

Usnesení č. 109 - 126/2017

Zápis č. 9/2017 ze zasedání Rady města Netolice dne 17.5.2017

Přítomni:

Členové rady města: Mgr. Vladimír Pešek, MVDr. Martin Kubička, Ing. Vladimír Soukup, Helena Matějková, Petr Staněk

tajemník MěÚ: Mgr. Tomáš Koblenc

hosté: Věra Měřičková – vedoucí Městské knihovny Netolice

Mgr. Hana Mrázová – ředitelka Městské knihovny Prachatice

Martina Zusková, BBus (Hons) – zástupkyně ředitelky pro knihovnické služby Městské knihovny Prachatice

Ověřovatel zápisu: Petr Staněk

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl schválen.

Zapisovatel: Veronika Babůrková

Jednání bylo zahájeno v 15:00 hod.

I. RM projednala a přijala tato usnesení

Program:

1. Personální problematika – Městská knihovna Netolice (projednání tohoto bodu se zúčastní Věra Měřičková a Mgr. Hana Mrázová)
2. Personální problematika – Redakční rada Netolického zpravodaje
3. Vyhlášení výběrového řízení na pracovní místo sociální pracovník/pracovnice (0,5 úvazku) - MěÚ Netolice, stanovení výběrové komise
4. Schválení návrhu zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Modernizace osvětlení sportovní haly“
5. Schválení návrhu zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Rekonstrukce klubovny pro dětský divadelní ochotnický kroužek“
6. Hodnocení nabídek – zpracovatel projektové dokumentace - akce „Oprava a modernizace sportovní haly v Netolicích“
7. Havárie vodovodního řadu – Mírové náměstí, Netolice – stanovisko pojišťovny
8. Žádost o finanční pokrytí nákupu konvektomatu – Domov pro seniory Pohoda
9. Provozní řád zachytných kotců pro opuštěná zvířata
10. Zveřejnění záměru prodeje pozemku – [REDAKCE]
11. Zveřejnění záměru pronájmu bytu – byt č. 4, Václavská 129, Netolice
12. Různé

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl schválen.

1. Personální problematika - Městská knihovna Netolice (projednání tohoto bodu se zúčastní Věra Měřičková a Mgr. Hana Mrázová)

Stávající vedoucí Městské knihovny Netolice paní V. Měřičková podala dne 12.4.2017 žádost o ukončení pracovního poměru a odstoupení z funkce vedoucí městské knihovny ke dni 30.6.2017.

Ředitelka Městské knihovny Prachatice Mgr. Hana Mrázová poukázala na výbornou a bezproblémovou spolupráci s Městskou knihovnou Netolice za vedení paní V. Měřičkové a upozornila na vysoký počet návštěvníků městské knihovny (15 227/rok 2016). Paní M. Zusková, BBus (Hons) zmínila, že Městská

knihovna Netolice též zajišťuje pravidelnou obnovu knižního fondu obecních knihoven v okolních sedmi obcích.

Starosta města navrhl jmenovat vedoucí Městské knihovny Netolice paní [REDAKCE], současnou zaměstnankyni městské knihovny.

Usnesení č. 109/2017

Rada města schvaluje na návrh starosty města jmenování paní [REDAKCE] do funkce vedoucí Městské knihovny Netolice s účinností ode dne 1.7.2017.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 109/2017 bylo schváleno.

2. Personální problematika – Redakční rada Netolického zpravodaje

Členové rady města byli seznámeni s žádostí paní [REDAKCE] o uvolnění z redakční rady Netolického zpravodaje ke dni 31.5.2017. Šéfredaktorka Netolického zpravodaje Bc. Lucie Reidingerová doporučila radě města doplnit obsazení redakční rady o [REDAKCE] a [REDAKCE].

Usnesení č. 110/2017

Rada města

a) odvolává k 31.5.2017 paní [REDAKCE] z redakční rady Netolického zpravodaje

b) jmenuje k 1.6.2017 jako členy redakční rady Netolického zpravodaje [REDAKCE]

[REDAKCE] a [REDAKCE].

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 110/2017 bylo schváleno.

3. Vyhlášení výběrového řízení na pracovní místo sociální pracovník/pracovnice (0,5 úvazku) - MěÚ Netolice, stanovení výběrové komise

Město Netolice získalo finanční dotaci z Ministerstva práce a sociálních věcí určenou mimo jiné i na pracovní místo sociální pracovník/pracovnice (0,5 úvazku) na Městském úřadě Netolice. Rada města projednala vyhlášení výběrového řízení na výše uvedené pracovní místo s předpokládaným nástupem od 1.7.2017.

Usnesení č. 111/2017

Rada města

a) schvaluje vyhlášení výběrového řízení na pracovní místo sociální pracovník/pracovnice (0,5 úvazku) na Městském úřadě Netolice

b) stanovuje hodnotící komisi ve složení: Mgr. Vladimír Pešek, Helena Matějková, MVDr. Martin Kubička, Mgr. Tomáš Koblenc, Eva Bísková DiS..

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 111/2017 bylo schváleno.

4. Schválení návrhu zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Modernizace osvětlení sportovní haly“

Rada města projednala návrh zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Modernizace osvětlení sportovní haly“.

Usnesení č. 112/2017

Rada města schvaluje v rámci usnesení rady města č. 90/2017 ze dne 19.4.2017 zadávací podmínky k veřejné zakázce „Modernizace osvětlení sportovní haly“.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 112/2017 bylo schváleno.

5. Schválení návrhu zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Rekonstrukce klubovny pro dětský divadelní ochotnický kroužek“

Rada města projednala návrh zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Rekonstrukce klubovny pro dětský divadelní ochotnický kroužek“.

Usnesení č. 113/2017

Rada města

- a) schvaluje zadávací podmínky k veřejné zakázce „Rekonstrukce klubovny pro dětský divadelní ochotnický kroužek“**
- b) schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Rekonstrukce klubovny pro dětský divadelní ochotnický kroužek“ dle Směrnice města stanovující postup zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**
- c) pověřuje starostu města vyhlášením výběrového řízení dle Směrnice města stanovující postup zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na zhotovitele akce „Rekonstrukce klubovny pro dětský divadelní ochotnický kroužek“.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 113/2017 bylo schváleno.

6. Hodnocení nabídek – zpracovatel projektové dokumentace – akce „Oprava a modernizace sportovní haly v Netolicích“

Rada města byla seznámena s výsledky výběrového řízení. STAVEBNÍ PORADNA, spol. s.r.o. jako zástupce zadavatele oslovila 15 firem. Byly podány 2 nabídky – firma Projektový ateliér AD s.r.o., Hosín 165, Hluboká nad Vltavou; firma STA, projektový ateliér, v.o.s., Havlíčkova 247, Strakonice. Obě předložené nabídky splnily požadované zadávací podmínky. Nejnižší cenovou nabídku podala firma Projektový ateliér AD s.r.o., Hosín, 165, 373 41 Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 114/2017

Rada města

- a) vzala na vědomí zprávu hodnotící komise (komise pro otevírání obálek) a výsledky výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace akce „Oprava a modernizace sportovní haly v Netolicích“**
- b) schvaluje výsledky výběrového řízení jako rozhodnutí zadavatele. Rada města potvrdila a rozhodla, že ekonomicky nejvýhodnější nabídku na zpracovatele projektové dokumentace na akci „Oprava a modernizace sportovní haly v Netolicích“ podala firma Projektový ateliér AD s.r.o., Hosín 165, 373 41 Hluboká nad Vltavou a zmocňuje starostu města podpisem smlouvy**
- c) pověřuje STAVEBNÍ PORADNU, spol. s r.o., Průběžná 48, České Budějovice jako zástupce zadavatele k informování dotčených firem o výsledku výběrového řízení.**

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 114/2017 bylo schváleno.

7. Havárie vodovodního řadu – Mírové náměstí, Netolice – stanovisko pojišťovny

Členové rady města byli seznámeni s došlou písemností od společnosti Česká pojišťovna a.s.. Starosta města navrhl vyhlásit výběrové řízení na zhotovitele akce „Zajištění statiky objektu č.p. 80, Netolice“.

Usnesení č. 115/2017

Rada města

- a) bere na vědomí stanovisko České pojišťovny a.s.
- b) schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Zajištění statiky objektu č.p. 80, Netolice“
- c) pověřuje starostu města vyhlášením výběrového řízení dle Směrnice města stanovující postup zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na zhotovitele akce „Zajištění statiky objektu č.p. 80, Netolice“.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 115/2017 bylo schváleno.

8. Žádost o finanční pokrytí nákupu konvektomatu – Domov pro seniory Pohoda

Členové rady města projednali žádost Domova pro seniory Pohoda v Netolicích o finanční dotaci ve výši 400.000,- Kč na pořízení nového konvektomatu, jelikož u stávajícího konvektomatu došlo k neopravitelné závadě. Byly osloveny tři společnosti, které zaslaly cenové nabídky v řádu 770.000,- Kč – 800.000,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 116/2017

Rada města doporučuje finančnímu výboru a Zastupitelstvu města Netolice převést částku 400.000,- Kč v rámci rozpočtového opatření do rezervního fondu DPS Pohoda jako dodatečný investiční příspěvek na pořízení nového konvektomatu.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 116/2017 bylo schváleno.

9. Provozní řád záchytných kotců pro opuštěná zvířata

Rada města projednala předložený návrh provozního řádu záchytného kotce pro opuštěná zvířata v Netolicích.

Usnesení č. 117/2017

Rada města schvaluje provozní řád záchytného kotce pro opuštěná zvířata dle předloženého návrhu.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 117/2017 bylo schváleno.

10. Zveřejnění záměru prodeje pozemku – [REDAKCE]

Rada města projednala žádost pana [REDAKCE] o prodej pozemku p.č. KN 2114/1 v obci a k.ú. Netolice v lokalitě Na Bahnech. Jmenovaný žádá o prodej pozemku z důvodu uvažované výstavby rodinného domu.

Usnesení č. 118/2017

Rada města schvaluje návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. KN 2114/1 o výměře 1630 m² v obci a k.ú. Netolice. Prodej se uskuteční obálkovou metodou s minimální nabídkou 500,- Kč bez DPH/m². V návrhu záměru prodeje bude závazná podmínka, že vůči městu Netolice nebude kupujícím nárokována žádná finanční náhrada související s vybudováním a provozováním inženýrských sítí a příjezdové komunikace. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zveřejnit záměr prodeje.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 118/2017 bylo schváleno.

11. Zveřejnění záměru pronájmu bytu – byt č. 4, Václavská 129, Netolice

Členové rady města projednali návrh na zveřejnění záměru pronájmu bytu č. 4 ve Václavské ulici č.p. 129, Netolice, který byl zrekonstruován Technickými službami města Netolice a nyní je připraven k pronájmu.

Usnesení č. 119/2017

Rada města schvaluje návrh na zveřejnění záměru pronájmu bytu č. 4 (1+2), Václavská č.p. 129, Netolice. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zveřejnit záměr pronájmu.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, HŽP

Usnesení č. 119/2017 bylo schváleno.

13. Různé

Tajemník městského úřadu předložil radě města cenovou nabídku ze dne 15.5.2017 vypracovanou společností Petřík Brokers, a.s. týkající se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a havarijního pojištění nově pořízeného vozidla odboru HŽP MěÚ Netolice (Suzuki Jimny).

Usnesení č. 120/2017

Rada města schvaluje uzavření dodatku k pojistné smlouvě č. 8067863717 a dodatku k pojistné smlouvě č. 6900093393, jejichž předmětem bude sjednání pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a havarijního pojištění nově pořízeného vozidla odboru HŽP MěÚ Netolice (Suzuki Jimny) dle předložené cenové nabídky a pověřuje starostu města k podpisu předmětných dodatků.

Záznam o hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, tajemník

Usnesení č. 120/2017 bylo schváleno.

16:40 – odchod MVDr. Martina Kubičky

Tajemník městského úřadu informoval radu města o havarijním stavu okna v úklidové místnosti v 1. patře budovy Městského úřadu v Netolicích, které směřuje do dvora objektu. Využití tohoto okna bylo při výstavbě parkovacího stání v prostoru nádvoří radnice značně omezeno, neboť okno je parkovacím stáním do značné míry zakryto. Havarijní stav okna může být odstraněn pouze osazením nového okna. Z důvodu jeho omezené využitelnosti se však nabízí i možnost zazdění tohoto okna. K tomuto kroku se prostřednictvím závazného stanoviska vyjádřil i MěÚ Prachatice, oddělení regionálního rozvoje a památkové péče. Jednou z podmínek zazdění okna je zpracování podrobné

dokumentace odstraňované okenní konstrukce, která bude předána k archivaci příslušným institucím. Na základě uvedeného byl k vypracování cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace osloven Jiří Lubor Pěsta, Výrov 17, Husinec, IČ: 11337958.

Usnesení č. 121/2017

Rada města schvaluje na základě předložené cenové nabídky zpracování projektové dokumentace nezbytné k zazdění okna v úklidové místnosti v 1. patře budovy MěÚ Netolice Jiřím Luborem Pěstou, Výrov 17, Husinec, IČ: 11337958.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, tajemník

Usnesení č. 121/2017 bylo schváleno.

Členové rady města projednali předloženou žádost Ministerstva pro místní rozvoj ČR o zveřejnění série článků zaměřených na možnosti spolufinancování energeticky úsporného bydlení z IROP (zateplování, tepelná čerpadla, solární kolektory) na internetových stránkách města Netolice.

Usnesení č. 122/2017

Rada města souhlasí se zveřejněním článků Ministerstva pro místní rozvoj ČR na internetových stránkách města Netolice.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta, tajemník

Usnesení č. 122/2017 bylo schváleno.

Usnesení č. 123/2017

Rada města schvaluje zplnomocnění k zastupování města Netolice na XV. sněmu Svazu měst a obcí České republiky Ing. Marií Kabátovou, starostku městyse Lhenice.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 123/2017 bylo schváleno.

Starosta města seznámil členy rady města s žádostí o poskytnutí parkovací plochy filmovému štábu dne 19.6.2017 v souvislosti s natáčením nové filmové pohádky Zdeňka Trošky Čertoviny.

Usnesení č. 124/2017

Rada města schvaluje poskytnutí parkovací plochy pro filmový štáb před hotelem Rychta v Netolicích v souvislosti s natáčením pohádky Zdeňka Trošky Čertoviny dne 19.6.2017.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Zodpovídá: starosta

Usnesení č. 124/2017 bylo schváleno.

Členové rady města projednali návrh JSDH Petrův Dvůr na prodej Avie A31K v návaznosti na pořízení nového zásahového vozidla.

Usnesení č. 125/2017

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje vozidla - Avie A31K za minimální částku 20.000,- Kč.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0
Zodpovídá: starosta, HŽP
Usnesení č. 125/2017 bylo schváleno.

Tajemník Městského úřadu informoval členy rady města o dosavadních úskalích provozování veřejných toalet. V této souvislosti předložil členům rady města orientační přehled nákladů, které byly vynaloženy na zajištění provozu veřejných toalet (vyjma hygienických prostředků) a zároveň výnosů z provozu toalet. Tajemník MěÚ rovněž konstatoval, že i přes vynaložení veškerého úsilí se nepodařilo zajistit osobu, která by zabezpečovala úklid veřejných toalet.

Usnesení č. 126/2017

Rada města schvaluje bezplatné provozování veřejných toalet v otevírací době 7:00 – 18:00 hodin.

Záznam o hlasování: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0
Zodpovídá: starosta, tajemník
Usnesení č. 126/2017 bylo schváleno.

II. Nesplněná usnesení rady města

81/2012 Pozemky u privatizovaných domů – je potřeba aktualizovat cenu obvyklou pro dané lokality a následně jednat s majiteli bytů. Dle pokynu pana starosty se s aktualizací vyčká na znalecký posudek pozemků v areálu autokempu.

Plnění: trvá

Zodpovídá: odbor HŽP

112/2014 Žádost o prodej pozemků a s tím spojená směna pozemků v lokalitě Na Horánku, je zveřejněna informace o záměru prodeje a směny pozemků, výsledek bude předložen ZM.

Plnění: průběžně plněno

Zodpovídá: odbor HŽP

139/2014 Hodnocení majetku města z hlediska potřebných investic

Plnění: trvá

Zodpovídá: místostarosta, odbor HZP

58/2015 Komise rady města

Zodpovídá: starosta

Plnění: průběžně plněno

130/2015 Navážení suti – Benýdkov

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

45/2016 Energetická úspora – budova MěÚ Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

127/2016 Projekt zateplení a způsobu vytápění KD Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

170/2016 Krizové řízení

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

258/2016 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku – ██████████

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

291/2016 Podání žádosti o převod pozemků v souvislosti s realizací akce „Cyklostezka Netolice – Kratochvíle – II. etapa“

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

9/2017 Oprava elektroinstalace v budově radnice, Mírové náměstí 208, místnost č. 8 a 9

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

38/2017 Vznik nedoplatku – Čermín Robert

Zodpovídá: tajemník

Plnění: trvá

51/2017 Uzavření smluv s JČK - provozování DDM Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

55/2017 Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu – pí. Řepová

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

56/2017 Podání žádosti o povolení kácení dřevin – ulice Tržní

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

60/2017 Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Stavební úpravy (modernizace) stávající budovy OTP včetně pořízení vybavení odborných učeben a přístavba bezbariérového výtahu včetně stavebních úprav v ZŠ Netolice – ul. Bavorovská“

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

61/2017 Podání žádosti o dotaci – Operační program Životní prostředí – Základní umělecká škola Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

69/2017 Pořízení aktualizovaného položkového rozpočtu – oprava sociálních zařízení na městském úřadě v Netolicích

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

80/2017 Pořízení projektové dokumentace – „Výměna vodovodního řádu na Mírovém náměstí, Netolice, strana u loubí“

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

86/2017 Návrh na uzavření dodatku smlouvy o dílo – provedení projektových prací pro akci „Rekonstrukce, modernizace a přístavba budovy odborně technického pavilonu v areálu ZŠ Bavorovská, Netolice“

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

90/2017 Smlouvy o poskytnutí dotace v rámci dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2017 – zajištění realizace akcí

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

91/2017 Žádost o opravu části komunikace

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

92/2017 Rekonstrukce sociálního zařízení – Knihovna Netolice

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: trvá

III. Kontrola plnění usnesení rady města

98/2017 Stanovení výběrové komise – konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

99/2017 Personální problematika – Městská knihovna Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

100/2017 Personální problematika – Městský úřad Netolice – přestupková komise

Zodpovídá: starosta, tajemník

Plnění: splněno

101/2017 Operační program Zaměstnanost „Efektivní veřejná správa“ – plná moc DAMACO Group s.r.o.

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

102/2017 Schválení návrhu zadávacích podmínek – pořízení DA pro JSDHO Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

103/2017 Rekonstrukce sociálního zařízení – Městská knihovna Netolice

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

105/2017 Návrh na pronájem pozemků – p.č. 2979, 2980 a 2981 KN v k.ú. Netolice

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

106/2017 Návrh na prodloužení nájmu bytu – [REDAKCE]

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

107/2017 Zveřejnění záměru prodeje pozemku – [REDAKCE]

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: trvá

108/2017 Zveřejnění záměru pronájmu – byt č. 8, Mírové náměstí č.p. 1

Zodpovídá: starosta, HŽP

Plnění: splněno

Jednání bylo ukončeno v 16:55

Ověřovatel zápisu: Petr Staněk

Starosta města: Mgr. Vladimír Pešek