

OZNÁMENÍ

o zahájení řízení

Město Netolice, Mírové Náměstí 208, 38411 Netolice

zastoupené na základě plné moci společností MVAtelier s.r.o., IČ: 07966776, Velký Bor 29, 384 11 Strunkovice nad Blanicí, kterou zastupuje na základě plné moci David Hrádek, IČ: 88617840, Parková 2023/3, České Budějovice 7, 37007 České Budějovice (dále jen "stavebník")

podalo dne 04.03.2025 žádost o povolení záměru nazvaného "Odstranění stavby Domu dětí a mládeže v Netolicích" umístěné na adrese Tyršova 547, 384 11 Netolice, na pozemcích

ostatní plocha parc. č. 652/1 k.ú. Netolice, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. 651 k.ú. Netolice

(dále jen "stavba"). Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení č. R/2025/47080 nazvané

"Odstranění stavby Domu dětí a mládeže v Netolicích"

Odstraňování objektu - stavby občanské vybavenosti - obsahuje:

odstranění samostatně stojící budovy s půdorysem ve tvaru obdélníku o celkových rozměrech 41,23 m × 13,1 m, částečně podsklepené s jedním nadzemním podlažím a střechou sedlovou, výška do hřebene střechy je +3,965 m; budova je založená na základových pasech, soklové zdivo je z cihel plných pálených na MVC, nosná konstrukce vrchní stavby tvořená dřevěným skeletem, výplňová konstrukce deskami na bázi dřeva, komínové těleso je z cihel plných pálených na MVC, nosná konstrukce střechy z dřevěných příhradových nosníků, střešní plášť tvořen trapézovým plechem; objekt je v současné době napojen na elektrickou energii, telekomunikační síť, vodovod a kanalizaci, vytápění je teplovodní pomocí žebrových otopných těles, zdrojem je kotel na pevná paliva,

předpokládaným způsobem odstranění stavby je po odpojení objektu od technické infrastruktury postupné rozebrání celého objektu, plocha po odstranění objektu bude vyrovnána s okolním terénem zeminou, prostory stávajícího podzemního podlaží budou zavezeny zeminou, která bude hutněna po vrstvách na pevnost 0,2 MPa,

podle dokumentace pro odstranění stavby nazvané "Z 244, ODSTRANĚNÍ STAVBY – DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE, NETOLICE" vypracované v 12/2024 společností MVAtelier s.r.o., odpovědný projektant

.....

Městský úřad Netolice, odbor stavebně-správní a ÚP (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k vydání povolení odstranění stavby podle § 249 stavebního zákona, shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a vyzumívá na základě § 262 podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Stavební úřad upouští od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou mu známy a

Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc, není-li již součástí spisu stavebního úřadu. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Podepsáno dle data v el. podpisu.