

Město Netolice
Zastupitelstvo města Netolice

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva města Netolice,
konaného dne 24. 4. 2013 od 17,00 hodin.

Usnesení č. 31 - 37/2013

Zasedání Zastupitelstva města Netolice (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou města panem Oldřichem Petráškem.

Přítomno je 13 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Omluveni jsou Mgr. Martina Martanová a MgA. Jiří Churáček.

Určení ověřovatelů zápisu

Starosta města navrhl na ověřovatele zápisu Bc. Ivetu Uhlíkovou a Ing. Ondřeje Hondlíka.

Volba návrhové komise

Starosta města navrhl za členy návrhové komise Mgr. Karla Pižla, Danu Mužíkovou, Ing. Jitku Marouškovou.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0. Zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Schválení programu:

Starosta uvedl, že program zasedání byl zveřejněn před zasedáním zastupitelstva obvyklým způsobem a poté vyzval zastupitele k hlasování o jeho schválení.

Program

1. Námitka proti zápisu z jednání ZM dne 27.2.2013
2. Kontrola usnesení
3. Účetní závěrka města Netolice k 31.12. 2012
4. Závěrečný účet města Netolice za rok 2012
5. Pozemky, věcná břemena
 - a) Věcné břemeno plyn. přípojka čp. 504,505
6. Různé

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0.

Usnesení č. 31/2013 bylo schváleno.

1.Námitka proti zápisu z jednání ZM dne 27. 2. 2013

Starosta předal slovo panu Mgr. J. Peškovi.

Mgr. Jaroslav Pešek uvedl, že nesouhlasí se zápisem o hlasování z předminulého zastupitelstva, protože hlasoval jinak a že vždy zastával názor že kulturní dům má nějaký cíl. V průběhu času upozorňoval na jeho devastaci a předložil návrh, aby se k existenci kulturního domu občané vyjádřili v referendu. Dále navrhoval, aby se pořizovaly zvukové záznamy z jednání zastupitelstva a u důležitých hlasování bylo jmenovitě uvedeno, kdo jak hlasoval.

Uvedl, že při hlasování se nespletl, celou dobu je proti demolici KD.

Ing. Miroslav Dvořák: uvedl, že všechny překvapilo, že Mgr. Jaroslav Pešek hlasoval pro. A stejné hlasování proběhlo po opakované výzvě starosty a všichni tedy předpokládají, že se při hlasování spletl. Věc se dá vyřešit jednoduše, že pan Pešek uvede, že se při hlasování

spletl a zápis se opraví. Pokud ale bude trvat na tom, že hlasoval jinak a nesouhlasí zápis, tak to nepůjde, protože řada přítomných a zastupitelů viděla jak hlasoval.

MUDr. Eva Filipová: uvedla, že pan Mgr. Jaroslav Pešek opravdu hlasoval, tak, jak je v záznamu o hlasování uvedeno.

Ing. Vojtěch Švec uvedl, že má záznam o tom, že hlasování, které k bodu demolice kulturního domu proběhlo, se shoduje se záznamem učiněným o tomto hlasování v zápise.

František Sklář navrhuje hlasovat a námitku pana Peška zamítnout.

Starosta: uvedl k p. Mgr. Peškovi znovu, že opravu proti záznamu hlasování lze provést jen za předpokladu, že se při hlasování spletl. Více zastupitelů vidělo, že hlasoval tak, jak je zachyceno v záznamu o hlasování a opakovaně ho vyzval k vyjádření, s tím, že splést se může každý, není na tom nic špatného, jen si to ale přiznat. Mgr. Pešek trvá na tom, že on hlasoval jinak.

Poté starosta vyzval zastupitele o hlasování o námitce

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice zamítá námitku zastupitele Mgr. Jaroslava Peška proti zápisu z jednání Zastupitelstva města Netolice č. 3/2013 ze dne 27. 2. 2013, která spočívá v tom, že v záznamu o hlasování u usnesení č. 16/2013 není uvedeno, že Mgr. Jaroslav Pešek hlasoval proti návrhu. Námitka se zamítá z důvodu svědectví přítomných zastupitelů o tom, že hlasování proběhlo tak, jak bylo v zápise zaznamenáno.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 32/2013 bylo schváleno.

2. Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení provedl tajemník úřadu Ing. Petr Kotrba. Navrhl ve sledování ponechat usnesení vedená pod čísly 1-4,6. Body 5, 7-9 pro jejich splnění vyřadit z kontroly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení k 24. 4. 2013 a souhlasí s vyřazením splněných bodů z dalšího sledování.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0.

Usnesení č. 33/2013 bylo schváleno.

3. Účetní závěrka města Netolice k 31.12. 2012

Starosta k následujícím dvěma bodům uvedl, že k výsledkům hospodaření města za rok 2012 i k účetní závěrce nebyly vneseny připomínky. Město muselo zřídit účet u ČNB pro příjem dotací z EU; zatím z něj nelze platit.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje účetní závěrku města Netolice sestavenou k 31.12. 2012. Doporučuje se převést výsledek hospodaření města Netolice ve výši -2.599.983,10 Kč na účet 432 Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let. (Ztráta byla způsobena velkými účetními odpisy majetku města – odpisy za rok 2012 činily 5.844.747,32 Kč).

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1.

Usnesení č. 34/2013 bylo schváleno.

4. Závěrečný účet města Netolice za rok 2012

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice schvaluje závěrečný účet města Netolice za rok 2012 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1.

Usnesení č. 35/2013 bylo schváleno.

5. Návrh na věcné břemeno – plynová přípojka k domu č.p. 504 - 505

Věc je předkládána na základě žádosti Společenství pro dům č.p. 504, 505 zastoupeným předsedou Oldřichem Petráškem, o novou plynovou přípojku k domu č.p. 504, 505 v Tržní ulici. **Hlasování se nezúčastnil starosta města, protože je předsedou uvedeného společenství.**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice

- a. **schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu se Společenstvím pro dům čp. 504, 505, 384 11 Netolice, zastoupeným předsedou Oldřichem Petráškem, na části p.p.č. KN 1126 a 1104/1v obci a k.ú. Netolice. Věcné břemeno spočívá v umístění plynové přípojky pro dům č.p.504 a 505 na p.p.č. 1103/1, a 1104/2 KN, o šířce 1 m a délce do 10 m, ve prospěch každého vlastníka domu č.p.504, 505 na p.p.č. 1104/2, 1103/1 KN. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč.**
- b. **za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit uzavření smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0 **(Hlasování se nezúčastnil starosta města, protože je předsedou uvedeného společenství).**

Usnesení č. 36/2013 bylo schváleno.

6. Různé

Informace o průběhu a stavu zpracování návrhu územního plánu města Netolice a seznámení s jeho obsahem

Vedoucí stavebního úřadu Rudolf Strnad uvedl, že zpracovatel územního plánu předložil městu grafickou i textovou část návrhu nového územního plánu města. Dokumentace je zpracována v intencích zastupitelstvem města schváleného zadání a ve struktuře definované stavebním zákonem. S touto skutečností seznámil Ing. Ondřeje Hondlíka, pověřeného zastupitele pro projednávání územního plánu. Dle smlouvy o dílo se zpracovatelem územního plánu je proplacení dílčí smluvní ceny podmíněno souhlasem zastupitelstva města. Následně stavební úřad zahájí v intencích podmínek stavebního zákona veřejné projednání dokumentace – návrhu územního plánu města. Územní plán bude v průběhu projednávání zveřejněn na webových stránkách města a na některém místě veřejně přístupném k nahlédnutí. Výsledek veřejného projednání nového územního plánu bude ve smyslu stavebního zákona předložen zastupitelstvu města ke konečnému schválení. Jedná se o proces, který potrvá několik měsíců, nicméně lze předpokládat jeho ukončení v letošním roce. Současné zpracování ÚP je členům zastupitelstva města k dispozici v elektronické formě. Na zpracování územního plánu je schválena 50% dotace Jihočeského kraje, která bude proplacena následně po schválení dokumentace zastupitelstvem města.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Netolice bere na vědomí obsah návrhu, který odpovídá schválenému zadání ÚP Netolice a souhlasí s platbou dle platné smlouvy o dílo ve výši 290.000 Kč bez DPH za provedenou etapu.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 37/2013 bylo schváleno.

Market – starosta uvedl, že na základě jednání byly realitní kanceláři REMAX zaslány informace a mapa lokality plánovaného marketu pro sledování poptávky na trhu.

Mgr. Jaroslav Pešek: žádá o zařazení do programu příštího zasedání zastupitelstva města projednání závěrů kontrol kontrolního výboru.

Tajemník: zastupitelstvo na svém zasedání dne 27. 2. 2013 vzalo zprávy kontrolního výboru na vědomí.

Ing. Ondřej Hondlík: většina závěrů kontrolního výboru byla upozorněním do budoucna. Bylou pouze uloženo řešit záležitost jističů, a to je již vyřešeno.

Paní Věra Brabcová: uvedla, že kulturní dům si občané postavili sami, že sloužil na kulturní záležitosti, nyní zbývá pouze hudební škola, jejíž možnosti jsou na určité akce omezené, nelze si pozvat divadelní soubory. Dále položila dotazy, zda se uvažuje o úsporných opatřeních v budově radnice (nadměrně velké kanceláře, drahé vytápění akumulacími kamny). Jak jsou použity peníze z provozu VHP. Připomíná potřebu úklidu dvora radnice a potřebu bezbariérového přístupu na úřad.

Starosta: při sestavování rozpočtů města se škrtilo a byly i sníženy platy. Se změnou vytápění se zatím z finančních důvodů nepočítá. Úspory se řeší alespoň výměnou oken, které jsou ve špatném stavu a výměna značně finančně náročná, protože se jedná o kulturní památku – letos v počtu 9 kusů za 270 tis. Kč. Použití poplatků z VHP je dáno zákonem, musí jít na financování kulturních, sociálních a sportovních záležitosti, což město pochopitelně dodržuje. Např. slouží k financování sportovní haly. Je snaha divadlo postupně opravit, dělala se nová střecha, bude se dělat nové topení. Stejně tak opravu potřebují další objekty, např. budova hudební školy, které naléhavě potřebuje vyměnit okna a opravit střechu a fasádu.

Starosta, tajemník: už se jednalo o možnosti zřídit ve zvýšeném přízemí radnice recepci a podatelnu. V průjezdu radnice je zvonek pro imobilní klienty, kterým je možné kontaktovat podatelnu úřadu. Radnice je zapsaná kulturní památka, kde nelze realizovat libovolné zásahy.

Helena Matějková: bude letošní provoz archeologické školy financován z dotace?

Starosta: Jihočeská univerzita získala grant, z něhož bude po tři roky provoz archeoškoly financován.

Ing. Jitka Maroušková: připomíná, že okolí zdravotního střediska je znečištěno psími exkrementy. Občané z ulice U Mnichu žádají zhotovení komunikace. Rovněž část žebřákové cesty je rozbitá.

Starosta: chodník u zdravotních střediska bude uklízen. Město bude vydávat sáčky na psí exkrementy a rozšíří se počet odpadkových košů na území města.

Město řeší stejnou situaci žádost občanů na Slouních, kde je potřeba silnici opravit.

Mgr. Jaroslav Pešek: připomíná, že povolením provozu výherních hracích přístrojů narůstají problémy v rodinách gamblerů.

Tajemník: zastupitelstvu byly již minulý rok předloženy materiály týkající se provozování výherních hracích přístrojů ve městě, včetně zachycení zásadních negativních problémů, jež sebou jejich provoz přináší a k tomuto materiálu zastupitelstvo zaujalo stanovisko.

Další dotazy nebyly vzneseny.

Starosta města poděkoval přítomným za účast a uvedl, že termín příštího zasedání je 19. 6. 2013.

Zapsala: Iveta Slavíková

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Iveta Uhlíková dne

Ing. Ondřej Hondlík dne

Oldřich Petrášek, starosta města dne