylo schváleno.

16:20 – odchod paní Matějkové.

Členové rady města projednali předloženou výroční zprávu Domova pro seniory Pohoda za rok 2016, účetní závěrku za rok 2016 a výsledek hospodaření za rok 2016.

### **Usnesení č. 94/2017**

**Rada města**

- a) bere na vědomí výroční zprávu Domova pro seniory Pohoda za rok 2016**
- b) schvaluje účetní závěrku Domova pro seniory Pohoda za rok 2016**
- c) schvaluje výsledek hospodaření Domova pro seniory Pohoda za rok 2016 a úhradu ztráty ve výši -8.050,25 Kč.**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 94/2017 bylo schváleno.

Rada města projednala doplněnou žádost Správy státního zámku Kratochvíle o spolupořádání níže uvedených kulturních akcí s tím, že při jejich propagaci bude užito logo spolupořadatelů.

### **Usnesení č. 95/2017**

**Rada města**

- a) revokuje usnesení rady města č. 74/2017 ze dne 27.3.2017**
- b) souhlasí, že spolu se Státním zámekem Kratochvíle bude město Netolice pořadatelem níže uvedených akcí v roce 2017 a při jejich propagaci bude uvedeno logo města.**
  - 20.4.2017: Přednáška prof. Martina Hilského – William Shakespeare a jeho doba-Marná lásky snaha. Pomoc při zajištění nazvučení a vyjmutí z povinnosti úhrady místního poplatku ze vstupného**
  - 17.6.2017: Koncert skupiny Pozdní sběr. Zapůjčení laviček na koncert a cyklus divadelních představení SDO Tyl Netolice**
  - 22.7.2017: Tančírna Kratochvíle. Vyjmutí z povinnosti úhrady místního poplatku ze vstupného**
  - 3.8.2017 až 14.8.2017 KRATOCHVÍLENÍ 2017. Vyjmutí z povinnosti úhrady místního poplatku ze vstupného**

- **26.8.2017: Hradozámecká noc – In silentio et spe.... Zapůjčení kempinkových setů, laviček a stolů a vyjmutí z povinnosti úhrady místního poplatku ze vstupného**  
- **10.9.2017: Poutní mše k uctění svátku Narození Panny Marie a řemeslný jarmark v zahradě. Zapůjčení kempinkových setů, laviček a stolů.**  
**Rada města souhlasí rovněž s propagací výše uvedených akcí v místním rozhlasu.**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0  
Zodpovídá: starosta  
Usnesení č. 95/2017 bylo schváleno.

Rada města projednala žádost Domu dětí a mládeže Prachatice, odloučené pracoviště Netolice o uzavření části náměstí v rámci akce „Čarodějnický rej“ (od prodejny FLOP kolem muzea, radnice až ke knihkupectví p. Švellerové; část ulice Mnichské – od Mírového náměstí po ulici Dolní Mlýnská). Akce se uskuteční v sobotu 29.4.2017.

#### **Usnesení č. 96/2017**

**Rada města schvaluje uzavření části náměstí a části ulice Mnichská v rámci konání akce „Čarodějnický rej“, která se uskuteční dne 29.4.2017.**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0  
Zodpovídá: starosta  
Usnesení č. 96/2017 bylo schváleno.

Rada města projednala předloženou cenovou nabídku společnosti Elektroinvest Strakonice s.r.o., týkající se zpracování projektové dokumentace veřejného osvětlení v části ulice Budějovická, Netolice.

#### **Usnesení č. 97/2017**

**Rada města schvaluje předloženou cenovou nabídku společnosti Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175/1, Strakonice, na zpracování projektové dokumentace veřejného osvětlení v části ulice Budějovická, Netolice.**

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0  
Zodpovídá: starosta, HŽP  
Usnesení č. 97/2017 bylo schváleno.

## **II. Nesplněná usnesení rady města**

**81/2012 Pozemky u privatizovaných domů** – je potřeba aktualizovat cenu obvyklou pro dané lokality a následně jednat s majiteli bytů. Dle pokynu pana starosty se s aktualizací vyčká na znalecký posudek pozemků v areálu autokempu.

Plnění: trvá

Zodpovídá: odbor HŽP

**112/2014 Žádost o prodej pozemků a s tím spojená směna pozemků v lokalitě Na Horánku**, je zveřejněna informace o záměru prodeje a směny pozemků, výsledek bude předložen ZM.

Plnění: průběžně plněno

Zodpovídá: odbor HŽP

**139/2014 Hodnocení majetku města z hlediska potřebných investic**

Plnění: trvá

Zodpovídá: místostarosta, odbor HZP

**58-60/2015 Komise rady města**

Zodpovídá: starosta

Plnění: průběžně plněno

**130/2015 Navážení suti – Benýdkov**

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

**45/2016 Energetická úspora – budova MěÚ Netolice**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**127/2016 Projekt zateplení a způsobu vytápění KD Netolice**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**170/2016 Krizové řízení**

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

**258/2016 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku – [REDACTED]**

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

**291/2016 Podání žádosti o převod pozemků v souvislosti s realizací akce „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle – II. etapa“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**9/2017 Oprava elektroinstalace v budově radnice, Mírové náměstí 208, místnost č. 8 a 9**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**14/2017 Pořízení nové střešní krycí plachty pódia**

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: splněno

**38/2017 Vznik nedoplatku – [REDACTED]**

Zodpovídá: tajemník

Plnění: trvá

**42/2017 Prořez stromů – Nádražní ulice**

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

**44/2017 Obnova měření vzduchu - ČOV**

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

**50/2017 Zveřejnění záměru pronájmu pozemků – [REDACTED]**

Zodpovídá: starosta, tajemník, HŽP

Plnění: splněno

**51/2017 Uzavření smluv s JČK - provozování DDM Netolice**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**55/2017 Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu – [REDACTED]**

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

**56/2017 Podání žádosti o povolení kácení dřevin – ulice Tržní**

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

**57/2017 Vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace – akce „Oprava a modernizace sportovní haly v Netolicích“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**58/2017 Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Modernizace vodovodu a kanalizace, ul. Budějovická, Netolice“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**59/2017 Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Rekonstrukce místních komunikací v Netolicích, SO 106 – Portyč“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**60/2017 Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Stavební úpravy (modernizace) stávající budovy OTP včetně pořízení vybavení odborných učeben a přístavba bezbariérového výtahu včetně stavebních úprav v ZŠ Netolice – ul. Bavorovská“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**61/2017 Podání žádosti o dotaci – Operační program Životní prostředí – Základní umělecká škola Netolice**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**67/2017 Zveřejnění záměru pronájmu pozemků – [REDAKCE]**

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

**68/2017 Uzavření veřejnoprávní služby o zajištění výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků**

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

**69/2017 Pořízení aktualizovaného položkového rozpočtu – oprava sociálních zařízení na městském úřadě v Netolicích**

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

**III. Kontrola plnění usnesení rady města**

**71/2017 Projektová dokumentace na obnovu památkových oken a dveří v budově radnice**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**72/2017 Schválení rozdělení příspěvků pro spolky a organizace**

Zodpovídá: starosta, ekonomický úsek

Plnění: splněno

**73/2017 Žádost o podílení se na přípravách akce – Netolické dostihy**

Zodpovídá: starosta, HŽP, tajemník

Plnění: splněno

**74/2017 Žádost o spolupřádání kulturních akcí – Správa státního zámku Kratochvíle**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

**76/2017 Návrh na přidělení bytu č. 1 – Petrův Dvůr 1, Netolice**

Zodpovídá: starosta, Technické služby města Netolice

Plnění: splněno

**78/2017 Žádost o vydání souhlasu k demolici nepovolených staveb**

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

**79/2017 Technický dozor investora – „Oprava fasády radnice č.p. 208, Netolice“**

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

**80/2017 Pořízení projektové dokumentace – „Výměna vodovodního řádu na Mírovém náměstí, Netolice, strana u loubí“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

**81/2017 Zvolení předsedy komise pro rozvoj města Netolice**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

**82/2017 Podpora projektu „Cyklostezka Štěpánka Netolického“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

**83/2017 Dodatky pojistných smluv – pojištění odpovědnosti, majetku, vozidel**

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: splněno

**84/2017 Poskytnutí malé zasedací místnosti – Bytové družstvo „Netolice – družstvo“**

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

Jednání bylo ukončeno v 17:00

Ověřovatel zápisu: Ing. Vladimír Soukup

Starosta města: Mgr. Vladimír Pešek