

Město Netolice
Zastupitelstvo města Netolice

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva města Netolice,
konaného dne 5.10. 2015 od 17,00 hodin.

Usnesení č. 86 - 94/2015

Zasedání Zastupitelstva města Netolice (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin místostarostou města Ing. Pavlem Pilařem, který přivítal přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 13 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen zákona o obcích).

Omluven: Mgr. Vladimír Pešek, Bc. František Sklář

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Netolice v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Místostarosta města Ing. Pavel Pilař sdělil, že bude pořízena audionahrávka jednání zastupitelstva pro potřeby zhotovení zápisu, poté dal hlasovat k návrhu o pořízení audionahrávky.

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Návrh byl schválen.

1. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: **Josef Zíka, Dana Mužíková**

Výsledek hlasování: Pro: 11. Proti: 0. Zdržel se: 2.

Návrh byl schválen.

Předsedající určil zapisovatelkou: Veroniku Babůrkovou

Volba návrhové komise

Do návrhové komise byli navrženi: Bc. Lucie Reidingerová, MVDr. Martin Kubička, Helena Matějková

Výsledek hlasování: Pro: 12. Proti: 0. Zdržel se: 1.

Návrh byl schválen.

2. Schválení programu zasedání

Místostarosta města seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a navrhuje vyjmout bod č. 4. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2015 až 2024 z programu zastupitelstva. K návrhu změny programu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Netolice:

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 4/2015
5. Smlouva o návratné finanční výpomoci

6. Majetkové body:
 - a. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice-Kosař: kNN příp. parc. 1449/1“)
 - b. Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice chaty: kNN příp. parc. 3000/34,38“)
 - c. Návrh na zveřejnění záměru prodeje části pozemku – žádost pí. Touškové
 - d. Návrh na schválení souhlasného prohlášení o vypořádání duplicitního vlastnictví a směny pozemků
7. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 86/2015 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení

Místostarosta vyzval přítomné k vyjádření k plnění usnesení. Nebyl vznesen žádný návrh.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení k 5.10.2015 a souhlasí s vyřazením splněných bodů z dalšího sledování.

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 87 /2015 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření 4/2015

Zastupitelé obdrželi návrh rozpočtového opatření č. 4/2015. Ing. Jitka Maroušková podotkla, že částka 500.000,- Kč (položka č. 38 rozpočtového opatření) na projektovou dokumentaci na akci „Úprava ZUŠ na DDM“ měla být schválena na řádném zastupitelstvu města. Místostarosta vyzval zastupitele k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2015 dle přílohy a pověřuje ekonomku provést rozpočtové změny v účetnictví.

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 88/2015 bylo schváleno.

5. Smlouva o návratné finanční výpomoci

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje smlouvu o návratné finanční výpomoci se svazkem obcí Netolicko dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 89/2015 bylo schváleno.

6. Majetkové body

- a) Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice – Kosař: kNN příp. parc. 1449/1“)

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Gefos inženýring, s.r.o., České Budějovice ze dne 21.9.2015. Jedná se o kabel NN k p.p.č. 1449/1 v zahrádkách nad 1. rybníčkem – hotové břemeno po dokončení stavby.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a. **schvaluje návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na stavbu „Netolice – Kosař: kNN příp. parc. 1449/1“ na p.p.č. 1741/1 PK (1548/1 KN) v obci a k.ú. Netolice, věcné břemeno spočívá ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – uložení kabelu NN. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatou 500,- Kč plus DPH.**
- b. **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy a pověřuje starostu k jejímu podpisu.**

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 90/2015 bylo schváleno.

b) Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Netolice chaty: kNN příp. parc. 3000/34,38“)

Materiál předkládán na základě žádosti společnosti Energositě Prachatice ze dne 3.8.2015. Jedná se o kabel NN v zahrádkářské kolonii u hřbitova.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a. **schvaluje návrh na uzavření dodatku č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na stavbu „Netolice chaty: kNN příp. parc. 3000/34,38“ na p.p.č. 3000/1, 2996 KN v obci a k.ú. Netolice, schválené dne 8.7.2015 usnesením č. 83/2015. Dodatek spočívá v rozšíření o p.p.č. 3000/42 KN v obci a k.ú. Netolice. Ostatní ustanovení se nemění.**
- b. **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č.91/2015 bylo schváleno.

c) Návrh na zveřejnění záměru prodeje části pozemku – žádost pí. Touškové

Materiál předkládán na základě žádosti pí. Růženy Touškové ze dne 22.7.2015. Jedná se o pozemek ve dvoře domu č.p. 420 v Obecní ulici využívaného dříve pracovní četou města. Žadatelka je vlastníkem sousedního pozemku p.č. 65 a žádá o pozemek z důvodu zarovnání hranice. Město má na celý pozemek již zpracovanou projektovou dokumentaci pro územní řízení na dostavbu hasičské zbrojnice na tomto pozemku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a. **neschvaluje návrh na zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 66 KN v obci a k.ú. Netolice.**
- b. **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP oznámit usnesení žadatelce.**

Výsledek hlasování: Pro: 12. Proti: 0. Zdržel se: 1.

Usnesení č. 92/2015 bylo schváleno.

d) Návrh na schválení souhlasného prohlášení o vypořádání duplicitního vlastnictví a směny pozemků

Materiál předkládán na základě oznámení katastrálního úřadu o zapsání duplicitního vlastnictví k p.p.č. 401/4 KN 1/1 Město Netolice a ½ Ing. Václav Kuliš. Vzhledem k tomu, že pozemek je součástí areálu Ziegrosserova mlýna navrhuje Ing. V. Kuliš převod tohoto pozemku souhlasným prohlášením na něho. Současně navrhuje kompenzaci výměry ve směnné smlouvě na několik dalších městských pozemků u Ziegrosserů mlýna za pozemky v okolí telefonní ústředny u zdravotního střediska ve vlastnictví Ing. V. Kuliše a JUDr. Jerieové.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Netolice po projednání

- a. **schvaluje návrh na schválení souhlasného prohlášení o vypořádání duplicitního vlastnictví k pozemku p.p.č. 401/4 KN mezi městem Netolice a Ing. Václavem Kulišem, Fišerova 3322, 143 00 Praha 4 Modřany ve prospěch Ing. Kuliše a současně směny pozemků města Netolice p.p.č. 399/2 KN, 399/10 KN, 399/11 KN, 399/6 KN, a ½ 399/4 KN za pozemky ½ Ing. Václava Kuliše a ½ JUDr. Boženy Jerieové p.p.č. 1530/2 KN, 1037/4 KN, 1037/2 KN a 1036/2 KN vše v obci a k.ú. Netolice.**
- b. **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit provedení souhlasného prohlášení a směny a pověřuje starostu jejich podpisem.**

Výsledek hlasování: Pro: 11. Proti: 0. Zdržel se: 2.

Usnesení č. 93/2015 bylo schváleno.

7. Různé

Místostarosta Ing. Pavel Pilař informoval zastupitele o změně v rozdělení dotace z Programu regenerace městské památkové zóny na rok 2015. Kontrolou bylo zjištěno, že u výpočtu podílů města na akci Pivovar/fasáda došlo k početní chybě a podíl města je nutné povýšit o 6.500,- Kč na konečných 13.000,- Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje změnu podílů v Programu regenerace městské památkové zóny na rok 2015 dle tabulky níže, kdy správný podíl města je 13.000,- Kč.

| Poř. | Název akce druh obnovy majitel | MK CR (50%) | Obec (10%) | Majitel (40%) | Celkem Kč bez DPH |
|---------------|---|----------------|---------------|------------------|----------------------|
| 1. | RADNICE Obnova střechy: II a III. etapa | 650 | 650 | - | 1300 |
| 2. | PIVOVAR Kavaja/fasáda | 65 | 13 | 52 | 130 |
| Celkem | | 715 | 663 | 52 | 1 430 |

Výsledek hlasování: Pro: 12. Proti: 0. Zdržel se: 1.

Usnesení č. 94/2015 bylo schváleno.

Tajemník města Mgr. Tomáš Koblenc informoval zastupitele o připojení města do projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání pro ORP Prachatice“, kdy toto připojení schválila rada města konaná

dne 1.10.2015 usnesením č. 284/2015. Projekt je zaměřen na mateřské a základní školy a rozvoj kvalitního a inkluzivního vzdělávání. Cílem je vytvořit strategický dokument rozvoje předškolního a primárního vzdělávání, posílit komunikaci mezi zřizovateli a školami, plánovat společné projekty a navrhnout řešení aktuálních problémů v oblasti vzdělávání. Projekt bude plně (100%) financován z OP Výzkum, vývoj a vzdělávání. Členství v tomto projektu je podmínkou, aby město mohlo žádat dotační tituly z IROP, jinak nesplní kritérium přijatelnosti.

Paní Ing. Jana Trajerová vnesla dotaz ohledně návrhu komise pro rozvoj města přesunout divadlo do kulturního domu, který byl zveřejněn v Netolickém zpravodaji č. 5. Místostarosta Ing. Pavel Pilař podotkl, že projekty a vize uveřejněné ve Zpravodaji č. 5 jsou pouze návrhy a podněty, kterými chtěl vyzvat obyvatele Netolic k diskusi a bude rád za zpětnou vazbu a připomínky od občanů města. Poděkoval paní Trajerové a ostatním přítomným zástupcům divadelního spolku TYL za názor a vzal na vědomí, že divadelní spolek o přesun do prostor kulturního domu nemá zájem.

Místostarosta města poděkoval za pozornost a ukončil zasedání zastupitelstva města v 18.40 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Podkladová dokumentace

Zápis byl vyhotoven dne: 8.10.2015

Ověřovatelé:

Josef Zíka dne

Dana Mužíková dne

Místostarosta města

Ing. Pavel Pilař dne