

Město Netolice
Zastupitelstvo města Netolice

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva města Netolice,
konaného dne 6.3. 2017 od 17,00 hodin.

Usnesení č. 1 -22/2017

Zasedání Zastupitelstva města Netolice (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou města Mgr. Vladimírem Peškem, který přivítal přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 12 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen zákona o obcích).

Omluveni: Ing. Jitka Maroušková

Starosta města omluvil pozdní příchod paní J. Šandové a pana J. Zíky.

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Netolice v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta města Mgr. Vladimír Pešek sdělil, že bude pořízena audionahrávka jednání zastupitelstva pro potřeby zhotovení zápisu.

1. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: **MVDr. Martin Kubička, Ing. Jan Kuliš**

Výsledek hlasování: Pro: 10. Proti: 0. Zdržel se: 2.

Návrh byl schválen.

Předsedající určil zapisovatelkou: Veroniku Babůrkovou

Volba návrhové komise

Do návrhové komise byli navrženi: Helena Matějková, Bc. Lucie Reidingerová, Jindřiška Šandová

Výsledek hlasování: Pro: 10. Proti: 0. Zdržel se: 2.

Návrh byl schválen.

2. Schválení programu zasedání

Starosta města seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a poté dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Netolice:

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 1/2017

5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2017 o nočním klidu
6. Program regenerace MPZ Netolice 2017
7. Plán činnosti kontrolního výboru na rok 2017
8. Návrh změny *Jednacího řádu výborů zastupitelstva města Netolice*
9. Rekonstrukce sportovní haly – projektová dokumentace
10. Majetkové body:
 - a. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice Budějovická: rekonstrukce NN“)
 - b. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice, ul. Za Potokem: rekon. na k.v.“)
 - c. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Příp. STL Netolice, Mírové nám. č.p. 54“)
 - d. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Příp. STL Netolice, Hornická č.p. 659“)
 - e. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Úprava STL Netolice ul. Tržní“)
 - f. Návrh na prodej části pozemků – p. č. 570/11 KN a 2088/3 KN v k.ú. Netolice
 - g. Návrh na prodej části pozemků – p. č. 1378 a 1379 KN v k.ú. Netolice
 - h. Návrh na prodej části pozemku – p. č. 911/2 KN v k.ú. Netolice
 - i. Návrh na prodej části pozemků – p. č. 2107/8, 2107/15, 2107/31 a 2107/40 KN v k.ú. Netolice
 - j. Návrh na uzavření směnné smlouvy – město Netolice, společnost ŽITNÁ FUTURUM s.r.o.
 - k. Návrh na uzavření směnné smlouvy – město Netolice, [REDAKCE]
 - l. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – zbudování zábradlí – [REDAKCE]
11. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 12. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 1/2017 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení

Starosta města vyzval přítomné k vyjádření k plnění usnesení. Nebyl vznesen žádný návrh.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení k 6.3.2017 a souhlasí s vyřazením splněných bodů z dalšího sledování.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/2017 bylo schváleno.

17:10 – příchod J. Zíky

4. Rozpočtové opatření č. 1/2017

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017 dle přílohy a pověřuje ekonomku provést rozpočtové změny v účetnictví.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1.
Usnesení č. 3/2017 bylo schváleno.

17:40 – příchod J. Šandové

5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2017 o nočním klidu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017 o nočním klidu v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 6. Proti: 4. Zdržel se: 4.
Usnesení č. 4/2017 nebylo schváleno.

MVDr. Martin Kubička navrhl upravit Přílohu č. 1 k Obecně závazné vyhlášce č. 1/2017 o nočním klidu v bodě 1) *vymezením doby nočního klidu od 3:00 do 6:00 hodin*. V návaznosti na tento návrh úpravy navrhl vyjmout v čl. 1 a v čl. 3 odst. 1) slovní spojení *nebo žádnou*.

Ing. Jan Kuliš navrhl doplnit čl. 3 odst. 2) obecně závazné vyhlášky o informaci týkající se *místa* konání společenských událostí uvedených v Příloze č. 1 k obecně závazné vyhlášce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017 o nočním klidu s těmito změnami:

a) Příloha č. 1 k Obecně závazné vyhlášce č. 1/2017 o nočním klidu bod 1):

Doba nočního klidu se vymezuje od 3:00 do 6:00 hodin v době konání těchto společenských událostí:

- noc z 31. prosince na 1. ledna
- Staročeský řemeslný jarmark a slavnosti města Netolice, který je pořádán v měsíci květnu

b) Čl. 1

Předmětem této obecně závazné vyhlášky je stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší než stanoví zákon.

c) Čl. 3

Stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší než stanoví zákon

odst. 1):

Stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší než stanoví zákon, je upraveno v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této obecně závazné vyhlášky.

odst. 2):

Informace o konkrétním termínu a místě konání společenských událostí uvedených v Příloze č. 1 této obecně závazné vyhlášky, bude zveřejněna na úřední desce městského úřadu minimálně 5 dnů před datem konání.

Výsledek hlasování: Pro: 12. Proti: 1. Zdržel se: 1.
Usnesení č. 5/2017 bylo schváleno.

6. Program regenerace MPZ Netolice 2017

Materiál předkládán na základě schváleného přidělení finančních prostředků ve výši 1.170.000,- Kč od Ministerstva kultury na regeneraci městské památkové zóny Netolice na rok 2017. Vzhledem ke

skutečnosti, že zahájenou opravu fasády radnice je nutné provést komplexně, pracovní skupina pro RMPZ po konzultaci s finančním výborem ZM navrhuje dotaci rozdělit tak, jak je níže uvedeno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozdělení dotace Ministerstva kultury ČR z Programu regenerace městské památkové zóny Netolice a podíly města na rok 2017 takto:

Poř.	Název akce druh obnovy majitel	MK ČR (50%)	Obec (10%) Majitel (40%)	Celkem Kč bez DPH
1.	Fasáda radnice dokončení Město Netolice	1.170.000,- Kč	1.170.000,- Kč	2.340.000,- Kč
Celkem		1.170.000,- Kč	1.170.000,- Kč	2.340.000,- Kč

Zastupitelé města se dohodli, že na následujícím zasedání zastupitelstva města bude předložen návrh na pořízení protiholubích zábran na budovu radnice včetně návrhu finanční náročnosti, typu zábrany a rozsahu umístění na objektu radnice.

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 1

Usnesení č. 6/2017 bylo schváleno.

7. Plán činnosti kontrolního výboru na rok 2017

Ing. Jan Kuliš jako člen kontrolního výboru seznámil zastupitele města s ročním plánem činnosti kontrolního výboru pro rok 2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání schvaluje předložený plán činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva města Netolice pro rok 2017 ve znění:

- 1. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města v roce 2017**
- 2. Kontrola plnění usnesení rady města v roce 2017.**

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 1.

Usnesení č. 7/2017 bylo schváleno.

18:22 – odchod Bc. L. Reidingerové

8. Návrh změny Jednacího řádu výborů Zastupitelstva města Netolice

Ing. Jan Kuliš jako člen kontrolního výboru navrhl projednat změnu Jednacího řádu výborů Zastupitelstva města Netolice.

Návrh usnesení:

- 1. Zastupitelstvo města Netolice schvaluje vytvoření pracovní skupiny a pověřuje ji přípravou návrhu změny Jednacího řádu výborů Zastupitelstva města Netolice do následujícího jednání zastupitelstva města. Jako členy pracovní skupiny stanovuje: 2 členy kontrolního výboru, 2 členy finančního výboru a 1 člena Rady města Netolice.**

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.
Usnesení č. 8/2017 bylo schváleno.

18:30 – příchod Bc. L. Reidingerové

9. Rekonstrukce sportovní haly – projektová dokumentace

Starosta města seznámil přítomné zastupitele města s možnostmi rozvoje sportovního areálu města Netolice a navrhl zadat zpracování projektové dokumentace na akci „Oprava a modernizace sportovní haly v Netolicích“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje:

- a) **Zadání zpracování projektové dokumentace na akci „Oprava a modernizace sportovní haly v Netolicích“**
- b) **Pověřuje Mgr. Vladimíra Peška, starostu města a radu města přípravou příslušných podkladů a zahájením výběrových řízení dle Směrnice města stanovující postup zadávání veřejných zakázek a výběrových řízení – projektová dokumentace**
- c) **Zajištění finančního krytí akce z vlastních zdrojů, tj. z rozpočtu města na rok 2017 popřípadě z rozpočtu města na rok 2018**

Výsledek hlasování: Pro: 12. Proti: 0. Zdržel se: 2.
Usnesení č. 9/2017 bylo schváleno.

10. Majetkové body

- a) **Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice Budějovická: rekonstrukce NN“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti GEFOS inženýring, s.r.o. ze dne 2.1.2017. Jedná se o výměnu vzdušného vedení NN v Budějovické ulici za mostem za zemní kabelové vedení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a) **schvaluje návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, na stavbu „Netolice Budějovická: rekonstrukce NN“ na p.p.č. KN 224, 249, 253/2, 285, 1430/1, 3080/1 a PK 821/6, 821/7 vše v obci a k.ú. Netolice, za jednorázovou úhradu ve výši 8.000,- Kč plus DPH. (Věcné břemeno spočívá ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – umístění nového kabelového vedení NN a kabelové skříně).**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14. Proti: 0. Zdržel se: 0.
Usnesení č. 10/2016 bylo schváleno.

- b) **Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice, ul. Za Potokem: rekon. na k.v.“)**

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti GEFOS inženýring, s.r.o. ze dne 5.1.2017. Jedná se o výměnu vzdušného vedení NN v ulici Za Potokem za zemní kabelové vedení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a) **schvaluje návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, na stavbu „Netolice, ul. Za Potokem: rekon. na k.v.“ na p.p.č. KN 285, 286/1, 295/1, 296, 306, 317, 340 a ideální ½ p.p.č. 304 vše v obci a k.ú. Netolice, za jednorázovou úhradu ve výši 12.000,- Kč plus DPH a ½ z 500,- Kč, tj. 250,- Kč plus DPH. (Věcné břemeno spočívá ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – umístění nového kabelového vedení NN, venkovního vedení NN, kabelové skříně a uzemnění).**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 11/2017 bylo schváleno.

c) Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Příp. STL Netolice, Mírové nám. č.p. 54“)

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Hrdlička spol. s r.o. ze dne 4.8.2016. Jedná se o novou plynovodní přípojku domu č.p. 54 na Mírovém náměstí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a) **schvaluje návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, na stavbu „Příp. STL Netolice, Mírové nám. č.p. 54“ na p.p.č. KN 30 v obci a k.ú. Netolice, za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč plus DPH. (Věcné břemeno spočívá ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – plynovodní vedení a zařízení).**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 12/2017 bylo schváleno.

d) Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Příp. STL Netolice, Hornická č.p. 659“)

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Hrdlička spol. s r.o. ze dne 20.9.2016. Jedná se o novou plynovodní přípojku domu č.p. 659 v Hornické ulici.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a) **schvaluje návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, na stavbu „Příp. STL Netolice, Hornická č.p. 659“ na p.p.č. KN 874/1 a 877 v obci a k.ú. Netolice, za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč plus DPH. (Věcné břemeno spočívá ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – plynovodní vedení a zařízení).**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14. Proti: 0. Zdržel se: 0.
Usnesení č. 13/2017 bylo schváleno.

18:48 – odchod J. Zíky

e) Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Úprava STL Netolice ul. Tržní“)

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Hrdlička spol. s r.o. ze dne 17.2.2017. Jedná se o přeložku STL plynovodu v Tržní ulici (nad škvárovým hřištěm).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a) **schvaluje návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, na stavbu „Úprava STL Netolice ul. Tržní“ na p.p.č. KN 92 a 956 v obci a k.ú. Netolice, za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč plus DPH. (Věcné břemeno spočívá ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – STL plynovodu a přípojky).**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.
Usnesení č. 14/2017 bylo schváleno.

18: 55 příchod J. Zíky

f) Návrh na prodej části pozemků – p.č. 570/11 KN a 2088/3 KN v k.ú. Netolice

Materiál předkládán na základě opakované žádosti p. [REDAKCE] ze dne 13.10.2016. Jedná se o pozemky přiléhající k domu žadatele. Od prodávaných pozemků bude na náklady žadatele oddělena část tvořící vjezd k sousednímu domu p. [REDAKCE]. Materiál byl Radou města Netolice zamítnut. Po zveřejnění záměru se přihlásil pouze p. [REDAKCE] a po jednání akceptuje cenu 100,- Kč/m² včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a) **schvaluje návrh na prodej částí pozemků p.p.č. 570/11 KN o výměře cca 140 m² a p.p.č. 2088/3 KN o výměře cca 760 m² v obci a k.ú. Netolice, [REDAKCE], [REDAKCE], za cenu 100,- Kč/m² včetně DPH plus náklady spojené s prodejem.**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 10. Proti: 0. Zdržel se: 4.
Usnesení č. 15/2017 bylo schváleno.

g) Návrh na prodej části pozemků – p.č. 1378 a 1379 KN v k.ú. Netolice

Materiál předkládán na základě žádosti p. [REDAKCE] ze dne 16.11.2016. Jedná se o pozemek u domu žadatele v lokalitě u Papšů. Jedná se o nový návrh již zamítnuté žádosti. Žadatel na základě vlastního znaleckého posudku navrhuje cenu 100,- Kč/m² včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a) **schvaluje návrh na prodej části pozemků p.p.č. 1378 KN o výměře cca 1500 m² a p.p.č. KN 1379 o výměře cca 1200 m² v obci a k.ú. Netolice, [REDAKCE]**

██████████ za cenu 100,- Kč/m² včetně DPH plus náklady spojené s prodejem.

- b) za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 10. Proti: 0. Zdržel se: 4.

Usnesení č. 16/2017 bylo schváleno.

h) Návrh na prodej části pozemku – p.č. 911/2 KN v k.ú. Netolice

Materiál předkládán na základě žádosti ██████████ ze dne 14.3.2016. Jedná se o pozemek tvořící zahradu kolem domu žadatelky, který má nyní v pronájmu, a to za cenu dle usnesení rady města min. 200,- Kč/m² plus DPH (dle projednání ve finančním výboru za 95,- Kč/m² plus DPH).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a) schvaluje návrh na prodej části pozemku p.p.č. 911/2 KN (p.p.č. 911/13 dle GP 1471-212/2015) o výměře 159 m² v obci a k.ú. Netolice, ██████████, za cenu 200,- Kč/m² včetně DPH plus náklady spojené s prodejem.
- b) za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 14. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 17/2017 bylo schváleno.

i) Návrh na prodej části pozemků – p.č. 2107/8, 2107/15, 2107/31 a 2107/40 KN v k.ú. Netolice

Materiál předkládán na základě původní žádosti ██████████ ze dne 3.2.2016. Jedná se o pozemek v areálu sportovní haly v sousedství objektu žadatele. Usnesením ZM č. 85/2015 ze dne 8.7.2015 zde bylo schváleno právo stavby plotu. Po zveřejnění záměru prodeje se nepřihlásil jiný zájemce. Po vyhotovení GP bylo zjištěno, že do prostoru plotu zasahuje ještě jedna parcela a pozemek je ve společném jmění manželů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a) schvaluje návrh na zrušení usnesení č. 38/2016 ze dne 25.4.2016 a návrh na prodej pozemků – části dle GP 1515-142/2016 – p.p.č. 2107/8 díl „a“ o výměře 26 m², p.p.č. 2107/15 díl „b“ o výměře 1 m², p.p.č. 2107/31 díl „c“ o výměře 13 m² a p.p.č. 2107/40 díl „d“ o výměře 0,04 m² v obci a k.ú. Netolice, ██████████, za cenu 95,- Kč/m² plus DPH a náklady spojené s prodejem.
- b) za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 14. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 18/2017 bylo schváleno.

j) Návrh na uzavření směnné smlouvy – město Netolice, společnost ŽITNÁ FUTURUM s.r.o.

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti ŽITNÁ FUTURUM s.r.o. ze dne 16.12.2016. Jedná se o pozemek města – zrušená cesta za STS v Petrově Dvoře – směnou za pozemek v blízkosti areálu GRAFIT a.s..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a) **schvaluje návrh na směnu pozemku města – p.p.č. 2502/2 o výměře 440 m² za část pozemku p.p.č. 1784/2 o výměře 440 m² ve vlastnictví společnosti ŽITNÁ FUTURUM s.r.o., Mnichská 215, Netolice, oba v obci a k.ú. Netolice. (Směna se uskuteční bez doplatku, náklady na zhotovení GP zaplatí obě strany rovným dílem, náklady na vklad do KN uhradí společnost ŽITNÁ FUTURUM s.r.o., DPH bude uhrazeno dle zákona).**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 19/2017 bylo schváleno.

k) Návrh na uzavření směnné smlouvy – město Netolice, [redacted]

Materiál předkládán na základě žádosti [redacted] ze dne 8.4.2016. Jedná se o pozemek, kde stojí garáž žadatelů. Při výstavbě došlo k posunutí stavby vlivem chyby při umístění stavby jedné ze sousedních garáží. Jiný zájemce se po zveřejnění záměru nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a) **schvaluje návrh na směnu pozemků města (dle GP 1525-11/2017, který nahrazuje GP 736-784/96) p.p.č. 1165/40 díl „i“ o výměře 4 m² a 1161 díl „g“ o výměře 3 m² za pozemek dle téhož GP p.p.č. 1165/32 díl „c“ o výměře 1 m² v SJM [redacted], vše v obci a k.ú. Netolice. (Směna se uskuteční s doplatkem 95,- Kč/m² plus DPH a náklady spojené se směnou).**
- b) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 14. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 20/2017 bylo schváleno.

l) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – zbudování zábradlí – [redacted]

Materiál předkládán na základě žádosti [redacted] o povolení zbudování zábradlí proti znečišťování fasády objektu bývalé solnice ve Školní ulici. Rada města s věcí vyslovila nesouhlas. Rovněž orgán státní památkové péče při předběžné konzultaci avizoval nesouhlasné stanovisko. Nutno rovněž zvážit precedentní význam rozhodnutí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a) **schvaluje návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – služebnosti – právo zbudování zábradlí na části p.p.č. 31 KN proti odstříkávání vody z komunikace (p.p.č. 3081 KN) na nemovitost č.p. 169 (na st.p.č. 4/2) vše v obci a k.ú. Netolice, ve prospěch majitele domu č.p. 169, t.č. [redacted], za jednorázovou úplatou 100,- Kč plus DPH.**
- b) **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP oznámit výsledek žadatelce**
- c) **za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy a ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 8. Proti: 3. Zdržel se: 3.
Usnesení č. 21/2017 bylo schváleno.

11. Různé

Starosta města informoval přítomné zastupitele o podání žádostí o poskytnutí dotace v rámci 1. kola dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2017. Zároveň požádal zastupitelstvo města o pověření k podpisu příslušných smluv s Jihočeským krajem v případě získání krajských dotací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice pověřuje starostu města v případě získání krajských dotací k podepsání příslušných smluv s Jihočeským krajem.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0. Zdržel se: 0.
Usnesení č. 22/2017 bylo schváleno.

Starosta města informoval zastupitele města o možném uzavření darovací smlouvy a smlouvy o spolupráci s Jihočeským krajem týkající se Domu dětí a mládeže v Netolicích. V souvislosti s provozováním Domu dětí a mládeže v Netolicích byl zveřejněn záměr darování pozemku do vlastnictví Jihočeského kraje za podmínky provozování Domu dětí a mládeže v Netolicích Jihočeským krajem na dobu 30 let od darování pozemku.

19:58 – odchod J. Zíky.

Starosta města poděkoval za pozornost a ukončil zasedání ve 20:00 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Podkladová dokumentace

Zápis byl vyhotoven dne: 8.3.2017

Ověřovatelé:

MVDr. Martin Kubička dne

Ing. Jan Kuliš dne

Starosta města

Mgr. Vladimír Pešek dne