

Město Netolice
Zastupitelstvo města Netolice

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva města Netolice,
konaného dne 17.03.2025 od 17,00 hodin.

Usnesení č. 1-10/2025

Zasedání Zastupitelstva města Netolice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou města Mgr. Vladimírem Peškem, který přivítal přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 12 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“).

Omluveni: Jindřiška Šandová, Ing. Václav Filištein, Pavel Reindl

Host: Václav Hazuka, zástupce UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Netolice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta města Mgr. Vladimír Pešek sdělil, že bude pořízena audionahrávka jednání zastupitelstva pro potřeby zhotovení zápisu.

Předsedající určil zapisovatelkou: Bc. Veroniku Babůrkovou

1. Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Ing. Vladimír Soukup, Vladislava Keclíková

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Návrhová komise: Helena Matějková, Miroslav Baloušek, Mgr. Vladimír Pešek

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

2. Schválení programu zasedání

Program zasedání:

Návrh:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Netolice:

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 1/2025
5. Žádost o dotaci a podílení se na přípravách akce – Netolické dostihy
6. Program regenerace MPZ Netolice 2025
7. Zhodnocení dočasně volných finančních prostředků města Netolice
8. Majetkové body:
 - a) Návrh na uzavření Darovací smlouvy – novostavba kanalizačního řadu
 - b) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Služebnost inženýrských sítí – kanalizační řad, Koubovi“)
 - c) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel VN, II. etapa“)
 - d) Návrh na prodej části pozemku – p. č. KN 987/3 v k. ú. Netolice a pozemku – p. č. KN 984/12 v k. ú. Netolice
9. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

3. Kontrola plnění usnesení

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení k datu 17.03.2025 a souhlasí s vyřazením zrušených a splněných bodů z dalšího sledování.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2025 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 1/2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025 dle přílohy a pověřuje ekonomku provést rozpočtové změny v účetnictví.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2025 bylo schváleno.

5. Žádost o dotaci a podílení se na přípravách akce – Netolické dostihy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) schvaluje poskytnutí částky 100.000,- Kč jako finanční dotaci města Netolice na konání překážkového dostihu „Velká cena města Netolice“ dne 10.08.2025**
- b) schvaluje zapůjčení stanů pro jezdce a VIP, odpadkových košů, stolů, židlí, lavic a plastové bariéry**
- c) schvaluje poskytnutí 15 ks tyčoviny na úpravu skoků a vytištění plakátů.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2025 bylo schváleno.

6. Program regenerace MPZ Netolice 2025

Pro rok 2025 obdrželo město Netolice od Ministerstva kultury ČR na regeneraci MPZ dotaci ve výši 400.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozdělení příspěvku (dotace) Ministerstva kultury ČR z Programu regenerace městské památkové zóny Netolice a podílý města na rok 2025 dle následující tabulky:

Poř.	Název akce druh obnovy majitel	MK ČR (50 %)	Obec (10 %)	Majitel (40 %)	Celkem Kč bez DPH
1.	Radnice č. p. 208 Výměna poškozených oken a oprava vybraných v 3. NP – město Netolice	240.000	48.000	192.000	480.000
2.	Rožmberský dům č. p. 248 – muzeum Restaurování kamenného portálu, žulových sloupů podloubí a prvků nad bočním portálem	160.000 MK 100 %	0	0	160.000
Celkem		400.000,-			640.000,-

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2025 bylo schváleno.

7. Zhodnocení dočasně volných finančních prostředků města Netolice

V návaznosti na usnesení rady města č. 30/2025 ze dne 10.02.2025 projednali zastupitelé města návrh na zhodnocení dočasně volných finančních prostředků města Netolice. Starosta města společně se zástupcem UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s. Václavem Hazukou informovali zastupitele o podrobnostech zhodnocení finančních prostředků města u tohoto bankovního ústavu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice

- a) schvaluje zhodnocení dočasně volných finančních prostředků města Netolice ve výši 40 milionů korun prostřednictvím UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s. dle předložené nabídky termínovaného vkladu, a to na období od 01.04.2025 do 30.11.2025 včetně**
- b) pověřuje starostu města a ekonomku města k veškerým právním úkonům souvisejícím s uložením finančních prostředků ve výši 40 milionů korun dle výše uvedeného bodu a) usnesení.**

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 5/2025 bylo schváleno.

8. Majetkové body

a) Návrh na uzavření Darovací smlouvy – novostavba kanalizačního řadu

Manželé [REDAKCE] a [REDAKCE] a pan [REDAKCE], na základě kolaudačního souhlasu a uzavřené smlouvy o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací akce „Kanalizační stoka na pozemcích parc. č. KN 4211/4, 4212, 2107/45, 2107/39, 2107/10 a 654/1 v k. ú. Netolice“ požádali o uzavření smlouvy darovací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Darovací smlouvy novostavby kanalizačního řadu akce „Kanalizační stoka na pozemcích parc. č. KN 4211/4, 4212, 2107/45, 2107/39, 2107/10 a 654/1 v k. ú. Netolice“, která byla technicky schválena společností ČEVAK dne 10.06.2024 a zkolaudována Městským úřadem Prachatice, odborem životního prostředí, kolaudačním souhlasem ze dne 16.07.2024 č. j. ŽP:Vod.231/2/47136/2024 realizovanou na pozemcích p. č. KN 654/1, p. č. 2107/10, p. č. 2107/39, p. č. 2107/45, p. č. 4212 a p. č. 4211/4, s panem [REDAKCE] a manželi [REDAKCE] a [REDAKCE]. Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 6/2025 bylo schváleno.

b) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Služebnost inženýrských sítí – kanalizační řad, Koubovi“)

Materiál předkládán na základě žádosti manželů [REDAKCE] o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na akci „Služebnost inženýrských sítí – kanalizační řad Koubovi“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s manželi [REDAKCE] a [REDAKCE], na akci „Služebnost inženýrských sítí – kanalizační řad Koubovi“ na pozemku p. č. KN 4211/4 v k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatou 100,- Kč, z důvodu umístění, provozování a udržování kanalizačního řadu (kanalizační řad a revizní šachta). Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 7/2025 bylo schváleno.

c) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel VN, II. etapa“)

Zastupitelstvo města projednalo návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – kabel VN, II. etapa“).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PI-001040026813/001-ELIS se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, na stavbu „Netolice – kabel VN, II. etapa“ na pozemku p. č. KN 29 v k. ú. Netolice, za jednorázovou úplatou 69.008,- Kč + DPH, z důvodu umístění distribuční soustavy (zemní kabelové vedení VN, telekomunikační vedení, uzemnění). Za účelem plnění usnesení pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2025 bylo schváleno.

d) Návrh na prodej části pozemku – p. č. KN 987/3 v k. ú. Netolice a pozemku – p. č. KN 984/12 v k. ú. Netolice

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku p. č. KN 987/3 v k. ú. Netolice a pozemku p. č. KN 984/12 v k. ú. Netolice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje prodej části podílu 1667/10000 p. p. č. KN 987/3 (díl „a“ dle GP 1859–151/2023) o výměře 5 m² a celé p. p. č. KN 984/12 o výměře 2 m² (nově vše dle GP 1859-151/2023 p. p. č. KN 984/12 o výměře 7 m²), v obci a k. ú. Netolice, za cenu 1.650,- Kč/m² + DPH a náklady spojené s prodejem, [REDAKCE]. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2025 bylo schváleno.

9. Různé

Starosta města informoval zastupitele města o podání žádostí o poskytnutí dotace v rámci dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2025. Zároveň požádal zastupitelstvo města o pověření k podpisu příslušných smluv s Jihočeským krajem v případě získání krajských dotací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice pověřuje starostu města v případě získání krajských dotací v rámci dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2025 k podepsání příslušných smluv s Jihočeským krajem.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2025 bylo schváleno.

Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 17:35 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Podkladová dokumentace

Zápis byl vyhotoven dne: 19.03.2025

Ověřovatelé:

Vladislava Keclíková dne

Ing. Vladimír Soukup dne

Starosta města

Mgr. Vladimír Pešekdne