

Usnesení č. 235 – 239/2016

Zápis č. 17/2016 ze zasedání Rady města Netolice dne 14.9.2016

Přítomni:

Členové rady města: Mgr. Vladimír Pešek, MVDr. Martin Kubička, Helena Matějková, Ing. Vladimír Soukup

tajemník MěÚ: Mgr. Tomáš Koblenc

zaměstnanec města: Ing. Jindřich Vaniček

Ověřovatel zápisu: Helena Matějková

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl schválen.

Zapisovatelka: Veronika Babůrková

Jednání bylo zahájeno ve 14:30 hod.

I. RM projednala a přijala tato usnesení

Program:

1. Hodnocení nabídek - zhotovitel akce „Stavební úpravy objektů Základní škola Bavorovská 306, Základní škola Staré Město 191 a budova radnice Mírové náměstí 208 v Netolicích na dětské kluby a příměstské tábory“
2. Návrh na uzavření nájemní smlouvy – Domov pro seniory Pohoda
3. Žádost o doporučení zařazení obnovy Petrova Dvora Netolice do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2017 – společnost KUTA a.s.
4. Různé

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl schválen.

1. Hodnocení nabídek – zhotovitel akce „Stavební úpravy objektů Základní škola Bavorovská 306, Základní škola Staré Město 191 a budova radnice Mírové náměstí 208 v Netolicích na dětské kluby a příměstské tábory“

Ing. Jindřich Vaniček seznámil členy rady s výsledky výběrového řízení. Město Netolice obdrželo tři nabídky na výše uvedenou akci. Po otevření obálek bylo zjištěno, že všechny nabídky splnily formální podmínky podání výběrového řízení. Ekonomicky nejvýhodnější nabídku podala firma Mügl stavby s.r.o., Na Horánku 668, Netolice.

Usnesení č. 235/2016

Rada města schvaluje jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku firmu Mügl stavby s.r.o., Na Horánku 668, Netolice. V rámci dotačního titulu Ministerstva práce a sociálních věcí bude realizována rekonstrukce dvou tříd dětských klubů v budově Základní školy na Starém Městě včetně toalet a rekonstrukce bytu na dětský klub v budově radnice Mírové náměstí 208, Netolice. Vše je vázáno na řádné schválení průběhu výběrového řízení ze strany dotačního orgánu MPSV. Poté bude osloven zhotovitel stavby. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby. Toto pověření je vázáno výše uvedeným řádným schválením průběhu výběrového řízení ze strany dotačního orgánu MPSV.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 235/2016 bylo schváleno.

2. Návrh na uzavření nájemní smlouvy – Domov pro seniory Pohoda

Rada města projednala návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení, který je k dispozici v domě s pečovatelskou službou. Domov pro seniory Pohoda navrhuje pronajmout byt paní Růženě Opelkové, nyní bytem Protivín, která se ihned po přidělení bytu přihlásí k trvalému pobytu v Netolicích. Oslovení žadatelé z Netolic nabízený byt odmítli.

Usnesení č. 236/2016

Rada města doporučuje na základě žádosti Domova pro seniory Pohoda uzavřít nájemní smlouvu na byt zvláštního určení č. 9, v domě s pečovatelskou službou Netolice s paní Růženou Opelkovou, bytem Protivín.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 236/2016 bylo schváleno.

3. Žádost o doporučení zařazení obnovy Petrova Dvora Netolice do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2017 – společnost KUTA a.s.

Rada města projednala žádost společnosti KUTA a.s. o doporučení zařazení akce „Petrův zemědělský Dvůr, Netolice“ do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2017.

Usnesení č. 237/2016

Rada města doporučuje na základě předložených dokumentů zařadit obnovu akce nemovité (národní) kulturní památky do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2017.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 237/2016 bylo schváleno.

4. Různé

Rada města projednala návrh na uzavření Smlouvy o dílo s panem Ing. Janem Bauerem, Skalka 693, Prachatice týkající se zpracování monitorovacích zpráv o zajištění udržitelnosti projektu v souladu se závaznými termíny na akci „Rekonstrukce ulic Slouně, Hořejší Mlýnská a Žebrácká“.

Usnesení č. 238/2016

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s panem Ing. Janem Bauerem, Skalka 693, Prachatice. Rada města pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 238/2016 bylo schváleno.

Rada města projednala návrh plné moci ke zplnomocnění firmy DAMACO Group s.r.o., Křenova 438/7, 16200 Praha – Veleslavín k vyznačeným právním úkonům souvisejících s projektem „Podpora rodinám – DK Netolice“ v rámci operačního programu Zaměstnanost.

Usnesení č. 239/2016

Rada města souhlasí s uzavřením plné moci, která zplnomocňuje firmu DAMACO Group s.r.o., Křenova 438/7, 16200 Praha – Veleslavín k vyznačeným právním úkonům souvisejících s projektem „Podpora rodinám – DK Netolice“ v rámci operačního programu Zaměstnanost a pověřuje starostu města podpisem plné moci.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0
Zodpovídá: starosta
Usnesení č. 239/2016 bylo schváleno.

II. Nesplněná usnesení rady města

81/2012 Pozemky u privatizovaných domů – je potřeba aktualizovat cenu obvyklou pro dané lokality a následně jednat s majiteli bytů. Dle pokynu pana starosty se s aktualizací vyčká na znalecký posudek pozemků v areálu autokempu.

Plnění: trvá

Zodpovídá: odbor HŽP

112/2014 Žádost o prodej pozemků a s tím spojená směna pozemků v lokalitě Na Horánku, je zveřejněna informace o záměru prodeje a směny pozemků, výsledek bude předložen ZM. Plnění: průběžně plněno

Zodpovídá: odbor HŽP

139/2014 Hodnocení majetku města z hlediska potřebných investic

Plnění: trvá

Zodpovídá: místostarosta, odbor HZP

Zodpovídá: tajemník MÚ

58-60/2015 Komise rady města

Zodpovídá: starosta

Plnění: průběžně plněno

126/2015 12. Informace – předkupní právo na pozemky za potokem – p. Staňková

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

130/2015 Navážení suti – Benýdkov

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

296/2015 Reklamační řízení – oprava asfaltového povrchu na cyklostezce

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

297/2015 Reklamační řízení – oprava asfaltového povrchu na komunikaci Budějovická

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

45/2016 Energetická úspora – budova MěÚ Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

52/2016 Obnova kanalizace a plynovodu – ulice Tržní, Netolice

Zodpovídá: starosta, odbor HŽP

Plnění: splněno

87/2016 Projektová dokumentace – ul. Portyč, ul. Bavorovská, ul. Nádražní – zajištění vodoprávního a stavebního povolení

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

93/2016 Zpevnění plochy skládky a točny v lesním celku „Dubák“

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

94/2016 Žádost o umožnění vybudování tribuny

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: splněno

97/2016 Zveřejnění záměru prodeje části pozemku – pí. Matějů

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

114/2016 Projekty – Rekonstrukce hasičárny, Odborně-technický pavilon ZŠ Netolice, zázemí ZŠ Bavorovská a Tržní, Rekonstrukce komunikace v ulici Hornická

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

127/2016 Projekt zateplení a způsobu vytápění KD Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

147/2016 Operační program Zaměstnanost – výzva „Podpora péče služeb o děti 1. stupně základních škol v době mimo školní vyučování mimo hl. m. Prahu“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

162/2016 Vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele Studie proveditelnosti a PD „Rekonstrukce budovy hasičárny, Obecní ulice 174, Netolice“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

164/2016 Vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele Studie proveditelnosti a PD „Rekonstrukce a modernizace budov a zázemí ZŠ Netolice – Bavorovská a Tržní“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

170/2016 Krizové řízení

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

177/2016 Žádost o finanční podporu a podílení se na přípravách akce – Netolické dostihy

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

179/2016 akce „Projektová dokumentace – Dětské kluby Netolice“ – cenová nabídka

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

180/2016 Návrh na uzavření smluv „Bezpečně do školy v Netolicích“, „Oprava schodiště smuteční síně na hřbitově v Netolicích“, „Drobná sakrální stavba (kamenný kříž)“, „Podpora pro vytvoření nebo obnovu místa pasivního odpočinku“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

181/2016 Oprava místní komunikace – cenová nabídka firma Asfalt OK s.r.o.

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

182/2016 Pořízení dopravního značení

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

197/2016 Zhotovitel stavby v rámci projektu „Podpora rodinám DK Netolice“ – výběrové řízení

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

201/2016 Žádost o opravu komínové lávky – Základní škola Netolice

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

202/2016 Žádost o úpravu odvodu dešťové vody – Základní škola Netolice

Zodpovídá: správce majetku, tajemník

Plnění: trvá

203/2016 Žádost o úpravu odvodu vyvěrající vody – Mateřská škola Netolice

Zodpovídá: správce majetku, tajemník

Plnění: trvá

204/2016 Žádost o odstranění laviček

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

208/2016 Schválení návrhu o poskytnutí reprezentativního vzorku vltavínů získaných při těžbě v lokalitě „Hrbov u Lhenic – východ“

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

213/2016 Zveřejnění pronájmu – p. Kučera

Zodpovídá: tajemník, HŽP

Plnění: splněno

III. Kontrola plnění usnesení rady města

221/2016 Dětský klub, školní družina – stanovení ceny za jejich využívání ve školním roce 2016/2017

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

222/2016 Schválení podání žádosti do Operačního programu Životní prostředí – Základní umělecká škola Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

223/2016 Schválení podání žádosti do Operačního programu Životní prostředí – kontejner, užitkové vozidlo

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

226/2016 Návrh na uzavření nájemní smlouvy – nebytový prostor – Mírové náměstí. 1, Netolice

Zodpovídá: starosta, TS Netolice

Plnění: trvá

227/2016 Návrh na uzavření nájemní smlouvy – nebytový prostor – Mírové náměstí 208, Netolice

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

229/2016 Žádost o udělení souhlasu ke změně nájemce obecního bytu

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

230/2016 Žádost o umístění směrové cedule

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

231/2016 Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – společnost Reno Šumava

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

232/2016 Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – společnost SABBIA s.r.o.

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

233/2016 Odkoupení zařízení kotelny včetně příslušenství – Farma Křenov s.r.o.

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

234/2016 Vydání dotisku knihy – Netolice proměny města

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

Jednání bylo ukončeno v 15:20

Ověřovatel zápisu: Helena Matějková

Starosta města: Mgr. Vladimír Pešek