

Zápis č. 1/2014
ze zasedání Rady města Netolice dne 22. 1. 2014

Přítomni:

Členové rady města: Oldřich Petrášek, MgA. Jiří Churáček, Bc. Iveta Uhlíková,

Omluven: Mgr. Karel Pižl, Ing. Miroslav Dvořák

Tajemník MU: Ing. Petr Kotrba

Ověřovatel zápisu: MgA. Jiří Churáček

Jednání bylo zahájeno v 15,00 hodin.

I. RM projednala a přijala tato usnesení

Ceny tepla 2013 a 2014

Ekonomka Technických služeb města Netolice seznámila radu města s kalkulací a výslednou cenou tepla za rok 2013 a s kalkulací ceny tepla na I. pololetí roku 2014. K cenám uvedla následující:

Nárůst ceny tepla na blokových kotelnách je způsoben propadem výroby o 1719 GJ (více jak 1/4 plánované výroby). Je to důsledek odpojení 10 domů z původně vytápěných 16 domů. Výsledek ceny nevyrovnalo ani to, že proměnné náklady (ZP, elektřina, voda) se snížili o 973 tis. Kč a stálé náklady (revize, opravy, mzdy a daně) o 279 tis. Kč.

U domů, které skončí s odběrem tepla v polovině roku 2014, bude provedeno vyúčtování v měsíci červenci 2014. Pokud bude připojena ZŠ Bavorovská, tak se u ní provede upřesnění kalkulace pro zbytek topné sezony.

I přes takto vysokou cenu tepla na blokových kotelnách se dostanou TS do propadu tržeb 200-250 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že společnost nemá z posledních let žádné finanční rezervy, je tímto ohroženo hospodaření celé společnosti.

Z těchto důvodů Technické služby žádají město Netolice, aby pro rok 2014 byl společnosti prominut nájem cca ve výši 80. tisíc Kč. Rada se žádostí bude zabývat na příštím zasedání.

Usnesení č. 1/2014

Rada města Netolice

a) schvaluje kalkulaci a výslednou cenu za teplo za rok 2013 takto:

Kotelny	Cena kalkulovaná včetně DPH	Cena výsledná včetně DPH	Rozdíl Kč
K 808, K 875	775,61	816,34	+40,73
DS Pohoda	569,47	554,43	-15,04
ZŠ Tržní	666,67	654,98	-11,69
ZŠ St. Město	478,49	398,09	-80,40
MŠ + Jesle	612,48	579,97	-32,51

b) schvaluje kalkulaci ceny tepla na I. pololetí roku 2014 v blokových kotelnách a na celý rok 2014 u domovních kotelen takto:

Kotelna	Cena kalkulovaná včetně DPH
K 808 a K 875 (1/2 roku)	859,21
K DS Pohoda	553,58
ZŠ Tržní	658,06
ZŠ Staré Město	476,45
MŠ + Jesle	610,85

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: jednatel TSM

Uznání dluhu a dohoda o jeho úhradě

Rada města projednala dohodu o uznání dluhu a jeho úhradě, který vznikl neplacením nájemného za užívání bytu č. 4 v Petrově Dvoře.

Usnesení č. 2/2014

Rada města Netolice bere na vědomí „Uznání dluhu a dohodu o jeho úhradě“ uzavřené mezi Technickými službami Netolice a nájemcem bytu č. 4 v Petrově Dvoře ze dne 15. 1. 2014. V případě řádného pravidelného splácení a uhrazení dlužné částky do konce roku 2014, doporučí rada zastupitelstvu prominutí poplatků z prodlení. V opačném případě bude město vymáhat dlužnou částku včetně poplatků z prodlení a přistoupí k okamžitému ukončení nájmu. První řádná splátka bude v únoru 2014.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: Technické služby Netolice

Domov pro seniory POHODA – odpisy

Ředitel DD Pohoda Jiří Vít žádá o schválení plánu odpisů majetku na rok 2014.

Usnesení č. 3/2014

Rada města Netolice schvaluje plán odpisů dlouhodobého majetku Domova pro seniory Pohoda Netolice na rok 2014 dle přílohy.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: ředitel DD Pohoda

Smlouva o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů, textilu a bot se společností Revenge a.s.

Společnost Revenge a.s. nabízí městu rozmístění 3 ks kontejnerů pro sběr oděvů, bytového textilu, bot, kabelek, hraček a ostatního textilu. Je to podstatné rozšíření sortimentu, který je možné už v současné době odevzdat na charitu. Odpad bude možné uložit do kontejnerů, které společnost umístí zdarma na předem určené místo (Sběrný dvůr, u škvárového hřiště). Za poskytnutou spolupráci obdrží město roční odměnu ve výši 1.000,- Kč za každý kontejner.

Usnesení č. 4/2014

Rada města Netolice souhlasí s uzavřením smlouvy o umístění a provozování kontejnerů mezi Městem Netolice a společností Revenge, a.s. Zároveň pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: starosta města

Žádost o dotaci MAS na festival Tonyho Hořinka, o grant Jihočeského kraje na historickou oponu divadla

Starosta seznámil radu s návrhy žádostí o dotaci od MAS Blanský les - Netolicko o.p.s. z grantu na podporu kulturních a společenských akcí, na realizaci Festivalu tramské a folkové muziky na Starém Městě a Krajský úřad Jihočeského kraje o grant na záchranu historické opony divadla. Náklady na restauraci opony jsou dle smlouvy vyčísleny na 75 tis. Kč, výše dotace je 60 %, vlastní podíl 40 %, tj. 30 tis. Kč bude hrazen z trvající vyhlášené sbírky. Žádost o dotaci zpracuje Muzeum JUDr. Otakara Kudrny. Dotace od MAS na kulturní akci jsou do 5.000,- Kč, vlastní podíl min.50%.

Usnesení č. 5/2014

Rada města Netolice schvaluje

- a. podání žádosti o dotaci MAS Blanský les - Netolicko o.p.s. z projektu Podpora kulturních a společenských akcí v regionu, na realizaci „Festivalu tramské a folkové muziky, 14.června a náhradní termín 21. června 2014“,
- b. podání žádosti o dotaci z grantu „Podpora nemovitých památek“ Jihočeského kraje na záchranu historické opony městského divadla, IV. etapa.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: starosta

Pronájem místnosti MAS Blanský les - Netolicko o.p.s.

Rada projednala návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor v radnici pro MAS Blanský les – Netolicko o.p.s na realizaci projektu dotovaného z Programu rozvoje venkova „Zdravé MAS = aktivní a vzdělaný venkov“.

Usnesení č. 6/2014

Rada města Netolice schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Netolice a Místní akční skupinou Blanský les – Netolicko o.p.s. o nájmu nebytových prostor v budově radnice na dobu určitou od 1. 2. 2014 do 31.1. 2019 za účelem zajištění obecně prospěšných služeb nájemce. Zároveň zmocňuje starostu města k podpisu smlouvy.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: starosta

Vlajka pro Tibet

Spolek Lungta, Dlouhá 2, Praha 1 žádá o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2014 v souladu se zákonem č. 352/2001 Sb., o užívání státních symbolů ČR

Usnesení č. 7/2014

Rada města Netolice schvaluje připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2014.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: starosta

Nájem nebytových prostor – B. Řepa

Rada projednala žádost Bohumila Řepy o pronájem nebytových prostor v zadním traktu radnice.

Usnesení č. 8/2014

Rada města Netolice schvaluje uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor radnice p. Bohumilu Řepovi na dobu určitou do 31. 12. 2014 a pověřuje starostu k jejímu podpisu Smlouva o nájmu bude obsahovat sankční ustanovení.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: odbor HŽP3

Zpráva o činnosti městské policie Netolice za rok 2013

Rada projednala zprávu o činnosti městské policie za rok 2013.

Usnesení č. 9/2014

Rada města Netolice bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za rok 2013.

Záznam o hlasování: 3-0-0

Zodpovídá: městská policie

Informace - různé

Dohoda o narovnání

Rada města Netolice projednala dohodu o narovnání uzavřenou mezi CENTROPOL ENERGY, a.s. a Základní školou Netolice. Rada města Netolice vzala na vědomí uzavření Dohody mezi CENTROPOL ENERGY, a.s. a Základní školou Netolice, jejímž předmětem je stanovení nového závazku dlužníka, který vznikl chybným uvedením hlavního jističe ve Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny č. 101326.

Elektroinstalace – přízemí radnice – pojišťovna

Tajemník informoval radu o záměru provedení opravy elektroinstalace nebytových prostor užívaných Českou pojišťovnou a.s. v přízemí radnice v hodnotě do 13.000,- Kč. Z důvodů havarijního stavu je dodávka elektrické energie řešena provizorním opatřením.

Záměr výpůjčky části koupaliště pod tělocvičnou pro Místní akční skupinu Blanský les – Netolicko o.p.s.

Starosta informoval radu o vyvěšení záměru výpůjčky části koupaliště pod tělocvičnou pro potřeby Místní akční skupiny Blanský les – Netolicko o.p.s.

Sbor dobrovolných hasičů Netolice – předurčení pro dopravní nehody

Starosta informoval radu o návrhu HZS JČK ÓU Prachatice zařadit JSDHO Netolice na předurčenost k zásahům u dopravních nehod. Realizace návrhu závisí na financování nezbytného vybavení jednotky pro uvedený typ zásahů jeho zřizovatelem. Starosta pozval členy rady k účasti na jednání VH SDO Netolice dne 25. 1. 2014. Rada se návrhem bude zabývat na příštím zasedání.

II. Nesplněná usnesení

2/2011 Záměr zpracování „Dějin města Netolice“

Zodpovídá: místostarosta, ředitelka muzea

Plnění: trvá

145/2011 Reklama – „Kavárna Vincent“

Zodpovídá: tajemník MÚ

Plnění: trvá

69/2012 Spolupráce s městem Bachčisaraj

Zodpovídá: starosta města

Plnění: trvá

81/2012 Pozemky u privatizovaných bytových domů

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

120/2012 Informace – pozemky v areálu autokempu Podroužek

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: průběžně plněno

3/2013 DPS Pohoda-žádost o proplacení nákladů s přípravou investice do bezbariérového zpřístupnění objektu DPS Pohoda

Zodpovídá: ředitel DPS

Plnění: trvá

35/2013 Zpravodaj města – návrh na vyhlášení výběrového řízení na dodavatele NZ

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

113/2013 SZ Kratochvíle – místní poplatek ze vstupného

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

142/2013 Vodní nádrž pod ovčínem

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: průběžně plněno

167/2013 Divadlo – výmalba hlediště

Zodpovídá: tajemník MU, odbor HŽP

Plnění: trvá

185/2013 Stodola v Gregorově ulici – nájem

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: průběžně plněno

188/2013 Projekt MAS - Linecká stezka

Zodpovídá: ekonomka MU

Plnění: průběžně plněno

196/2013 Domov pro seniory POHODA – přijetí daru

Zodpovídá: ředitel domova pro seniory POHODA

Plnění: trvá

207/2013 Zajištění dozoru sportovišť

Zodpovídá starosta

Plnění: trvá

214/2013 Nabídka vodní nádrže pod ovčínem

Zodpovídá: odbor HŽP

Plnění: trvá

215/2013 Místní akční skupina Netolicko-Blanský les – žádost o pronájem místnosti, informace o projektu

Zodpovídá: starosta města

Plnění: trvá

216/2013 Dotace na tribunu sportovní haly

Zodpovídá: starosta

Plnění: trvá

217/2013 Technické služby města – informace o restrukturalizaci

Zodpovídá: tajemník MÚ, jednatele TS

Plnění: trvá

237/2013 Sbirka na restaurování historické malované opony městského divadla – prodloužení termínu

Zodpovídá: starosta města

Plnění: průběžně plněno

238/2013 Dlužné nájemné – byt č.4, Petruv Dvůr 2

Zodpovídá: jednatel TSM, starosta

Plnění: trvá

239/2013 Oprava místních komunikací po povodních 2013

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

242/2013 Rekonstrukce WC v městském divadle

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

243/2013 Zajištění výběrového řízení – rekonstrukce WC v městském divadle

Zodpovídá: tajemník MU

Plnění: trvá

III. Kontrola plnění usnesení

245/2013 Rozpočtové opatření č. 5/2013

Zodpovídá: ekonomka

Plnění: splněno

246/2013 Pronájem nebytových prostor – místnost č.18

Zodpovídá: tajemník MÚ

Plnění: splněno

247/2013 Pronájem nebytových prostor – místnost č.18 - dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené 14.11. 2012

Zodpovídá: tajemník MÚ

Plnění: splněno

248/2013 Domov pro seniory Pohoda Netolice – žádost o souhlas k přijetí daru

Zodpovídá: ředitel DD Pohoda Jiří Vít

Plnění: splněno

249/2013 Granty Jihočeského kraje 2014

Zodpovídá: starosta

Plnění: splněno

Jednání bylo ukončeno v 16,00

Zapsala Iveta Slavíková

Ověřovatel zápisu MgA.Jiří Churáček

Oldřich Petrášek, starosta města