

Výpis usnesení z jednání Rady města Netolice č. 12/2025
konaného dne 05.05.2025 od 16:00 hodin
v malé zasedací místnosti MěÚ Netolice

Usnesení č. 97/2025

Rada města

- a) **schvaluje v souladu s usnesením rady města č. 81/2025 ze dne 16.04.2025 zadávací dokumentaci (zadávací podmínky) výběrového řízení na zhotovitele akce „Restaurování kamenného portálu, žulových sloupů podloubí a prvků nad bočním portálem – Rožmberský dům č. p. 248“ a pověřuje starostu města případnými úpravami zadávacích podmínek**
- b) **schvaluje komisi pro otevírání obálek - členové rady města**
- c) **schvaluje hodnotící komisi - členové rady města**
- d) **schvaluje oslovení těchto firem: MgA. Tomáš Havlík, [REDAKCE], IČO: 06963480; MgA. Václav Polján, [REDAKCE], IČO: 88918629 a MgA. Jan Vodáček, [REDAKCE], IČO: 76487121**
- e) **pověřuje starostu města zajištěním realizace výše uvedeného.**

Usnesení č. 98/2025

Rada města

- a) **schvaluje v souladu s usnesením rady města č. 82/2025 ze dne 16.04.2025 zadávací dokumentaci (zadávací podmínky) výběrového řízení na zhotovitele akce „Výměna poškozených oken a oprava vybraných v 3. NP – budova radnice č. p. 208“ a pověřuje starostu města případnými úpravami zadávacích podmínek**
- b) **schvaluje komisi pro otevírání obálek – členové rady města**
- c) **schvaluje hodnotící komisi - členové rady města**
- d) **schvaluje oslovení těchto firem: PRIMA akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČO: 47239743; Optimal okna, Novohradská 1039/74, 370 08 České Budějovice, IČO: 02210592 a Otherm s. r. o., Sklářská 48, 383 01 Husinec, IČO: 08059942**
- e) **pověřuje starost města zajištěním realizace výše uvedeného.**

Usnesení č. 99/2025

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Základní škole Netolice na zakoupení uvítacího balíčku pro žáky 1. ročníku školního roku 2025/2026 v hodnotě 400,- Kč/žák.

Usnesení č. 100/2025

Rada města schvaluje realizaci projektu Základní školy Netolice – Šablony pro MŠ a ZŠ II Operační program Jan Amos Komenský v předloženém znění.

Usnesení č. 101/2025

Rada města souhlasí s vyřazením hmotného majetku města Netolice z evidence, který má Domov pro seniory Pohoda v užívání, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 102/2025

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření města s auditorskou společností VS AUDIT s. r. o., Zátkovo nábřeží 448/7, 370 01 České Budějovice, IČO: 19684070, v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 103/2025

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o odchytu toulavých a opuštěných zvířat v zájmovém chovu se společností Technické služby města Netolice, spol. s r. o., Václavská 89, 384 11 Netolice, IČO: 25189026 v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 104/2025

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění veterinární péče o opuštěná a toulavá zvířata zájmového chovu na území města Netolice s firmou MVDr. Miroslav Špírek, [REDAKCE], IČO: 03611655 v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 105/2025

Rada města souhlasí s pořízením zásobníků ohřívače teplé vody pro Domov pro seniory Pohoda dle předloženého návrhu, kdy ekonomicky nejvýhodnější cenovou nabídku podala firma Jaroslav Šandera, [REDAKCE], IČO: 04404327. Pořízení bude hrazeno z vlastních zdrojů organizace.

Usnesení č. 106/2025

Rada města schvaluje vydání souhlasu vlastníka nemovitosti (pozemku) pro užívání veřejného prostranství pro uživatele: Jitka Trůblová, [REDAKCE], IČO: 72110341, dle předložené žádosti.

Usnesení č. 107/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. KN 1089 v k. ú. Netolice o výměře 98 m² (zastavěná plocha a nádvoří – objekt bývalé kotelny), za minimální cenu 180.000,- Kč + DPH a náklady spojené s prodejem. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zveřejnění záměru.

Usnesení č. 108/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. KN 1896 v k. ú. Netolice o výměře 38 m² (vodní plocha, koryto vodního toku umělé), za minimální cenu 2.000,- Kč/m² + DPH a zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. KN 4123 v k. ú. Netolice o výměře 122 m² (ostatní plocha, jiná plocha), za minimální cenu 2.000,- Kč/m² + DPH a náklady spojené s prodejem. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zveřejnění záměru.

Usnesení č. 109/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 005 o ploše 62,43 m² v majetku města Netolice dle

Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 110/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 011 o ploše 39,50 m² v majetku města Netolice dle ***Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.***

Usnesení č. 111/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 002 o ploše 94,50 m² v majetku města Netolice dle ***Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.***

Usnesení č. 112/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 001 o ploše 43,20 m² v majetku města Netolice dle ***Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.***

Usnesení č. 113/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 004 o ploše 86,28 m² v majetku města Netolice dle ***Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.***

Usnesení č. 114/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 004 o ploše 54,55 m² v majetku města Netolice dle ***Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.***

Usnesení č. 115/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 006 o ploše 91,10 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 116/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 002 o ploše 63,50 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 117/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 009 o ploše 72,10 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 118/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 006 o ploše 66,60 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 119/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 001 o ploše 75,17 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 120/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 001 o ploše 54,25 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 121/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 002 o ploše 94,75 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 122/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 003 o ploše 49,05 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 123/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 007 o ploše 83,04 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 124/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 007 o ploše 79,43 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 125/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 003 o ploše 123,20 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 126/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 010 o ploše 85,77 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 127/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 008 o ploše 70,91 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 128/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 002 o ploše 86,20 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 129/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 004 o ploše 88,94 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 130/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 005 o ploše 72,80 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 131/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 005 o ploše 66,50 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 132/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 001 o ploše 75,15 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 133/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 001 o ploše 105,10 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 134/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytové jednotky [REDAKCE], 384 11 Netolice, číslo bytu 008 o ploše 127,11 m² v majetku města Netolice dle *Směrnice pro stanovení výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Netolice* s platností a účinností ode dne 13. ledna 2025, která byla schválena Radou města Netolice dne 13.01.2025 usnesením č. 4/2025. Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Usnesení č. 135/2025

Rada města schvaluje pronájem části pozemku p. č. KN 30 v k. ú. Netolice, před č. p. 55 (jednotka 55/101), manželům [REDAKCE] a [REDAKCE], o výměře cca 2 m². Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP uzavření smlouvy o pronájmu a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 136/2025

Rada města schvaluje pronájem části pozemku p. č. KN 30 v k. ú. Netolice, před č. p. 55 (jednotka 55/103), [REDAKCE], o výměře cca 2 m². Za účelem plnění usnesení ukládá odboru HŽP uzavření smlouvy o pronájmu a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 137/2025

Rada města

- a) schvaluje vyhlášení výběrového řízení na akci „Oprava multifunkčního hřiště ve sportovním areálu v Netolicích“
- b) pověřuje starostu města přípravou zadávacích podmínek a podpisem příkazní smlouvy.

Usnesení č. 138/2025

Rada města schvaluje odměnu pro vedoucí knihovny Hanu Trněnou dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 139/2025

Rada města schvaluje podání žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení v rámci akce „Oprava a modernizace sportovní haly v Netolicích“ a pověřuje starostu města podpisem této žádosti.

Usnesení č. 140/2025

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení velkokapacitního stanu a odpadkových košů Českému kynologickému svazu, Základní kynologická organizace č. 758 Netolice II, Na Horánku 697, 384 11 Netolice, na Oblastní výstavu psů, která se koná 12.07.2025 na závoděšti u zámku Kratochvíle.