

Zápis č. 2/2013
ze zasedání Rady města Netolice dne 23. 1. 2013

Přítomni: starosta města Oldřich Petrášek
členové rady města: Bc. Iveta Uhlíková, MgA. Jiří Churáček, Ing. Miroslav Dvořák, Mgr. Karel Pižl
Ing. Petr Kotrba, tajemník úřadu
Starosta jmenoval ověřovatelem zápisu: Ing.M.Dvořáka
Jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin

I. RM projednala a přijala tato usnesení

Cena tepla pro rok 2013

Jednatel Technických služeb města Netolice p. Machala seznámil radu s kalkulací ceny tepla na rok 2013, která je 701,76 GJ včetně DPH. Průměrnou kalkulovanou cenu se i přes navýšení DPH o 1% na rok 2013 se podařilo zachovat na úrovni roku 2012 (snižuje se 0,14 ha za GJ).

**VÝSLEDNÁ CENA TEPELNÉ ENERGIE ZA ROK 2012
A JEHO KALKULACE PRO ROK 2013**

ROK	2012		2013
	KALKULACE Kč včetně 14% DPH	VÝSLEDNÁ CENA Kč včetně 14% DPH	KALKULACE včetně 15% DPH
CZT + Hornická	774,61	774,46	775,61
DS Pohoda	548,76	542,82	569,47
ZŠ Tržní	642,46	627,61	666,67
ZŠ St. Město	505,80	492,63	478,49
MŠ Tyršova	613,26	578,93	612,48
PRŮMĚRNÁ CENA	701,90	689,12	701,76

Netolice leden 2013

Machala Stanislav

Usnesení č. 7/2013

Rada města Netolice bere na vědomí kalkulovanou výši ceny tepla 701,76 Kč/GJ, vč.DPH, pro rok 2013.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: jednatel TSM

Sportovní hala – dodávky tepla

Starosta města seznámil radu města se stanoviskem zástupce Farmy Křenov, z něhož vyplynulo, že na návrh smlouvy o zajištění dodávek tepla i přes opakované urgency nereagoval, protože s ním nesouhlasí, nicméně je ochoten i nadále jednat.

Usnesení č. 8/2013

Rada města Netolice ukládá starostovi města neprodleně zahájit jednání s Farmou Křenov o ukončení vzájemných smluvních závazků k datu 30.6.2013. Součástí ujednání bude návrh ceny technologie kotelny, která musí odpovídat ceně v místě a čase obvyklé. Rada města dále ukládá tajemníkovi MU zajistit návrh kalkulace osazení prostoru kotelny novou technologií za účelem zajištění vytápění sportovní haly tak, aby bylo možné porovnat zůstatkovou hodnotu investice Farmy Křenov v konfrontaci s náklady na osazení kotelny novou technologií

z prostředků rozpočtu města. Součástí srovnávací kalkulace bude i cena tepla vyrobeného novou kotelnou ve vazbě na cenu fakturovanou městu Farmou Křenov.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta, tajemník

Návrh bytové komise na vyklizení bytu

Bytová komise žádá radu o souhlas k uzavření Dohody o vyklizení bytu v hasičské zbrojnici do 31. 1. 2013.

Usnesení č. 9/2013

Rada města Netolice:

- a. schvaluje uzavření Dohody mezi Městem Netolice a Petrem Kopfem o vyklizení bytu v hasičské zbrojnici do 31. 1. 2013.
- b. zmocňuje zaměstnance města v případě neplnění dohody vstoupit do uzavřených prostor bytu a tyto prostory vyklidit.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta

Radnice - veřejná WC – nabídka na zpracování projektové dokumentace

Rada města projednala cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace ateliéru Mars. Předmětem dokumentace bude identifikace závad veřejných WC v budově radnice (veřejná WC, WC v divadle a v budově MU), včetně kalkulace nákladů s jejich eliminací. Na základě tohoto podkladu a pravidel pro poskytnutí dotací z grantů JČKU, případně státu či EU rada rozhodne v které části objektu radnice bude zahájena postupná regenerace. První fáze zpracování dokumentace byla oceněna na částku 36.000,- Kč.

Usnesení č. 10/2013

Rada města Netolice na základě cenové nabídky schvaluje zpracování projektové dokumentace na akci „Hygienické zázemí radnice“ Ateliérem Mars Netolice.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: tajemník MU

Smlouva o společném postupu zadavatelů – VŘ – topení v divadle

Rada projednala návrh smlouvy o společném postupu města a spolku divadelních ochotníků v rámci průběhu veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby – rekonstrukce topení v divadle.

Usnesení č. 11/2013

Rada města Netolice

- a. schvaluje: uzavření Smlouvy o společném postupu zadavatelů Spolku divadelních ochotníků TYL Netolice a Města Netolice ve věci realizace veřejné zakázky – Divadlo – rekonstrukce ústředního topení – Netolice, Mírové náměstí čp. 208.
- b. pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta města

Prezentace Netolic v mapě

Zástupce společnosti Malované mapy za Zlína seznámila členy rady s nabídkou na pořízení malovaných map okresu Prachatice, kde by bylo možné panoramaticky prezentovat dominanty města : zámek – radnice – muzeum – archeopark s tím, že na zadní straně materiálu by byly základní informace a kontakty na město jako turistickou destinaci. Za cenu 11.990,- Kč + 21% DPH je možné pořídit 10 nástěnných a 50 skládaných map, případně jiný poměr dle dohody. Presentace na zadní straně materiálu by pak byla v rozměrech cca 110x55 mm. Takto pořízené materiály by bylo možné např. prostřednictvím městského infocentra prodávat. Dotisk je možný za pořizovací nákladů doobjednaného nákladu. Mapa je zaměřena na zobrazení turistických tras, cyklostezek, Zlaté stezky apod.

Usnesení č. 12/2013

Rada města Netolice souhlasí s nabídkou společnosti Malované mapy ze Zlína na objednání panoramatických map regionu v hodnotě 11.990,- Kč, bez 21% DPH za předpokladu, že tyto náklady jsou obsaženy v projednaném návrhu rozpočtu města na rok 2013.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: starosta města

Kulturní dům Netolice – smlouva o nájmu – společnost Neverend

Starosta uvedl, že zástupce společnosti Neverend i přes urgence nereaguje na výzvy k uzavření smlouvy o nájmu kulturního domu.

Usnesení č.12/2013

Rada města Netolice schvaluje zaslat společnosti Neverend výzvu k vyjádření se k dohodě o nájmu kulturního domu Netolice ve lhůtě do 31. 1. 2013.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: tajemník MU

Honební společenství Babice

Usnesení č.13/2013

Rada města Netolice jmenuje Ing. Jindřicha Bukovského zástupcem Města Netolice na valné hromadě Honebního společenství Babice.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: Ing. Bukovský

Návrh na přidělení bytu – p. Franz

Věc je předkládána na základě výsledku výběrového řízení na byt č. 6 Mírové náměstí v č.p. 1. Bytová komise doporučuje přidělit byt panu Michalu Franzovi, který ve výběrovém řízení dosáhl nejvyšší počet bodů.

Usnesení č.14/2013

Rada města Netolice

- a. schvaluje přidělení bytu 1+1 č. 6 Mírové náměstí č.p. 1 panu Michalu Franzovi, bytem Budějovická 394, Netolice.
- b. za účelem plnění usnesení ukládá TS Netolice zajistit zpracování nájemní smlouvy.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: TS Netolice

Reklama hřbitov

Starosta informoval radu, že kamenictví Kölbl Prachatice se obrátila na město, zda by rada znovu zvážila výši poplatku za reklamu na hřbitově (60,- Kč měsíc).

Usnesení č.15/2013

Rada města Netolice trvá na svém původním usnesení ohledně poplatku za reklamu na hřbitově.

Záznam o hlasování: 5-0-0

Zodpovídá: sekretariát MÚ

Informace - různé

Varianty řešení smlouvy o účelově vázaném příspěvku na rekonstrukci topení v divadle

Tajemník MU seznámil radu města se stanoviskem výboru SOD TYL Netolice k návrhu smlouvy o poskytnutí příspěvku spolku na rekonstrukci topení v objektu města – divadle. Výbor vyjádřil nesouhlas se sankčním ujednáním, které jde ve svém objemu nad rámec finančních možností spolku a navíc se váže k plnění povinností, jež ponese výhradně, případně z větší části, samotné město a to

s ohledem na skutečnost, že vlastní příspěvek je směřován do majetku obce a nikoliv spolku. Rada ponechala rozhodnutí v kompetenci zastupitelstva města s doporučením zohlednit výhrady spolku.

II. Nesplněná usnesení

179/2010 Venkovní sportovní a relaxační zařízení pro seniory

Plnění: průběžně plněno

Zodpovídá: starosta

2/2011 Záměr zpracování „Dějin města Netolice“

Plnění: trvá

Zodpovídá: místostarosta, ředitelka muzea

124/2011 Obchodní centrum - Jééé diskont s.r.o., 188/2010 Výstavba marketu v Netolicích

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta, odbor HŽP

145/2011 Reklama – „Kavárna Vincent“

Plnění: trvá

Zodpovídá: tajemník MÚ

69/2012 Spolupráce s městem Bachčisaraj

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta města

81/2012 Pozemky u privatizovaných bytových domů

Plnění: trvá

Zodpovídá: odbor HŽP

120/2012 Informace – pozemky v areálu autokempu Podroužek

Plnění: průběžně plněno

Zodpovídá: odbor HŽP

199/2012 Dohoda o financování sportovní haly

Plnění: trvá

Zodpovídá: tajemník MÚ

202/2012 Kapacita odběrů energií – elektřina, plyn

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta, tajemník

211/2012 Společnost ŠINDELÁŘ SPEDITION s.r.o. – žádost o souhlasné stanovisko s ubytováním

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta

224/2012 Soud - dohoda o smíru, p. Bohumil Pech

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta města

227/2012 Stavební dozor na přístavbu DPS Pohoda

Plnění: trvá

Zodpovídá: tajemník MU

230/2012 Snížení dotace na rok 2012 pro základní školu a městskou knihovnu

Plnění: trvá

Zodpovídá: ekonomka

232/2012 Grantový program MAS, kultura – žádost

Plnění: trvá

Zodpovídá: starosta

235/2012 Nájem kulturního domu

Plnění: trvá

Zodpovídá, starosta, tajemník

243/2012 Předání ocenění – Jana Šmídová

Plnění: splněno

Zodpovídá: tajemník MU

244/2012 Informace z jednání Mikroregionu

Plnění: průběžně plněno

Zodpovídá: starosta

245/2012 DDM Netolice – žádost o příspěvek na karneval

Plnění: trvá
Zodpovídá: starosta

III. Kontrola plnění usnesení

1/2013 Divadlo – dodatek nájemní smlouvy

Plnění: splněno
Zodpovídá: starosta

2/2013 DPS Pohoda – žádost p. V. Stehlíkové o přidělení bytu

Plnění: splněno
Zodpovídá: ředitel DPS

3/2013 DPS Pohoda-žádost o proplacení nákladů s přípravou investice do bezbariérového zpřístupnění objektu DPS Pohoda

Plnění: trvá
Zodpovídá: ředitel DPS

4/2013 Vyjádření k akci „ZTV Netolice – U Podroužku“

Plnění: splněno
Zodpovídá: odbor HŽP

5/2013 Zpráva o činnosti městské policie v roce 2012

Plnění: splněno
Zodpovídá: starosta, MP

6/2013 Odpisový plán města Netolice na rok 2012-2013

Plnění: splněno
Zodpovídá: ekonomický úsek

Zapsal: Ing. Petr Kotrba

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin

Ověřovatel zápisu ing.Miroslav Dvořák
Starosta města Oldřich Petrášek