

Zasedání zahájil starosta města Oldřich Petrášek v 17 hodin.

Přítomno je 12 zastupitelů, omluven Vladislav Borovka

Ověřovatelé zápisu: Jiří Vávra, ing. Pavel Pilař

Návrhová komise: Mgr. Jaroslav Pešek, Miroslav Velík, MUDr. Eva Filipová - odhlasováno 11 zastupiteli, ing. Pilař byl mimo zasedací místnost.

Starosta přednesl program zasedání - schválen 12 hlasy.

Program

1. Rozpočet města na rok 2005
2. Změna územního plánu - projednání zadání změny č. 4 a č. 5
3. Vyhláška o zrušení neplatných obecně závazných vyhlášek
4. Různé

1. Rozpočet města na rok 2005

Zastupitelé se v předstihu seznámili s jednotlivými položkami navržených příjmů a výdajů na rok 2005 a starosta s ekonomkou podrobněji hovořili o položkách rozpočtu.

Starosta uvedl, že jsou pokryty všechny požadavky organizací. Vzhledem k tomu, že velké akce rozpočtu jsou závislé na příjmech z prodeje pozemků na Benýdkově a to až v 2. pololetí, doporučuje schválit usnesení o omezení nákupu DKP v 1. pololetí jednotlivým příspěvkovým organizacím.

Starosta informoval o vítězi výběrového řízení na ZTV Bahna, jímž je firma Kašparů-Koller. Firma předložila rozpočet na akci ve výši 1.706 tis. Kč včetně DPH. V rozpočtu nejsou zahrnuty náklady na výstavbu kapliček. Předpokládaný rozpočet města na akci ZTV Bahna byl o 480 tis. Kč vyšší než rozpočet vítězné firmy. Tyto finanční prostředky budou použity formou rozpočtového opatření na opravu smuteční síně a daň z prodeje nemovitosti - parcely na Benýtkově.

Ing. Pilař: finanční výbor doporučuje zvýšit náklady na opravu smuteční síně cca o 100 tis. Kč - základy jsou ve špatném stavu. Upozorňuje, že finanční prostředky ušetřené pouze pozastavením nákupu DKP nebudou postačující.

Starosta: po jednání s Jihočeskou plynárenskou a. s., vyplývá pro město podíl na plynofikaci Petrova Dvora ve výši 75 tis. Kč, v rozpočtu bylo plánováno s částkou 50 tis. Kč - náklady města se zvýší o 25 tis. Kč. Jihočeská plynárenská a.s., odkoupí plynovod Na Bahnech za cenu cca 180 tis. Kč, termín konec r. 2005 nebo leden-únor 2006.

V rozpočtu je příspěvek pro Tělovýchovnou jednotu 50 tis. Kč. TJ Netolice požádala JČ KÚ o grant na závlahu hřiště a opravu sportovní haly, podíl TJ je 75 tis. Kč, podíl města je 65 tis. Kč - zvýšit v rozpočtu o 15 tis. Kč.

Ing. Pilař: dotaz, zda jsou podány nabídky na prodej pozemků. Uvádí, že občané Na Bahnech nebyli dosud informováni o připojovacím poplatku - připomenout ing. Vaníčkovi.

Mgr. Pešek: kdo vlastní pozemky pod loubím. Jak je to s financováním domova důchodců, stav zaměstnanců je na počet obyvatel velký.

Starosta: pozemek je majitele nemovitosti, zároveň je veřejným prostranstvím.

Starosta, p. Velík: provoz domova důchodců je třísměnný. Stav zaměstnanců je naopak podhodnocený.

Mgr. Pešek: rozpočtové příjmy z položky pohřebnictví použít na opravu zdi hřbitova.

Starosta: oprava zdi bude zahrnuta do rozpočtu opravy smuteční síně.

Ing. Pilař: navrhuje, aby Rada města intenzivně jednala o prodeji pozemků na Bahnech.

Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dnů. Nebyly k němu vzneseny dotazy ani připomínky.

Zastupitelé navržený rozpočet přijali s tím, že dotace na provoz příspěvkovým organizací se v I. polovině r. 2005 poskytne do výše 40 %. Toto se nevztahuje na provoz domova důchodců Pohoda. V I. pololetí r. 2005 nebudou zahájeny tyto akce:

Vodovod Bor - projekty, oprava chodníku a osvětlení náměstí kromě projektu, který lze zadat, oprava chodníku ve Václavské ulici, pasport

mostů, dětské hřiště, komunikace na Horánek.

Hlasování 9 -1-1

Jeden zastupitel byl v době hlasování mimo zasedací místnost.

Po krátké přestávce byl projednán bod č. 2

2. Projednání zadání změny územního plánu č. 4 a č. 5

Vedoucí SÚ R. Strnad uvedl, že zastupitelé v předstihu obdrželi k prostudování zadání změny č. 4, která řeší lokalitu Podroužek pro rekreační a sportovní účely a zadání změny č. 5, jež řeší lokalitu Bahna a výstavbu rodinných domů. Dále uvedl, že jednání s Krajským úřadem Jč kraje o uvedených změnách územního plánu proběhlo na stavebním úřadu v pátek 22. 4. 2005.

Starosta: jak bude řešen požadavek města stavět v lokalitě Podroužek jen se souhlasem města?

R. Strnad: Změna ÚP č. 4 týkající se lokality Podroužek přesně vymezí využití území v souladu s podmínkami, jež stanoví město.

Mgr. Pešek: bude prostor oplocen?

R. Strnad: pokud pozemek holandský investor koupí a dojde k výstavbě kempu, je pravděpodobné jeho oplocení. Komunikace jsou majetkem města a budou nadále přístupné.

V. Prokeš: jaké stavby mohou být umístěny na pozemku bývalé skládky?

R. Strnad: dle územního plánu je plocha určena pro stavby komerčního charakteru.

Starosta: dotace KÚ JčK na zpracování územního plánu se pohybuje od 50 do 70 %. Stavební úřad vytipoval asi 8 projektantů na realizaci zpracování územního plánu. V návrhu rozpočtu je částka 100 tis. Kč. Na změnu územního plánu č. 5 je plánováno 10 – 20 tis. Kč.

Změnu územního plánu č. 5 financuje holandský investor.

Zadání změny č. 4 a č. 5 ÚPnSÚ Netolice je přílohou zápisu.

Zastupitelstvo města souhlasí s rozsahem řešených území a s obsahem textové části zadání změny č. 4 a č. 5 územního plánu sídelního útvaru Netolice.

Hlasování 11-0-1.

3. Vyhláška o zrušení některých obecně závazných vyhlášek

Tajemník ing. Švec předložil zastupitelům k projednání a schválení vyhlášku města č.2/05, jíž se zrušují níže uvedené vyhlášky města Netolice. Detašované pracoviště MV ČR v Českých Budějovicích doporučilo zrušení těchto obecně závazných vyhlášek města proto, že není pro ně výslovné zákonné zmocnění:

1/92 z 12. 3. 1992 o povinném hubení potkanů a myší

2/92 z 12. 3. 1992 o odchytu toulavých psů

4/92 z 11. 5. 1992 o nakládání s majetkem města

1/95 z 8. 2. 1995 o nájmu z nebytových prostor

3/97 z 15. 10. 1997 o nájmu z obecních bytů – tato pravomoc spadá do kompetence Rady města. Rada města na zasedání 27. 4. 2005 schválila směrnici o nájmu z obecních bytů s platností od 1. 5. 2005.

Mgr. Pešek: směrnici předat bytové komisi.

Zastupitelé schválili vyhlášku č. 2/05 města Netolice o zrušení obecně závazných vyhlášek.

Hlasování 12-0-0

4. Různé

Starosta informoval o možnosti zapojení se do nákupu radaru pro města Prachatice, Vimperk, Volary a Netolice a jeho půjčování. Náklady na nákup by byly stanoveny dle počtu obyvatel jednotlivých měst. Na Netolice by připadl náklad 40 tis. Kč. Akce je zatím v jednání. Dále hovořil o potřebě nákupu kamery k monitorování města.

Dále uvedl, že na dalším zasedání zastupitelstva budou projednány výsledky hospodaření za rok 2004.

Spolek divadelních ochotníků Tyl Netolice požádal o příspěvek na provoz - na pořízení osvětlovacího pultu ve výši 45 tis. Kč a materiální pomoc cca 20 m³ dřeva na zhotovení kulis. Dopravu a zpracování dřeva soubor uhradí z vlastních prostředků

Starosta: v rozpočtu byly zvýšeny příspěvky organizacím - z této položky lze financovat nákup osvětlovacího pultu.

Zastupitelé schválili poskytnout Spolku divadelních ochotníků 20 m³ dřeva .

Hlasování 12-0-0.

Starosta seznámil zastupitele se **smlouvou o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene** s a.s. E-ON České Budějovice na trasu vedení - kabel NN p. Staněk.

Schváleno. Hlasování 12-0-0.

Mgr. Pešek : upozorňuje na propad kostek na 2. mostě u Mnichu, doporučuje upravit nájezd.

F. Sklář: překop na parkovišti zdravotního střediska se propadá.

Ing. P. Pilař: připomíná k chodu úřadu, že manželé Strakovi nedostali odpověď na svoji žádost, přestože věc byla schválena.

Tyto připomínky budou předány odboru HŽP.

Ing. Pilař: navrhuje **častější zasedání zastupitelstva města** z důvodu, že občané musí dlouho čekat na projednání svých záležitostí. Navrhuje zasedat 1x měsíčně - hlasování: 3 hlasy pro. Návrh nebyl přijat.

Návrh zasedat 1x za dva měsíce. Návrh byl přijat 8 hlasy.

Mgr. J. Pešek: upozorňuje, že zastupitelstvo nerespektuje zákon o střetu zájmů.

Starosta: postupujeme dle stanoviska JČKÚ. Pokud nebude přijata novela zákona č. 96/2005 Sb., o střetu zájmů, rozhodne JČKÚ v případě neslučitelnosti funkcí o mandátu.

Zapsala I.Pešková

Ověřovatelé zápisu: Oldřich Petrášek

Jiří Vávra starosta města

Ing. Pavel Pilař